UNI 17024 : 2012
UNI 11558 : 2014

VALUTATORE IMMOBILIARE
VIMCA/0028-2013

REV-IT/CNGeGL/2026/12

Socio Valutatore n. 317

Socio n. 2135

GEOMETRA ANGELO CRESCENZI – STUDIO CONSILIUM
Via Pasubio, 36 int. 35 – 63074 SAN BENEDETTO DEL TRONTO
Tel. 388.1112291
geometracrescenzi@gmail.com angelo.crescenzi@geopec.it

TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO

Sezione FALLIMENTARE

L.G. n. 4/2026

Giudice Dott.ssa Francesca CALAGNA

Liquidatore Giudiziale Avv. Soraya Campisi

PERIZIA MOBILIARE

Beni strumentali per attività di lavorazione prodotti ittici

PERIZIA MOBILIARE

L.G. n. **4/2026**

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE

Società

GUITON FISH s.r.l.

DATE DI RIFERIMENTO

Nomina:	16/03/2026
Giuramento:	---
Stima:	27/04/2026
Perizia:	04/05/2026

INDICE DEI CONTENUTI

1 SOMMARIO

1.1 ELENCO DEI BENI MOBILI PERIZIATI 4

1.2 DIVISIBILITA' E FORMAZIONE DEI LOTTI 6

1.3 NOTE 6

1.4 PERIZIA MOBILIARE 7

1.4.1 **LOCALE LABORATORIO** 7

1.4.1.1 3 BILANCE 7

1.4.1.2 1 BETONIERA ARRICCIATRICE 7

1.4.1.3 1 SPELLATRICE AUTOMATICA 8

1.4.1.4 1 CONFEZIONATRICE 8

1.4.1.5 4 TAVOLI RETTANGOLARI IN TEFLON E STRUTTURA IN ACCIAIO 8

1.4.1.6 2 PASS DI LAVAGGIO IN ACCIAIO 9

1.4.1.7 2 TAVOLI ACCIAIO GRANDI 9

1.4.1.8 1 TAVOLO ACCIAIO PICCOLO 9

1.4.1.9 ATTREZZATURA VARIA (COFFE, CESTINI, BAIE) 10

1.4.1.10 2 LAVELLI ACCIAIO A NORMA AST 10

1.4.1.11 3 PICCOLI LAVELLI ACCIAIO A NORMA AST 10

1.4.2 **LOCALE UFFICIO PIANO TERRA:** 11

1.4.2.1 1 SCRIVANIA BIANCA ISOLA; SEDIE E SCAFFALATURA VARIA; 11

1.4.2.2 1 ETICHETTATRICE ZEBRA ZT410 11

1.4.3 **LOCALE MAGAZZINO PIANO TERRA** 11

1.4.3.1 SCAFFALATURA VARIA, RICAMBI VARI 11

1.4.4 **LOCALE UFFICIO PIANO PRIMO** 12

1.4.4.1 2 SCRIVANIE, 2 SEDIE, SCAFFALATURA 12

1.4.4.2 1 IMPIANTO VIDEOSORVEGLIANZA CON 10 TELECAMERE 12

1.4.5 **LOCALE PIANO PRIMO** 12

1.4.5.1 3 TAVOLI ACCIAIO 12

1.4.5.2 VARIE SEDIE 13

1.4.5.3 1 ARMADIO IN LAMINATO 13

1.4.5.4 MACCHINA PRODUTTRICE GHIACCIO A SCAGLIE MARCA FRIGON 13

1.4.5.5 29 CARTONI DA 88 PEZZI DI VASCHETTE DI PLASTICA DI VARIA MISURA 13

1.4.6 **LOCALE SPOGLIATOIO DONNE -UOMINI** 14

1.4.6.1 13 ARMADIETTI FERRO ZINCATO 14

1.4.7 **LOCALE MAGAZZINO PICCOLO PIANO TERRA** 14

1.4.7.1 1 CUCINA COMPLETA FUNZIONANTE DI ACCIAO CON FRIGGITRICE, UN BOLLITORE, BRASIERA, CAPPA DOPPIA COMPLETA, 1 MOBILE ACCIAIO, FORNO ELETTRICO EKA TECNOFORNI 14

