



TRIBUNALE DI SPOLETO

Ufficio del Giudice Delegato ai Fallimenti

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 35/2024

Giudice Delegato: **Dott.ssa Sara Trabalza**

Curatore: **Dott. Fulvio Cociani**

AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI

ASTA TELEMATICA ASINCRONA

Il Curatore, Dott. Fulvio Cociani, con Studio in Perugia (PG), a seguito di specifiche ordinanze e/o autorizzazioni del Giudice Delegato conservate agli atti, visto l'art.216 CCII, trattandosi di atto conforme al Programma di Liquidazione approvato

AVVISA

che il giorno **07 Dicembre 2026** alle ore **10:00**

avrà inizio la vendita senza incanto in modalità telematica asincrona ex art.25 DM 32/2015, con conclusione prevista per il giorno **11 Dicembre 2026** alle **ore 10,00** salvo prolungamenti, a mezzo del gestore soggetto specializzato Istituto Vendite Giudiziarie sul portale <https://ivgumbria.fallcoaste.it> , con gara in caso di più offerenti per il LOTTO UNICO dei beni mobili come di seguito descritti:

LOTTO 1

inventario.	descrizione	quantità
INV. DA N.248 A N.288	ARMADIO DUE ANTE E DUE CASSETTI; TRE POLTRONE IN TESSUTO COLORE ROSSO; LAMPADARIO IN FERRO BATTUTO A 6 LUCI; DUE STRUTTURA LETTO SINGOLO CON MATERASSO; DUE COMODINI CON PIANO IN MARMO; DUE ABATJOUR; TAVOLINO SCENDILETTO; TV "HANSPREE" 22"; DUE STRUTTURA LETTO SINGOLO CON MATERASSO; DUE COMODINI CON PIANO IN MARMO; ABATJOUR; SCRIVANIA CON PIANO IN MARMO; TV "HANSPREE" 22"; DUE STRUTTURE LETTO SINGOLO CON MATERASSO; DUE COMODINI IN LEGNO E PIANO IN MARMO; DIVANO LETTO; ARMADIO A 3 ANTE SPECCHIATA; COMO' CON SPECCHIERA, PIANO IN MARMO E 3 CASSETTI; TV "HANSPREE" 22";	1

	MOBILE BASSO CON MINI FRIGO; DUE SEDIE IN LEGNO E SEDUTA IN PAGLIA; DUE STRUTTURE LETTO SINGOLO CON MATERASSO; DUE COMODINI IN LEGNO CON PIANO IN MARMO; TV "HANSPREE" 22"; TV "HANSPREE" 22"; DUE STRUTTURE LETTO SINGOLO CON MATERASSO; DUE COMODINI CON PIANO IN MARMO; DUE ABATJOUR; TV "HANSPREE" 22"; SEDIA CON SEDUTA IN STOFFA; COMO' IN LEGNO ARTE POVERA A 5 CASSETTI; MOBILE BASSO CON MINI FRIGO; ARMADIO IN LEGNO 2 ANTE; PROVA D'AUTORE "MANLIO BACOSI"; DUE STRUTTURE LETTO SINGOLO CON MATERASSO; DUE COMODINO IN LEGNO E PIANO IN MARMO; DUE ABATJOUR; ARMADIO IN LEGNO A 2 ANTE; SEDIA CON SEDUTA IN STOFFA; MOBILE BASSO CON PIANO IN MARMO E MINI FRIGO; TV "HANSPREE" 22	
--	---	--

Valore di Stima: Euro 1.365,00
Prezzo di Vendita: Euro 1.365,00
Rilancio minimo: Euro 100,00

LOTTO 2

inventario.	descrizione	quantità
INV. N.289-292-300-DA 334 A 337-339-341-346-355-359	ARMATURA IN FERRO; SPADA; DUE SPADE; PORTA SPADE A PARETE; DUE PORTA ASCE; DUE ARCHI; DUE BALESTRE; DUE SCUDI IN LEGNO CON LUCE; DUE ASCE; SCUDO IN ALLUMINIO; MINI ARMATURA; MINI BALESTRA	1

