

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO
Sezione Sesta Civile – Procedure Concorsuali
Liquidazione Giudiziale n° 1/2026
Giudice Delegato: Dott.ssa Maurizia GIUSTA
Curatore: Dott. Massimo Maero

AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI

VENDITA TELEMATICA CON MODALITA' SINCRONA MISTA
TRAMITE LA PIATTAFORMA WWW.SPAZIOASTE.IT

Il Curatore della Liquidazione Giudiziale in epigrafe intende dare corso alla vendita attraverso una procedura competitiva, con il sistema della raccolta di offerte e successiva eventuale **gara telematica con modalità sincrona mista**, dei beni mobili infra descritti.

PREMESSO CHE

- è pervenuta alla Procedura un'offerta cauzionata per l'acquisto dei beni mobili costituenti un lotto unico infra descritto, per il prezzo di Euro 500,00, oltre IVA;
- con provvedimento del 01/10/2026 il Giudice Delegato ha autorizzato la vendita dei beni mobili oggetto del presente bando, mediante la pubblicazione di un invito a presentare offerte migliorative di almeno il 10% rispetto a quella pervenuta e gara telematica sincrona mista in presenza di offerte migliorative;

di seguito si descrivono i beni mobili oggetto della presente vendita:

LOTTO UNICO

- CLIMATIZZATORE TEKNO POINT Multi-S DC inverter, composto di unità esterna e n.2 unità interne;
- Stampante Multifunzione Epson Mod. ET 2865;
- PC Fisso HP XW4600 compreso di Monitor, tastiera e mouse;
- NOTEBOOK HP ZBOOK 15 G 3 sn CND6124KF2;
- NOTEBOOK HP Mod.15 R 203 NL sn CND5076PDN;
- NOTEBOOK HP ELITEBOOK INTEL 850 G3 sn 5CG8326PLR;
- NOTEBOOK HP MOD.15 BW009NL sn CND7478ZKC.

CON LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA COMPETITIVA L'OFFERENTE DICHIARA di aver visionato i beni oggetto del presente bando e di volerli acquistare nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, come visti e piaciuti, con oneri per l'eventuale messa a norma prima del loro utilizzo (in assenza della quale verranno considerati "rottami"), rimossa ogni eccezione, con annessi oneri di smaltimento rifiuti e tutti gli oneri connessi al trasferimento.

CONDIZIONI E MODALITÀ DELLA VENDITA
--

- Prezzo base: **Euro 550,00 (cinquecentocinquanta/00);**
- Offerta minima migliorativa: **Euro 550,00 (cinquecentocinquanta/00);**
- Rilanci minimi in caso di gara: **Euro 100,00 (cento/00);**
- Termine per il deposito delle offerte telematiche e/o cartacee: **entro le ore 12:00 del 01/12/2026;**
- Cauzione: **in caso di offerta telematica**: 10% della somma offerta da versare sul conto corrente "LG 1-2026 A.M.D. ENGINEERING alle seguenti coordinate IBAN: IT66 W 03332 01000 000001617931; **in caso di offerta cartacea**: 10% della somma offerta mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Procedura.
- L'udienza di apertura delle buste e l'esame delle offerte **sono fissate per le ore 15:00 del 01/12/2026;**
- In caso di pluralità di offerte valide si procederà con la gara telematica sincrona mista tra gli offerenti presenti fisicamente presso lo studio del Curatore e quelli presenti *online* nell'aula virtuale, partendo come prezzo base per la gara, dal valore dell'offerta più alta pervenuta, **con aggiudicazione provvisoria** al termine della gara al miglior offerente;
- aggiudicazione provvisoria **il 01/12/2026 al termine della gara**, ovvero, in caso di unica offerta valida pervenuta, **al termine della procedura di apertura buste;**
- saldo prezzo: **entro 30 giorni** dalla comunicazione di aggiudicazione da parte del Curatore, ovvero nel minor termine proposto nell'offerta.

Le offerte potranno essere presentate in via telematica (vedi paragrafi "CONTENUTO DELLE OFFERTE TELEMATICHE" e "MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE"), **o mediante offerte cartacee da depositare presso lo studio del Curatore** (vedi paragrafo "CONTENUTO DELLE OFFERTE CARTACEE").