1.4.7.2 7 VASCHE DI ACCIAIO DIMENSIONI 2X1 CARRELLATE; 15

1.4.7.3 ARMADI E SCAFFALATURE DI ACCIAIO 15

1.4.8 **CELLE FRIGORIFERE** 15
1.4.8.1 SCAFFALATURA FERRO ZINCATO 3,80 X 2,50 15
1.4.8.2 SISTEMA DI PULIZIA ALTA PRESSIONE 16
1.4.9 **CORRIDOIO** 16
1.4.9.1 6 LAMPADE CATTURA INSETTI 16
1.4.9.2 2 CARRELLI ACCIAIO 17
1.4.9.3 1 TRASPALLET ACCIAIO MASETTI 17
1.4.9.4 9 CARRELLI COMPLETI DI VASSOI INOX 17
1.4.9.5 1 MULETTO TOYOTA TRAIGO48 16 FUNZIONANTE 18
1.4.9.6 BANCALI IN LEGNO EPAL CIRCA N70 18
1.4.9.7 BILICO PESATRICE CON PIATTO BILANCIA E DISPLAY ELETTRONICO PER LETTURA COMPLETA DI SUPPORTO INOX 18
1.4.9.8 MACCHINA CAFFÈ BEVANDE IVS ITALIA (IN NOLEGGIO DA RESTITUIRE). 18
1.4.10 **CELLA FROGORIFERA - 2 0** 19
1.4.10.1 24 METRI SCAFFALATURE PESANTI BLOCK SISTEM 19
1.4.11 **LOCALE MAGAZZINO PICCOLO** 19
1.4.11.1 1 TRANSPALLET MASSETTI IN ACCIAIO 19
1.4.11.2 1 CONFEZIONATRICE JPAC 19
1.4.11.3 1 TAVOLO CARRELLATO INOX 20
1.4.11.4 3 ARMADIETTI DI PLASTICA 20
1.4.11.5 STIVALI VARI IN GOMMA 20
1.4.12 **PRESSO SEDE SGATTONI SURGELATI S.R.L.** 20
1.4.12.1 1 MULETTO ELETTRICO JUNGHEINRICH 20
1.4.13 **ULTERIORI BENI INVENTARIATI** 21
1.4.13.1 TELONE ESTERNO 21
1.4.13.2 CISTERNA PLT CON POMPA 21
1.4.13.3 2 SPELLATRICI OMAR 21
1.5 RIEPILOGO VALORI 22

1.1 ELENCO DEI BENI MOBILI PERIZIATI

Il patrimonio mobiliare periziato è costituito da beni strumentali funzionali all'esercizio di attività di lavorazione e confezionamento prodotti ittici ed è indicato nell'inventario che si elenca:

- **LOCALE LABORATORIO**
  - 3 bilance;
  - 1 betoniera;
  - 1 spellatrice automatica;
  - 1 confezionatrice;
  - 4 tavoli rettangolari piano in teflon e struttura in acciaio;
  - 2 pass di lavaggio in acciaio
  - 2 tavoli acciaio grandi
  - 1 tavolo acciaio piccolo
  - attrezzatura varia (coffe, cestini, baie)
  - 2 lavelli acciaio a norma ast
  - 3 piccoli lavelli acciaio a norma ast
- **LOCALE UFFICIO PIANO TERRA:**
  - 1 scrivania bianca isola; sedie e scaffalatura varia;
  - 1 etichettatrice zebra zt410
- **LOCALE MAGAZZINO PIANO TERRA**
  - scaffalatura varia, ricambi vari
- **LOCALE UFFICIO PIANO PRIMO**
  - 2 scrivanie, 2 sedie, scaffalatura
  - 1 impianto videosorveglianza con 10 telecamere
- **LOCALE PIANO PRIMO**
  - 3 tavoli acciaio
  - varie sedie
  - 1 armadio in laminato
  - macchina produttrice ghiaccio a scaglie marca frigon
  - 29 cartoni da 88 pezzi di vaschette di plastica di varia misura