Valore di Stima: Euro 1.045,00
Prezzo di Vendita: Euro 1.045,00
Rilancio minimo: Euro 100,00

LOTTO 3

inventario.	descrizione	quantità
INV. N.290-291- DA 294 A 299-DA302 A 304- DA306 A 317- DA	ORCIO PORTA OMBRELLI; TAVOLO INGRESSO; ACQUARIO; ARMADIO; BANCONE PIZZERIA CON FRIGO; BANCONE BAR CON IMPIANTO SPINA; LAVANDINO; LAVASTOVIGLIE MARCA "ZANUSSI"; MOBILE A MURO; VETRINA; SETTE APPLIQUE IN LEGNO; VENTUNO TAVOLI QUADRATI; TAVOLO	1

319 A 324- DA 326 A 330-338- DA 342 A 345-347- 348- DA 351 A 353-357- 358-360- 362	ROTONDO; SETTANTADUE SEDIE; MOBILE IN LEGNO BAR; OROLOGIO A PARETE; DUE CASSE AUDIO; DUE DECODER; UNDICI APPLIQUE IN LEGNO; DICIOTTO TAVOLI QUADRATI; TAVOLO ROTONDO; CINQUE SEGGIOLONI IN LEGNO; DIECI SEDIE; DUE DIVANI 2 POSTI; FRIGO COLONNA; VETRINA FRIGO (ROTTA); TV SAMSUNG; MOBILE A MURO; VETRINA; SEPRE' IN LEGNO; UNDICI TAVOLI QUADRATI; VENTIQUATTRO SEDIE; LAVANDINO; DUE MOBILI IN LEGNO; DUE PORTA CANDELE; VENTIQUATTRO TAVOLI QUADRATI; DUE TAVOLI ROTORNDIENTOQUINDICI SEDIE; DODICI TENDE; BANCO BAR; RETRO-BANCO FRIGO; VETRINA LEGNO; MENSOLA; TRE SGABELLI; QUATTRO TENDE; ALCOLTEST; MOBILE LEGNO; FRIGO COLONNA;	
--	--	--

Valore di Stima: Euro 4.216,00
Prezzo di Vendita: Euro 4.216,00
Rilancio minimo: Euro 100,00

LOTTO 4

inventario.	descrizione	quantità
INV.N.349- 350- DA 366 A 407- DA 409 A 421	MACCHINA CAFFE'/ORZO; MACCHINA GIACCIO "NTF"; FORNO A 10 GRIGLIE "ZANUSSI" A GPL; FORNO 20 TEGLIE "GICO"; SEI FRIGGITRICI "GICO"; AFFETTATRICE "COGI" AUTOMATICA; AFFETTATRICE TRIFASE; MICROONDE "GS FERRARI"; MICROONDE "METRO PROFESSIONAL"; PICCOLO FORNO PROFESSIONALE "SMEG"; TRITATUTTO "SWEDLINGHAUS"; LAVASTOVIGLIE A CAPPOTTA; ABBATTITORE 5 TEGLIE "ZANUSSI"; DIECI BANCHI IN ACCIAIO DI VARIE MISURE E VARI MODELLI; QUATTRO BANCHI FRIGO VARIE MISURE; DUE FRIGORIFERI A 2 ANTE IN ACCIAIO; FRIGORIFERO AD UNA ANTA; TRE TAVOLI IN ACCIAIO VARIE MISURE; DUE CELLE FRIGORIFERO; MACCHINA PER SOTTOVUOTO; ARMADIO; MOBILE IN LEGNO; SETTE TAGLIERI; BILANCIA; TRE MENSOLE IN VETRO; GRIGLIA; CEPPO; CAPP A PER PIETRA LAVICA; CUCINA 8 FUOCHI SOSPESA; CUCINA 4 FUOCHI SOSPESA; PIASTRA SOSPESA; DUE PIANI NEUTRI SOSPESI; GRIGLIA CON SPORTELLI; DUE BOLLITORI A 2 VASCHE; DUE LAVELLI A DUE VASCHE; DUE CONGELATORI A COLONNA; TRE PENSILI IN ACCIAIO;	1

