

TRIBUNALE ORDINARIO DI VERCELLI

Oggetto: Esecuzione Immobiliare

Udienza del: 23 gennaio 2026

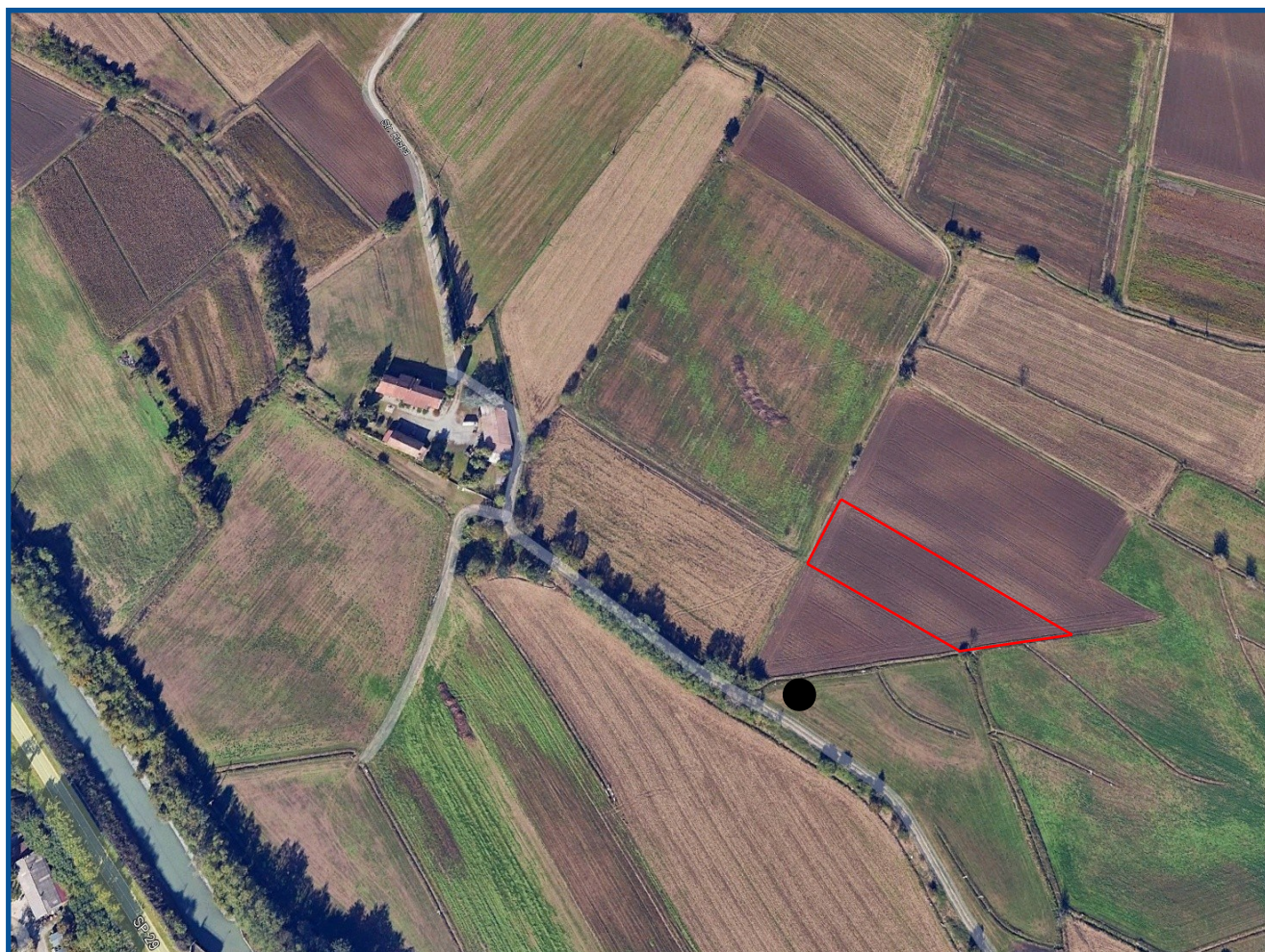
Numero ruolo generale: 129-2025 R.G.E.

