TRIBUNALE DI BUSTO ARSIZIO

Sezione Liquidazioni Giudiziali

Liquidazione Giudiziale: ***AWD GROUP S.R.L.***

n. ***16*** *anno:* ***2026***

Giudice Delegato: ***dott.ssa Elisa Tosi***

Curatore: ***dott. Alberto Berra***

Bando di vendita di ramo d'azienda.

Lo scrivente Curatore,

premesso che

- il Tribunale di Busto Arsizio ha dichiarato la liquidazione giudiziale di "*AWD group srl*" n. 16/2026;
- a seguito di aggiudicazione dell'affitto del ramo d'azienda avvenuta in data 20.10.2026 è necessario procedere con la vendita del predetto ramo tramite asta (*telematica*) competitiva, al fine di garantire le massima trasparenza e massimizzare la soddisfazione dei creditori.

Avvisa

che il giorno ***08.01.2027*** dalle ore ***11:00*** sino alle ore ***17.00*** procederà alla vendita del seguente lotto:

LOTTO N. 1 ramo d'azienda

come meglio descritto nel "*paragrafo 2 Perimetro dell'azienda",* tramite asta telematica asincrona per mezzo della piattaforma www.astetelematiche.it, alle condizioni stabilite nel "*Regolamento per la partecipazione alla vendita telematica asincrona ex D.M. 32/2015*" (pubblicato sul sito www.astetelematiche.it) e a quelle indicate ai paragrafi successivi.

L'offerente dichiara di aver preso visione della documentazione messa a disposizione e di accettare che il complesso dei beni/rapporti oggetto di affitto è trasferito nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, a corpo e non a misura, con la formula visto e piaciuto, senza garanzia alcuna, anche per vizi occulti, mancanza di qualità, difformità, oneri, pesi o diritti di terzi, rinunciando sin d'ora a qualsiasi eccezione, azione risolutoria, risarcitoria o riduttiva del prezzo nei confronti della procedura, del curatore e dei soggetti incaricati della vendita.

L'offerente prende altresì atto che la procedura concorsuale e il curatore non assumono alcuna responsabilità in ordine alla effettiva esistenza, consistenza, trasferibilità e/o subentro nei rapporti e contratti relativi al complesso ceduto, né in ordine all'eventuale mancata stipula o mancato perfezionamento degli stessi, né per

la sopravvenuta mancanza, indisponibilità o riduzione di uno o più beni o rapporti, per qualsivoglia causa, anche se precedente all'aggiudicazione, e rinuncia espressamente a ogni contestazione e pretesa al riguardo.

1. Attività svolta

L'attività svolta è la realizzazione e la gestione di siti web e portali internet, in particolare di siti web finalizzati al commercio di prodotti on line e alle relative informazioni commerciali, per il loro funzionamento e per la loro collocazione sulla rete e sui motori di ricerca; la consulenza, l'ideazione e la realizzazione di loghi e marchi di prodotti commerciali nonché le prestazioni di servizi di computer grafica, grafica commerciale e industriale con particolare rifermento al settore editoriale, letterario, musicale e cinematografico; l'edizione, la pubblicazione e la diffusione di pubblicazioni periodiche e librarie, di riviste, manuali, cataloghi brochure, dépliant, opuscoli, ecc.

2. Perimetro ramo d'azienda

L'azienda è costituita dai beni materiali indicati nella perizia di stima dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Varese (GIVG), da tutti i contratti attivi e passivi non a carattere personale (a titolo esemplificativo: utenze, licenze, ecc.), utilizzo dal marchio, non registrato, "*AWD Group*" e da n. 8 dipendenti.

3. Modalità di vendita.

La vendita avrà luogo a corpo e non a misura e nello stato di fatto e di diritto in cui si trova il ramo d'azienda e i singoli beni che lo compongono.

La vendita avverrà in modalità telematica asincrona sul portale delle vendite pubbliche tramite procedura competitiva sulla base della stima effettuata dal perito incaricato, affidando l'incarico, anche per la relativa pubblicità, alla società astegiudiziarie.it

La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. L'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere non considerati per qualsiasi motivo, anche se occulti o non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione del bene.

