TRIBUNALE ORDINARIO DI MODENA
Sezione III CIVILE – CRISI – INSOLVENZA – PROCEDURE CONCORSUALI

Liquidazione Giudiziale n. 48 / 2026 – NEOS S.p.A., con sede legale in Fiorano Modenese (MO), Via Giardini n. 32, C.F. **e** P.Iva: 03767270360, numero REA: MO-416042
Giudice Delegato: Dott.ssa Carolina Diquattro
Curatore: Dott. Andrea Pivetti

AVVISO DI VENDITA COMPETITIVA

Si dà pubblico avviso che, nell'ambito della procedura concorsuale in epigrafe, è stata disposta la vendita del **Lotto Unico** di beni di proprietà della società **NEOS S.p.A.**, in Liquidazione Giudiziale, con svolgimento delle relative operazioni innanzi al Notaio designato Dott. Ciro Paone, con Studio professionale in Vignola (MO), Via A. Paradisi n. 2.

1. - OGGETTO DELLA VENDITA COMPETITIVA

Costituisce oggetto della vendita competitiva il **Lotto Unico** comprensivo dei seguenti beni:

(a) **partecipazione societaria**: quota del 54% di partecipazione al capitale sociale della INKGENIO Srl, del valore nominale di euro 16.200,00, sede legale in Fiorano Modenese (MO), Via Giardini 32/H, c.f. 03600150365;

(b) **macchine da ufficio**: trattasi dei beni individuati nel verbale di inventario predisposto ai sensi dell'art. 195 CCII, dai numeri 70, da 108 a 114 compresi, da 125 a 130 compresi, da 136 a 140 compresi, 178, 181, 219, 220, 221, 225, 231, da 233 a 238, 258, 259, 261, 262, 266, 278, 285, 295, 296, 297;

(c) **attrezzature varie e n. 1 furgone targato FW590CP**: trattasi dei beni individuati nel verbale di inventario predisposto ai sensi dell'art. 195 CCII, dai numeri da 323 a 341 compresi, da 343 a 362 compresi, da 366 a 371 compresi, da 373 a 376 compresi, da 381 a 423 compresi, 425, 426, 427, 429, 430, 432, 433, 438, 440, 441, 442, da 446 a 452 compresi, 457, 458, 459, 468, 470, 472, 475, 476, 478, da 488 a 491 compresi;

(d) **n. 5 server 2U Dual Socket Intel – 4 bay**: trattasi dei beni individuati nel verbale di inventario predisposto ai sensi dell'art. 195 CCII, tra i codici giacenze di magazzino 6709 e 6934;

(e) **crediti da finanziamento soci e crediti commerciali**: trattasi di crediti vantati da NEOS Spa nei confronti della INKGENIO Srl:
- a titolo di finanziamento soci di valore nominale pari ad euro 765.359,09;
- di natura commerciale per euro 72.156,69.

Per l'esaustiva individuazione e descrizione dei beni ricompresi nel perimetro del **Lotto Unico** oggetto di vendita si rinvia – a far parte integrante del presente Avviso di vendita – ai seguenti documenti:
- "*Perizia di stima della quota di partecipazione del 54% al capitale sociale di INKGENIO Srl"* redatta dal Rag. Andrea Franchini in data 07.10.2026;
- Verbale di inventario ai sensi dell'art. 195 CCII e relativo repertorio fotografico;
- Copia delle schede contabili e delle fatture di vendita attestanti i crediti sub d).

2. - PREZZO BASE E DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI VENDITA

Il prezzo base della vendita competitiva è fissato nell'importo di complessivi **euro 1.023.140,54 (unmilionezeroventitremilacentoquaranta virgola cinquantaquattro)**, oltre iva ed imposte di legge, così imputabile:
- euro 666.666,67 (per la quota di partecipazione sub a);
- euro 89.807,20 (per i beni sub b, c e d);
- euro 266.666,67 (per i crediti sub d).