Giudice: Dott.ssa Annalisa FANINI

Sezione Esecuzioni

Creditore procedente: **LA BONAUDA SOCIETA' SEMPLICE AGRICOLA**

Contro



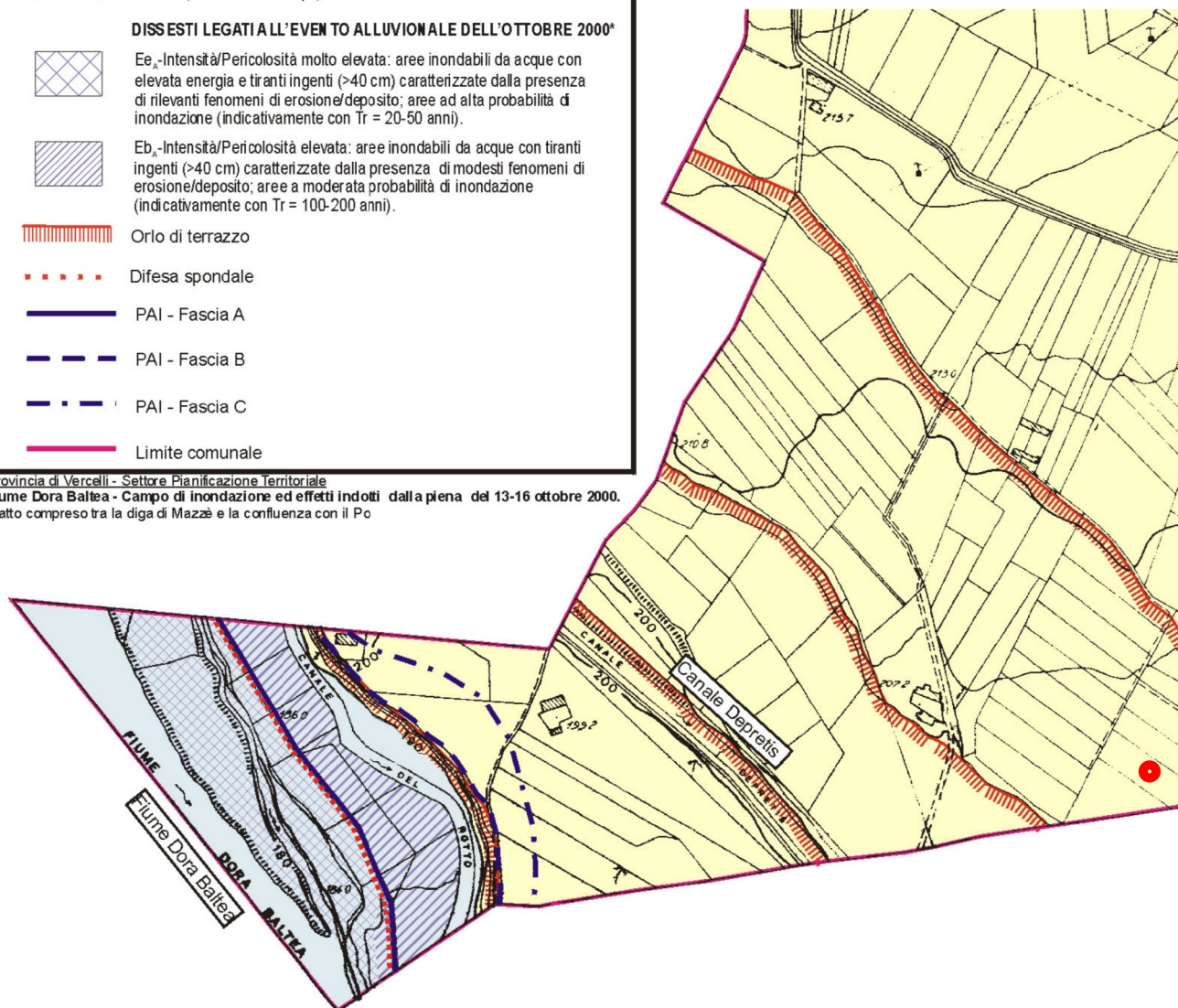
LEGENDA

-  Alluvioni ghiaiose e sabbiose da attuali a medio-recenti (Olocene)
-  Alluvioni ghiaiose terrazzate Fluvioglaciale Würm (?) e Riss (Pleistocene sup.)