- **LOCALE SPOGLIATOIO DONNE -UOMINI**
  - 13 armadietti ferro zincato
- **LOCALE MAGAZZINO PICCOLO PIANO TERRA**
  - 1 cucina completa funzionante di acciaio con friggitrice, un bollitore, brasiera, cappa doppia completa, 1 mobile acciaio, forno elettrico eka tecnoforni
  - 7 vasche di acciaio dimensioni 2x1 carrellate ;
  - armadi e scaffalature di acciaio
- **CELLE FRIGORIFERE**
  - scaffalatura ferro zincato 3,80 x 2,50
  - sistema di pulizia alta pressione
- **CORRIDOIO**
  - 6 lampade cattura insetti
  - 2 carrelli acciaio
  - 1 traspallet acciaio Masetti
  - 9 carrelli completi di vassoi inox
  - 1 muletto toyota traigo48 16 funzionante
  - bancali in legno epal circa n70
  - bilico pesatrice con piatto bilancia e display elettronico per lettura completa di supporto inox
  - macchina caffè bevande ivs italia (in noleggio da restituire).
- **CELLA FROGORIFERA - 2 0**
  - 24 metri scaffalature pesanti block sistem
- **LOCALE MAGAZZINO PICCOLO**
  - 1 transpallet massetti in acciaio
  - 1 confezionatrice geipac
  - 1 tavolo carrellato inox
  - 3 armadietti di plastica
  - stivali vari in gomma
- **PRESSO SEDE SGATTONI SURGELATI S.R.L.**
  - 1 muletto elettrico Jungheinrich

1.2 DIVISIBILITA' E FORMAZIONE DEI LOTTI

La consistenza quantitativa e qualitativa dei beni consente di valutare alternativamente sia una vendita in blocco sia una vendita frazionata in lotti unitari. La vendita in blocco presenta il vantaggio di una più rapida definizione delle operazioni, permettendo un'anticipazione dell'incasso e una sensibile riduzione dei costi procedurali. Tuttavia, tale modalità comporta generalmente una minore redditività complessiva, in quanto il bene viene collocato sul mercato in forma aggregata, risultando meno appetibile per una platea ampia di potenziali acquirenti.

Al contrario, la vendita unitaria, mediante suddivisione in lotti, può consentire una maggiore valorizzazione economica del compendio, intercettando una domanda più articolata e diversificata. Tale soluzione, però, implica tempi di realizzo più lunghi, un incremento dei costi di gestione della procedura e il rischio concreto di invenduto, anche solo parziale, con conseguente possibile necessità di ulteriori ribassi.

Per completezza, si procede alla stima e indicazione dei valori per ogni singolo bene strumentale, considerando in conclusione, anche il valore che si può ottenere dalla vendita in blocco.

1.3 NOTE

I beni oggetto di stima risultavano parte integrante dell'attività esercitata fino all'ottobre 2025, quindi in epoca recente (circa sei mesi antecedenti alla presente valutazione). Il Sig. Sgattoni ha dichiarato che, a tale data, gli stessi erano efficienti e regolarmente funzionanti. Tuttavia, non essendo stato possibile procedere a una verifica diretta del loro stato di funzionamento a causa dell'assenza di energia elettrica, tale circostanza deve essere considerata quale elemento incidente sulla garanzia per eventuali vizi occulti. Di conseguenza, si è ritenuto prudenziale tenerne conto mediante un ulteriore abbattimento dei valori, oltre al normale deprezzamento lineare già applicato.

1.4 PERIZIA MOBILIARE

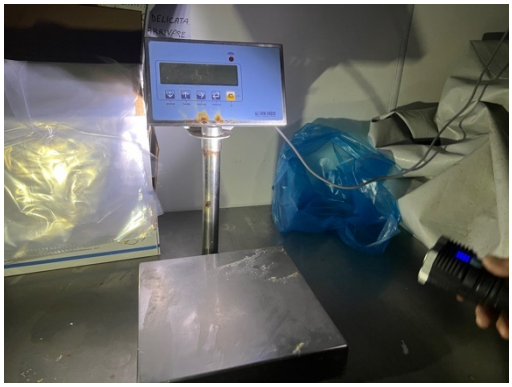
L'elencazione e la stima, si completa con la documentazione fotografica e l'indicazione di eventuali note significative ove necessarie.