Decorso i 10 giorni di cui all'art. 217 CCII in assenza di provvedimenti di sospensione e/o di impedimento della vendita, **l'aggiudicazione diverrà definitiva** e il Curatore inviterà il soggetto risultante acquirente a presentarsi per il ritiro dei beni costituenti il LOTTO UNICO.

* * *

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni mobili si trovano, a corpo e non a misura, così come visti e piaciuti.

Si precisa che i beni privi di marchiatura CE non possono essere utilizzati e/o alienati a terzi prima delle indispensabili attività di adeguamento alle normative vigenti, in assenza delle quali i medesimi sono da considerare rottami non utilizzabili. E' onere e cura dell'aggiudicatario porre in essere gli adeguamenti necessari e la messa in sicurezza dei beni mobili prima del loro futuro utilizzo, con espresso esonero da ogni responsabilità per gli Organi della Procedura.

CHI PUÒ PARTECIPARE

Chiunque, eccetto il debitore, può partecipare alla vendita. L'offerta deve essere sottoscritta dall'offerente o dagli offerenti o da persona munita della legale rappresentanza della società (o altro ente) offerente.

Persone fisiche: indicare cognome e nome, data e luogo di nascita, codice fiscale, stato civile, regime patrimoniale se persona coniugata (comunione o separazione di beni), residenza, recapito telefonico dell'offerente o degli offerenti. Allegare all'offerta: copia della carta d'identità (o di altro documento di riconoscimento) e copia del tesserino di codice fiscale dell'offerente (e del coniuge se in regime di comunione). Qualora l'offerente intenda escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale, la dichiarazione del coniuge in regime di comunione prevista dall'art. 179 c.c..

In caso di offerta presentata in qualità di titolare di impresa commerciale individuale, dovranno essere anche allegati la partiva IVA, l'indirizzo di posta elettronica certificata (nonché quello di posta elettronica ordinaria) e una recente visura camerale in corso di validità.

Società e altri enti: indicare ragione sociale e/o denominazione della società o ente, sede sociale, codice fiscale, partita IVA e l'indirizzo di posta elettronica certificata (nonché quello di posta elettronica ordinaria). Allegare all'offerta: copia della carta d'identità (o di altro documento di riconoscimento) del legale rappresentante e un certificato della CCIAA in corso di validità dal quale risultino le generalità del soggetto dotato di poteri rappresentativi della società stessa (o ente).

CONTENUTO DELLE OFFERTE TELEMATICHE

- Le offerte di acquisto **telematiche** dovranno pervenire dagli offerenti entro il termine sopra indicato, personalmente dall'offerente o dal legale rappresentante della società (o altro ente) mediante il **Modulo web ministeriale “Offerta Telematica”** accessibile tramite apposita funzione presente all'interno dell'annuncio pubblicato sui portali dei gestori della vendita, ai quali l'interessato viene reindirizzato consultando la pubblicità della vendita sul Portale Vendite Pubbliche ovvero sui Portali dei siti pubblicitari. Una volta inseriti i dati ed i documenti necessari, verrà consentita la generazione dell'offerta telematica che dovrà essere inviata all'apposito indirizzo di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia: ***offerta^{pvp}.dgsia@giustiziacert.it*** mediante apposita casella di “posta elettronica certificata per la vendita telematica” oppure, in mancanza di tale apposito indirizzo, dovrà essere sottoscritta con firma digitale ed inviata tramite un normale indirizzo di posta elettronica certificata.

L'offerta può essere presentata anche da avvocato per persone da nominare, a norma dell'art. 579, ultimo comma, c.p.c..

- È pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche e su quelli dei gestori delle vendite il “Manuale utente per l'invio dell'offerta” messo a disposizione dal Ministero della Giustizia contenente le indicazioni per la compilazione e l'invio dell'offerta telematica.

