Trasmettere a mezzo PEC al seguente indirizzo:
assetauctions@pec.it

TRIBUNALE DI VARESE
****
LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE
L.G. N. 11/2026
****
GIUDICE DELEGATO: Dott. Ulderico Moscetta

CURATORE: Avv. Lorenzo Benvenuti

IMPEGNO DI RISERVATEZZA E RICHIESTA DI ACCESSO ALLA DOCUMENTAZIONE (Non Disclosure Agreement – NDA) CESSIONE DI AZIENDA / COMPENDIO AZIENDALE – MIRAGE S.p.A.

Spett.le
Liquidazione Giudiziale n. 11/2026 – MIRAGE S.p.A.
in persona del Curatore pro tempore
di seguito, la "Procedura"

per il tramite di
ASSET AUCTIONS S.R.L., commissionaria incaricata dalla Procedura
di seguito, "Asset Auctions"

SOGGETTO RICHIEDENTE / INTERESSATO

Il sottoscritto _____

nato a _____ il ____ / ____ / _____

C.F. _____

in qualità di:

☐ persona fisica interessata
☐ legale rappresentante della società _____

con sede in _____

C.F. / P.IVA _____

PEC _____

di seguito, il "Soggetto Interessato"

PREMESSO CHE

a) Asset Auctions S.r.l. è stata incaricata dalla Procedura quale soggetto specializzato per la gestione della procedura competitiva avente ad oggetto la cessione dell'azienda/compendio aziendale di MIRAGE S.p.A.;
b) nell'ambito della procedura competitiva, la Procedura rende disponibile ai soggetti interessati documentazione relativa al compendio aziendale, secondo le modalità previste dall'Avviso di vendita;
c) la messa a disposizione di informazioni e documentazione relative all'azienda è subordinata alla sottoscrizione del presente impegno di riservatezza;

d) il presente impegno è assunto nell'interesse primario della Procedura, al fine di disciplinare il trattamento riservato della documentazione e delle informazioni relative all'azienda.

Tutto ciò premesso, il Soggetto Interessato

CHIEDE

di poter accedere alla documentazione e alle informazioni che la Procedura riterrà di mettere a disposizione ai fini della valutazione dell'azienda/compendio aziendale oggetto della procedura competitiva.

1. Informazioni riservate

Sono considerate "Informazioni Riservate" tutte le informazioni, i dati, i documenti e le notizie, in qualsiasi forma comunicati o resi disponibili, relativi alla Procedura, alla società MIRAGE S.p.A. e/o all'azienda/compendio aziendale oggetto della procedura competitiva.

Rientrano tra le Informazioni Riservate, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- perizie, stime, relazioni tecniche, contabili, fiscali, legali e industriali;
- dati economici, patrimoniali, finanziari e gestionali;
- informazioni su impianti, macchinari, attrezzature, magazzino, contratti, clienti, fornitori, autorizzazioni, dipendenti e collaboratori;
- informazioni tecniche, produttive, commerciali e organizzative;
- ogni ulteriore documento o informazione trasmessi tramite PEC, e-mail, piattaforme digitali o altri strumenti.

Le Informazioni Riservate restano di titolarità della Procedura e sono rese disponibili esclusivamente per le finalità indicate nel presente impegno.

2. Finalità dell'utilizzo

Il Soggetto Interessato si impegna a utilizzare le Informazioni Riservate esclusivamente ai fini della valutazione dell'azienda/compendio aziendale e dell'eventuale partecipazione alla procedura competitiva.

È vietato ogni utilizzo diverso, diretto o indiretto, delle Informazioni Riservate.

3. Obblighi di riservatezza

Il Soggetto Interessato si impegna:

a) a mantenere strettamente riservate le Informazioni Riservate;
b) a non divulgarle, comunicarle, diffonderle o renderle accessibili a terzi non autorizzati;
c) ad adottare misure idonee a impedirne l'uso improprio, la perdita, la diffusione o l'accesso non autorizzato;
d) a non utilizzare le Informazioni Riservate in modo tale da arrecare pregiudizio alla Procedura, alla massa dei creditori o al regolare svolgimento della procedura competitiva.

4. Collaboratori, consulenti e advisor

Il Soggetto Interessato potrà condividere le Informazioni Riservate esclusivamente con propri amministratori, dipendenti, consulenti, professionisti, advisor, istituti finanziatori o soggetti coinvolti nella valutazione dell'operazione, nei limiti in cui ciò sia strettamente necessario.

Il Soggetto Interessato garantisce che tali soggetti siano informati della natura riservata delle informazioni e siano tenuti a obblighi di riservatezza almeno equivalenti a quelli previsti dal presente impegno.

Il Soggetto Interessato resta responsabile per ogni utilizzo o divulgazione non autorizzata posta in essere dai predetti soggetti.

5. Professionista che agisce per conto di clienti

Qualora il presente impegno sia sottoscritto da un avvocato, commercialista, advisor o altro professionista per conto di uno o più clienti, il sottoscrittore dichiara di agire nell'interesse di soggetti determinati o determinabili.

