

13/10/2026

TRIBUNALE DI PARMA

Sezione Liquidazioni Giudiziali

Liquidazione Giudiziale: **BUSINESS-TRADE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE**

n° 9 anno: 2025

Giudice Delegata: **Dott.ssa Angela Casalini**

Curatore: **Dott.ssa Annalisa Rosina**

Istanza di autorizzazione alla vendita di partecipazioni

Ill.ma Giudice Delegata,

la sottoscritta Dott.ssa Annalisa Rosina, con studio in Parma, Piazzale Rondani, 7, nominata Curatrice nella procedura di Liquidazione Giudiziale suindicata,

premessò

- che la società Business Trade srl in liquidazione detiene partecipazioni sociali nelle seguenti società:

- Commercial Service S.r.l. – quota di partecipazione pari al 10,71% del capitale sociale.
- Ciesse S.r.l. – quota di partecipazione pari al 10,71% del capitale sociale.
- Metauro Trading S.r.l. – quota di partecipazione pari al 10,71% del capitale sociale.

- che, previa autorizzazione, è stato conferito incarico al Dott. Enrico Calestani, Dottore Commercialista e Revisore Legale, per la determinazione del valore delle suddette partecipazioni, con il supporto dell'Arch. Filippo Taormini per la valutazione degli immobili e dei terreni detenuti dalle società partecipate;

- che il Dott. Calestani ha quindi predisposto apposita perizia estimativa, procedendo alla ricostruzione del valore delle partecipazioni sulla base della documentazione ufficiale disponibile e delle risultanze delle stime immobiliari acquisite;

- che, all'esito delle analisi svolte, l'esperto ha determinato il valore complessivo delle tre partecipazioni in un range prudenziale compreso tra euro 20.000,00 ed euro 45.000,00 (All.1 e All.2);

- che, in data 4 agosto 2026, la società G.M.A. S.r.l., con sede in Montechiarugolo (PR), Via Molino Pariano n. 13, C.F. e P. IVA 02913250342, in persona dell'amministratore unico Mario Pernis, ha formulato alla Curatela proposta irrevocabile di acquisto (All. 3) avente ad oggetto congiuntamente le predette partecipazioni, per il corrispettivo complessivo di euro 25.000,00, così ripartito:

- euro 14.000,00 per la partecipazione in Commercial Service S.r.l.;
- euro 5.500,00 per la partecipazione in Metauro Trading S.r.l.;
- euro 5.500,00 per la partecipazione in Ciesse S.r.l.;

- che, successivamente, in data 7 ottobre 2026, la società G.M.A. S.r.l. ha formalizzato tre distinte offerte di acquisto, corrispondenti agli importi sopra indicati, già assistite dal versamento di una cauzione pari



al 20% del prezzo offerto, rispettivamente di euro 2.800,00 per il lotto 1 ed euro 1.100,00 per ciascuno dei lotti 2 e 3, per un importo complessivo di euro 5.000,00 (All. 4);

- che la proposta appare congrua e conveniente per la procedura, tenuto altresì conto delle caratteristiche delle partecipazioni oggetto di cessione e, in particolare, della loro natura minoritaria, dell'assenza di poteri di influenza sulla gestione delle partecipate e dell'estrema difficoltà di collocamento sul mercato, circostanze espressamente considerate dall'esperto nella determinazione del valore di presumibile realizzo;

- che a giudizio dello scrivente occorre procedere tramite procedure competitive secondo l'art. 216 CCII, secondo comma, affidando l'esecuzione al commissionario Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Parma e Piacenza attraverso la piattaforma <https://ivgparma.fallcoaste.it>, secondo il regolamento in essa pubblicato, con le seguenti modalità:

- vendita all'incanto dei lotti 1 – 2 – 3 (quote di partecipazione) con prezzo base pari alle offerte ricevute;
- partendo dalle offerte già ricevute e cauzionate, la scrivente chiede di essere autorizzata a non ammettere offerte inferiori ai prezzi base d'asta, con esclusione della possibilità di riduzione fino a un quarto prevista dall'art. 216, comma 7, CCII;
- che l'Istituto Vendite Giudiziarie di Parma provveda alla pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it> ai sensi dell'art. 490 c.p.c.;
- qualora persista l'inidoneità della piattaforma <https://ivgparma.fallcoaste.it> a gestire le vendite di beni mobili attraverso la presentazione delle offerte tramite il Portale delle Vendite Pubbliche, si autorizza il Commissionario ad utilizzare la piattaforma già in uso presso lo stesso per tutte le attività previste dalla presente istanza che non possono essere adempiute tramite PVP;

tutto ciò premesso, con la presente

chiede

che la S.V. Ill.ma voglia autorizzare la vendita delle quote di partecipazione detenute dalla società Business-Trade S.r.l. in liquidazione mediante affidamento delle operazioni di vendita all'Istituto Vendite Giudiziarie dei Tribunali di Parma e Piacenza, secondo le modalità sopra indicate.

Allegati:

All.1 perizia estimativa del valore delle quote Dott. Calestani

All. 2 perizia estimativa arch. Taormini.pdf

All. 3 Proposta irrevocabile di acquisto G.M.A. S.r.l.

All. 4 Offerte di acquisto G.M.A. S.r.l.

All. 5 Visura camerale G.M.A. S.r.l.



Con osservanza.

Parma, 13 ottobre 2026

Il Curatore

Dott.ssa Annalisa Rosina

