CRONO ASTE S.R.L.

Servizi Professionali per Procedure Giudiziarie

Tribunale di Catania Proc. Es. Mob. N. 2185/2024
Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Maria Angela Chisari
Commissionario Crono Aste S.r.l.

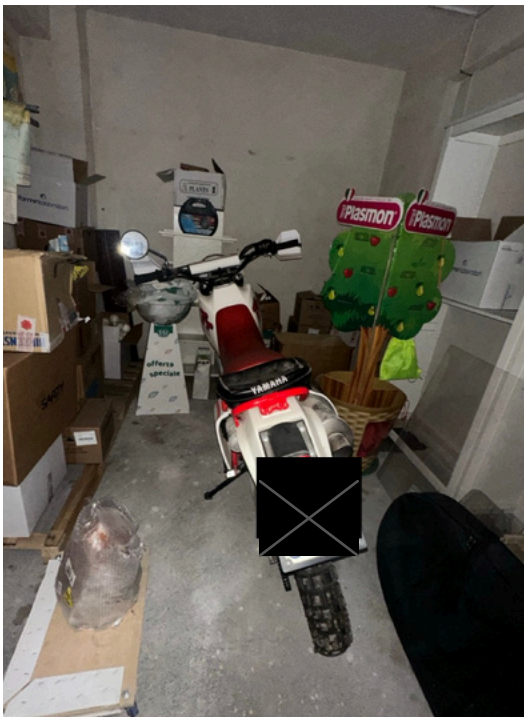
****

Valutazione del prezzo di mercato
Yamaha TT 600 - Tg. CT[redacted]

CRONO ASTE S.R.L.

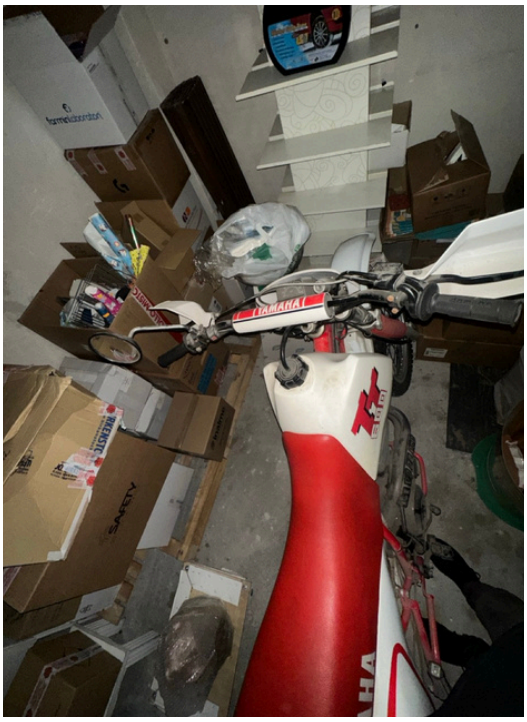
YAMAHA TT 600 - TG. CT[redacted]

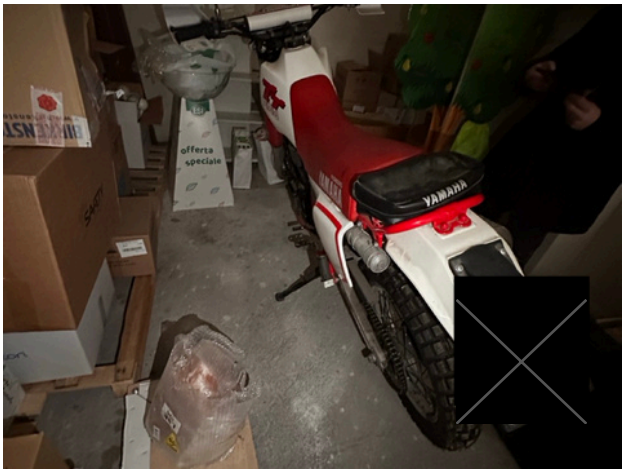
Documentazione fotografica

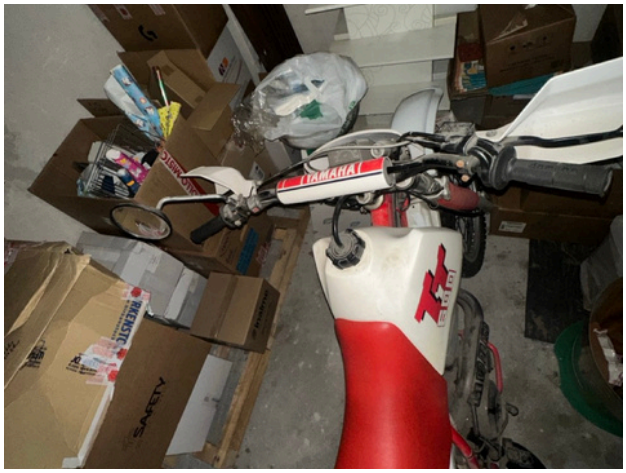


YAMAHA TT 600 - TG. CT[redacted]

Documentazione fotografica







CRONO ASTE S.R.L.

