TRIBUNALE DI PADOVA

*

CONCORDATO PREVENTIVO R.G. n. 26/2012

GIUDICE DELEGATO: Dott. Giovanni Giuseppe AMENDUNI

COMMISSARIO GIUDIZIALE: Dott. Riccardo BONIVENTO

LIQUIDATORE GIUDIZIALE: Dott. Luca PIERETTI

*

AVVISO DI PROCEDURA COMPETITIVA PER LA CESSIONE

PRO SOLUTO DI UN CREDITO

Il sottoscritto dott. Luca Pieretti, Liquidatore Giudiziale del concordato preventivo sopra emarginato di seguito anche la "**Procedura**" o la "**Cedente**"), in esecuzione dell'autorizzazione del Giudice Delegato del 26.10.2026,

R E N D E N O T O

che intende procedere alla cessione *pro soluto*, mediante procedura competitiva, del credito di seguito descritto e

I N V I T A

gli interessati a presentare **offerte irrevocabili di acquisto** alle condizioni e secondo le modalità che seguono.

Art. 1 – Oggetto della cessione

1.1 Oggetto della cessione è il credito vantato dalla Procedura nei confronti di una società a responsabilità limitata con sede in provincia di Caserta (il "**Debitore Ceduto**"), derivante da azione di regresso ex art. 1299 c.c. tra condebitori solidali e accertato con decreto ingiuntivo emesso dal Tribunale di Napoli Nord nel 2025, dichiarato provvisoriamente esecutivo con provvedimento del gennaio 2026 (il "**Credito**").

1.2 In forza dell'atto di precetto notificato nell'agosto 2026, il Credito è stato quantificato in **€ 23.563,84**, di cui € 21.904,64 in linea capitale, oltre interessi al tasso legale sul capitale dalla data del precetto al saldo, imposta di registro e spese successive. Gli importi sono indicati a fini meramente descrittivi e non costituiscono garanzia alcuna di esistenza, ammontare o esigibilità del Credito.

1.3 La cessione comprende tutti gli accessori, i privilegi e le garanzie del Credito ai sensi dell'art. 1263 c.c. e, in particolare, l'ipoteca giudiziale iscritta nell'agosto 2026 per € 30.000,00 su immobili del Debitore Ceduto siti in provincia di Caserta, nonché il diritto alle spese di lite liquidate o liquidande in favore della Cedente nei giudizi indicati al successivo punto 1.4.

1.4 Il Credito è oggetto dei seguenti procedimenti, nei quali il cessionario subentrerà ai sensi dell'art. 111 c.p.c.:

a) giudizio di opposizione a decreto ingiuntivo pendente avanti al Tribunale di Napoli Nord, rinviato per la discussione ex art. 281-sexies c.p.c. a udienza fissata nel dicembre 2026 (trattazione scritta);

b) giudizio di opposizione a precetto pendente avanti al Tribunale di Napoli Nord, con prima udienza fissata nel giugno 2027;

c) istanza ex art. 492-bis c.p.c. pendente presso l'UNEP del Tribunale di Napoli Nord e procedura di esecuzione immobiliare in corso di avvio sugli immobili gravati dall'ipoteca.

1.5 Si segnala che sugli immobili gravati dall'ipoteca risulta trascritto, in data anteriore all'iscrizione di quest'ultima, un provvedimento di sequestro conservativo.

1.6 L'identificazione del Debitore Ceduto e la descrizione analitica del Credito, delle garanzie e delle vicende giudiziali sono contenute nel prospetto informativo e nei relativi documenti (il "**Prospetto**"), che saranno trasmessi agli interessati che ne facciano richiesta a mezzo PEC all'indirizzo indicato all'art. 4, previa sottoscrizione di un impegno di riservatezza a utilizzare le informazioni ricevute al solo fine della presentazione dell'offerta. Il Prospetto ha finalità meramente informative e non costituisce garanzia circa l'esistenza, l'ammontare o la concreta recuperabilità del Credito.