Si rappresenta l'elenco con la stessa formulazione rilevata nell'inventario quindi in funzione dell'ubicazione dei beni all'interno dei singoli locali.

Si precisa che non fanno parte dei beni le celle frigorifero e gli impianti fissi.

1.4.1 LOCALE LABORATORIO

1.4.1.1 3 BILANCE



Le bilance sono in discrete condizioni ma non è possibile verificarne l'efficienza né la precisione.

1.4.1.2 1 BETONIERA ARRICCIATRICE

La macchina è in apparenti buone condizioni. Non è stato possibile verificarne il funzionamento.

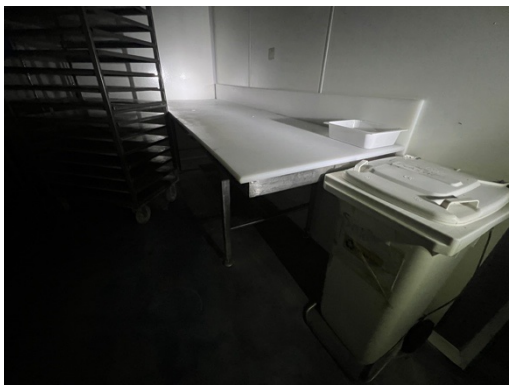
1.4.1.3 1 SPELLATRICE AUTOMATICA

La macchina è in apparenti buone condizioni. Non è stato possibile verificarne il funzionamento.

1.4.1.4 1 CONFEZIONATRICE

La macchina è in apparenti buone condizioni. Non è stato possibile verificarne il funzionamento.

1.4.1.5 4 TAVOLI RETTANGOLARI IN TEFLON E STRUTTURA IN ACCIAIO



I tavoli sono in buone condizioni. Si stima un valore di **€ 50,00** ognuno.
Valore totale **€ 200,00**.

1.4.1.6 2 PASS DI LAVAGGIO IN ACCIAIO

I tavoli pass sono in buone condizioni.

1.4.1.7 2 TAVOLI ACCIAIO GRANDI

I tavoli sono in buone condizioni.

1.4.1.8 1 TAVOLO ACCIAIO PICCOLO

Il tavolino è in buone condizioni.

1.4.1.9 ATTREZZATURA VARIA (COFFE, CESTINI, BAIE)

Si tratta di oggetti e attrezzature di plastica ormai rovinati e difficilmente riutilizzabili. Si ritiene il valore nullo.

1.4.1.10 2 LAVELLI ACCIAIO A NORMA AST

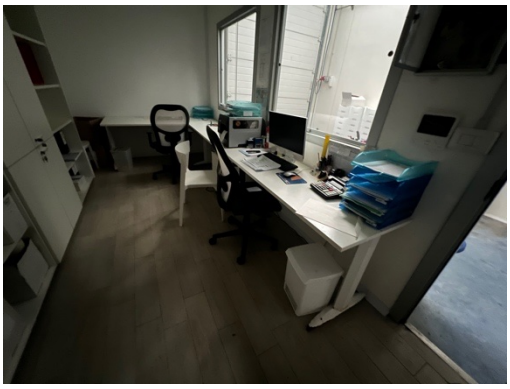
I lavelli sono in buone condizioni.

1.4.1.11 3 PICCOLI LAVELLI ACCIAIO A NORMA AST

I lavamani sono in buone condizioni.

1.4.2 LOCALE UFFICIO PIANO TERRA:

1.4.2.1 1 SCRIVANIA BIANCA ISOLA; SEDIE E SCAFFALATURA VARIA;



L'intero ufficio è di qualità mediocre e in condizioni sufficienti.

1.4.2.2 1 ETICHETTATRICE ZEBRA ZT410

L'etichettatrice è in apparenti buone condizioni ma non si è potuto verificarne il funzionamento.