Gli interessati a formulare offerta irrevocabile di acquisto e a partecipare alla gara dovranno:

- **effettuare la registrazione** sul sito www.spazioaste.it procedendo come descritto nel “Manuale Utente” disponibile all'interno del portale, utilizzando l'apposita voce “Registrati” presente sulla barra di navigazione;
- **formulare l'offerta** telematica irrevocabile di acquisto sul sito ministeriale del Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>);

La dichiarazione di offerta dovrà contenere:

- l'indicazione delle generalità e codice fiscale (e partita iva NEL CASO DI ACQUISTO IN REGIME DI IMPRESA), lo stato civile e, se coniugato, il regime patrimoniale della famiglia. Se coniugato in regime di comunione legale, le generalità e il codice fiscale del coniuge;
- se l'offerta viene presentata in nome e per conto di una società, dovrà essere allegato nella busta telematica il certificato CCIAA dal quale risulti la costituzione della stessa ed i poteri dell'offerente;
- se l'offerta viene presentata in nome e per conto di un minore dovrà essere allegata nella busta telematica la prescritta autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se l'offerta viene presentata da soggetto extracomunitario dovrà essere allegato nella busta telematica il permesso di soggiorno in corso di validità;

- l'indicazione del prezzo offerto (non inferiore all'offerta minima migliorativa) nonché i tempi del saldo prezzo; il termine per il versamento del saldo, decorrente dall'aggiudicazione definitiva, non dovrà essere superiore a **30 giorni**.

- **allegare** la documentazione attestante **il versamento** (copia della contabile) effettuato tramite bonifico bancario sul conto della procedura alle coordinate indicate di cui sopra, della cauzione di importo pari almeno al 10% del prezzo offerto e della somma di € 16,00 per marca da bollo (il pagamento del bollo telematico dovrà essere effettuato al seguente link https://servizipst.giustizia.it/PST/it/pst_2_14.wp specificando nella causale del bonifico "**versamento cauzione beni mobili**", SENZA INDICAZIONE DEL NUMERO DELLA PROCEDURA; in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato verrà restituito mediante bonifico, dedotto il bollo dovuto per legge, ed al netto degli oneri bancari.

- **allegare i seguenti documenti:**

Persone fisiche: copia fotostatica della carta di identità (o di altro documento di riconoscimento in corso di validità); dichiarazione sostitutiva di certificazione delle proprie generalità.

Società e altri enti: copia fotostatica della carta di identità (o di altro documento di riconoscimento in corso di validità) e dichiarazione sostitutiva di certificazione delle generalità del legale rappresentante, copia della visura camerale e copia dell'atto costitutivo o certificato camerale o altro documento equivalente da cui risulti l'identità del legale rappresentante, i relativi poteri e i dati della società o ente, eventuale recapito telefonico.

- **allegare nella sezione "CARICAMENTO ALTRA DOCUMENTAZIONE":**

Persone fisiche: indicazione delle modalità del saldo prezzo ed ogni altro elemento utile per la valutazione della convenienza dell'offerta, copia del tesserino di codice fiscale, autocertificazione contenente l'indicazione dello stato civile e del regime patrimoniale della famiglia se l'offerente è coniugato e, se coniugato in regime di comunione legale, le generalità ed il codice fiscale del coniuge.

Società e altri enti: indicazione delle modalità del saldo prezzo ed ogni altro elemento utile per la valutazione della convenienza dell'offerta.

I documenti debbono essere allegati all'offerta in forma di documento informatico o di copia informatica anche per immagine.

Non saranno accettate offerte trasmesse dopo il termine fissato per la presentazione dell'offerta d'asta; l'offerta si intende tempestivamente depositata se la ricevuta di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia sarà generata entro il termine stabilito;

onde evitare la non completa o la mancata trasmissione della documentazione, è consigliabile iniziare il processo di inserimento della stessa con largo anticipo rispetto al termine fissato.

Le offerte presentate sono irrevocabili: una volta trasmessa l'offerta telematica non sarà più possibile modificare o cancellare l'offerta.

La cauzione pari ad almeno il 10% del prezzo offerto deve essere versata tramite bonifico bancario su conto corrente le cui coordinate sono sopra riportate; **la cauzione si riterrà versata solamente se l'importo risulterà effettivamente accreditato sul conto corrente intestato alla procedura entro il termine per la presentazione delle offerte.**

Per ricevere assistenza l'utente potrà contattare il gestore della vendita via *mail* o al *call center* ai numeri e all'indirizzo indicati sul Portale stesso del gestore della vendita.

L'offerta non è efficace se perviene oltre il termine stabilito e/o se l'offerente presta cauzione in misura inferiore al decimo del prezzo da lui proposto.

L'offerta è irrevocabile per 120 giorni dalla sua presentazione.