Art. 2 – Condizioni della cessione

2.1 La cessione avviene ***pro soluto***, nello stato di fatto e di diritto in cui il Credito si troverà alla data di perfezionamento dell'atto di cessione, senza alcuna garanzia da parte della Procedura in ordine alla solvenza del Debitore Ceduto, all'esito dei giudizi pendenti e futuri, all'efficacia, al grado e alla capienza delle garanzie, nonché, ai sensi dell'art. 1266, co. 2, c.c., in ordine all'esistenza del Credito, salva la responsabilità della Procedura per il solo fatto proprio.

2.2 Il cessionario non potrà far valere nei confronti della Procedura alcuna pretesa di risoluzione, riduzione del prezzo, risarcimento o restituzione, per qualsiasi causa, ivi compresi l'accoglimento, anche parziale, delle opposizioni proposte o proponende dal Debitore Ceduto e l'eventuale incapienza dei beni.

2.3 Dalla data dell'atto di cessione sono a carico esclusivo del cessionario ogni attività e ogni onere relativi alla coltivazione del Credito e dei giudizi di cui al punto 1.4, ivi compresi i compensi dei difensori dallo stesso nominati. Il cessionario si obbliga a costituirsi o intervenire nei suddetti giudizi, a richiedere l'estromissione della cedente ove possibile e, in ogni caso, a tenere integralmente indenne la Procedura da qualsiasi onere, ivi comprese le spese di lite che dovessero essere poste a carico della società cedente.

2.4 Restano a carico della Procedura le sole spese legali maturate nei confronti dei propri difensori fino alla data dell'atto di cessione. Spettano invece al cessionario, quali accessori del Credito, tutte le somme che il Debitore Ceduto sarà tenuto a rimborsare a titolo di spese e compensi, anche se relative ad attività svolte anteriormente alla cessione.

Art. 3 – Soggetti ammessi

3.1 Possono presentare offerta persone fisiche e giuridiche, ivi compreso il Debitore Ceduto. Non sono ammesse offerte da parte dei soggetti ai quali la cessione è vietata ai sensi dell'art. 1261 c.c., né da parte dei componenti degli organi della Procedura e dei loro coniugi, parenti e affini entro il secondo grado.

3.2 Non sono ammesse offerte per persona da nominare, offerte condizionate o offerte che rinviino ad altre offerte.

Art. 4 – Modalità e termine di presentazione delle offerte

4.1 Le offerte, irrevocabili sino al 31.12.2026, dovranno pervenire esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo **cp26.2012padova@pecfallimenti.it** entro e non oltre le **ore 11:00 del 30.11.2026**, indicando nell'oggetto "*C.P. 26/2012 – Offerta per l'acquisto di credito*". Le offerte pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione.

4.2 L'offerta, sottoscritta dall'offerente o dal suo legale rappresentante, dovrà contenere:

a) le generalità complete dell'offerente (per le persone fisiche: nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza; per le persone giuridiche: denominazione, sede, codice fiscale e partita IVA, visura camerale aggiornata e documentazione attestante i poteri del firmatario), copia di un documento di identità del sottoscrittore e l'indirizzo PEC per le comunicazioni;

b) l'indicazione del prezzo offerto, in cifre e in lettere, che non potrà essere sottoposto a condizioni;

c) la dichiarazione di aver preso visione del presente avviso e del Prospetto e di accettarne integralmente e incondizionatamente le condizioni;

d) la dichiarazione di non trovarsi in alcuna delle situazioni di cui all'art. 3.1;

e) copia della contabile del bonifico della cauzione di cui al punto 4.3.

4.3 A titolo di cauzione l'offerente dovrà versare, entro il termine di cui al punto 4.1, un importo pari al **10% del prezzo offerto** mediante bonifico sul conto corrente intestato alla Procedura, IBAN **IT09 J089 8212 1000 3600 0002 421**, con causale "*Cauzione offerta credito – C.P. 26/2012*". La cauzione dovrà risultare accreditata al momento dell'apertura delle offerte. Il bonifico dovrà essere

disposto in tempo utile affinché la cauzione risulti accreditata sul conto della Procedura entro il termine di cui al punto 4.1; si raccomanda pertanto di disporlo almeno 3 (tre) giorni lavorativi prima di tale termine, ovvero mediante bonifico istantaneo. Copia della contabile del bonifico, recante il codice CRO/TRN, dovrà essere allegata all'offerta. Il mancato accredito della cauzione entro il termine di cui al punto 4.1 comporterà l'inammissibilità dell'offerta.

