

Istanza n. 24
PCT 09.10.2026

TRIBUNALE DI ROVERETO

Sezione Liquidazioni Giudiziali

Liquidazione Giudiziale
ARTI GRAFICHE LONGO S.R.L.
n. 7 /2026

**ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE ALLA VENDITA DEI BENI MOBILI ex art.
213, comma 7 e art. 216, comma 2, CCII**

Ill.mo Giudice Delegato dott. Michele Cuccaro,

la sottoscritta dott. Raffaella Prezzi, in qualità di Curatore della procedura in epigrafe,
dichiarata con sentenza n. 6/2026 del 17.03.2026 depositata il 18.03.2026,
premessi che:

- ✓ il Programma di Liquidazione redatto ai sensi dell'art. 213 CCI è stato approvato dal Comitato dei Creditori e con provvedimento del 22.09.2026 anche dal Giudice che ne ha autorizzato gli atti nello stesso previsti;
- ✓ nel Programma di Liquidazione è prevista la vendita dei beni acquisiti all'inventario fallimentare, già depositato nel fascicolo telematico della procedura;
- ✓ detti beni sono stati stimati dal p.i. Gabriele Leita, giusta perizia di data 06.07.2026 anch'essa depositata nel fascicolo telematico della procedura, ad un valore di presumibile realizzo di euro 13.770,00 di cui al prospetto riassuntivo che si allega (Allegato n. 1);
- ✓ in conformità al citato Programma di Liquidazione ed ai criteri di vendita ivi previsti ex art. 213, comma 4, CCII, detti beni saranno venduti ai sensi di quanto disposto dall'art. 216 CCII, più precisamente:
 - la vendita dei beni avverrà in blocco al prezzo base di stima di euro 13.770,00 oltre imposte di legge in quanto dovute;

Istanza n. 24
PCT 09.10.2026

- la vendita si svolgerà mediante procedura competitiva, con delega alla società GOBID International Auction Group srl, soggetto specializzato nel settore, iscritto nella sezione A dell'elenco dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli artt. 3 e 4 del D.M. 31.10.2006, tramite la piattaforma on-line www.gobid.it;
- il soggetto delegato GOBID International Auction Group srl dovrà essere censito, a cura della Cancelleria, nel fascicolo SIECIC della procedura in qualità di Ausiliario con indicazione dei dati del legale rappresentante - dott. Andrea Giorgio C.F. GRGNDR67A25H211F – al fine di consentirgli la pubblicazione degli avvisi di vendita relativi alla procedura sul portale delle vendite pubbliche;
- il delegato darà adeguata e capillare pubblicità tramite web su territorio nazionale ed estero, con possibilità di partecipazione alle aste on-line per tutti i potenziali acquirenti mediante;
- il prezzo di vendita sarà incassato direttamente dalla procedura;
- al Curatore è consentita massima accessibilità di monitoraggio circa l'andamento dell'asta;
- nessun costo è previsto a carico della procedura in quanto il compenso del commissionario è posto a carico dell'aggiudicatario;
- in caso di esperimenti negativi, i ribassi saranno d volta in volta ridotti previa autorizzazione degli organi della procedura, così come la tempistica delle successive indizioni che sarà comunque la più breve possibile.

Il sottoscritto Curatore fa infine altresì presente che:

- ✓ l'immobile ove sono ricoverati i beni mobili oggetto dell'attività d'impresa svolta da Arti Grafiche Longo srl non è di proprietà;
- ✓ che sin da subito è emersa la necessità di restituire l'immobile nel minor tempo possibile al fine di contenere i costi prededucibili per l'occupazione dello stesso;
- ✓ il confronto intercorso con la società proprietaria Alfa Servizi srl e la successiva trattativa finalizzata sia al subentro nel contratto di service da parte di un soggetto terzo interessato ai beni di Arti Grafiche Longo, che alla vendita degli

Istanza n. 24
PCT 09.10.2026

stessi direttamente alla proprietaria dell'immobile sono naufragati, avendo Alfa Servizi srl ripetutamente cambiato le proprie intenzioni;

- ✓ sentito sia il perito p.i. Leita che gli amministratori della società, è sconsigliato procedere allo smontaggio dei macchinari ed al loro temporaneo trasloco in altro luogo/deposito sino alla conclusione delle operazioni di vendita in quanto, trattandosi di beni molto vetusti, smontare e rimontare potrebbe impattare negativamente sia sul prezzo di realizzo che, soprattutto, pregiudicare la rimessa in funzione di taluni macchinari;
- ✓ sussiste l'effettivo rischio che i costi di occupazione dell'immobile azzerino il valore di realizzo stimato.

A parere della scrivente, quindi, sussiste la circostanza dell'urgenza prevista dal comma 5, art. 216, CCII, che consente la riduzione del termine della pubblicità previsto di giorni 30 prima dell'inizio della gara.

Premesso quanto sopra, il sottoscritto Curatore

chiede

- 1) di essere autorizzato a procedere alla vendita dei beni mobili al prezzo base di euro 13.770,00 oltre imposte in quanto dovute, affidando l'incarico alla società Gobid International Auction Group srl che sarà censita nel fascicolo della SIECIC procedura, secondo le modalità meglio sopra descritte;
- 2) di essere autorizzato a ridurre il termine della pubblicità dell'avviso di vendita in giorni 15 (anziché 30) ai sensi del comma 5, art. 216, CCII, termine che si ritiene comunque congruo a garantire il principio dell'informazione capillare e della competitività delle operazioni di vendita.

Con Osservanza.

Rovereto, 09.10.2026

Il Curatore

dott. Raffaella Prezzi