Si applica il disposto di cui al settimo comma dell'art. 216 CCII, per cui saranno ritenute valide le offerte inferiori di non oltre un quarto rispetto al prezzo base come sopra formulato, e pertanto le offerte formulate per un prezzo minimo almeno pari ad **euro 767.355,40**, oltre iva ed imposte di legge, così imputabile:

- euro 500.000,00 (per la quota di partecipazione sub a);
- euro 67.355,40 (per i beni sub b, c e d);
- euro 200.000,00 (per i crediti sub d).

Le offerte presentate in violazione di tale norma dovranno considerarsi invalide ed inefficaci ai fini dell'aggiudicazione.

3. - MODALITÀ' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Fatto salvo ogni esplicito divieto stabilito dalla legge, qualsiasi interessato dovrà depositare entro le **ore 12,00** del giorno **02 dicembre 2026**, presso la Cancelleria – Sezione Procedure Concorsuali – del Tribunale di Modena, Corso Canalgrande n. 77, in busta chiusa (priva di qualsiasi segno di riconoscimento), all'esterno della quale recante la sola dicitura "**Offerta – Liquidazione Giudiziale n. 48/2026 – LOTTO UNICO**"; sulle buste ricevute, il Cancelliere dovrà provvedere a riportare le generalità, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, la data e l'ora del medesimo deposito (non potrà essere apposta nessun'altra informazione).

La busta così presentata dovrà contenere:

a) Offerta d'acquisto, espressamente qualificata come irrevocabile, in bollo da euro 16,00, redatta in lingua italiana, firmata per esteso in ogni sua pagina dalla persona abilitata e/o legittimata alla relativa presentazione, che dovrà riportare, in conformità al facsimile allegato;

- l'indicazione della procedura concorsuale cui si riferisce mediante la dicitura "**Liquidazione Giudiziale NEOS S.p.A. – L.G. n. 48/2026 del Tribunale di Modena – Giudice Delegato Dott.ssa Carolina Diquattro – Offerta irrevocabile LOTTO UNICO**";

- le generalità complete dell'offerente: se formulata da persona giuridica la ragione e denominazione sociale, sede legale, codice fiscale e partita IVA, indirizzo PEC presso il quale eleggere domicilio per ogni comunicazione, recapito telefonico, nonché cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale e domicilio del suo legale rappresentante che sottoscrive l'offerta. Dovrà inoltre essere allegata una visura camerale aggiornata a non oltre venti giorni precedenti il termine per il deposito presso la Cancelleria dell'offerta, da cui risultino i soggetti legittimati ad agire per l'offerente, unitamente a valida documentazione che ne comprovi i poteri o la legittimazione (procura speciale notarile, certificato camerale, copia della delibera dell'organo societario legittimato al conferimento dei poteri con esibizione del relativo Libro verbali in originale; nel caso di più soggetti con poteri congiunti, l'indicazione di colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento); se formulata da persona fisica: nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza anagrafica, codice fiscale, stato civile e regime patrimoniale dei beni per i soggetti coniugati, recapito telefonico, indirizzo PEC al quale si elegge domicilio per ogni comunicazione; Non è ammessa la presentazione di offerte per persona da nominare e, se presentata, sarà ritenuta non valida; in ogni caso dovrà essere allegata copia fotostatica di idoneo documento di riconoscimento (carta d'identità o passaporto) e del codice fiscale della persona abilitata alla sottoscrizione dell'offerta;

b) Il prezzo offerto da determinarsi nel rispetto di quanto previsto all'art. 2 del presente Avviso;

c) Assegni circolari non trasferibili intestati a "LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE NEOS S.p.A." di una somma non inferiore al 10% del prezzo offerto da imputarsi a titolo di cauzione.

d) Copia integrale del presente avviso di vendita con apposizione del timbro e della firma per esteso in ogni pagina da parte dell'offerente o della persona abilitata alla firma in rappresentanza dell'offerente, in segno di relativa integrale conoscenza ed accettazione, preventiva ed incondizionata, delle condizioni di vendita, delle regole disciplinari e degli impegni per l'acquirente contenute nel presente Avviso.