4.4 Non è previsto un prezzo base.

Art. 5 – Apertura delle offerte ed eventuale gara

5.1 **Le offerte saranno aperte il giorno 30.11.2026 alle ore 11:30**, presso lo studio del Liquidatore Giudiziale in Padova - Galleria Trieste n. 5. Gli offerenti potranno partecipare personalmente, a mezzo di procuratore munito di procura notarile, ovvero mediante collegamento da remoto, le cui modalità saranno comunicate a mezzo PEC agli offerenti.

5.2 In presenza di un'unica offerta valida, il Credito sarà aggiudicato all'offerente anche se assente.

5.3 In presenza di più offerte valide, si procederà, con inizio **alle ore 11:45 dello stesso giorno** ad una gara tra gli offerenti presenti sulla base dell'offerta più alta, con rilanci minimi di **€ 500,00**, da formularsi entro 30 secondi dal rilancio precedente. Il Credito sarà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In mancanza di adesioni alla gara, il Credito sarà aggiudicato al miglior offerente e, a parità di offerte, a chi abbia presentato l'offerta per primo, secondo la data e l'ora di ricezione della PEC.

5.4 Delle operazioni sarà redatto verbale, che sarà depositato nel fascicolo della Procedura e comunicato al Giudice Delegato e al Commissario Giudiziale. Resta salvo il potere del Giudice Delegato di sospendere o impedire il perfezionamento della cessione ai sensi dell'art. 108 l.f., in quanto applicabile.

5.5 Le cauzioni versate dagli offerenti non aggiudicatari saranno restituite, senza interessi, entro cinque giorni lavorativi dall'aggiudicazione, mediante bonifico sul conto di provenienza.

Art. 6 – Pagamento del prezzo e atto di cessione

6.1 L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo, dedotta la cauzione, mediante bonifico sul conto corrente della Procedura **entro i 3 (tre) giorni successivi all'aggiudicazione**.

6.2 L'atto di cessione sarà stipulato, per atto pubblico o scrittura privata autenticata, avanti a notaio scelto dal Liquidatore Giudiziale, **entro i 5 (cinque) giorni successivi all'aggiudicazione**, previo integrale pagamento del prezzo.

6.3 Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese, imposte e tasse relative alla cessione, ivi compresi gli onorari notarili, le spese per l'annotazione della cessione a margine dell'iscrizione ipotecaria ai

sensi dell'art. 2843 c.c. e quelle per la notificazione della cessione al Debitore Ceduto ai sensi dell'art. 1264 c.c.

6.4 In caso di mancato pagamento del saldo prezzo o di mancata stipula nei termini per causa imputabile all'aggiudicatario, questi decadrà dall'aggiudicazione e la cauzione sarà trattenuta dalla Procedura a titolo di penale, salvo il risarcimento del maggior danno. In tal caso la Procedura avrà facoltà di aggiudicare il Credito all'offerente che abbia formulato la seconda migliore offerta.

Art. 7 – Pubblicità

7.1 Il presente avviso sarà pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche. Per ragioni di riservatezza, i dati identificativi del Debitore Ceduto, dei beni e dei procedimenti sono omessi dal presente avviso e sono resi disponibili con le modalità di cui al punto 1.6.

Art. 8 – Disposizioni finali

8.1 Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. né sollecitazione del pubblico risparmio. La Procedura si riserva, previa autorizzazione degli organi competenti, la facoltà di sospendere, modificare o revocare la procedura competitiva in qualsiasi momento prima della stipula dell'atto di cessione, senza che gli offerenti possano vantare alcuna pretesa, salvo la restituzione della cauzione.

8.2 I dati personali degli offerenti saranno trattati, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679, esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura.

8.3 Per ogni controversia relativa alla presente procedura è competente in via esclusiva il Foro di Padova.

8.4 Per informazioni e per la richiesta del Prospetto: Liquidatore Giudiziale dott. Luca Pieretti, Galleria Trieste n. 5 - 35121 Padova - tel. 049 8592764, PEC cp26.2012padova@pecfallimenti.it.

Padova, 26 ottobre 2026

Il Liquidatore Giudiziale
(dott. Luca Pieretti)

LUCA PIERETTI
27/10/2026 12:23:07 UTC+0100