

TRIBUNALE DI PESARO

L.G. 20/2024

SEZIONE PROCEDURE CONCURSUALI

Cron.

**PROCESSO VERBALE DELLE OPERAZIONI DI
INVENTARIO EX ART. 195 C.C.I.I.
E CONTESTUALE ANALISI VALUTATIVA
EX ART. 216 C.C.I.I.**

Liquidazione Giudiziale

ECOASTRAHOUSE S.R.L.

con sede in

Codice fiscale

P.I.

Addi 11 novembre 2024 alle ore 15.00 lo scrivente dott. Vincenzo GALASSO,
curatore della liquidazione giudiziale del tribunale di Pesaro, nominato con
sentenza n. 49/2024, alla presenza del legale rappresentante della predetta
società in liquidazione così generalizzato:

Sig.

Nato a

Residente in

C.F.

assistito dal funzionario IVG Dott. Giovanni MAZZUTO, in nome e per conto
dell'Istituto Vendite Giudiziarie Marche con sede in Via Cassolo, 35 -
Monsano (AN) procede, ex art. 195 c.c.i.i., alla inventariazione dei beni mobili
di proprietà della società Ecoastrahouse s.r.l., invitando il presente esperto

stimatore a provvedere alla contestuale valorizzazione economica dei beni indicando altresì la descrizione qualitativa di quanto rinvenuto.

Allo stesso viene richiesto, quale quesito estimativo, di provvedere alla valutazione del compendio mobiliare ivi rinvenuto in base (ex art. 518/1 c.p.c.) al presumibile valore di realizzo in sede di vendita giudiziaria. L'esperto stimatore accetta l'incarico estimativo e pronuncia la seguente formula di rito ex. art. 193 c.p.c.: *"giuro di bene e fedelmente adempiere all'incarico estimativo affidatomi al solo scopo di far conoscere agli organi della procedura, la verità"*.

Di talchè viene formato il presente processo verbale delle operazioni svolte.

Alle ore 15.00 lo scrivente ed il funzionario dell'IVG Marche si recano presso i locali ove insistono i beni della società in liquidazione, siti in [REDACTED]

[REDACTED] giunti in loco, alla presenza del legale rappresentante della detta società, si rinvencono i seguenti beni:

N.	QUANTITÀ	DESCRIZIONE	VALORE DI STIMA UNITARIO	VALORE DI STIMA TOTALE
1	1	GENERATORE DI CORRENTE 780W	49,00 €	49,00 €
2	1	TELECAMERA BRAVOCAM ADMIRAL	79,00 €	79,00 €
3	1	GRUPPO ELETTROGENO	299,00 €	299,00 €
4	1	BETONIERA	--	--
5	1	SCALA TELESOPICA ALL.	12,00 €	12,00 €
6	1	ELETTROPOMPA SOMMERSA	69,00 €	69,00 €
7	1	SET PROMO 18V. LITIO	59,00 €	59,00 €
8	1	PANNELLO PER ARMATURA	--	--
9	1	TRAPANO MISCELATORE	59,00 €	59,00 €
10	1	TAGLIAPIASTRELLE 63P3	29,00 €	29,00 €
11	1	MARTELLO PERF. DEMOLITORE DH40MRY	79,00 €	79,00 €
12	1	SCRIVANIA E SEDIA DA UFFICI	--	--
13	1	SEDIE IMP. NERE	9,00 €	54,00 €

14	6	POLTRONA NERA EASY	19,00 €	19,00 €
15	1	AVVITATORE	29,00 €	29,00 €
16	1	RESIDUI MINUTERIA	99,00 €	99,00 €

Alle ore 16.30 si termina la ricognizione dei beni nei locali sopra indicati, muovendo a 

Ivi giunti, alle ore 16.30, riprendono le operazioni nelle medesime modalità sopra descritte. Si rinviene:

N.	QUANTITÀ	DESCRIZIONE	VALORE DI STIMA UNITARIO	VALORE DI STIMA TOTALE
17	1	PONTEGGIO IN METALLO	1.899,00 €	1.899,00 €

Qui, alle ore 17.30, si concludono le operazioni di inventariazione del compendio mobiliare rinvenuto della procedura in epigrafe.

Infine, su segnalazione del rappresentante legale, si dà atto della presenza di un ulteriore bene, verosimilmente dislocato in un'officina di Riccione; in via cautelativa si inserisce nel *redigendo* verbale di operazioni di inventario, riservandosi di effettuare un sopralluogo ad hoc al fine di identificarlo.

Quanto descritto dal rappresentante legale viene così riportato e stimato:

N.	QUANTITÀ	DESCRIZIONE	VALORE DI STIMA UNITARIO	VALORE DI STIMA TOTALE
18	1	IVECO MAGIRUS CON GRU COPMA	19.999,00 €	19.999,00 €

Si rappresenta che l'interezza dei beni sopra identificati ed elencati è stata valutata in base al loro presumibile valore di realizzo, mentre non è stato possibile determinare il corretto funzionamento dei medesimi, né se gli stessi risultassero completi di parti o connessioni utili al loro utilizzo.

Ritenute le operazioni di inventario chiuse e determinata una valutazione complessiva di euro 22.833,00, il curatore invita il signor [REDACTED] quale legale rappresentante della società in liquidazione, come sopra generalizzato, a rendere la dichiarazione di cui all'art. 195 comma 3 c.c.i.i.. Questi, ammonito delle conseguenze anche di natura penale in cui potrebbe incorrere in caso di dichiarazione mendace, dichiara:

" i beni indicati nel presente verbale sono tutti nella piena proprietà della società Ecoastrahouse S.r.l. e non vi sono altri beni di proprietà della società da sottoporre ad inventario".

Sig. [REDACTED]
[REDACTED]

A tal punto, in data 11 novembre 2024, l'ufficio dichiara definitivamente chiuse le operazioni di inventario, le quali sono riportate, esclusivamente, nel presente verbale, redatto in numero 4 fogli consequenziali, che letto e confermato, viene sottoscritto (ogni foglio) da tutti i presenti.

Pergola, 11 novembre 2024

L.C.S.

Dott. Vincenzo GALASSO

Sig. [REDACTED]
[REDACTED]

Dott. Giovanni MAZZUTO