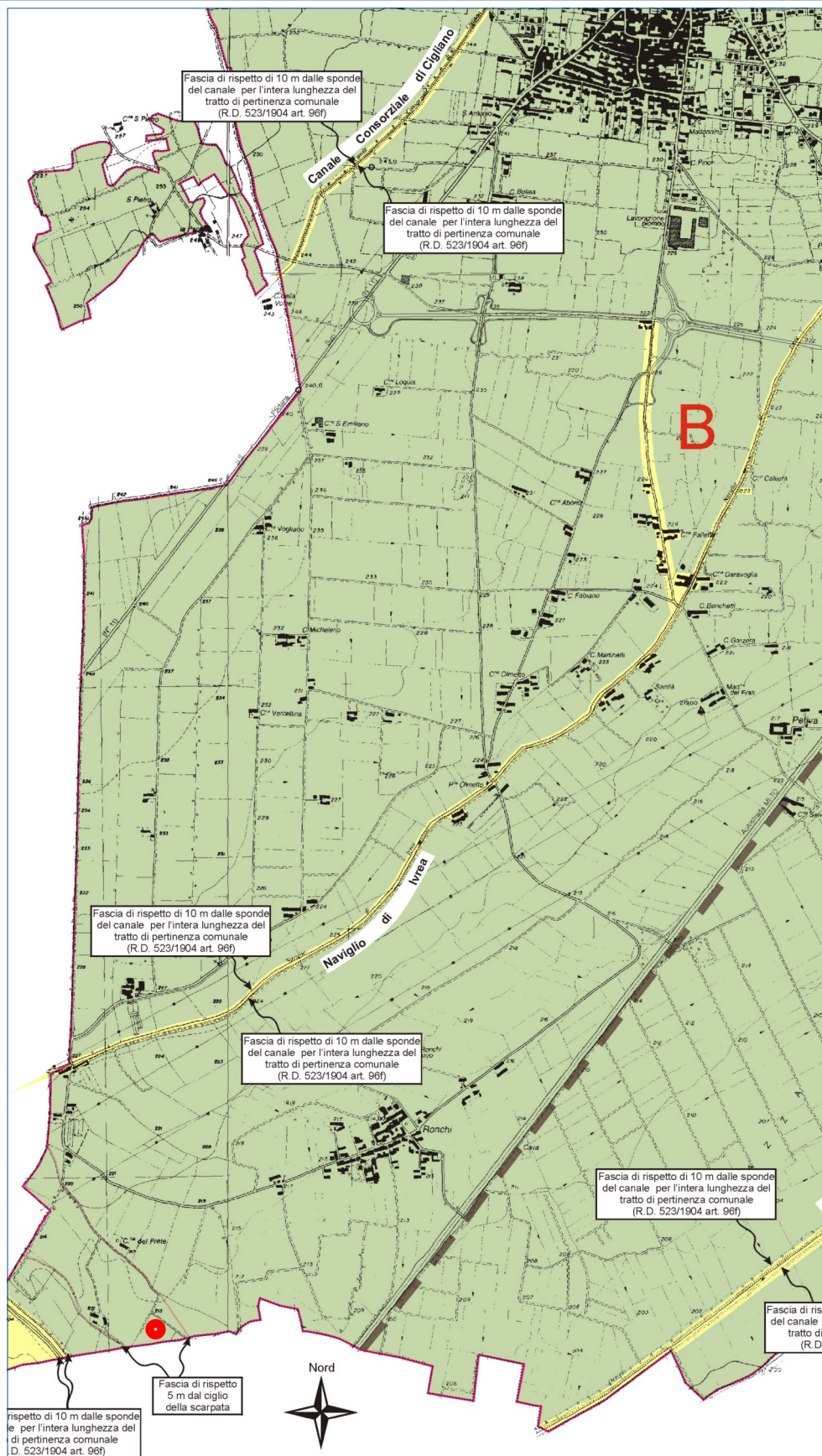
DISSESTI LEGATI ALL'EVENTO ALLUVIONALE DELL'OTTOBRE 2000*

-  Ee₂-Intensità/Pericolosità molto elevata: aree inondabili da acque con elevata energia e tiranti ingenti (>40 cm) caratterizzate dalla presenza di rilevanti fenomeni di erosione/deposito; aree ad alta probabilità di inondazione (indicativamente con Tr = 20-50 anni).
-  Eb₂-Intensità/Pericolosità elevata: aree inondabili da acque con tiranti ingenti (>40 cm) caratterizzate dalla presenza di modesti fenomeni di erosione/deposito; aree a moderata probabilità di inondazione (indicativamente con Tr = 100-200 anni).
-  Orlo di terrazzo
-  Difesa sponale
-  PAI - Fascia A
-  PAI - Fascia B
-  PAI - Fascia C
-  Limite comunale

*Provincia di Vercelli - Settore Pianificazione Territoriale
Fiume Dora Baltea - Campo di inondazione ed effetti indotti dalla piena del 13-16 ottobre 2000.
Tratto compreso tra la diga di Mazzè e la confluenza con il Po



