

01/10/2026

Barbara Sculli

Dottore Commercialista – Revisore Legale

Piazza G. Mazzini n. 15

00195 – Roma

TRIBUNALE DI ROMA
Sezione Procedure Concorsuali

Liquidazione Giudiziale: S.C.A. 2080 S.r.l. (n. 27/2026)

Giudice Delegato: Dott. Fabio Miccio

Curatore: Dott.ssa Barbara Sculli

INTEGRAZIONE PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE

Considerato che il programma di liquidazione è stato depositato in data 02.03.2026 **(001 programma di liquidazione)** ed approvato in data 04.03.2026, la sottoscritta, in qualità di Curatore della Liquidazione Giudiziale in epigrafe indicata, sottopone all'approvazione del Giudice Delegato la seguente integrazione del programma di liquidazione.

Nel programma di liquidazione era stata prospettata, in considerazione dell'affitto d'azienda in essere, la possibilità di procedere alla cessione unitaria dell'azienda esercitata dalla S.C.A. 2080 S.r.l. A tal fine, appare opportuna la nomina di un perito nella persona del Dott. Marzio Pennechini Montino (C.F. PNNMRZ68D06H501Q), PEC marziopennechini@pec.it, con studio in Roma, Piazza G. Mazzini n. 15, al fine di procedere alla stima del valore dell'azienda.

Una volta acquisita la perizia di stima, appare necessario procedere alla vendita dell'azienda mediante procedura competitiva, assumendo quale prezzo base il valore risultante dalla perizia.

Per lo svolgimento della procedura competitiva, la scrivente ritiene di potersi avvalere del Commissionario IVG di Roma S.r.l., che curerà lo svolgimento dell'asta telematica asincrona, secondo le modalità che saranno indicate nell'avviso di vendita e nel relativo disciplinare **(002 disciplinare)**. La procedura sarà adeguatamente pubblicizzata sul Portale delle Vendite Pubbliche (PVP) e sui principali siti internet del settore, almeno 30 giorni prima dell'inizio della gara. La procedura competitiva avrà una durata di 7 giorni, con prezzo base pari al valore risultante dalla



perizia e aggiudicazione in favore del migliore offerente. L'operazione di cessione potrà articolarsi come segue:

- Vendita con modalità telematica asincrona, con aggiudicazione al migliore offerente;
- Stipula dell'atto notarile di cessione presso il Notaio Silvia Teodora Masucci (C.F. MSCSVT69R42F839V), con studio in Roma, Via G. Da Palestrina n. 19, PEC silviateodora.masucci@postacertificata.notariato.it, entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva, previo integrale pagamento del saldo prezzo da parte dell'acquirente.

Tutti gli oneri di legge e i costi notarili saranno posti a carico dell'aggiudicatario.

Tutto ciò premesso,

CHIEDE

alla S.V. di approvare, ai sensi dell'art. 140 CCII, la presente integrazione del programma di liquidazione, con contestuale autorizzazione al compimento dei singoli atti liquidatori ivi indicati e, in particolare, al conferimento dei seguenti incarichi:

1. all'I.V.G. di Roma (C.F. 02546670353), in persona del legale rappresentante pro tempore Sig. Franco Procissi (C.F. PRCFNC50L27A241T), quale soggetto autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 27.03.2013, per lo svolgimento della procedura competitiva di vendita dell'azienda in modalità telematica asincrona, mediante gara telematica accessibile dal sito <https://ivgroma.fallcoaste.it/>;
2. al Dott. Marzio Pennechini Montino (C.F. PNNMRZ68D06H501Q), PEC marziopennechini@pec.it, con studio in Roma, Piazza G. Mazzini n. 15, per la redazione della perizia di stima dell'azienda;
3. al Notaio Silvia Teodora Masucci (C.F. MSCSVT69R42F839V), con studio in Roma, Via G. Da Palestrina n. 19, PEC silviateodora.masucci@postacertificata.notariato.it, per la stipula dell'atto di cessione.

Roma 29/09/2026

Il curatore
(Dott.ssa Barbara Sculli)