e) Espressa dichiarazione di aver preso visione ed esaminato la "*Perizia di stima della quota di partecipazione del 54% al capitale socuale di INKGENIO Srl"* redatta dal Rag. Andrea Franchini in data 07.10.2026, nonché il Verbale di inventario ai sensi dell'art. 195 CCII e relativo repertorio fotografico e della copia delle schede contabili e delle fatture di vendita attestanti i crediti sub d.
f) Espressa dichiarazione di ben conoscere lo stato di fatto e di diritto di tutti i beni ed elementi del complesso aziendale per il quale l'offerta viene formulata.

Si precisa e si avverte espressamente che saranno considerate invalide ed inammissibili tutte le offerte:
- prive dei requisiti descritti ai suddetti precedenti punti da a) ad f) compresi;
- che contengano condizioni di acquisto diverse ed ulteriori rispetto a quelle contenute nel presente Avviso di vendita, nonché eventuali riserve, dichiarazioni di impegni condizionati di qualsiasi genere e clausole e/o termini particolari che possano risultare difformi e/o incompatibili, sotto qualsiasi profilo, rispetto a quanto previsto nel presente Avviso di vendita.

4. - SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA COMPETITIVA

Il **giorno 03 dicembre 2026**, alle **ore 16,00**, innanzi e presso lo studio del Notaio Dott. Ciro Paone, con Studio professionale in Vignola (MO), Via A. Paradisi n. 2, si procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte irrevocabili d'acquisto presentate secondo le modalità sopra descritte, alla presenza del Curatore Dott. Andrea Pivetti, degli offerenti personalmente o tramite persona munita di idonei poteri in forza di procura notarile.
Si provvederà preliminarmente ad accertare la regolarità, completezza e tempestività delle singole offerte pervenute ai sensi delle previsioni contenute nel presente Avviso, dichiarando eventualmente l'inammissibilità delle offerte non conformi alle medesime previsioni.
In caso di un'unica offerta conforme al presente bando si procederà senz'altro all'aggiudicazione provvisoria a favore dell'unico offerente.
In caso di più valide offerte, invece, si darà immediatamente luogo ad una gara fra gli offerenti con il sistema dei rilanci minimi e con le seguenti modalità:
- il prezzo base della gara sarà fissato nell'importo oggetto della migliore offerta pervenuta;
- ciascun offerente potrà partecipare alla gara, indipendentemente dal prezzo già offerto; qualora nessuno degli offerenti intenda partecipare alla gara e le offerte più alte depositate sono di pari importo, sarà preferita l'offerta presentata cronologicamente prima presso la Cancelleria del Tribunale di Modena, con conseguente aggiudicazione a favore del relativo offerente;
- ciascun partecipante alla gara potrà effettuare il primo rilancio minimo;
- ciascun rilancio minimo dovrà essere pari o superiore ad euro 10.000,00 (diecimila/00);
- ciascun rilancio minimo potrà essere effettuato nel termine massimo di 2 (due) minuti;
- ad ogni rilancio il prezzo così offerto costituirà il nuovo prezzo base per i rilanci successivi;
- ciascun partecipante alla gara potrà effettuare un nuovo rilancio rispetto al nuovo prezzo base;
- l'ultimo offerente risulterà aggiudicatario qualora non vi siano rilanci successivi.
Terminata la gara fra gli offerenti ed a seguito dell'avvenuta aggiudicazione del Lotto Unico, è esclusa ogni possibilità di formulare nuove offerte migliorative.
Dello svolgimento delle operazioni volte ad accertare l'ammissibilità delle offerte pervenute, dell'eventuale procedura di gara e dell'aggiudicazione verrà redatto a cura del Notaio apposito verbale da depositarsi ai sensi dell'art. 216 CCII.
In caso di mancata aggiudicazione si procederà alla restituzione degli assegni circolari depositati a titolo di cauzione, mentre la cauzione versata dall'aggiudicatario verrà incamerata ed imputata in conto prezzo.
Si precisa che una volta individuato l'aggiudicatario della procedura competitiva il Curatore provvederà agli adempimenti informativi di cui al comma 9 dell'art. 216 CCII; ai sensi dell'art. 217, comma 1, CCII, il Giudice Delegato potrà comunque sospendere, con decreto motivato, le operazioni di vendita secondo la disciplina e nelle fattispecie previste nella medesima disposizione normativa.