TAV 02 - CARTA GEOLOGICA E GEOMORFOLOGICA - :5000



TAV 04 - CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA - 1:10000

CLASSE I - Porzioni di territorio dove le condizioni di pericolosità geomorfologica sono tali da non porre limitazioni alle scelte urbanistiche: gli interventi sia pubblici che privati sono di norma consentiti nel rispetto delle prescrizioni del D.M. 11 marzo 1988

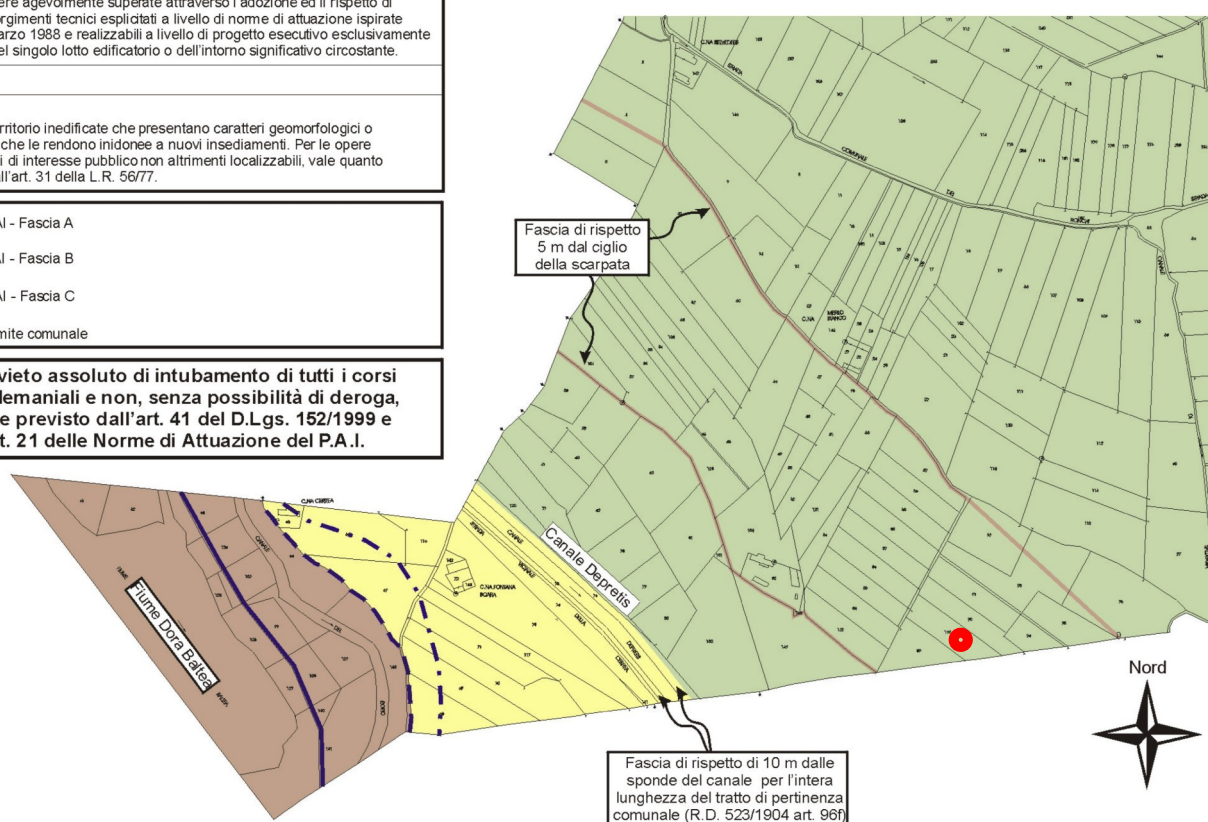


LEGENDA

CLASSE I	Porzioni di territorio dove le condizioni di pericolosità geomorfologica sono tali da non porre limitazioni alle scelte urbanistiche: gli interventi sia pubblici che privati sono di norma consentiti nel rispetto delle prescrizioni del D.M. 11 marzo 1988.
CLASSE II	Porzioni di territorio dove le condizioni di moderata pericolosità geomorfologica possono essere agevolmente superate attraverso l'adozione ed il rispetto di modesti accorgimenti tecnici esplicitati a livello di norme di attuazione ispirate al D.M. 11 marzo 1988 e realizzabili a livello di progetto esecutivo esclusivamente nell'ambito del singolo lotto edificatorio o dell'intorno significativo circostante.
CLASSE III	
CLASSE IIIa	Porzioni di territorio inedificate che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici che le rendono inidonee a nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto già indicato all'art. 31 della L.R. 56/77.