1.4.3 LOCALE MAGAZZINO PIANO TERRA

1.4.3.1 SCAFFALATURA VARIA, RICAMBI VARI

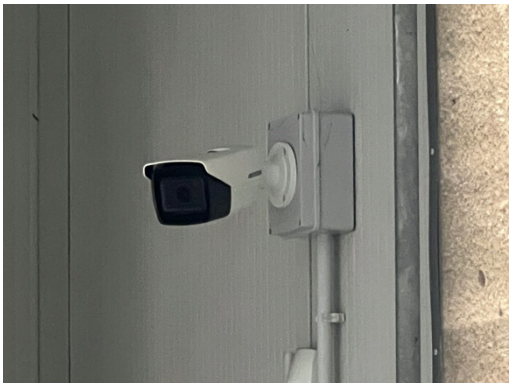
La scaffalatura e i ricambi vari (confezioni e scatole) non hanno valore commerciale.

1.4.4 LOCALE UFFICIO PIANO PRIMO

1.4.4.1 2 SCRIVANIE, 2 SEDIE, SCAFFALATURA

L'intero ufficio è di qualità mediocre e in condizioni sufficienti. Più piccolo di quello al piano terra.

1.4.4.2 1 IMPIANTO VIDEOSORVEGLIANZA CON 10 TELECAMERE



L'impianto è in apparentemente in condizioni ma non si è potuto verificarne il funzionamento.

1.4.5 LOCALE PIANO PRIMO

1.4.5.1 3 TAVOLI ACCIAIO

I tavoli sono in buone condizioni.

1.4.5.2 VARIE SEDIE

Si tratta di sedie di plastica bianche e una di ferro imbottita nera. Senza valore commerciale.

1.4.5.3 1 ARMADIO IN LAMINATO

L'armadio non ha valore commerciale.

1.4.5.4 MACCHINA PRODUTTRICE GHIACCIO A SCAGLIE MARCA FRIGON

La macchina è in scarse condizioni di manutenzione e non si è potuto verificare il funzionamento.

1.4.5.5 29 CARTONI DA 88 PEZZI DI VASCHETTE DI PLASTICA DI VARIA MISURA

Le vaschette sono imballate.

1.4.6 LOCALE SPOGLIATOIO DONNE -UOMINI

1.4.6.1 13 ARMADIETTI FERRO ZINCATO

Gli armadietti sono in mediocri condizioni ma di scarso valore commerciale.

1.4.7 LOCALE MAGAZZINO PICCOLO PIANO TERRA

1.4.7.1 1 CUCINA COMPLETA FUNZIONANTE DI ACCIAO CON FRIGGITRICE, UN BOLLITORE, BRASIERA, CAPPA DOPPIA COMPLETA, 1 MOBILE ACCIAIO, FORNO ELETTRICO EKA TECNOFORNI

La cucina con i relativi componenti è in condizioni apparentemente sufficienti ma non è stato possibile verificare il funzionamento dei relativi componenti.

1.4.7.2 7 VASCHE DI ACCIAIO DIMENSIONI 2X1 CARRELLATE;

Le vasche sono in discrete condizioni.

1.4.7.3 ARMADI E SCAFFALATURE DI ACCIAIO

Gli armadi e le scaffalature di acciaio sono in mediocri condizioni ma non hanno valore commerciale.

1.4.8 CELLE FRIGORIFERE

1.4.8.1 SCAFFALATURA FERRO ZINCATO 3,80 X 2,50

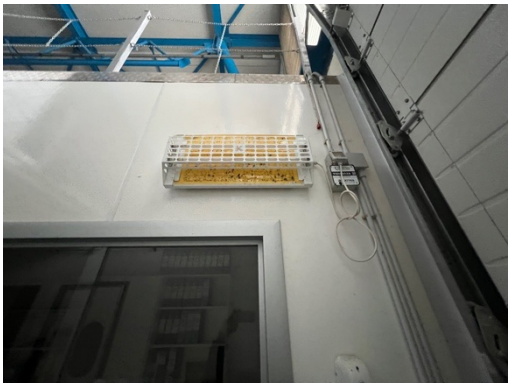
La scaffalatura è in mediocri condizioni.