Valutazione del prezzo di mercato
YAMAHA TT 600 - TG. CT[redacted]

Caratteristiche del Motoveicolo

Marca:	Yamaha	Immatric.:	02/07/1985
Modello:	TT 600	Chilometri:	N.D
Cilindrata:	595 cc	Cambio:	Manuale
Carburante:	Benzina	Kw:	30,10
C.D.P.:	Assente		
Libretto:	Assente		
N. Chiavi:	Assente		

Criteri di valutazione

Crono Aste al fine di procedere ad una corretta valutazione del valore dei beni inventariati, ritiene di adottare il Metodo Comparativo o del Mercato, mediante il quale si attribuisce un valore commerciale ai beni attraverso la campionatura dei prezzi mediamente praticati nel comparto di vendita locale e nazionale di riferimento relative all'autoveicolo YAMAHA TT 600

Nell'attribuzione dei valori si tiene conto, previo riscontro diretto e rilevamento fotografico:

1. della possibilità di riutilizzo dei beni nel mercato attuale;
2. dello stato conservativo dei beni in esame;
3. del ritiro e smaltimento dei beni.

Valore di mercato

Il valore evidenziato deriva da indagini presso operatori specializzati e da una stima statistica comparativa effettuata tramite i principali portali italiani tra cui: www.subito.it - www.dueruote.it - www.motoscout24.it - www.insella.it. Le informazioni ottenute vengono confrontate e mediate tenendo conto dell'anno di immatricolazione, del grado di usura, dei chilometri effettuati, la dove riscontrabili, e dell'equipaggiamento.

Per la determinazione del più probabile valore di mercato di conseguenza si considera:

1. il costo di acquisto dei beni mobili consimili nuovi comparabili;
2. le quotazioni "su piazza" dell'usato per beni mobili consimili comparabili;
3. il deprezzamento legato alle condizioni di conservazione ed obsolescenza funzionale dei beni.

CRONO ASTE S.R.L.

Valutazione del prezzo di mercato
YAMAHA TT 600 - TG. CT[redacted]

Valore di realizzo del Motoveicolo

Valore di realizzo

Il valore di realizzo è il più probabile e ragionevole valore ottenibile dalla vendita sul mercato dei beni mobili di un soggetto privato o cespiti aziendali, nell'insieme, per lotti o singolarmente in un lasso di tempo relativamente breve ma limitato. Inoltre la valutazione dei beni è unicamente condotta sulla base dell'ispezione visiva in condizioni "statiche", non essendovi la possibilità di attestare la piena funzionalità. Ne deriva che, nella cessione degli stessi, non potranno stabilirsi garanzie di alcun tipo sullo stato di funzionamento, integrità e conformità. I beni vengono posti in vendita con la formula del “visto e piaciuto” ossia nello stato in cui si trovano e dove si trovano.

Viene riferito che il motoveicolo sia stato interamente restaurato pertanto le condizioni appaiono in buono stato, segni di usura poco visibili, la sella e le carene sono in buono stato di conservazione. Non è stato possibile verificare la marciabilità del mezzo per assenza della batteria alla data di ricognizione (30.01.2026).

Nel caso di specie, si tratta di vendita giudiziaria per cui sono necessarie alcune considerazioni:

1. la vendita avviene in assenza di garanzie sul bene;
2. va considerato che il mercato delle vendite giudiziarie è basato su logiche di vendita mediante aste competitive con gara tra offerenti per cui l’obiettivo primario è quello della massima partecipazione e, per l’effetto, massimo realizzo per conto della procedura;
3. alle vendite vanno considerati gli oneri di procedura quali ulteriori spese aggiuntive.

Alla luce di tali considerazioni, i prezzi posti a base d’asta sono sensibilmente inferiori rispetto al libero mercato pertanto, nel caso di specie, si ritiene che il prezzo da porre a base d’asta sia pari a **€ 3.000,00**

Quotazione
€ 3.000,00

Con Osservanza,
Crono Aste S.r.l.

Quotazione alla data del 15/05/2026

ID ROSARIO MIRKO RAGAZZI
15/05/2026 16:22:18 UTC+0200

Crono Aste S.r.l.

www.cronoaste.cloud
email info@cronoaste.it
tel. +39 350 1389723

Sede Legale
Corso Italia 113
95129 Catania
P.Iva e C.F. 05813980876

cronoaste.cloud