5. - CESSIONE DEL LOTTO UNICO E PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO

L'aggiudicatario sarà obbligato a presentarsi entro il termine massimo di **20 (venti) giorni** dall'aggiudicazione avanti il Notaio indicato dalla Procedura al fine di sottoscrivere l'atto di cessione, nelle forme dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata. In tale sede l'aggiudicatario dovrà corrispondere il saldo prezzo, come determinato al punto 2) del presente Avviso, dedotta la cauzione già versata, oltre imposte di Legge, mediante assegni circolari non trasferibili intestati a "LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE NEOS S.p.A." e/o bonifico bancario effettuato a favore della beneficiaria "LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE NEOS S.p.A.", sul conto corrente da quest'ultima acceso presso BPER Banca Spa, Sede Vignola (MO), avente il codice Iban: IT 51 T 05387 67075 00000 4771811, con valuta beneficiario che ne consenta la verifica dell'avvenuto e definitivo accredito sul conto corrente della Liquidazione Giudiziale al momento dell'atto di cessione.

Il Notaio designato provvederà ad ogni altro adempimento e/o formalità prevista dalla legge.
Si precisa e si avverte espressamente che il termine per il versamento del saldo prezzo **è perentorio** e non è suscettibile di proroghe; in difetto di tempestivo versamento del saldo prezzo si procederà alla declaratoria di decadenza dall'aggiudicazione ed alla ritenzione definitiva della **cauzione** ex artt. 586 e 587 c.p.c.. Ne consegue che se il saldo del prezzo non verrà effettuato con le modalità e nei tempi descritti, la cauzione versata verrà definitivamente ed integralmente incamerata e ritenuta dalla Liquidazione Giudiziale, a titolo di penale per inadempimento.

Sono altresì posti a carico della parte aggiudicataria: il compenso, gli oneri, le anticipazioni ed i diritti notarili spettanti al Notaio designato, tutte le imposte, le spese e le formalità riconducibili all'atto di trasferimento, annesse e/o conseguenti la vendita, incluse quelle riguardanti le trascrizioni e/o iscrizioni nei pubblici registri (immobiliari e/o mobiliari), nonché la cancellazione delle eventuali formalità pregiudizievoli (inclusa la trascrizione della Sentenza di avvio della liquidazione giudiziale), importi che dovranno essere versati al Notaio designato entro e comunque non oltre l'atto di trasferimento.