La vendita avverrà a norma degli ***artt. 214 C.C.I.I. e 2556 c.c.*** e seguenti.

Resta esclusa la responsabilità dell'acquirente per i debiti relativi all'esercizio delle aziende cedute sorti prima del trasferimento.

Resta inoltre esclusa la responsabilità dell'alienante prevista dall'***art. 2560 del c.c***..

4. Pubblicità.

Verrà effettuata la pubblicità sul Portale delle Vendite Pubbliche (PVP) oltre che sul sito internet Astegiudiziarie.it ***almeno 60 giorni prima*** della data prevista per l'inizio della gara. Verranno inoltre inviate mail con l'avviso dell'asta anche ad aziende concorrenti che potrebbero essere interessate all'acquisto del ramo d'azienda e pubblicazione sul quotidiano La Prealpina.

5. Visione documentazione.

Sarà possibile visionare ulteriore documentazione, tramite credenziali rilasciate all'interessato, compilando l'apposito modulo di "*Richiesta accesso Virtual Data Room*" da inviare tramite pec all'indirizzo pec della procedura: lg16.2026bustoarsizio@pecliquidazionigiudiziali.it

6. Modalità di partecipazione.

Gli interessati all'acquisto, esclusi i soggetti a cui è fatto divieto dalla legge, dovranno formulare le offerte irrevocabili di acquisto esclusivamente in via telematica tramite il modulo web Offerta Telematica del Ministero della Giustizia accessibile tramite apposita funzione presente all'interno dell'annuncio pubblicato sul sito del Portale del Gestore della Vendita al quale l'interessato viene re-indirizzato, consultando la pubblicità della vendita sul PVP.

Per partecipare all'asta sarà necessario iscriversi sul sito *https://www.astetelematiche.it* seguendo tutte le istruzioni, come meglio indicato sul sito astegiudiziarie.it, avendo cura di assicurarsi che la cauzione venga **accreditata entro le ore 12.00 del giorno antecedente la gara**.

Gli accrediti pervenuti successivamente non verranno presi in considerazione e verranno immediatamente restituiti.

Il presentatore deve coincidere con l'offerente (o nel caso di incapace, o di persone giuridiche o altri enti con il legale rappresentante) salve l'ipotesi di offerta presentata da avvocato ex art. 571 primo comma c.p.c. e l'ipotesi di offerta presentata da più persone, nel qual caso il presentatore deve coincidere con uno degli offerenti.

Il medesimo presentatore può far pervenire per ciascuna gara l'offerta di un solo soggetto. Dopo la prima, le altre offerte sono dichiarate inammissibili. La prima è quella giunta, secondo la ricevuta generata di cui sopra, in data e/o orario antecedente a tutte le altre presentate dallo stesso presentatore.

CONTENUTO DELL'OFFERTA

L'offerta deve contenere i dati indicati nell'***art.12 D.M. 32/2015***:

a) se l'offerente è una persona fisica, il cognome, il nome, il luogo e la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico dell'offerente (non sarà possibile trasferire

l'azienda a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta). Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice tutelare;

b) se l'offerente è una società, la denominazione, la sede legale, il codice fiscale dell'impresa, il nome del legale rappresentante;

c) l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura;

d) l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;

e) il numero del lotto;

f) la descrizione del bene;

g) l'importo versato a titolo di cauzione, la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della cauzione;

h) Iban del conto addebitato per la cauzione sul quale sarà restituita la somma relativa nel caso che il soggetto non risulti aggiudicatario;

i) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al 75% del valore di perizia a pena d'inefficacia;

j) la dichiarazione che l'offerta è irrevocabile;

k) l'indicazione del termine di pagamento del prezzo, che non potrà essere comunque superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (in mancanza di alcuna indicazione il termine s'intenderà di giorni 120);

l) l'espressa dichiarazione di aver preso visione del bando di vendita e della perizia di stima.

Quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo. In caso di aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà munirsi del codice fiscale italiano da consegnare al delegato unitamente alla prova dei pagamenti del saldo prezzo.

All'offerta dovranno essere allegati:

a) la documentazione attestante il versamento (copia della contabile di avvenuto pagamento) effettuato tramite bonifico bancario dell'importo della cauzione;

b) copia del documento di identità e del codice fiscale dell'offerente;

c) se l'offerente intende partecipare in qualità di titolare di impresa individuale, copia della visura e/o certificato camerale dell'impresa non anteriore a tre mesi; se il soggetto offerente è minorenne o interdetto o inabilitato o soggetto ad amministrazione di sostegno, copia del documento di identità e

copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione;

d) se l'offerente è un soggetto non persona fisica, copia del documento da cui risultino i poteri del legale rappresentante che ha sottoscritto l'offerta (visura camerale non anteriore a tre mesi), nonché copia della delibera assembleare o consiliare che fosse necessaria;

e) se l'offerta è formulata da più persone, copia della procura rilasciata dagli altri offerenti al soggetto che effettua l'offerta, per atto pubblico o scrittura privata autenticata e copia dei loro documenti di identità;

f) se l'offerta viene formulata da Presentatore non coincidente con l'offerente, copia della apposita procura rilasciata dall'offerente, per atto pubblico o scrittura privata autenticata e copia dei rispettivi documenti di identità;

g) se l'offerta è presentata tramite procuratore legale (avvocato), copia dell'apposita procura rilasciata dal soggetto nel cui nome offre, oltre a copia del documento di identità di entrambi;

h) non è prevista la possibilità di presentare offerte per persona o terzo soggetto da nominare ex art. 579, comma 3 c.p.c.

L'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia.

Si ricorda ai partecipanti che è necessario:

- munirsi di avere una ***firma digitale*** per sottoscrivere digitalmente l'offerta e una casella ***PEC*** per l'invio della stessa;
- compilare l'offerta di vendita telematica utilizzando il Modulo Web ministeriale, verificandone il corretto inserimento;
- all'esito della compilazione, scaricare l'offerta telematica tramite il link e la chiave di accesso. In alternativa è possibile recuperare l'offerta telematica cliccando sul link presente nel messaggio trasmesso dal portale ministeriale all'indirizzo di posta elettronica indicato al momento della compilazione dell'offerta;
- pagare il bollo utilizzando la procedura telematica presente sul sito pst.giustizia.it, salvo i casi di esenzione previsti dal DPR n. 447/2000;
- inviare l'offerta ("Pacchetto Offerta Completa" in formato zip.p7m) e tutti i documenti previsti nell'ordinanza di delega e nel relativo avviso di vendita, inclusa la ricevuta del pagamento del bollo digitale (in formato .xml), all'indirizzo PEC del ministero offertapvp.dgsia@giustiziacert.it.

I partecipanti dovranno altresì versare una cauzione pari al **15% del <u>prezzo offerto</u>**.

Il saldo prezzo dovrà essere pagato ***entro 120 giorni dalla data di aggiudicazione***, anche a rate, come indicato nel verbale di aggiudicazione.

Il mancato rispetto del termine di 120 giorni implicherà che la cauzione versata sarà trattenuta a titolo di sanzione dalla procedura e che *l'aggiudicatario, provvisorio, inadempiente sarà tenuto a versare alla curatela la differenza tra quanto dallo stesso offerto e quanto effettivamente realizzato dalla procedura*.

Il prezzo offerto non dovrà essere inferiore al 75% del valore di perizia.

Ai potenziali acquirenti sarà data facoltà di accollarsi il debito per TFR maturato dai dipendenti per il periodo corrispondente dall'inizio dell'affitto di azienda sino alla data di aggiudicazione e quindi di poterlo compensare con il prezzo di aggiudicazione, non costituendo alterazione nella graduazione dei crediti.

Il ramo d'azienda dovrà essere retrocesso alla procedura contestualmente al suo trasferimento all'aggiudicatario in modo da poterlo consegnare a quest'ultimo.

