

PERIZIA DI STIMA – BENI MOBILI

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI REGGIO EMILIA

Giudice: Dott. Niccolò Stanzani Maserati

Curatore: Dott. Andrea Romersa

N. 35/2024 Reg. Gen. Tribunale di Reggio Emilia

Liquidazione Giudiziale POINTHEC SRL

Sede Legale: Via G. Di Vittorio n. 10 Reggio nell'Emilia (RE)

In adempimento all'incarico conferito ai sensi ex. artt. 129 comma 2 e 195 comma 2 CCII dal Curatore Dott. Andrea Romersa, all'Istituto Vendite Giudiziarie, di stimatore del bene consegnato presso i locali dell'Istituto vendite Giudiziarie, il giorno 26 febbraio 2025;

Premesso

che nella valutazione del bene sotto descritto si è tenuto conto del probabile valore di realizzo, calcolato in base alle seguenti variabili:

- a. stato di conservazione,
- b. fattori di svalutazione,
- c. richiesta del mercato,
- d. possibilità di reimpiego/riutilizzo,
- e. costi relativi a smontaggio-rimontaggio e affini,
- f. eventuale vendita con i rischi impliciti nella condizione del "visto e piaciuto";

si propone il valore di stima di seguito riportato nella singola scheda tipo per il bene mobile oggetto di inventario:

PERIZIA DI STIMA – BENI MOBILI

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI REGGIO EMILIA

LOTTO N° 25



Sommatoria descrizione del bene e delle sue caratteristiche

N. 1 > TOTEM TABI DI COLORE BLU CON DISPLAY

Prezzo di mercato del cespite

€ 375,00

Valore attribuito e prezzo-base per la vendita in gara competitiva

In considerazione della mancanza di garanzia per vizi e delle particolarità della vendita giudiziaria, si suggerisce un abbattimento del prezzo di mercato pari al **33,33%** : perciò, si indica quale presumibile valore di realizzo e prezzo-base per la vendita l'importo di **€ 250,00**

Giudizio motivato sui presumibili tempi di liquidazione

Difficile vendibilità'

PERIZIA DI STIMA – BENI MOBILI

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI REGGIO EMILIA

L'Istituto Vendite Giudiziarie dichiara di avere proceduto alla stima, adempiendo a tale incarico nell'interesse della procedura ed agendo fedelmente nell'espletamento dell'incombenza predetta.

Reggio Emilia lì, 11 marzo '25

Istituto Vendite Giudiziarie

Maurizio Nobili