In tal caso, il professionista:

- si impegna a utilizzare le Informazioni Riservate esclusivamente nell'ambito dello specifico incarico ricevuto;
- garantisce il rispetto degli obblighi di riservatezza anche da parte dei clienti assistiti;
- si impegna a non utilizzare, trasferire o mettere a disposizione le Informazioni Riservate in favore di soggetti diversi da quelli per conto dei quali opera;
- resta direttamente responsabile per eventuali violazioni degli obblighi assunti con il presente impegno.

La Procedura potrà richiedere, ove necessario per esigenze di trasparenza e corretto svolgimento della fase competitiva, l'indicazione dei soggetti per conto dei quali il professionista opera.

6. Corretto utilizzo e tutela della Procedura

Il Soggetto Interessato si impegna a utilizzare le Informazioni Riservate nel rispetto delle finalità della Procedura e dei principi di correttezza, trasparenza e par condicio tra i potenziali interessati.

È vietato ogni comportamento idoneo a:

- alterare il regolare svolgimento della procedura competitiva;
- ottenere vantaggi indebiti rispetto ad altri soggetti interessati;
- utilizzare le Informazioni Riservate per finalità estranee alla valutazione dell'operazione;
- arrecare pregiudizio alla Procedura, alla massa dei creditori o agli organi della Procedura.

7. Ruolo di Asset Auctions

Il Soggetto Interessato prende atto che Asset Auctions opera quale soggetto specializzato incaricato dalla Procedura per la gestione della procedura competitiva.

Il presente impegno non attribuisce ad Asset Auctions alcun ruolo diverso da quello conferito dalla Procedura e non costituisce rapporto di intermediazione privata tra Asset Auctions e il Soggetto Interessato.

8. Assenza di garanzie sulle informazioni

Trasmettere a mezzo PEC al seguente indirizzo:
assetauctions@pec.it

Le Informazioni Riservate sono rese disponibili nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

Il Soggetto Interessato dichiara di essere consapevole che:

- le Informazioni Riservate hanno finalità meramente informativa;
- la documentazione resa disponibile deve essere letta in coordinamento con l'Avviso di vendita e con gli atti della Procedura; la relativa messa a disposizione non determina né modifica il perimetro dei lotti, che resta esclusivamente quello risultante dall'Avviso di vendita e dalla documentazione di gara;
- la Procedura, il Curatore, i relativi collaboratori e Asset Auctions non assumono garanzie in ordine alla completezza, correttezza, aggiornamento o attendibilità delle informazioni rese disponibili;
- ogni valutazione in merito all'azienda, al compendio aziendale e ai beni, rapporti e diritti ricompresi nella vendita dovrà essere svolta autonomamente dal Soggetto Interessato, a propria cura, rischio, spese e responsabilità.

9. Divulgazione obbligatoria

Qualora il Soggetto Interessato sia tenuto a divulgare Informazioni Riservate per obbligo di legge, provvedimento dell'Autorità o ordine dell'Autorità giudiziaria, dovrà limitare la divulgazione allo stretto necessario e, ove consentito, darne preventiva comunicazione alla Procedura.

10. Restituzione, cancellazione e distruzione

In caso di mancata partecipazione alla procedura competitiva, mancata aggiudicazione o su richiesta della Procedura, il Soggetto Interessato si impegna a non conservare la documentazione ricevuta e a distruggerla o cancellarla, incluse eventuali copie digitali, estratti o riproduzioni.
Resta consentita la conservazione di copie esclusivamente ove imposta da obblighi di legge, regolamentari, fiscali, antiriciclaggio, professionali o di compliance, ferma restando la permanenza degli obblighi di riservatezza.

11. Autonomia dell'Avviso di vendita

La sottoscrizione del presente impegno e l'accesso alla documentazione non attribuiscono al Soggetto Interessato alcun diritto alla partecipazione o all'aggiudicazione e non modificano le condizioni, i termini, le riserve e i poteri della Procedura previsti dall'Avviso di vendita e dalla normativa applicabile.

12. Durata

Gli obblighi di riservatezza assunti con il presente impegno resteranno efficaci per 3 anni dalla sottoscrizione.

13. Responsabilità per violazione

In caso di violazione del presente impegno, resta salvo il diritto della Procedura di agire per il risarcimento di ogni danno subito.

Resta altresì salvo il diritto di Asset Auctions di agire per eventuali danni direttamente subiti, nei limiti del proprio incarico e per quanto di competenza.

14. Legge applicabile e foro competente

Il presente impegno è regolato dalla legge italiana.

Per ogni controversia relativa alla validità, interpretazione, esecuzione o violazione del presente impegno sarà competente in via esclusiva il Foro della Procedura, fatti salvi i casi di competenza inderogabile previsti dalla legge.

15. Allegati

Il Soggetto Interessato allega:

- documento di identità del sottoscrittore;
- visura camerale aggiornata, se soggetto societario;
- eventuale procura o documentazione attestante i poteri di firma, ove necessario.

Luogo e data _____

Firma

_____