—	PAI - Fascia A
- - -	PAI - Fascia B
- . - . -	PAI - Fascia C
—	Limite comunale

E' fatto divieto assoluto di intubamento di tutti i corsi d'acqua, demaniali e non, senza possibilità di deroga, così come previsto dall'art. 41 del D.Lgs. 152/1999 e dall'art. 21 delle Norme di Attuazione del P.A.I.



TAV 04 - CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORGOLOGICA E DELL'IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA 1:5000

LEGENDA

-  Opera censita
-  Opera censita con foto nel testo
-  Alveo
-  Sponda rivestita
-  Sponda naturale
-  Difesa spondale
-  Tracciato linea CAV TO-MI
-  Limite comunale

OPERE IDRAULICHE

Opera longitudinale

-  **AR** Argine
-  **CA** Canalizzazione
-  **DS** Difesa di sponda

Scolmatore e canale di gronda

-  **SCA** Scolmatore e canale di gronda a cielo aperto

Altre opere

-  **PO** Ponte
-  **AG** Attraversamento

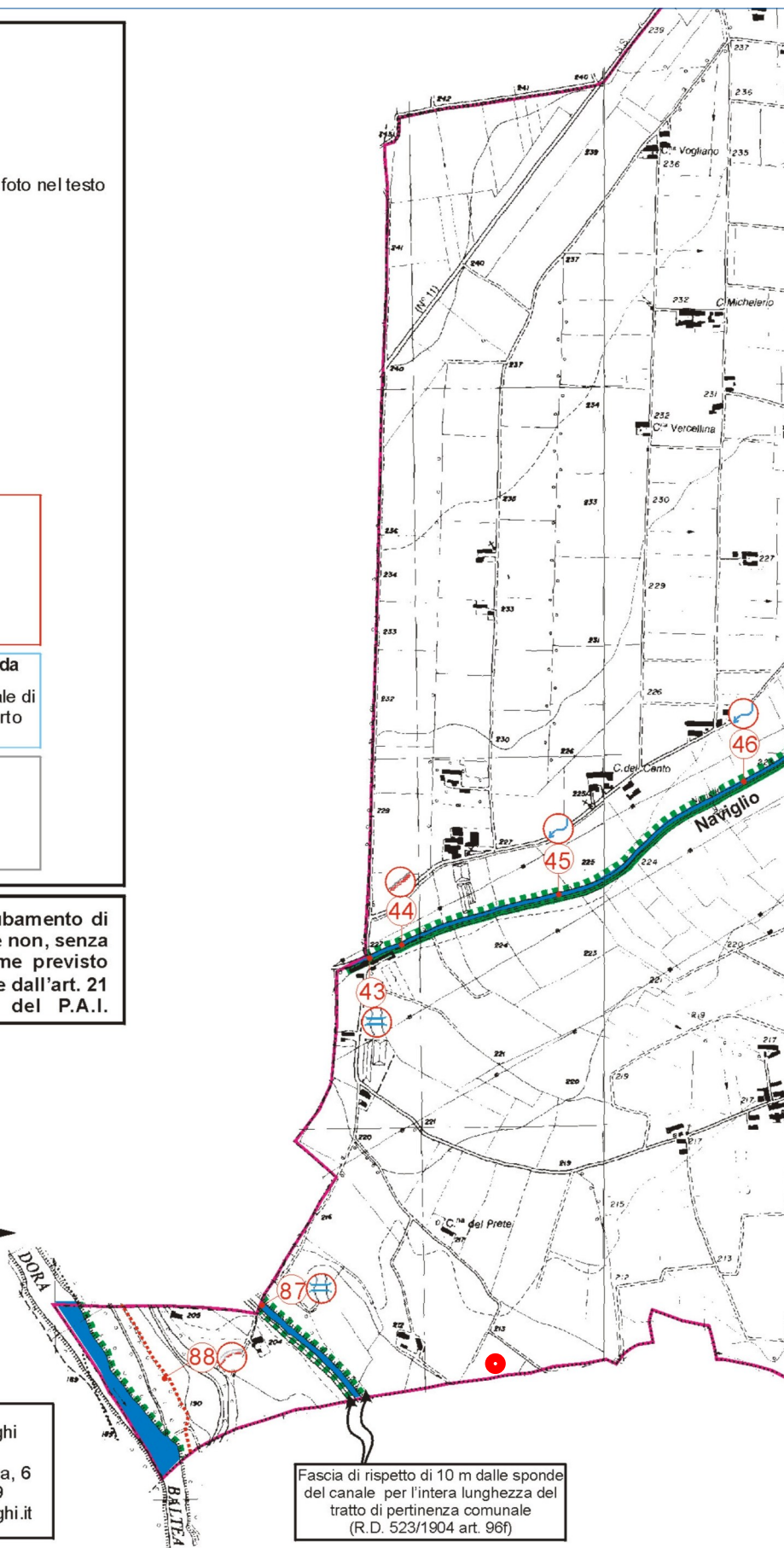
E' fatto divieto assoluto di intubamento di tutti i corsi d'acqua, demaniali e non, senza possibilità di deroga, così come previsto dall'art. 41 del D.Lgs. 152/1999 e dall'art. 21 delle Norme di Attuazione del P.A.I.

