

TRIBUNALE ORDINARIO DI TARANTO
Seconda Sezione Civile
Ufficio Fallimenti

Curatore: Dott. Carlo Stefanelli
Giudice delegato: Dott. Giuseppe De Francesca
Liquidazione Giudiziale 'FUEL&FOOD S.r.l' - R.G. 24/2025

ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE ALLA VENDITA COMPETITIVA MEDIANTE PROCEDURA SEMPLIFICATA
DI CREDITI FISCALI (BONUS EDILIZI)
(ex art. 216 R.D. 14/2019 - Codice della Crisi dell'Impresa e dell'Insolvenza)

Il sottoscritto Dott. Carlo Stefanelli, codice fiscale STFCRL67B16L049K, con studio in Taranto, Via Domenico Acclavio, 5 – pec: talg242025@procedurepec.com, nominato Curatore della procedura indicata in epigrafe con sentenza R.G. 24/2025 del 21/05/2025,

PREMESSO CHE

1. Dall’esame della documentazione contabile e dalle verifiche effettuate presso il Cassetto Fiscale e la "Piattaforma Cessione Crediti" dell'Agenzia delle Entrate, risulta in capo alla società in liquidazione la titolarità di crediti d'imposta derivanti da agevolazioni edilizie (BONUS FACCIATE CEDUTO ART. 121 DL N. 34-2020 - RISTRUTTURAZIONE CEDUTO ART. 121 DL N. 34-2020 - SCONTO RISTRUTT. ART. 121 DL N. 34-2020), per un valore nominale complessivo pari a € 255.127,20 come di seguito dettagliato:

Codice tributo 6925 - BONUS FACCIATE CEDUTO ART. 121 DL N. 34-2020								
Anno	Crediti ricevuti			Crediti ceduti			Credito utilizzabile nel modello F24	Cedibilità dei crediti Cedibile a chiunque e poi tre volte a soggetti qualificati
	In attesa di accettazione	Accettati	Rifiutati	In attesa di accettazione	Accettati	Rifiutati		
2026	0	59.848,90	0	0	18.088,20	0	41.760,70	41.760,70
2027	0	59.848,90	0	0	18.088,20	0	41.760,70	41.760,70
2028	0	59.848,90	0	0	18.088,20	0	41.760,70	41.760,70
2029	0	59.848,90	0	0	18.088,20	0	41.760,70	41.760,70
2030	0	59.848,90	0	0	18.088,20	0	41.760,70	41.760,70
2031	0	59.848,90	0	0	18.088,20	0	41.760,70	41.760,70
Totale	0	598.489,00	0	0	347.924,80	0	250.564,20	250.564,20



Codice tributo 6926 - RISTRUTTURAZIONE CEDUTO ART. 121 DL N. 34-2020

Anno	Crediti ricevuti			Crediti ceduti			Credito utilizzabile nel modello F24	Cedibilità dei crediti
	In attesa di accettazione	Accettati	Rifiutati	In attesa di accettazione	Accettati	Rifiutati		Cedibile a chiunque e poi tre volte a soggetti qualificati
2026	0	913	0	0	568,3	0	344,7	344,7
2027	0	913	0	0	568,3	0	344,7	344,7
2028	0	913	0	0	568,3	0	344,7	344,7
2029	0	913	0	0	568,3	0	344,7	344,7
2030	0	913	0	0	568,3	0	344,7	344,7
2031	0	913	0	0	568,3	0	344,7	344,7
Totale	0	9.130,00	0	0	7.061,80	0	2.068,20	2.068,20

Codice tributo 7716 - SCONTO RISTRUTT. ART. 121 DL N. 34-2020

Anno	Crediti ricevuti			Crediti ceduti			Credito utilizzabile nel modello F24	Cedibilità dei crediti
	In attesa di accettazione	Accettati	Rifiutati	In attesa di accettazione	Accettati	Rifiutati		Cedibile a chiunque e poi tre volte a soggetti qualificati
2026	0	356,4	0	0	0	0	356,4	356,4
2027	0	356,4	0	0	0	0	356,4	356,4
2028	0	356,4	0	0	0	0	356,4	356,4
2029	0	356,4	0	0	0	0	356,4	356,4
2030	0	356,4	0	0	0	0	356,4	356,4
2031	0	356,4	0	0	0	0	356,4	356,4
2032	0	356,4	0	0	0	0	356,4	356,4
Totale	0	3.564,00	0	0	1.069,20	0	2.494,80	2.494,80

2. Tale tipologia di crediti sono suscettibili di cessione secondo la disciplina fiscale applicabile e, sotto il profilo concorsuale, la cessione dei crediti della procedura è disciplinata dall'art. 215 CCII.
3. Tali crediti non risultano utilmente compensabili con debiti d'imposta correnti della procedura ex art. 155 CCII, stante l'assenza di pendenze tributarie attive che ne giustificano la ritenzione, e la loro permanenza nel cassetto fiscale esporrebbe la massa al rischio di parziale obsolescenza o perdita di valore per decorso dei termini di utilizzo.
4. La prima annualità dei crediti fiscali presenta una data di scadenza perentoria fissata al 31 dicembre 2026, termine ultimo entro il quale l'eventuale avente causa (acquirente) dovrà procedere alla compensazione fiscale tramite modello F24, pena l'irreversibile perdita del valore economico dell'asset.
5. Il Curatore ha accertato la regolare spettanza teorica dei crediti in base alla documentazione in atti (Asseverazioni, visti di conformità) e ha verificato l'assenza di provvedimenti di sequestro o



contestazioni formali pendenti da parte dell'Amministrazione Finanziaria. Considerata la natura dei beni costituiti da, crediti fiscali con valore nominale determinato e documentabile, il Curatore ritiene che una perizia estimativa autonoma non apporterebbe ulteriori elementi conoscitivi.

