



TRIBUNALE DI TRENTO

Procedure di regolazione della crisi o dell'insolvenza

Procedimento unitario n. 87 / 2025

Debitore: **TRAFILERIA PUNTERIA GHEZZI S.A.S. DI GHEZZI EZIO (c.f. 00027340223)**

Procedimento di concordato preventivo con riserva n. 87-2/ / 2025

* * *

Il giudice relatore,

letta l'istanza depositata dalla debitrice il 23.09.2026 e volta a chiede l'autorizzazione all'alienazione: a) dei beni immobili di cui alla p.f. 196/7 in C.C. Mollaro, oggetto dell'offerta irrevocabile di [REDACTED]; b) dei beni immobili di cui alle pp.ff. 196/1 e 196/6 in C.C. Mollaro, oggetto dell'offerta irrevocabile di [REDACTED]; c) dei beni mobili di cui all'elenco sub doc. 8 oggetto dell'offerta irrevocabile di [REDACTED]; e ciò in favore dei rispettivi offerenti o, in caso di procedura competitiva, in favore degli eventuali aggiudicatari;

letto il parere favorevole depositato dal commissario giudiziale il 23.09.2026 e condivise le motivazioni poste a sostegno di detto parere, da intendersi qui interamente richiamate, aderendo alla proposta del debitore di procedere con procedure competitive ex art. 91, comma 3, c.c.i.i.;

osservato che le offerte sub a) e b) erano già previste nel piano, mentre quella sub c) è sopravvenuta nel corso della procedura;

che, pertanto, solamente la seconda è oggetto di specifica autorizzazione nella presente sede, in relazione alla quale non si dubita della necessità di procedere con procedure competitive ex art. 94, comma 5 c.c.i.i.;

che, quanto alle vendite immobiliari già previste in piano, occorre farsi seguito alla procedura per la raccolta di offerte concorrenti ex art. 91 c.c.i.i.;;

visti gli artt. 46 e 94 c.c.i.i.,

autorizza la vendita dei beni mobili sub c) e, quanto ad essa,

dispone che avvenga mediante procedure competitive previa adeguata pubblicità, anche avvalendosi di soggetti specializzati, con preventiva sottoposizione a questo g.d. dell'avviso e del disciplinare di gara che il debitore confezionerà sotto la vigilanza del commissario giudiziale;

quanto ai beni immobili sub a) e b),

visto l'art. 91, comma 3, c.c.i.i.,

dispone che alle offerte di acquisto e alle perizie di stima sia data idonea pubblicità al fine di acquisire offerte concorrenti, mediante pubblicazione di un avviso con invito a presentare manifestazioni di interesse sul pvp, sul sito del Tribunale di Trento e sui canali di pubblicità su internet di almeno tre soggetti specializzati ex art. 216, comma 2, c.c.i.i.;

onerando di ciò il commissario giudiziale, previo confezionamento del testo di un avviso da sottoporre preventivamente al visto di questo giudice delegato.

Trento, 2 ottobre 2026

Il giudice relatore

Benedetto Sieff