Nord

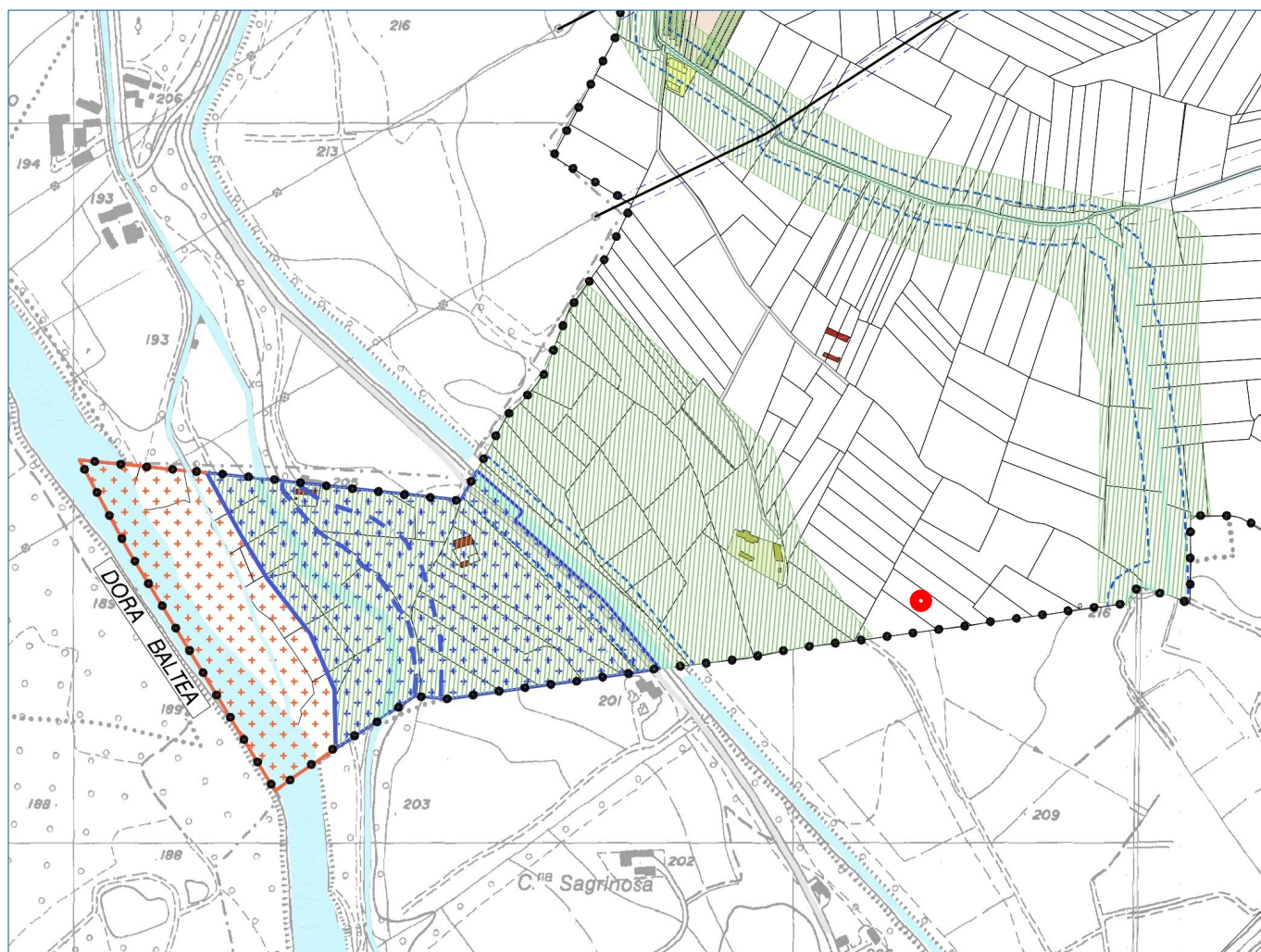


Dott. Gianfranco Gardenghi
GEOLOGO
I-10152 Torino - Via F. Cigna, 6
Tel. E fax 011/436.57.59
E-mail: info@studiogardenghi.it