	IMPASTATRICE A SPIRALE "FIMAR"; PLANETARIA "DITO SAMA"; TRE SCAFFALI PER MAGAZZINO; DIECI CESTELLI PER LAVASTOVIGLIE; CAPPAGRANDE; CAPPA PICCOLA DA FORNO; CAPPA DA MURO; CIRCA SETTECENTOTRENTA PIATTI PIANI BIDASOA; CIRCA OTTANTACINQUE PIATTI PICCOLI SATURNIA; CIRCA DUECENTOSETTANTACINQUE PIATTI FONDI BIDASOA; CIRCA OTTANTANOVE PIATTI PIANI RICHARD GINORI; CIRCA TRECENTOCINQUANTA BICCHIERI ACQUA; CIRCA CENTODODICI BICCHIERI VINO; CIRCA CENTOSEDICI FLUTE; CIRCA MILLE POSATE GRANDI VARIE; CIRCA MILLECINQUANTA POSATE PICCOLA VARIE; CIRCA CINQUANTA CESTINI PANE; CIRCA DUECENTO PIATTI PORTATA VARIE FORME; CIRCA CINQUANTA UTENSILI VARI DA CUCINA; CIRCA QUARANTACINQUE PENTOLE ACCIAIO E ALLUMINIO VARIE MISURE;	
--	---	--

Valore di Stima:	Euro 8.942,40
Prezzo di Vendita:	Euro 8.942,40
Rilancio minimo:	Euro 100,00

MODALITA' DI SVOLGIMENTO

1. Modalità di presentazione delle offerte e delle cauzioni

La vendita sarà eseguita mediante PROCEDURA DI VENDITA TELEMATICA CON MODALITA' ASINCRONA (possibilità di ricezione offerte esclusivamente in via telematica, ex art. 25 D.M. 32/2015);

Il gestore della vendita è stato individuato nella società Ricco Giuseppe & c. spa alias Istituto Vendite Giudiziarie, a mezzo del portale <https://ivgumbria.fallcoaste.it>.

Versamento della Cauzione

a) CAUZIONE A MEZZO BONIFICO

Per essere ammesso alla vendita telematica, ciascun offerente deve comprovarne l'avvenuto versamento della cauzione, pari al 10% del prezzo offerto.

Il versamento della cauzione va effettuato tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato al gestore della vendita telematica "Ricco Giuseppe & c. spa - Istituto vendite Giudiziarie" - IBAN **IT65T0200803027000103044700** – Banca **UNICREDIT**, con causale: "*Tribunale di Spoleto – LG 35/2024 – lotto _____*" (deve essere inserito il numero del lotto di interesse).

Al fine di conseguire l'abilitazione per la partecipazione alla vendita, il bonifico deve essere effettuato non oltre cinque giorni antecedenti la data di inizio della vendita ovvero non oltre il giorno 02/12/2026.

Il mancato versamento della cauzione è causa di nullità dell'offerta.

La copia della contabile del versamento deve essere inviata a fallimenti@ivgumbria.eu.

b) CAUZIONE A MEZZO CARTA DI CREDITO

La cauzione, sempre nella misura del 10% del prezzo offerto, può essere versata con carta di credito durante il lasso temporale dello svolgimento della gara, ma non oltre le ore 09,45 del

11/12/2026 e la verifica dell'effettivo pagamento avviene con modalità automatizzate e contestualmente alla presentazione dell'offerta.

Il versamento della cauzione prevede altresì un addebito pari al 2,8% per commissioni di transazione della valuta elettronica in favore del gestore del servizio nexi che non sono rimborsabili.

Alla gara potranno partecipare i soggetti che avranno presentato offerta telematica con le modalità di seguito indicate. Le offerte dovranno essere, in ogni caso, conformi ai requisiti stabiliti dall'art.25 del DM 32/2015.

L'ammissione degli offerenti alle operazioni di vendita sul portale <https://ivgumbria.fallcoaste.it> è subordinata al rispetto dei requisiti di identificazione del richiedente, dell'offerta che non potrà comunque essere inferiore al prezzo base d'asta pena l'inefficacia, del versamento della cauzione, come indicato nel presente avviso di vendita.