Ogni onere o spesa necessari per ottenere l'effettiva retrocessione del ramo d'azienda sarà esclusivamente a carico dell'aggiudicatario, con esclusione di ogni responsabilità della procedura.

L'aggiudicazione diverrà definitiva solo dopo il versamento del saldo prezzo nel termine di cui sopra.

7. Durata della gara.

La gara si terrà il giorno **08.01.2027.**

La gara avrà inizio alle ore **11:00** e terminerà alle ore **17:00**.

Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 5 (*cinque)* minuti prima del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, di ulteriori 5 (*cinque*) minuti per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci, e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo del prolungamento.

8. Oneri e spese.

Tutti gli oneri e le imposte derivanti dalla stipula del contratto di vendita del ramo di azienda (comprese anche le provvigioni ad Aste giudiziarie in linea S.p.A.), nonché l'onorario del notaio saranno a carico dell'aggiudicatario.

9. Prezzo.

Il prezzo base dell'azienda è pari a **200.000,00** (*Duecentomila/00*) **euro.**

A partire dal suddetto prezzo potranno essere formulate offerte superiori con rialzi minimi non inferiori a **1.000,00** (*Mille/00*) euro.

10. Cauzione.

L'importo della cauzione non potrà essere inferiore al 15% del prezzo base da versarsi alle seguenti coordinate bancarie:

Intestazione: "AWD GROUP SRL – LIQ. GIUD. 16-2026 TRIB. BUSTO ARSIZIO";
Iban: IT 27C 06230 22808 000047662944 ;
Oggetto: "*cauzione vendita ramo azienda"*.

Ai partecipanti non aggiudicatari verrà immediatamente restituito l'importo della cauzione versato.

La Cauzione verrà trattenuta a titolo di sanzione in caso di mancato pagamento del saldo prezzo.

11. Diritto di prelazione

Attualmente è in corso di definizione con il notaio dell'affitto di ramo d'azienda a seguito di aggiudicazione del 20.10.2026 da parte della società "***AWD extra srl***".

L'attuale affittuaria avrà diritto di prelazione sull'acquisto dell'azienda da esercitarsi nei tempi e con i modi previsti dall'***art. 212 C.C.I.I.***; in caso di aggiudicazione in sede di pubblico incanto dovrà essere resa edotta delle condizioni di vendita e potrà decidere se concludere l'acquisto alle medesime condizioni al posto dell'aggiudicatario.

12. Esperimenti di vendita.

Sarà effettuato ***un unico*** esperimento di vendita.

13. Scelta dell'aggiudicatario.

La scelta dell'affittuario avverrà ai sensi dell'art. ***216 C.C.I.I.***, in particolare tenuto conto della continuità aziendale, del mantenimento dei lavoratori in forza e dell'esperienza maturata dal soggetto offerente nel campo.

In caso di mancata aggiudicazione, il ramo d'azienda dovrà essere immediatamente retrocesso alla curatela e non comporterà la responsabilità della procedura per i debiti maturati sino alla retrocessione, in deroga a quanto previsto dagli articoli ***2112*** e ***2560 del codice civile***.

In caso di ritardo nella restituzione, sarà dovuta una penale di ***500,00*** (*cinquecento*) ***euro*** (oltre Iva se dovuta) per ogni giorno di ritardo, salvo il maggior danno.

14. Stipula contratto

Il notaio scelto dalla procedura per la stipula dell'atto è la ***dott.ssa Bardelli Chiara*** di Busto Arsizio.

L'aggiudicatario, entro ***15 (****quindici****) giorni*** dall'aggiudicazione, dovrà sottoscrivere con il Curatore il contratto di cessione innanzi al notaio prescelto, in conformità a quanto disposto dall'art***. 2556 codice civile*** e ***artt. 214*** e ***216 C.C.I.I.***.

Per quanto non previsto nel presente avviso, valgono le disposizioni di legge.

Il Curatore

dott. Alberto Berra