CONTENUTO DELLE OFFERTE CARTACEE

Le offerte di acquisto **cartacee** dovranno essere presentate presso lo Studio del Dott. Massimo MAERO, in Torino, Via Mario Leoni, n. 10 (**previo appuntamento telefonico** negli orari di apertura al pubblico indicati nel presente avviso), **entro le ore 12:00 del 01/12/2026.** L'Offerta dovrà essere presentata in un unico plico chiuso e sigillato, con firma dell'offerente sui lembi di chiusura. Tale plico dovrà recare, all'esterno, la seguente dicitura: "L.G. n. 01/2026 – Tribunale di Torino – Procedura Competitiva martedì 01/12/2026 ore 15:00".

All'offerta munita di marca da bollo da Euro 16,00 – con l'indicazione del lotto cui si riferisce, del prezzo ed ogni elemento utile alla valutazione dell'offerta – dovrà essere allegato **assegno circolare non trasferibile** intestato a "**L.G. n. 1/2026 – Tribunale di Torino**", a titolo di cauzione per una somma pari almeno al **10% del prezzo offerto.**

L'udienza per l'apertura delle buste, l'esame delle offerte e l'eventuale gara avverrà in data 01/12/2026 all'orario indicato, presso lo studio del Curatore Dott. Massimo MAERO in Torino, Via Mario Leoni 10.

Requisiti dell'offerta Cartacea

L'Offerta – redatta in lingua italiana e in marca da bollo da euro 16,00 – dovrà contenere:

- in caso di offerente persona fisica nome, cognome, data e luogo di nascita, numero di Codice Fiscale, stato civile, residenza e recapito telefonico e numero di fax o PEC dell'offerente da utilizzarsi per le comunicazioni del Curatore; alla stessa dovrà essere allegata copia della carta d'identità o altro documento di riconoscimento in corso di validità. Se l'offerente è persona giuridica dovranno essere documentati i poteri di rappresentanza del sottoscrittore (allegando visura camerale aggiornata e copia di un documento di riconoscimento del legale rappresentante) e dovranno essere indicati ragione sociale e/o denominazione della società o ente offerente, sede sociale, numero di iscrizione nel Registro delle Imprese (se la Società ne sia provvista), Codice Fiscale e Partita IVA, recapito telefonico e numero di fax o PEC da utilizzarsi per le comunicazioni del Curatore;
- l'espressa dichiarazione di aver preso visione del presente Bando e dei suoi Allegati, in quanto le pubblicazioni che vengono effettuate non possono considerarsi esaustive delle condizioni cui la vendita è sottoposta;
- l'espressa accettazione di tutte le condizioni ed i termini del presente Bando, ivi incluse le Condizioni di Vendita di cui al presente Bando;
- l'indicazione del corrispettivo offerto per l'acquisto del Lotto, non inferiore all'offerta minima migliorativa;
- l'indicazione del termine massimo per il pagamento del saldo prezzo, che deve essere non superiore a 30 giorni dall'Aggiudicazione Definitiva;
- La dichiarazione espressa di irrevocabilità dell'offerta di acquisto per il termine di 120 giorni dalla presentazione.

Nel caso in cui nell'offerta non sia indicato il termine di pagamento sarà considerato quello indicato nel presente avviso di vendita. L'Offerta dovrà essere siglata in ogni sua parte (compresi gli Allegati) e sottoscritta in calce dall'offerente e/o da soggetto dotato di poteri di firma, idoneo ad impegnare legalmente l'offerente.

Non è possibile fare l'offerta in busta chiusa mediante procuratore generale o speciale. E' possibile dare mandato speciale, per atto notarile, per partecipare alla gara. Soltanto gli Avvocati possono fare offerte per sé o per persona da nominare.

L'offerta non è efficace se perviene oltre il termine stabilito e/o se l'offerente presta cauzione in misura inferiore al decimo del prezzo da lui proposto.

L'offerta è irrevocabile per 120 giorni dalla sua presentazione.

ESAME DELLE OFFERTE E GARA

La gara che si svolgerà con **MODALITA' SINCRONA MISTA**, avrà luogo il **01/12/2026 alle ore 15:00** presso lo Studio del Curatore, Dott. Massimo MAERO, in Torino, Via Mario Leoni n. 10 al II° piano, (tel. 011/31.98.710).

