

Studio Legale Maria Mastria
Via Bruno Chimirri 14
88100, Catanzaro

IL TRIBUNALE DI CATANZARO
SEZIONE FALLIMENTARE
FALLIMENTO [REDACTED]

R.G. n. 15/2021

G.D.: Dott.ssa Chiara Di Credico

Curatore designato: Avv. Maria Mastria

ISTANZA PER AUTORIZZAZIONE ALLA VI VENDITA TELEMATICA
TRAMITE COMMISSIONARIO GRUPPO EDICOM SPA DEL LOTTO UNICO
IN CATANZARO SALA

Ill.mo Sig. G.D. premesso:

- che, con provvedimento del 30.09.2024 è stata autorizzata la modifica del Programma di Liquidazione in ordine alla vendita degli immobili siti in Catanzaro, quartiere Sala con previsione della formazione di un unico lotto di vendita;

- che, in data 16.09.2026 si è concluso senza esito il sesto esperimento di vendita del LOTTO UNICO formato da fabbricato industriale-artigianale sito in Catanzaro in via Lucrezia Della Valle n. 102 catastalmente identificato all'NCEU al foglio 69, part.lla 165, sub. 1, cat D1; sub 1102 cat. D1; sub 1103, 1104, 1105 cat. C2; sub 1106 cat. D1; sub 1107 cat. C2, oltre terrazza attigua per mq. 500,00 circa per il prezzo base d'asta di € 255.000,00;

- che, il valore dell'immobile è tale da giustificare il proseguo delle operazioni di liquidazione sebbene al fine di aumentare le chances di vendita si ritenga opportuna, salvo diversa determinazione del GD, una riduzione di $\frac{1}{4}$ del prezzo base d'asta

TANTO PREMESSO

In qualità di curatore del fallimento in intestazione

CHIEDO

che l'On. Sig. Giudice, Voglia autorizzare il VII esperimento di vendita telematica tramite Commissionario Gruppo Edicom SPA del LOTTO UNICO formato da fabbricato industriale-artigianale sito in Catanzaro in via Lucrezia Della Valle n. 102 catastalmente identificato all'NCEU al foglio 69, part.lla 165, sub. 1, cat D1; sub 1102 cat. D1; sub 1103, 1104, 1105 cat. C2; sub 1106 cat. D1; sub 1107 cat. C2, oltre terrazza attigua per mq. 500,00 circa **per il prezzo base d'asta ribassato di $\frac{1}{4}$ di € 191.250,00, ovvero, la diversa**

Tel. 338-3055911/Fax. 0961-293848

Email: maria.mastria@libero.it

PEC: maria.mastria@avvocaticatanzaro.legalmail.it

***Studio Legale Maria Mastria
Via Bruno Chimirri 14
88100, Catanzaro***

riduzione che riterrà opportuna, riservando all'esito dell'autorizzazione di depositare
bozza mandato di pagamento per il contributo di pubblicazione sul PVP.

Con osservanza.

Catanzaro, 17.09.2026

Il curatore
Avv. Maria Mastria

***Tel. 338-3055911/Fax. 0961-293848
Email:maria.mastria@libero.it
PEC:maria.mastria@avvocraticatanzaro.legalmail.it***

