VIII° avviso di vendita mobiliare ai pubblici incanti
Artt. 2471 c.c. - 534 e segg. c.p.c.
Tribunale di Modena n.ro: 792/2025 R.G. E. Mob.

Si dà pubblico avviso che nell'esecuzione mobiliare in epigrafe il Giudice dell'Esecuzione Avv. Giulio Zanfanti, con ordinanza emessa in data 13 giugno 2025:
- ha disposto la vendita ai pubblici incanti come previsto dall'art. 2471 cc. delle quote della società di seguito descritta:

Lotto 1

quota di partecipazione pari al 20% del capitale sociale della società SISTEMA SRL, con sede in Mirandola (MO), Viale Antonio Gramsci n. 349/B – numero di iscrizione al registro imprese di Modena, P. Iva e codice fiscale 03733300366.
A seguito della diserzione del settimo tentativo di vendita in data 30 settembre 2026 come indicato nell'ordinanza del G.E. si provvede a fissare un nuovo tentativo di vendita come di seguito:
La vendita viene fissata il giorno **17 novembre 2026 alle ore 15.30** presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie, in Modena, Viale Virgilio, 42/F al prezzo base di **euro 1.166,22.**

Ove le quote restino invendute al prezzo base, **il giorno 17 novembre 2026 alle ore 15.30, presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie Srl, in Modena, Viale Virgilio, 42/F, si procederà ad un nuovo incanto ad un prezzo base inferiore di un quinto a quello precedente (art. 538 cpc.).**

Il pagamento dovrà essere immediato tramite assegno circolare non trasferibile intestato ad Istituto Vendite Giudiziarie Srl. Se il prezzo non è pagato, si procede immediatamente a nuovo incanto, a spese e sotto la responsabilità dell'aggiudicatario inadempiente (art.540 c.p.c.).
L'aggiudicatario, inoltre, dovrà consegnare immediatamente al momento dell'aggiudicazione provvisoria, una somma **pari ad Euro 500,00 (cinquecento/00)** a titolo di fondo spese (per marche da bollo, diritti di cancelleria e imposte di registrazione).
Sono infine carico dell'aggiudicatario i diritti I.V.G., pari al 9% calcolati sul prezzo di aggiudicazione, soggetti ad Iva.
La vendita delle quote sarà eseguita a lotto unico nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.
Ai sensi dell'art. 9 dello statuto della società SISTEMA SRL, le quote non sono liberamente trasferibili; l'aggiudicazione potrà restare priva di effetto, qualora, entro 10 gg. dall'aggiudicazione, la società presenti un altro acquirente che offra lo stesso prezzo (art. 2471 comma 3 c.c.).

La presentazione del nuovo acquirente dovrà essere accompagnata da:

ALEX MANELLI
26.10.2026
15:34:07
GMT+01:00

- un assegno circolare intestato ad Istituto Vendite Giudiziarie Srl dell'intero prezzo di aggiudicazione;
- un assegno circolare intestato ad Istituto Vendite Giudiziarie Srl di Euro 500,00 (cinquecento/00) a titolo di fondo spese (per marche da bollo, diritti di cancelleria e imposte di registrazione);
- compenso I.V.G., pari al 9%, soggetti ad Iva, da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione.

Nel caso di presentazione di nuovo acquirente, l'Istituto provvederà senza indugio a restituire all'originario aggiudicatario l'intero importo corrisposto per la vendita rimasta priva di effetto; sotto il profilo fiscale l'operazione verrà stornata, tramite emissione di nota di accredito (ai sensi dell'art. 26 II° comma del D.P.R. 633/72).
Decorsi i 10 gg. dall'aggiudicazione senza che sia stato esercitato il diritto di prelazione, come sopra indicato, l'aggiudicazione diventerà definitiva.

Maggiori informazioni e chiarimenti potranno essere forniti dall'Istituto Vendite Giudiziarie di Modena – Viale Virgilio, 42/F – 41123 Modena, Telefono: 059/847301 – e-mail: segreteria.mo@astagiudiziaria.com - orario: 8.30 – 13.00 e 14.00 – 17.30 dal lunedì al giovedì; il venerdì orario: 8.30 – 13.00.

Modena, 26 ottobre 2026

Istituto Vendite Giudiziarie
Il Direttore
Alex Manelli

ALEX
MANELLI
26.10.2026
15:34:08
GMT+01:00