Fascia di rispetto di 10 m dalle sponde del canale per l'intera lunghezza del tratto di pertinenza comunale (R.D. 523/1904 art. 96f)

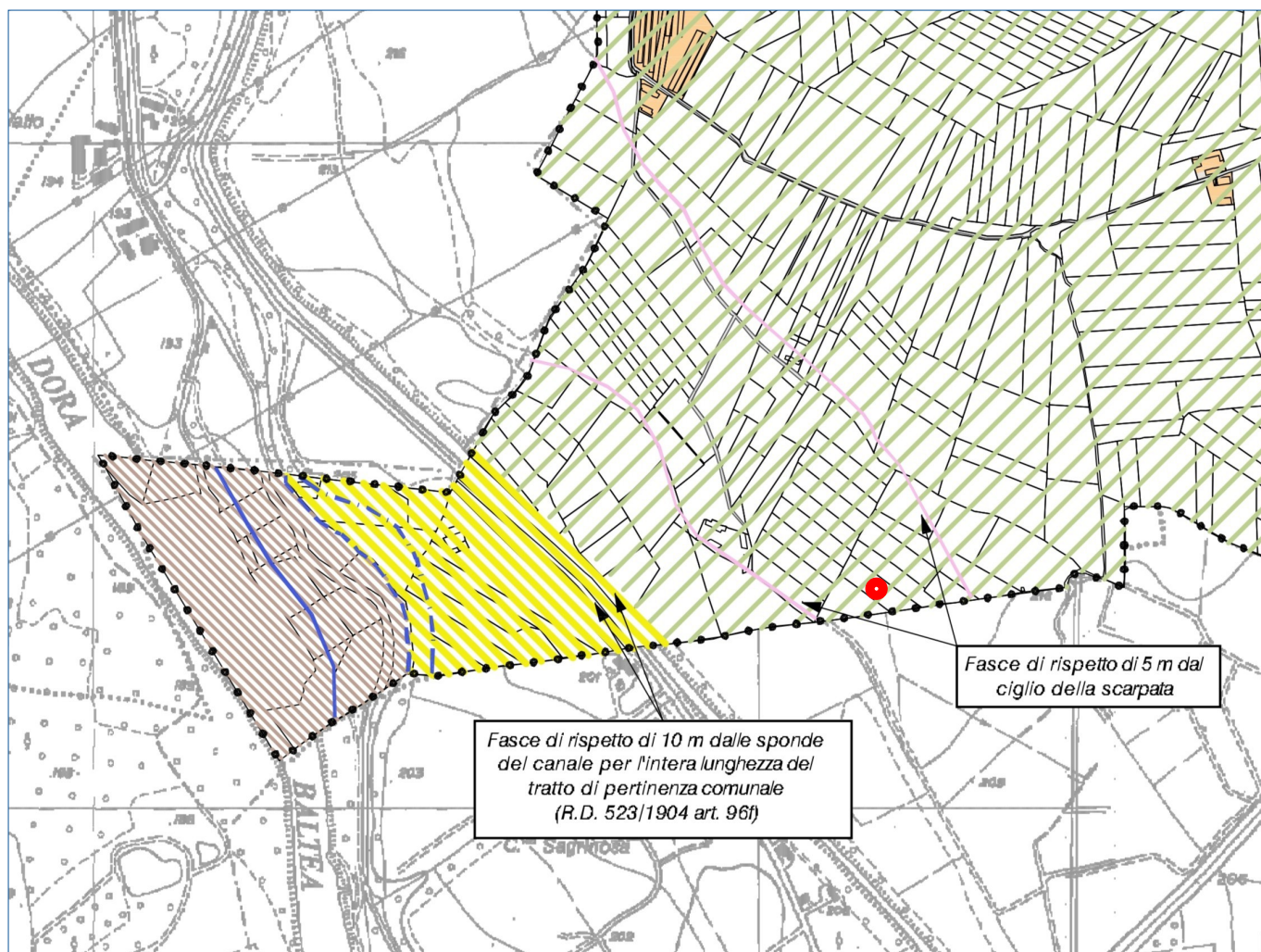


TAV 08 - CARTA DEL RETICOLO IDROGRAFICO E DELLE OPERE IDRAULICHE - 1:10000



TAV P2 - ASSETTO URBANISTICO GENERALE - 1:10000

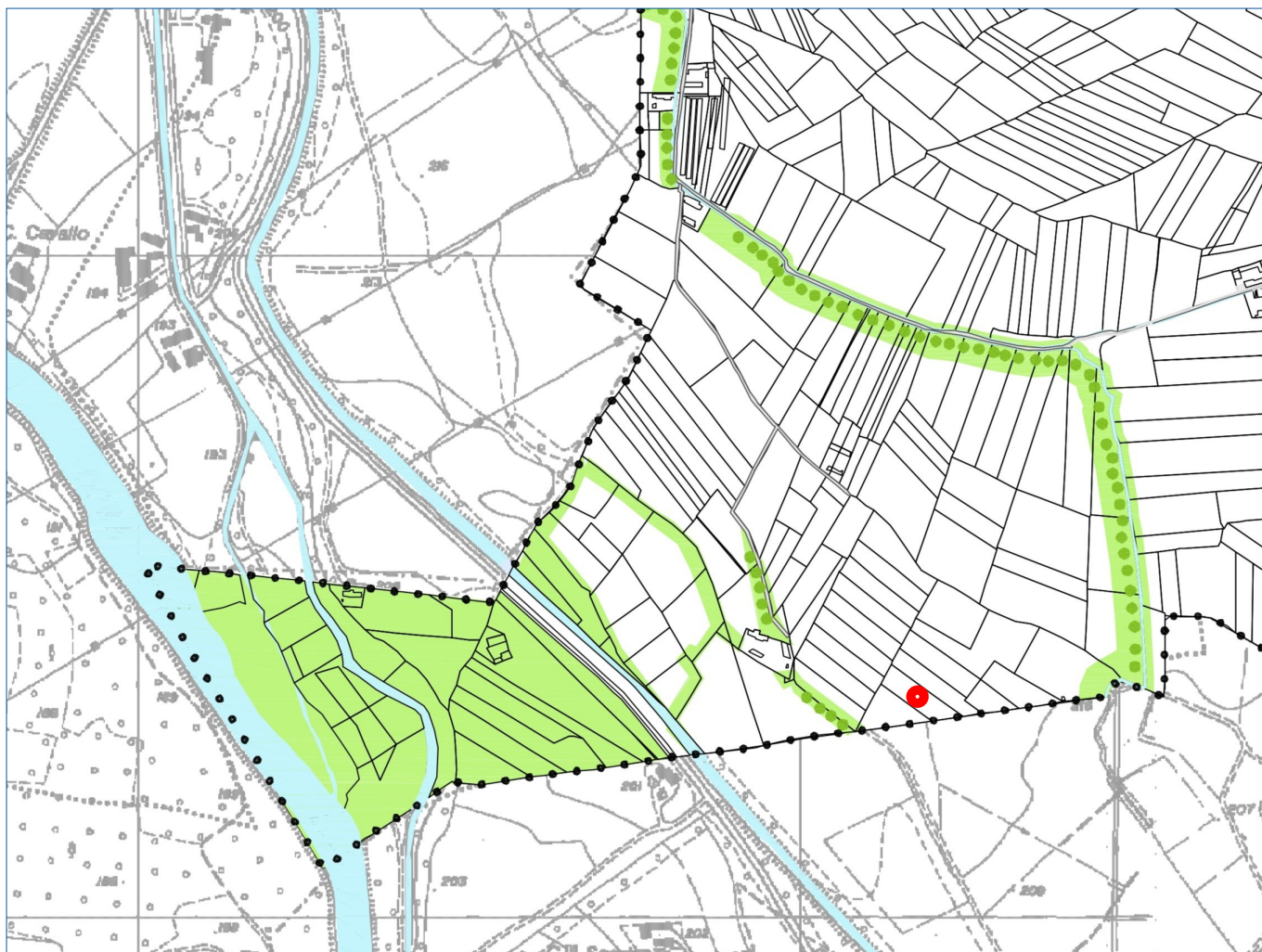




TAV 07 - CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA E DELL'IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA - 1:10000

CLASSE I - Porzioni di territorio dove le condizioni di pericolosità geomorfologica sono tali da non porre limitazioni alle scelte urbanistiche: gli interventi sia pubblici che privati sono di norma consentiti nel rispetto delle prescrizioni del D.M. 11 marzo 1988





TAV PG3 - CARTA PER LA QUALITA' - 1:10000
SISTEMA AMBIENTALE - VERDE CONFIGURATO O CON VALENZA AMBIENTALE