6. L'attività di liquidazione in oggetto è stata prevista e inserita nel Programma di Liquidazione ex art. 213 CCII, approvato in data 20.09.2026.
7. Considerata la natura del bene, nonché l'avvicinarsi della data di scadenza, emerge l'assoluta urgenza di procedere alla tempestiva liquidazione del predetto pacchetto di crediti per massimizzare il realizzo a beneficio del ceto creditorio ed evitare il rischio di totale depauperamento del cespite.
8. Al fine di verificare la concreta liquidabilità di detti crediti e individuarne il reale valore di realizzo, il Curatore ha preventivamente interpellato in via informale primari operatori di mercato (LENIS Srl, Co.Le.Fin. S.r.l., Revalto Capital Srl, Fin.In. Srl). All'esito di tale indagine esplorativa, è emerso che il valore medio attuale di mercato per crediti con le medesime caratteristiche e annualità residue oscilla tra il 30,00% e il 31,35% del valore nominale.
9. Pertanto si ritiene opportuno assumere la migliore quotazione indicativa ricevuta, pari al 31,35% del valore nominale (pari a € 80.000,00), quale base d'asta per l'avvio della procedura competitiva, garantendo così la massima tutela della massa dei creditori e l'efficienza dei tempi di realizzo.
10. Si ritiene opportuno e strategico derogare alle ordinarie e più lunghe tempistiche delle vendite telematiche, ricorrendo a una modalità di gara competitiva telematica semplificata e accelerata, idonea a intercettare l'interesse di intermediari finanziari o imprese dotate di immediata capacità di compensazione.

CONSIDERATO CHE

Il Comitato dei Creditori non è stato ancora nominato ed esercita le funzioni il Giudice Delegato, l'atto in oggetto rientra tra quelli di straordinaria amministrazione per i quali è prescritta l'autorizzazione del Giudice Delegato ai sensi dell'art. 216 CCII.

Tutto ciò premesso e considerato, il Curatore

CHIEDE

che la S.V. Ill.ma, contrariis reiectis, Voglia autorizzare il sottoscritto Curatore alla vendita del menzionato pacchetto di crediti d'imposta alle seguenti condizioni e termini, da recepirsi nel predisponendo avviso di vendita:

- a. Modalità di vendita: Gara competitiva telematica in modalità asincrona, da svolgersi tramite il gestore specializzato autorizzato Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A., previa pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche (PVP).
- b. Valutazione e Prezzo Base: Prezzo base d'asta fissato in € 80.000,00 pari al 31,25% del valore nominale del credito, come da migliore offerta irrevocabile d'acquisto ricevuta, che viene assunta come base per l'avvio della gara competitiva.
- c. Termine di Pubblicità: Durata della pubblicazione dell'avviso e del termine per la presentazione delle offerte fissato in 15 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione sul PVP, stante l'urgenza e l'assenza di necessità di sopralluoghi fisici sul bene.



- d. Durata della Gara: La gara telematica avrà una durata pari a 48 ore.
- e. Cauzione a Garanzia: Fissazione di una cauzione obbligatoria pari al 10% del prezzo offerto, da versarsi tramite bonifico bancario sul conto della procedura, al fine di garantire la serietà e l'immediata solvibilità dei partecipanti.
- f. Termine per il Saldo Prezzo: Obbligo per l'aggiudicatario di versare il saldo del prezzo entro il termine perentorio di 7 giorni lavorativi dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva, a pena di decadenza ed acquisizione della cauzione da parte della procedura.
- g. Criterio di Aggiudicazione in caso di parità: In caso di offerte identiche non seguite da rilanci, il lotto verrà assegnato all'offerente che avrà indicato nel modulo il termine di pagamento a saldo più breve.
- h. Obblighi della Procedura: Impegno della curatela a effettuare la notifica di cessione e il caricamento del modello sulla piattaforma "Cessione Crediti" dell'Agenzia delle Entrate entro 5 giorni dall'effettivo accredito del saldo prezzo.
- i. Clausola di Esclusione della Garanzia: Vendita effettuata nello stato di fatto e di diritto in cui i crediti si trovano, nella formula del pro-soluto, con espressa esclusione di responsabilità della procedura per eventuale incapacienza del cessionario o contestazioni future degli enti accertatori.

Si allegano:

- Estratto della Piattaforma Cessione Crediti aggiornato.
- Offerte vincolanti ricevute

Con ossequio.

Taranto 24.09.2026

Il Curatore Dott. Carlo Stefanelli

.