La procedura ed il gestore si riservano il controllo documentale alla chiusura della gara per tutti coloro che avranno optato per il versamento della cauzione durante il lasso temporale dello svolgimento della gara con carta di credito, la cui abilitazione si ricorda avviene con modalità automatizzate ai sensi dell'art.25 DM 32/2015, riservandosi di non procedere alla aggiudicazione in favore di chi, non avrà fornito la necessaria documentazione.

2. Modalità di svolgimento della gara con modalità asincrona

Nel giorno e nell'ora fissati per l'inizio della gara, il gestore Istituto vendite Giudiziarie:

- verifica le offerte formulate, le iscrizioni alla gara e la correttezza e completezza delle informazioni e dei documenti richiesti;
- verifica l'effettivo accredito dell'importo della cauzione prestata a mezzo bonifico;
- procede conseguentemente all'abilitazione dei partecipanti che hanno presentato offerte valide per la gara che verrà svolta nel portale <https://ivgumbria.fallcoaste.it>.

La data di inizio delle iscrizioni è fissata al giorno 20/11/2026.

L'asta asincrona avrà inizio sul sito <https://ivgumbria.fallcoaste.it> il giorno **07/12/2026 alle ore 10:00** e avrà conclusione il giorno **11/12/2026 alle ore 10,00** salvo prolungamenti.

Eventuali modifiche del termine di durata saranno tempestivamente comunicate dal Curatore ovvero dal Gestore a tutti gli offerenti ammessi alla gara telematica.

Alla gara potranno partecipare, tramite connessione telematica, tutti gli utenti le cui offerte sono state ritenute valide, ovvero corredate da tutta la necessaria documentazione e che non siano comunque inferiori del prezzo base d'asta.

Per garantire la massima competitività e assicurare il massimo realizzo alla Procedura, ogni partecipante potrà effettuare offerte in aumento, cioè rilanci, nel rispetto dell'importo minimo stabilito nell'avviso di vendita a pena di inefficacia; qualora vengano effettuate offerte in aumento negli ultimi 3 minuti della gara la stessa sarà prorogata automaticamente di ulteriori 3 minuti in modo da permettere agli altri partecipanti di effettuare ulteriori rilanci e così di seguito sino alla mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo di prolungamento. Per tale ragione, non è possibile stabilire un orario di chiusura certo per le aste. La deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara potrà aver luogo il giorno successivo al suo termine, prorogata se cadente di sabato o festivi al primo giorno non festivo.

La gara asincrona sarà dichiarata conclusa quando sarà trascorso il tempo massimo senza che vi siano state offerte telematiche migliorative rispetto all'ultima offerta valida. L'offerente che avrà fatto l'ultima offerta valida sarà dichiarato aggiudicatario dei beni. L'offerta benché irrevocabile non dà di per sé diritto all'acquisto. L'aggiudicazione sarà definitiva, e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento. All'esito dell'asta il gestore

della vendita telematica <https://ivgumbria.fallcoaste.it> invierà all'aggiudicatario conferma dell'avvenuta aggiudicazione.

3. Pagamento del saldo prezzo

Il pagamento del prezzo battuto all'asta, nonché la commissione spettante al gestore IVG, nella misura fissa del 12% oltre iva sul prezzo di aggiudicazione, dovrà essere effettuato **entro il termine massimo di 72 ore** dalla data di aggiudicazione, mediante bonifico sul conto del gestore, Ricco Giuseppe & c spa **iban: IT65T0200803027000103044700** presso **UNICREDIT BANCA** filiale Perugia Corso Vannucci, ovvero entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 14/12/2026.

L'importo esatto da pagare sarà debitamente comunicato dall'IVG all'aggiudicatario.

Il mancato saldo prezzo nella misura e nel termine assegnato è causa di decadenza dell'aggiudicatario e la cauzione sarà trattenuta a titolo di multa e incamerata dalla Liquidazione Giudiziale al netto delle spese di procedura, salvo il risarcimento del maggior danno.

4. Condizioni della vendita

I beni sono posti in vendita nella consistenza indicata nel presente avviso pubblicato sul sito <https://ivgumbria.fallcoaste.it>.

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, fermo il disposto di cui all'art.2922 c.c..