Il Curatore esaminerà le buste pervenute telematicamente e in forma cartacea, e delibererà sulla validità e sulla convenienza delle offerte pervenute.

I rilanci effettuati dai partecipanti presenti innanzi al Curatore saranno riportati nel portale e resi visibili a coloro che parteciperanno alle operazioni di vendita con modalità telematiche. I rilanci effettuati dai partecipanti connessi al portale saranno resi visibili tramite il portale ai partecipanti presenti innanzi al Curatore.

In assenza di offerte migliorative l'aggiudicazione sarà in favore di colui che aveva presentato l'offerta cauzionata già in possesso della curatela, al prezzo di Euro 500,00 (Cinquecento/00) oltre IVA, oneri di legge e oneri connessi al trasferimento.

In presenza di offerte migliorative di almeno il 10% si procederà alla gara telematica sincrona mista tra tutti gli offerenti, presenti nell'aula virtuale e presenti in studio, le cui offerte siano state ritenute valide.

Le offerte giudicate idonee abilitano automaticamente l'offerente alla partecipazione alla gara.

Ogni offerente ammesso alla gara è libero di parteciparvi o meno.

La durata della gara è fissata nei termini più sopra enunciati.

Eventuali modifiche del termine di durata saranno comunicate dal Curatore al momento dell'apertura delle buste a tutti gli ammessi alla gara.

Le comunicazioni avverranno tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato dal soggetto partecipante e via SMS.

AGGIUDICAZIONE

Il lotto verrà provvisoriamente aggiudicato, alla scadenza del termine previsto per la gara, all'offerente che avrà presentato la migliore offerta valida, entro il termine di fine gara.

I partecipanti alla gara hanno la facoltà, ma non l'obbligo, di presenziare a tale udienza. Nel caso in cui non vi siano state offerte in aumento, in fase di gara, l'aggiudicazione avverrà sulla scorta degli elementi di seguito elencati in ordine di priorità:

- maggior importo del prezzo offerto;
- a parità di prezzo offerto, maggior importo della cauzione versata;
- a parità altresì di cauzione prestata, minor termine indicato per il versamento del prezzo;

- a parità altresì di termine per il versamento del prezzo, priorità temporale dell'offerta.

Il Curatore comunicherà al Giudice Delegato l'esito della vendita e gli estremi dell'aggiudicatario secondo quanto disposto di cui all'art. 216, comma 9 CCII.

Non è prevista la possibilità di presentare offerte migliorative successivamente alla conclusione della gara o successivamente all'aggiudicazione in seguito alla presentazione di un'unica offerta e, fermo il disposto di cui all'art. 217 CCII, decorsi 10 giorni dal deposito dell'informativa di cui sopra, l'aggiudicazione sarà definitiva.

VERSAMENTO DEL SALDO PREZZO

In caso di aggiudicazione definitiva, la somma versata in conto cauzione sarà imputata ad acconto sul prezzo di aggiudicazione.

L'aggiudicatario dovrà versare il saldo prezzo in unica soluzione **entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva** (ovvero entro il termine più breve indicato nell'offerta). Il Curatore provvederà quindi con la consegna dei beni mobili a cura e spese dell'aggiudicatario definitivo.

VISITE ED INFORMAZIONI

Per concordare l'appuntamento per visionare i beni costituenti il LOTTO UNICO e per informazioni, contattare il Curatore ai seguenti recapiti: Tel. 011.90.65.533 – 011/319.87.10 E-mail: m.maero@studiomaero.it.

Per la presentazione delle offerte cartacee si prega di concordare telefonicamente un appuntamento.

Lo studio osserva il seguente orario di apertura al pubblico:

- Lunedì' dalle ore 14,30 alle ore 18,30
- Martedì dalle ore 11,00 alle ore 13,00 e dalle ore 14,30 alle 18,30
- Mercoledì' dalle ore 11,00 alle ore 13,00 e dalle ore 14,30 alle ore 18,30
- Giovedì' dalle ore 14,30 alle ore 18,30
- Venerdì dalle ore 11,00 alle ore 13,00

CLAUSOLE GENERALI

L'avviso di Vendita non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 Codice Civile, né sollecitazione del pubblico risparmio. I beni mobili costituenti il LOTTO UNICO vengono ceduti

come “visti e piaciuti”, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, senza che la Liquidazione Giudiziale assuma alcuna garanzia al riguardo e riconoscendo espressamente l’aggiudicatario che la vendita costituisce una vendita forzata e comunque non soggetta alle norme in tema di vizi o mancanza di qualità e che il contratto di cessione avrà carattere aleatorio ai sensi dell’art. 1469 c.c..

