

CENTRO PERITALE GIACOMAZZI

Viale Italia, 328 – 19125 La Spezia

Tel./Fax 0187509188 – E-mail studio@centroperitalegiacomazzi.it

Consulenze tecniche– Perizie assicurative rami auto e nautica P.IVA 01066280114

UFFICIO DEL GIUDICE PRESSO IL TRIBUNALE DELLA SPEZIA

SEZIONE FALLIMENTARE

CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO

Procedura: sentenza **n°47/2025 – R.G. n°20/25**

Tipologia Procedura: **Liquidazione controllata**

Soggetto in liquidazione: [REDACTED]

Giudice Delegato: **Dott. Sebastiano Zerbone**

Liquidatore: **Dott. Gabriele Manuguerra**

Perito Assicurativo Pierluigi Giacomazzi

Iscritto Ruolo Periti Assicurativi n°P000004643

CENTRO PERITALE GIACOMAZZI

Viale Italia, 328 – 19125 La Spezia

Tel./Fax 0187509188 – E-mail studio@centroperitalegiacomazzi.it

Consulenze tecniche – Perizie assicurative rami auto e nautica P.IVA 01066280114

Al Liquidatore

Dott. Gabriele Manuguerra

Viale Italia n°94

La Spezia (SP)

OGGETTO: Individuazione, inventario e valorizzazione dei beni dell'impresa denominata [REDACTED] facenti parte della Procedura R.G. n°20/25.

Tipologia Procedura: **Liquidazione controllata**

Soggetto in liquidazione: [REDACTED]

Giudice Delegato: **Dott. Sebastiano Zerbone**

Liquidatore: **Dott. Gabriele Manuguerra**

1) INCARICO

Io sottoscritto Pierluigi Giacomazzi, Perito Assicurativo iscritto al Ruolo Nazionale Periti Assicurativi con n°P000004643, Il giorno 22/05/2026 ricevevo incarico dal liquidatore dott. Gabriele Manuguerra per attività di ausilio alle procedure di individuazione, inventariazione e valutazione economica dei beni dell'impresa [REDACTED], oggetto della liquidazione controllata R.G. n°20/25.

2) SOGGETTO IN LIQUIDAZIONE CONTROLLATA

[REDACTED] è un'impresa individuale condotta dalla titolare Sig.ra [REDACTED]
[REDACTED], con sede legale ed operativa [REDACTED]
[REDACTED] Luni (SP).

L'impresa esegue attività di servizi estetici per signora.

La proprietà oggetto della presente valutazione, di natura esclusivamente mobiliare, è composta da attrezzature, macchinari, apparecchiature, mobili, arredi e minuterie.

Perito Assicurativo Pierluigi Giacomazzi

Iscritto Ruolo Periti Assicurativi n°P000004643

CENTRO PERITALE GIACOMAZZI

Viale Italia, 328 – 19125 La Spezia

Tel./Fax 0187509188 – E-mail studio@centroperitalegiacomazzi.it

Consulenze tecniche – Perizie assicurative rami auto e nautica P.IVA 01066280114

3) LUOGO DI INTERVENTO PER ACCERTAMENTO CESPITI

I beni di proprietà dell'impresa [REDACTED] sono risultati essere collocati in parte presso i locali sede dell'omonima azienda siti in [REDACTED] ed in parte presso i locali della società [REDACTED] in [REDACTED]

Il giorno 04/06/2026 è stato eseguito il primo sopralluogo presso l'azienda [REDACTED] nel suo stabile di [REDACTED] a cui ha fatto seguito una seconda ispezione in data 24/07/2026.

In data 02/07/2026 è stato, invece, eseguito il sopralluogo presso i locali dell'impresa [REDACTED] in [REDACTED]

Tutte le ispezioni presso i locali della società [REDACTED] sono avvenute alla presenza del sottoscritto, del Liquidatore dott. Gabriele Manuguerra, dei Carabinieri della Stazione di Luni (SP), della Sig.ra [REDACTED] e del suo legale [REDACTED], mentre, le ispezioni presso i locali de [REDACTED] sono avvenute alla presenza del sottoscritto, del Liquidatore dott. Gabriele Manuguerra, della Sig.ra [REDACTED] e del suo legale avv.to [REDACTED]

Si precisa che nei locali non era attiva la fornitura di rete elettrica, per cui non è stato possibile verificare il funzionamento delle apparecchiature identificate.

Nel corso delle ispezioni sono state scattate fotografie geolocalizzate dei vari beni accertati che vengono allegate alla presente relazione unitamente ad una riproduzione planimetrica – non in scala – dei locali da utilizzarsi quale riferimento per l'ubicazione dei beni oggetto di perizia.

Perito Assicurativo Pierluigi Giacomazzi

Iscritto Ruolo Periti Assicurativi n°P000004643

CENTRO PERITALE GIACOMAZZI

Viale Italia, 328 – 19125 La Spezia

Tel./Fax 0187509188 – E-mail studio@centroperitalegiacomazzi.it

Consulenze tecniche– Perizie assicurative rami auto e nautica P.IVA 01066280114

4) LISTA CESPITI PROPRIETA' LA VIA DELLA BELLEZZA INDIVIDUATI E LORO VALORIZZAZIONE

All'interno dei locali ispezionati sono stati rinvenuti apparecchiature, attrezzature, macchinari, mobili, arredi ed accessori riconosciuti come appartenenti all'impresa [REDACTED]. Tali beni sono stati, quindi, riportati in un elenco, che si allega, con indicazione dell'attuale ubicazione e valorizzati singolarmente.

Non essendo stato possibile verificare il funzionamento delle apparecchiature ritrovate, per mancanza di rete elettrica, la stima del valore commerciale è stata eseguita considerando le stesse regolarmente funzionanti.

5) CONCLUSIONI

Dopo aver preso visione dei cespiti di proprietà dell'impresa [REDACTED], gli stessi sono stati documentati con fotografie geolocalizzate (allegato n°2) ed elencati in una tabella (allegato n°1) in cui è stata determinata una stima del valore attuale dei singoli cespiti ed una del valore complessivo di tali beni che ammonta ad un totale di € 66.705,00 (sessantaseimilasettecentocinque/00).

Allegati:

- N°1 Tabella elenco beni individuati, con collocazione e relative valutazioni;
- N° 2 Fotografie geolocalizzate dei beni de [REDACTED] con numerazione cespiti;
- N° 3 riproduzione planimetrica – non in scala – dei locali dell'impresa [REDACTED]
- N° 4 riproduzione planimetrica – non in scala – dei locali presso la società [REDACTED]

La Spezia lì, 05/10/2026

Il consulente tecnico

Pierluigi Giacomazzi