6. - CONDIZIONI DI VENDITA - ASSENZA DI GARANZIE

Si applicano le disposizioni contenute negli artt. 214, 216 e 217 CCII.
Con riferimento alla partecipazione del 54% della INKGENIO Srl, inclusa nel perimetro del **Lotto Unico** posto in vendita, si precisa che l'art. 7 dello Statuo Societario disciplina il diritto di prelazione spettante ai Soci; sennonché, tutti i Soci aventi tale diritto hanno espresso alla curatela, ai fini della presente procedura competitiva di vendita, la rinuncia al diritto di prelazione; non si applica pertanto il disposto di cui all'art. 215 CCII, che al secondo comma rinvia all'art. 2471 c.c..
La procedura di liquidazione giudiziale non presta alcuna garanzia sulla consistenza patrimoniale della INKGENIO Srl, come non presta alcuna garanzia sulle caratteristiche dei beni e diritti compresi nel patrimonio sociale delle società.
La vendita del **Lotto Unico** deve considerarsi come vendita forzata e, quindi, non soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi e/o mancanza di qualità o *aliud pro alio*, né potrà essere risolta e/o revocata per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità dei beni ricompresi nel **Lotto Unico** ceduto, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e/o comunque non evidenziati, non potranno dar luogo ad alcuna riduzione del prezzo, risarcimento, indennità, indennizzo e/o rimborso. Gli oneri, gli adempimenti e gli interventi, di qualsiasi genere, connessi all'eventuale necessità di adeguamento dei beni alle normative di legge resteranno a carico dell'aggiudicatario.
La Liquidazione Giudiziale non presta, né assume, alcuna garanzia, né responsabilità e/o impegno, in ordine (i) alla conformità dei beni alle normative attualmente vigenti, anche con riferimento all'art. 23 del D.Lgs. n. 81/2008, né circa il rispetto delle normative di carattere ambientale, sanitario, tecnico, amministrativo, di sicurezza e salute sul lavoro.

La cessione del **Lotto Unico** deve intendersi effettuata a corpo e non a misura, così come "visto e piaciuto", nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano i singoli elementi che lo compongono.
È esclusa ogni garanzia relativa al buon funzionamento dei beni oggetto della presente cessione.
L'aggiudicatario-acquirente, a seguito e per effetto della cessione del ramo aziendale, sarà tenuto a mantenere integralmente indenne ed a manlevare la Liquidazione Giudiziale da qualsivoglia responsabilità e/o conseguenza patrimonialmente negativa comunque conseguente e/o connessa a domande, pretese, eccezioni e/o contestazioni, di qualsiasi genere, avanzate nei suoi confronti da qualsivoglia soggetto terzo (pubblico e/o privato), relativamente alla titolarità dei singoli elementi ricompresi nel **Lotto Unico**.
L'aggiudicatario-acquirente, a seguito e per il fatto stesso della formulazione della propria offerta irrevocabile di acquisto, riconosce di: (i) aver preso integrale ed esaustiva visione e consapevolezza di tutte le componenti del **Lotto Unico**, nonché della perizia di stima e del verbale di inventario (come sopra indicati), e di averne verificato la condizione ambientale, l'attitudine e l'idoneità allo svolgimento dell'attività che si prefigge; (ii) rinunciare a sollevare eccezioni di qualsiasi natura, nonché ad esercitare qualsivoglia azione, domanda, pretesa, eccezione e/o contestazione, a qualsiasi titolo, finalizzata alla risoluzione del contratto di vendita, al risarcimento del danno e/o alla riduzione del prezzo di cessione, esonerando espressamente ed irrevocabilmente la Liquidazione Giudiziale ed i suoi Organi da qualsiasi responsabilità per eventuali difformità, vizi, minusvalenze, difetti di conformità e/o funzionamento del ramo di azienda e di tutti i beni, elementi e/o rapporti che lo compongono.
L'aggiudicatario-acquirente non potrà in alcun modo compensare quanto dallo stesso dovuto alla Liquidazione Giudiziale con proprie presunte ed eventuali pretese verso lo stesso.
A seguito e per effetto della stessa formulazione dell'offerta irrevocabile di acquisto, ciascun offerente sarà ritenuto vincolato da **tutte le modalità e le condizioni di vendita contenute nel presente Avviso di vendita, nonché considerato espressamente edotto:**

- dell'Avviso di vendita competitiva in ogni sua parte;
- dell'inventario redatto ai sensi dell'art. 195 CCII;
- - "*Perizia di stima della quota di partecipazione del 54% al capitale sociale di INKGENIO Srl"* redatta dal Rag. Andrea Franchini in data 07.10.2026;
- della documentazione afferente al credito sub d);