1.4.8.2 SISTEMA DI PULIZIA ALTA PRESSIONE

Il sistema di idropulizia a pressione è in apparenti buone condizioni ma non è stato possibile verificarne il funzionamento.

1.4.9 CORRIDOIO

1.4.9.1 6 LAMPADE CATTURA INSETTI



Le lampade sono in condizioni apparentemente sufficienti ma non è stato possibile verificare il funzionamento dei relativi componenti.

1.4.9.2 2 CARRELLI ACCIAIO

I carrelli sono in sufficienti condizioni di manutenzione.

1.4.9.3 1 TRASPALLET ACCIAIO MASETTI

Il traspallet è in sufficienti condizioni di manutenzione.

1.4.9.4 9 CARRELLI COMPLETI DI VASSOI INOX

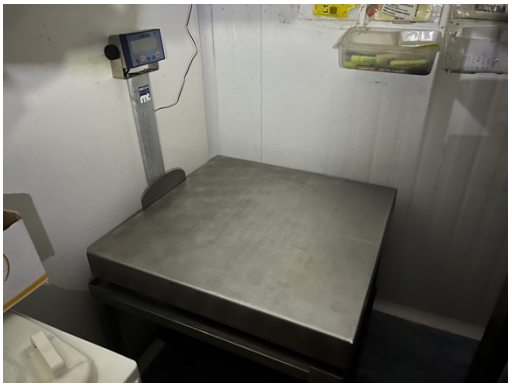
I carrelli portateglie con vassoi sono in sufficienti condizioni di manutenzione.

1.4.9.5 1 MULETTO TOYOTA TRAIGO48 16 FUNZIONANTE

Il muletto è in buone condizioni ed è dichiarato funzionante ma non si è potuto verificarlo.

1.4.9.6 BANCALI IN LEGNO EPAL CIRCA N70

1.4.9.7 BILICO PESATRICE CON PIATTO BILANCIA E DISPLAY ELETTRONICO PER LETTURA COMPLETA DI SUPPORTO INOX



La bilancia a bilico è in condizioni apparentemente sufficienti ma non è stato possibile verificare il funzionamento.

1.4.9.8 MACCHINA CAFFÈ BEVANDE IVS ITALIA (IN NOLEGGIO DA RESTITUIRE).

Non esaminata perché da restituire.

1.4.10 CELLA FROGORIFERA - 2 0

1.4.10.1 24 METRI SCAFFALATURE PESANTI BLOCK SISTEM

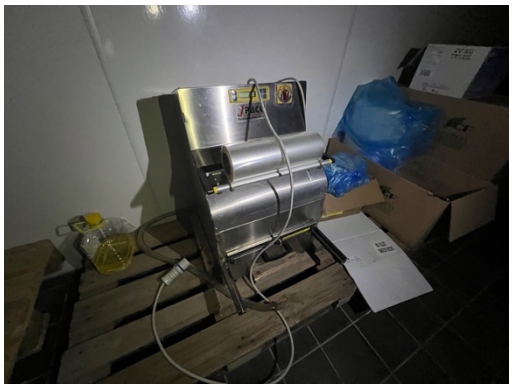
La scaffalatura pesante è in discrete condizioni di manutenzione.

1.4.11 LOCALE MAGAZZINO PICCOLO

1.4.11.1 1 TRANSPALLET MASSETTI IN ACCIAIO

Il traspallet è in sufficienti condizioni di manutenzione.

1.4.11.2 1 CONFEZIONATRICE JPAC



La confezionatrice è in condizioni apparentemente sufficienti ma non è stato possibile verificare il funzionamento.

1.4.11.3 1 TAVOLO CARRELLATO INOX

Il tavolo carrellato è in sufficienti condizioni di manutenzione.

1.4.11.4 3 ARMADIETTI DI PLASTICA

Gli armadietti di plastica non hanno valore commerciale.

1.4.11.5 STIVALI VARI IN GOMMA

Gli stivali in gomma sono usati e non hanno valore commerciale.

1.4.12 PRESSO SEDE SGATTONI SURGELATI S.R.L.

1.4.12.1 1 MULETTO ELETTRICO JUNGHEINRICH

Il muletto è in mediocri condizioni ma non si è potuto verificare il funzionamento.

