



**TRIBUNALE DI MONZA
SEZIONE TERZA CIVILE
DECRETO**

Il Giudice Delegato, dott.ssa Giulia Caliarì,
letta l'istanza depositata dal Liquidatore in data 30.09.2026 avente ad oggetto la richiesta di procedere alla vendita - a trattativa privata e senza esperimento di procedura competitiva - della quota dell'immobile sito in Nova Milanese, via Caravaggio 5, in comproprietà per 1/12 del debitore, ritenuto che **non** possa procedersi nel senso richiesto, richiedendo il codice l'esperimento di attività volta a sondare il mercato e il rispetto dei principi di trasparenza e competitività, ritenuto che sia opportuno che il Liquidatore proceda a verificare la presenza sul mercato di ulteriori soggetti interessati all'acquisto del compendio immobiliare, **mediante acquisizione di manifestazioni di interesse** e successiva attivazione, ove ne ricorrano i presupposti, di una procedura competitiva,
ritenuto che, per ragioni di economicità, il Liquidatore possa avvalersi di **forme di pubblicità ridotta** (che non richiedono l'intermediazione di altro soggetto),

p.q.m.

INVITA il Liquidatore a procedere alla raccolta di manifestazioni di interesse da parte di potenziali acquirenti, dandone adeguata pubblicità e riferendo sugli esiti dell'attività svolta.

Si comunichi.

Monza, 12/10/2026

Il Giudice Delegato
dott.ssa Giulia Caliarì