La Liquidazione Giudiziale non assume, in particolare, alcuna garanzia sulla identità, consistenza, piena e libera utilizzabilità dei beni che compongono il lotto di vendita né sull’eventuale presenza su di essi di diritti di utilizzazione di terzi. La Liquidazione Giudiziale non assume alcuna garanzia per quanto concerne tra l’altro, il funzionamento dei beni.

L’aggiudicatario rinuncia sin da ora a qualsiasi eccezione al riguardo, nonché a qualsiasi azione diretta alla riduzione del prezzo, ovvero al risarcimento di danni, anche in via di rivalsa e/o regresso, o al conseguimento di indennità o altro, quale che sia il titolo, o alla revoca dell’offerta o alla risoluzione dei contratti di cessione, esonerando in ogni caso la Liquidazione Giudiziale da ogni pretesa di terzi al riguardo.

Resta pertanto inteso che gli eventuali beni non conformi alla normativa di legge, anche europea, sono ceduti come rottami con obbligo per l’offerente di procedere alla rottamazione e/o demolizione a propria cura e spese, dandone comunicazione alla Liquidazione Giudiziale e alle autorità competenti. In ogni caso, l’offerente assume, sotto la sua piena ed esclusiva responsabilità, gli eventuali rischi connessi alla non conformità dei beni alle applicabili prescrizioni normative, con esonero della Liquidazione Giudiziale e del curatore da qualsivoglia responsabilità.

L’aggiudicatario dichiara di aver preso visione di tutti i beni e di averne verificato l’idoneità allo svolgimento dell’attività che si prefigge e, per tale motivo, rinuncia sin da ora a qualsiasi eccezione al riguardo, come pure ad ogni eventuale richiesta di danni o di riduzione del Prezzo.

I costi di manutenzione e/o riparazione ordinaria e/o straordinaria dei beni oggetto della vendita che dovessero sorgere in futuro non graveranno in alcun modo sulla Liquidazione Giudiziale intendendosi quest’ultima interamente liberata dall’aggiudicatario da qualsiasi responsabilità e/o richiesta al riguardo.

L’aggiudicatario s’impegna a mantenere indenne e manlevare la Liquidazione Giudiziale e loro eventuali aventi causa da qualsivoglia responsabilità e/o richiesta e/o pretesa avanzata agli stessi da qualsivoglia soggetto terzo (pubblico o privato), relativamente ai beni venduti.

La pubblicazione del Bando di Vendita e la ricezione delle offerte non comportano per la Procedura e/o per il Curatore alcun obbligo o impegno a dare corso alla vendita nei confronti degli offerenti.

È facoltà della Procedura sospendere/revocare la Procedura di Vendita e/o le operazioni di vendita in qualsiasi momento, senza che da ciò consegua alcun diritto risarcitorio e/o a qualsivoglia titolo e/o ragione in capo agli offerenti e/o agli acquirenti individuati e/o a qualsivoglia terzo in genere.

Ciascun offerente sosterrà i costi indotti dalle proprie ricerche e valutazioni, comprese le eventuali spese dovute ai propri legali e consulenti, nonché qualsiasi altro costo legato all'analisi dell'operazione.

Le scelte operate dal Curatore ai sensi del Bando di Vendita (con le debite autorizzazioni degli Organi della Procedura, ove dovute) saranno insindacabili da parte degli offerenti e/o acquirenti designati, i quali con la presentazione dell'Offerta accettano integralmente il Bando di Vendita e tutte le sue previsioni.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ASTA TELEMATICA

COME PARTECIPARE

Per partecipare alle aste telematiche, i soggetti interessati devono preventivamente ed obbligatoriamente richiedere l'abilitazione al portale www.spazioaste.it. Procedendo come descritto nel "Manuale utente" disponibile all'interno del portale.