1.4.13 ULTERIORI BENI INVENTARIATI

1.4.13.1 TELONE ESTERNO

Il telone esterno è in mediocri condizioni.

1.4.13.2 CISTERNA PLT CON POMPA

La cisterna è in buone condizioni; anche la pompa ma non si è potuto verificare il funzionamento.

1.4.13.3 2 SPELLATRICI OMAR

Le due spellatrici sono in mediocri condizioni di manutenzione. Non si è potuto verificarne il funzionamento.

1.5 RIEPILOGO VALORI

La base di valutazione si fonda sulla verifica del registro dei beni ammortizzabili prodotto dove gran parte dei beni sono facilmente identificati. Alcuni beni sono individuati per similitudine e altri, non presenti o no commerciabili, sono stimati con expertise.

Lo schema riflette l'elenco dell'inventario per localizzazione e ubicazione dei singoli beni all'interno dell'immobile.

N. ident.	Descrizione	Acquisto		Valore
		Anno	Prezzo	
1.4.1 Locale Laboratorio				
1.4.1.1	3 bilance;			**€ 350,00**
	Zenith	2017	€ 230,00	€ 50,00
	Dini Argeo	2017	€ 520,00	€ 100,00
	Dini Argeo	2021	€ 650,00	€ 200,00
1.4.1.2	1 betoniera;	2019	€ 8.520,00	**€ 1.000,00**
1.4.1.3	1 spellatrice automatica;	2024	€ 49.000,00	**€ 25.000,00**
1.4.1.4	1 confezionatrice;	2023	€ 75.000,00	**€ 5.000,00**
1.4.1.5	4 tavoli rettangolari piano in teflon e struttura in acciaio;	2017	2.150,00	**€ 600,00**
1.4.1.6	2 pass di lavaggio in acciaio	2017	€ 500,00	**€ 400,00**
1.4.1.7	2 tavoli acciaio grandi			**€ 300,00**
	Tavolo inox	2019	€ 1.350,00	€ 150,00
	Tavolo inox	2019	€ 1.150,00	€ 150,00
1.4.1.8	1 tavolo acciaio piccolo	2017	€ 600,00	**€ 50,00**
1.4.1.9	attrezzatura varia (coffe, cestini, baie)			**€ 0,00**
1.4.1.10	2 lavelli acciaio a norma ast			**€ 400,00**
	Lavello	2019	€ 740,00	€ 200,00
	Lavello	2019	€ 740,00	€ 200,00
1.4.1.11	3 piccoli lavelli acciaio a norma ast			**€ 300,00**
	Lavamani inox 50x40x65	2019	€ 340,00	€ 100,00
	Lavamani inox 40x40x32	2019	€ 190,00	€ 50,00
	Lavandino c pedale	2017	€ 550,00	€ 150,00
1.4.2 Locale ufficio Piano Terra				
1.4.2.1	1 scrivania bianca isola; sedie e scaffalatura varia;	2019	1.424,40	**€ 200,00**
1.4.2.2	1 etichettatrice zebra zt410	2019	€ 1.380,00	**€ 200,00**
1.4.3 Locale magazzino Piano Terra				
1.4.3.1	scaffalatura varia, ricambi vari	===		**€ 0,00**
1.4.4 Locale ufficio Piano Primo				
1.4.4.1	2 scrivanie, 2 sedie, scaffalatura	2019	1.144,20	**€ 200,00**
1.4.4.2	1 impianto videosorveglianza con 10 telecamere	2021	€ 1282,44	**€ 300,00**

