
Ispezione telematica

	n. T1 170874 del 22/09/2026
	Inizio ispezione 22/09/2026 19:51:25
Richiedente BNGLRD	Tassa versata € 4,00
Nota di trascrizione	UTC: 2017-08-07T11:59:55.949507+02:00
Registro generale n. 6005	
Registro particolare n. 4483	Presentazione n. 55 del 07/08/2017

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO	
Data	28/07/2017	Numero di repertorio 22538/12807
Notaio	VESCE ALBERTO	Codice fiscale VSC LRT 70D22 I138 C
Sede	ALMESE (TO)	

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica	SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali	1	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1				
Comune	C803 - COAZZE (TO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	60 Particella	409	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	8 are 74 centiare
Immobile n. 2				
Comune	C803 - COAZZE (TO)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	60 Particella	775	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	24 centiare

Ispezione telematica

	n. T1 170874 del 22/09/2026
	Inizio ispezione 22/09/2026 19:51:25
Richiedente BNGLRD	Tassa versata € 4,00
Nota di trascrizione	UTC: 2017-08-07T11:59:55.949507+02:00
Registro generale n. 6005	
Registro particolare n. 4483	Presentazione n. 55 del 07/08/2017

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di ACQUIRENTE
Cognome BURASCHI Nome FABRIZIO
Nato il 22/07/1974 a AVIGLIANA (TO)
Sesso M Codice fiscale BRS FRZ 74L22 A518 C
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di VENDITORE
Cognome PORTIGLIATTI BARBOS Nome MICHELINA
Nata il 06/07/1930 a COAZZE (TO)
Sesso F Codice fiscale PRT MHL 30L46 C803 C
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

IL PRESENTE ATTO VIENE INOLTRE FATTO ED ACCETTATA SOTTO L'OSSERVANZA DELL'ATTO DI VENDITA E DIVISIONE A ROGITO NOTAIO GIAN MARIA PIACENTINO DI GIAVENO PORTANTE SERVITU' DI PASSAGGIO A FAVORE DEL MAPPALE NUMERO 209 DEL FOGLIO 60, GRAVANTE PARTE DELL'ORIGINARIO MAPPALE 359 DEL FOGLIO 60, DAL QUALE DERIVANO I MAPPALI 774 (NON OGGETTO DEL PRESENTE ATTO) E 775 (OGGETTO DEL PRESENTE ATTO) DEL FOGLIO 60. RELATIVAMENTE A DETTA SERVITU' LA PARTE VENDITRICE DICHIARA E LA PARTE ACQUIRENTE NE PRENDE ATTO, PER OGNI CONSEGUENTE EFFETTO DI LEGGE, CHE LA SERVITU' SUDDETTA INSISTENTE SU PARTE DELL'ORIGINARIO MAPPALE 359 VIENE ORA A RICADERE, A SEGUITO DEL FRAZIONAMENTO DELLO STESSO MAPPALE CHE HA ORIGINATO, COME SOPRA DETTO, I MAPPALI 774 E 775, SUL SOLO MAPPALE 774 DEL FOGLIO 60.