L'aggiudicatario non potrà muovere obiezione alcuna sui beni oggetto del lotto successivamente all'aggiudicazione. La vendita è a corpo e non a misura.

Eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo.

Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

5. Pubblicità

Sarà data pubblica notizia almeno 30 giorni continuativi prima della data fissata per la vendita mediante: pubblicazione sul portale del Ministero della Giustizia in un'area pubblica denominata "portale delle vendite pubbliche" ai sensi dell'art. 216 CCII per disposto dell'Art.490 c.p.c., nonché pubblicità internet avvalendosi del servizio fornito dal gestore Istituto vendite Giudiziarie Perugia a mezzo del suo portale www.ivgumbria.com tra i siti autorizzati alla pubblicità dal Ministero della Giustizia con P.D.G. 24 maggio 2017.

6. Visione dei beni

Spetta a ciascun interessato o partecipante all'asta il diritto di prendere preventiva ed accurata visione dei beni posti in vendita così come indicati negli atti messi a disposizione della Procedura.

La visione dei beni può essere richiesta tramite mail entro e non oltre il 25/11/2026 alla mail fallimenti@ivgumbria.eu.

Allo scopo, si segnala che la visione dei beni sarà stabilita dall'I.V.G. in favore degli interessati all'acquisto, a data ed orari inderogabili che saranno preventivamente comunicati e comunque in data successiva al giorno 25/11/2026.

7. Consegna

Il ritiro dei beni deve avvenire a cura, responsabilità e spese dell'aggiudicatario.

Data la particolarità della procedura e dell'ubicazione del compendio, la consegna dei beni avverrà compatibilmente con la disponibilità organizzativa, a data da concordarsi fra l'aggiudicatario e l'IVG. Ad ogni modo, per il ritiro dei beni, l'Istituto Vendite Giudiziarie in accordo con l'acquirente ed entro il termine massimo di 20 giorni dalla data di formalizzazione fiscale della vendita, stabilirà una data per il ritiro, che non sarà in alcun modo derogabile.

Ogni acquirente, indipendentemente della dimensione del lotto acquistato, avrà a disposizione un solo appuntamento, in una sola giornata lavorativa, dalle ore 09,00 alle ore 13,00 e dalle ore 14,00 alle ore 17,00, periodo all'interno del quale dovranno essere ritirati tutti i beni acquistati, senza eccezione alcuna. L'acquirente dovrà perciò attentamente valutare e dimensionare il personale e i mezzi necessari al ritiro dei beni. Il lotto acquistato dovrà essere integralmente ritirato, senza possibilità di rinuncia al ritiro in tutto o in parte dei beni.

L'abbandono dei beni, o di parte di questi, comporterà automaticamente a carico dell'aggiudicatario l'addebito dei necessari costi di smaltimento.

Per ogni giorno o frazione di giorno eccedenti quello fissato per il ritiro, sarà dovuta a titolo oneroso la somma di Euro 200,00 oltre iva, da corrispondersi anticipatamente.

8. Disposizioni finali

La cauzione versata per la partecipazione all'esperimento verrà restituita ai soggetti partecipanti che non risultino aggiudicatari.

Gli organi della Procedura si riservano, a proprio insindacabile giudizio e senza obbligo di motivazione, di poter sospendere ovvero interrompere definitivamente la procedura di aggiudicazione in qualsiasi momento. Quindi, nel caso in cui, per qualsiasi motivo, non sia possibile effettuare l'aggiudicazione, nessun tipo di risarcimento o spesa verrà riconosciuto agli offerenti dalla Procedura, dai suoi organi e dal gestore della vendita telematica.

Tutte le offerte dovranno pertanto essere presentate nei termini e secondo le modalità previste nel presente avviso di vendita.

Eventuali informazioni supplementari e/o chiarimenti sul contenuto del presente avviso di vendita, e la documentazione disponibile, nonché ogni informazione, potranno essere richieste al Gestore IVG al numero di telefono 075/5913525 ovvero al numero 075/3759748 ovvero tramite e-mail all'indirizzo di posta elettronica fallimenti@ivgumbria.eu.

Perugia, lì 16/10/2026

Il Curatore
Dott. Fulvio Cociani