L'aggiudicatario-acquirente verrà immesso nel pieno e giuridico possesso dei beni compresi nel **Lotto Unico** al momento del saldo prezzo e contestualmente al definitivo atto di trasferimento della partecipazione del 54% nella INKGENIO Srl.
Gli utili in corso di maturazione nell'esercizio in cui sarà formalizzato l'atto di trasferimento della partecipazione del 54% nella INKGENIO Srl spetteranno all'acquirente.
La consegna del furgone targato FW590CP da parte della liquidazione giudiziale potrà avvenire solo a seguito del saldo prezzo e della esibizione di documentazione attestante l'avvenuto passaggio di proprietà presso il Pubblico Registro Automobilistico.
L'aggiudicatario-acquirente dovrà provvedere all'asportazione di ogni bene compreso nel Lotto Unico entro e non oltre giorni 10 dal saldo prezzo.
Si precisa infine che i beni contraddistinti nell'inventario ex art. 195 CCII dai nn. 126 (una docking station), 261, 262 e 367 (foto n. 273), in quanto in uso in forza di contratto ad un soggetto terzo, potranno essere consegnati all'aggiudicatario – acquirente solo al termine di detto contratto del 11.7.2027.

7. - PRIVACY

I dati forniti dai partecipanti saranno trattati esclusivamente nell'ambito e per le finalità della presente procedura competitiva e, quanto all'aggiudicatario, per il perfezionamento del successivo trasferimento di ramo d'azienda, nel rispetto delle normative vigenti (D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, e Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali delle persone fisiche n. 679/2016).

8. - PUBBLICITÀ' E ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso sarà inserito sul Portale delle Vendite Pubbliche, nonché sui seguenti siti:
www.astagiudiziaria.com
www.ivgmodena.it
Un estratto dell'Avviso sarà pubblicato, per il solo primo tentativo di vendita, sul quotidiano "Gazzetta di Modena" compatibilmente con gli spazi pubblicitari disponibili sui medesimi quotidiani.

Tutti gli atti e la documentazione richiamata nel presente Avviso di vendita, sono a disposizione degli interessati presso lo Studio del Curatore, sito in Vignola (MO), Corso Italia n. 70.
Per poter visionare tale documentazione e per eventuali informazioni in ordine alla vendita, l'interessato dovrà necessariamente trasmettere una richiesta, che non potrà essere inviata per persona da nominare, all'indirizzo Pec della Procedura lg48.2026modena@pecliquidazionigiudiziali.it.

Il Curatore
Dott. Andrea Pivetti



FAC SIMILE OFFERTA IRREVOCABILE) *Marca da bollo Euro 16,00*

TRIBUNALE ORDINARIO DI MODENA
Sezione III CIVILE – CRISI – INSOLVENZA – PROCEDURE CONCORSUALI
*

Oggetto:
Liquidazione Giudiziale NEOS S.p.A – L.G. n. 48/2026 del Tribunale di Modena – Giudice Delegato Dott.ssa Carolina Diquattro – Offerta irrevocabile Lotto Unico

*

Per le persone giuridiche
La società _____ avente sede legale in _____, codice fiscale _____ e partita iva _____ , recapito telefonico, indirizzo PEC_____ presso il quale elegge domicilio per ogni comunicazione inerenti i rapporti con la liquidazione giudiziale, in persona suo legale rappresentante Sig. _____ nato a _____ il _____, codice fiscale _____ , residente/domiciliato in _____ , c.a.p. _____ , alla Via _____ n. ___ , a tanto legittimato in forza di _____
(procura speciale notarile / delibera dell'organo societario legittimato al conferimento dei poteri / poteri statutari risultanti da visura camerale)

Per le persone fisiche
Il sottoscritto Sig. _____ nato a _____ il _____, codice fiscale _____ , residente/domiciliato in _____, c.a.p. _____ , alla Via _____ n. ___ , stato civile _____ in regime patrimoniale _____ *(solo per i coniugati)*, indirizzo PEC_____ presso il quale elegge domicilio per ogni comunicazione inerenti i rapporti con la liquidazione giudiziale,

Per le offerte congiunte (oltre a quanto sopra) specificare il nominativo della persona avente esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento

OFFRE IRREVOCABILMENTE

a) Per l'acquisto del "**LOTTO UNICO**" di proprietà della società NEOS S.p.A. in Liquidazione Giudiziale, con svolgimento delle relative operazioni innanzi al Notaio designato Dott. Ciro Paone, con Studio professionale in Vignola (MO), Via A. Paradisi n. 2, fissate per il giorno 03 dicembre 2026, ore 16,00:

b) Prezzo offerto: euro _____ (_____ virgola _____), con espresso impegno di corrispondere le ulteriori somme dovute per imposte di Legge e quant'altro previsto nell'Avviso di vendita.
(indicare il prezzo offerto in numeri ed in lettere per esteso)

c) Cauzione: allega alla presente a titolo di cauzione la somma di euro _____ (_____ virgola _____) a mezzo assegno/i circolare/i non trasferibile/i intestati a "LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE NEOS S.P.A.".

d) Allega alla presente la copia integrale dell'Avviso di vendita, firmato per esteso in ogni pagina (con apposizione del timbro ove esistente) da parte dell'offerente o della persona abilitata alla firma in

rappresentanza dell'offerente, in segno di relativa integrale conoscenza ed accettazione, preventiva ed incondizionata, delle condizioni di vendita, delle regole disciplinari e degli impegni per l'acquirente contenute nell'Avviso stesso.

e) Dichiara di aver preso visione ed esaminato i documenti citati nell'Avviso di vendita ed in particolare:
- "*Perizia di stima della quota di partecipazione del 54% al capitale sociale di INKGENIO Srl"* redatta dal Rag. Andrea Franchini in data 07.10.2026;
- Verbale di inventario ai sensi dell'art. 195 CCII e relativo repertorio fotografico;
- Copia delle schede contabili e delle fatture di vendita attestanti i crediti sub d).

f) Dichiara di ben conoscere lo stato di fatto e di diritto di tutti i beni ed elementi compresi nel Lotto Unico per il quale l'offerta viene formulata.
La società _____ / Il Sottoscritto _____
con la presentazione della presente offerta irrevocabile si impegna altresì a corrispondere il compenso, gli oneri, le anticipazioni ed i diritti notarili (incluso l'onorario e le spese dovute spettanti al Notaio designato, tutte le imposte, le spese e le formalità riconducibili all'atto di trasferimento, annesse e/o conseguenti la vendita, incluse quelle riguardanti le trascrizioni e/o iscrizioni nei pubblici registri (immobiliari e/o mobiliari), nonché la cancellazione delle eventuali formalità pregiudizievoli (inclusa la trascrizione della Sentenza di avvio della liquidazione giudiziale), importi che provvederà a versare al Notaio designato entro e comunque non oltre l'atto di trasferimento.
La società _____ / Il Sottoscritto _____
con la presentazione della presente offerta irrevocabile dichiara altresì di aver preso visione di tutte le condizioni di vendita e dell'assenza di garanzie come indicate al punto 6) dell'Avviso di vendita.

Si allegano:

A titolo di cauzione di cui al punto sub c) dell'Offerta irrevocabile:
- assegno circolare n. _____ emesso in data _____ dalla banca _____ dell'importo di Euro _____ (_____ virgola _____);
- assegno circolare n. _____ emesso in data _____ dalla banca _____ dell'importo di Euro _____ (_____ virgola _____);

- visura camerale storica dell'Offerente *(aggiornata a non oltre venti giorni prima dello spirare del termine per il deposito presso la Cancelleria del Tribunale dell'Offerta);*

- originale della procura speciale notarile / delibera dell'organo societario legittimato al conferimento dei poteri;

- copia documento di riconoscimento *(carta di identità o passaporto, in corso di validità, del soggetto abilitato alla sottoscrizione dell'offerta);*

- copia Avviso di vendita sottoscritto per esteso in ogni pagina (e con apposizione del timbro ove esistente);

Luogo, data _____

Timbro e Firma