N. ident.	Descrizione	Acquisto		Valore
		Anno	Prezzo	
1.4.5 Locale Piano Primo				
1.4.5.1	3 tavoli acciaio	2019	€ 1.104,00	**€ 300,00**
1.4.5.2	varie sedie	===		**€ 0,00**
1.4.5.3	1 armadio in laminato	===		**€ 0,00**
1.4.5.4	macchina produttrice ghiaccio a scaglie marca frigon	2017	€ 5.500,00	**€ 250,00**
1.4.5.5	29 cartoni da 88 pezzi di vaschette di plastica di varia misura			**€ 150,00**
1.4.6 Locale spogliatoio donne-uomini				
1.4.6,1	13 armadietti ferro zincato	2019	1.815,00	**€ 200,00**
1.4.7 Locale magazzino piccolo piano terra				
1.4.7.1	1 cucina completa funzionante di acciaio con friggitrice, un bollitore, brasiera, cappa doppia completa, 1 mobile acciaio, forno elettrico eka tecnoforni			**€ 3.550,00**
	Armadio multiuso	2019	€ 1.640,00	€ 300,00
	Brasiera	2019	€ 3.615,00	€ 700,00
	Friggitrice	2019	€ 1.820,00	€ 350,00
	Bollitore	2019	€ 1.870,00	€ 350,00
	Cappa parete	2019	€ 2.500,00	€ 500,00
	Elettroventilatore	2019	€ 1.750,00	€ 350,00
	Forno elettrico	2020	€ 4.270,00	€ 1.000,00
1.4.7.2	7 vasche di acciaio dimensioni 2x1 carrellate ;	2019	€ 3.122,50	**€ 1.000,00**
1.4.7.3	armadi e scaffalature di acciaio	===		**€ 0,00**
1.4.8 Celle frigorifere				
1.4.8.1	scaffalatura ferro zincato 3,80 x 2,50	2019	€ 1.961,54	**€ 300,00**
1.4.8.2	sistema di pulizia alta pressione	2019	4.302,45	**€ 600,00**
1.4.9 Corridoio				
1.4.9.1	6 lampade cattura insetti	2019	€ 340,00	**€ 50,00**
1.4.9.2	2 carrelli acciaio	2021	€ 1.000,00	**€ 350,00**
1.4.9.3	1 transpallet acciaio Masetti	2019	€ 2.052,50	**€ 200,00**
1.4.9.4	9 carrelli completi di vassoi inox	2019	€ 3.864,00	**€ 1.300,00**
1.4.9.5	1 muletto Toyota traigo48 16 funzionante	2021	€ 32.634,74	**€ 5.000,00**
1.4.9.6	bancali in legno epal circa n70	===		**€ 200,00**
1.4.9.7	bilico pesatrice con piatto bilancia e display elettronico per lettura completa di supporto inox	2017	€ 200,00	**€ 50,00**
1.4.9.10	macchina caffè bevande ivs Italia (in noleggio da restituire).	===		**€ 0,00**
1.4.10 Cella frigorifera				
1.4.10.1	24 metri scaffalature pesanti block sistem	===		**€ 2.000,00**
1.4.11 Locale magazzino piccolo				
1.4.11.1	1 transpallet massetti in acciaio	2019	€ 1.785,00	**€ 200,00**
1.4.11.2	1 confezionatrice geipac	===		**€ 1.000,00**
1.4.11.3	1 tavolo carrellato inox	2018	€ 750,00	**€ 200,00**
1.4.11.5	3 armadietti di plastica			**€ 0,00**
1.4.11.6	stivali vari in gomma	===		**€ 0,00**

N. ident.	Descrizione	Acquisto		Valore
		Anno	Prezzo	
1.4.12 Bene custodito presso sede Sgattoni Surgelati s.r.l.				
1.4.12.1	1 muletto elettrico Jungheinrich	2018	6.408,20	**€ 600,00**
1.4.13 Ulteriori beni inventariati				
1.4.13.1	Telone esterno	===		**€ 150,00**
1.4.13.2	Cisterna plt con pompa	2019	€ 1.725,00	**€ 250,00**
1.4.13.3	n. 2 Spellatrici OMAR			**€ 5.800,00**
	Spellatrice	2019	€ 11.392,00	€ 2.500,00
	Spellatrice	2020	€ 11.808,00	€ 3.300,00

Valore complessivo beni inventariati **€ 58.000,00** (*Euro Cinquantottomila/00*).

La presente relazione generale si compone di n. 24 pagine dattiloscritte, è trasmessa alla Procedura mediante e-mail.pec.

Ascoli Piceno li 04/05/2026

L'Esperto

- geom. Angelo Crescenzi –