

**ISTANZA PER L'AUTORIZZAZIONE ALLA VENDITA, IN MODALITA'
TELEMATICA ASINCRONA, DEI CREDITI FISCALI DI EURO 65.795,80**

TRIBUNALE ORDINARIO DI MILANO
Seconda Sezione Civile

Liquidazione Giudiziale GLOBE REAL ESTATE S.r.l. - R.G. n. 807/2025

Giudice Delegato: dott.ssa Vincenza Agnese

Curatore: avv. Daniele Portinaro

Istanza n. 022

Comitato dei creditori non costituito

campione
fallimentare
assolto in data
18.05.2026

* * *

Ill.mo signor Giudice Delegato,

lo scrivente avv. Daniele Portinaro, curatore della procedura in epigrafe indicata

PREMESSO CHE

- con provvedimento in data 14 maggio 2026 la S.V.Ill.ma, ha approvato il programma di liquidazione ex art. 140, co. 4, CCII *“riservando l'autorizzazione degli atti ad esso conformi su specifica istanza”*;
- nel suddetto programma di liquidazione lo scrivente aveva riferito, tra gli altri, dell'esistenza di crediti fiscali per complessivi euro 77.619,00 (di cui euro 65.795,80 per gli anni dal 2026 al 2034) maturati in relazione alle vendite effettuate dalla Società *in bonis* prima dell'apertura della procedura (c.d. *bonus* per l'acquisto di immobili ristrutturati ex art. 16-bis, comma 3, del TUIR);

[REDACTED]

AVV. DANIELE PORTINARO
Via Solferino n. 7 – 20121 Milano
Tel. 02.76028498 - 02.76316081 - Fax 02.76009057 - E-mail: studio@elexia.it
Cod.fisc. PRT DLL 66M14 F205U