In particolare il soggetto interessato deve cliccare sulla voce "Registrati" presente sulla barra di navigazione, compilare tutti i campi presenti nella videata di registrazione, cliccare il pulsante "Accetta condizioni e crea utenza", confermare l'utenza attraverso il *link* che riceverà per *e-mail* alla casella di posta elettronica indicata in fase di registrazione. Una volta registrato l'utente potrà accedere al portale cliccando sulla voce "Accedi" presente sulla barra di navigazione inserendo *username* e *password* negli appositi campi.

L'utente, una volta registrato, è responsabile dei propri codici di accesso (*username* e *password*), e non potrà cederli o divulgarli a terzi in quanto attraverso tali codici avverrà la sua identificazione nel sistema.

Le comunicazioni per via telematica saranno effettuate all'indirizzo di posta elettronica certificata comunicato dal soggetto partecipante e nell'area messaggi personale disponibile sul portale. I riferimenti inseriti in fase di registrazione al portale da parte del soggetto interessato (o successivamente modificati dallo stesso) verranno utilizzati per l'invio di tutte le comunicazioni inerenti alla procedura.

È onere del soggetto registrato aggiornare tempestivamente nel proprio profilo qualsiasi variazione dell'indirizzo *e-mail*.

ASSISTENZA ASTA TELEMATICA

Per ricevere assistenza l'utente potrà inviare una e-mail all'indirizzo ***garamobiliare@astalegale.net***, oppure contattare il call-center al numero 848 780013 dalle ore 9.30 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 dal lunedì al venerdì, esclusi festivi.

PREDISPOSIZIONE ED INVIO DELL'OFFERTA TELEMATICA

Ai fini della partecipazione alla gara gli interessati devono far pervenire esclusivamente in via telematica all'interno del portale www.spazioaste.it attraverso la funzione **"Partecipa"** - **"crea nuova busta"** seguendo le indicazioni riportate nel **"Manuale utente"** disponibile all'interno del portale.

Una volta inseriti e completati i documenti indicati nell'avviso di vendita, il portale consentirà di generare una busta digitale contenente l'offerta che dovrà essere inviata seguendo le indicazioni riportate nel "Manuale utente" presente sul portale.

Le offerte pervenute in maniera non conforme alle prescrizioni sopra specificate saranno ritenute nulle.

Il portale non accetta offerte trasmesse dopo il termine fissato per la presentazione dell'offerta d'asta. Le operazioni di inserimento a portale di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del soggetto offerente, pertanto, non saranno accettati reclami se, per un motivo qualsiasi, le attività sopra richieste non verranno concluse entro il termine fissato per la presentazione dell'offerta d'asta.

Onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione della documentazione, è consigliabile iniziare il processo di inserimento della stessa con largo anticipo rispetto al termine fissato.

Una volta trasmessa la busta digitale a mezzo posta elettronica certificata alla PEC del Ministero della Giustizia: ***offertapvp.dgsia@giustiziacert.it*** non sarà più possibile modificare o cancellare l'offerta d'asta e la relativa documentazione, che saranno acquisite definitivamente dal portale e conservate dal portale stesso in modo segreto.

VERSAMENTO DELLA CAUZIONE TELEMATICA

Ciascun offerente, per essere ammesso alla vendita telematica, deve comprovare l'avvenuta costituzione di una cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta, come indicato nell'avviso di vendita. Il versamento della cauzione si effettua tramite bonifico bancario sul conto della procedura le cui coordinate sono riportate nell'avviso di vendita.

Onde consentire il corretto accredito della cauzione sul suddetto conto il bonifico deve essere effettuato almeno 3 giorni lavorativi prima del termine ultimo per la presentazione delle offerte.

Il mancato accredito del bonifico sul conto indicato è causa di nullità dell'offerta ed è ad esclusivo carico dell'offerente.

Il bonifico dovrà contenere la descrizione: **versamento cauzione beni mobili.**

La copia della contabile del versamento deve essere allegata nella busta telematica contenente l'offerta.

PUBBLICITÀ

Il Bando e i suoi allegati, cui si rinvia al fine di una migliore comprensione delle modalità, patti e condizioni che regolano la vendita, saranno pubblicati almeno 30 giorni prima della data fissata per il deposito delle offerte sul Portale delle Vendite Pubbliche al seguente indirizzo <https://pvp.giustizia.it/pvp> e sui siti www.astalegale.net, www.tribunale.torino.it .

Torino, li 19/10/2026

Il Curatore
Dott. Massimo MAERO