

Tribunale di Vicenza

Sezione Fallimenti

FALLIMENTO n. 247/2015

GIUDICE DELEGATO DOTT. GIOVANNI GENOVESE

CURATORE FALLIMENTARE DOTT. ALESSANDRO GATTI

AVVISO DI VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA

ASINCRONA

Il sottoscritto curatore dott. Alessandro Gatti con studio in Piazza G. Carli n. 43 ad Asiago (vi), nominato curatore del fallimento n. 247/2015,

PREMESSO

- che con Sentenza R.G. 247 del 16.12.2015 il Tribunale di Vicenza ha dichiarato il fallimento della Grande S.r.l. in liquidazione, nominando giudice delegato Paola Cazzola ora sostituito dal giudice delegato Giovanni Genovese e curatore fallimentare il dott. Alessandro Gatti;
- che con decreto, ex artt. 41 e 104-ter legge fallimentare, il giudice delegato al fallimento ha autorizzato il curatore fallimentare ad esperire la procedura competitiva ex. art. 107 legge fallimentare, per la vendita del bene mobile, nella forma asincrona (D.M. 32/2015 art. 25);

AVVISA

che dal giorno 9.12.2026 alle ore 15.00 al giorno 11.12.2026 alle ore 15.00 si darà luogo alla vendita telematica del lotto mobiliare sotto descritto, alle condizioni e modalità di seguito indicate.

FISSA

quale prezzo base di vendita le somme stabilite per il lotto come di seguito indicato, oltre IVA se e ove dovuta, con offerte in aumento non inferiori a quanto indicato di seguito.

DESCRIZIONE DEL LOTTO POSTO IN VENDITA

credito tributario IVA, ad oggi pari ad € 6.282,98 (seimiladuecentottantadue/98), oltre ad un potenziale credito IVA di futura formazione stimato in € 4.000,00 (quattromila/00), per un valore teorico complessivo di circa € 10.282,98; l'esatta e definitiva quantificazione del credito si determinerà esclusivamente a seguito della presentazione della dichiarazione IVA 2027 (anno d'imposta 2026) o, più probabilmente, della dichiarazione IVA 2028 (anno d'imposta 2027) e della contestuale istanza di rimborso ex art. 30 D.P.R. 633/1972.

Prezzo base: € 2.000,00 (Euro duemila/00),

Offerta minima: € 2.000,00 (Euro duemila/00), pari al 100% del prezzo base.

Cauzione: pari al 10% del prezzo offerto.

Rilancio minimo di gara: € 200,00 (Euro duecento/00)

DETERMINA

di seguito le modalità di svolgimento della procedura competitiva e le principali condizioni di vendita.

1 - Contenuto dell'offerta ed allegati

Per partecipare alla procedura competitiva di vendita ciascun interessato dovrà depositare un'offerta di acquisto per il lotto, come meglio sopra individuato, che intende acquistare ad un prezzo non inferiore al prezzo base di vendita.

La gara si svolgerà nella modalità asincrona così come definita dall'art. 25 del DM 32/2015 che prevede che i rilanci possono essere formulati esclusivamente in modalità telematica in un lasso temporale predeterminato e senza la simultanea connessione del giudice o del referente della procedura.

L'offerta di acquisto può essere presentata esclusivamente in modalità telematica, previa registrazione al sito www.fallcoaste.it.

E' necessario quindi selezionare il bene di interesse, cliccare il bottone "*Fai un'offerta*" e compilare i campi richiesti.

Per assistenza in merito alla presentazione delle offerte in modalità telematica si potrà contattare il numero 0444 346211 o scrivere all'indirizzo help@fallco.it.

La gara avrà inizio al termine delle operazioni per l'esame delle offerte, salvo eventuali modifiche che verranno tempestivamente comunicate dal curatore al termine dell'apertura delle buste a tutti gli offerenti ammessi alla gara.

L'offerta potrà contenere anche l'eventuale riserva di nomina di un terzo (artt. 571, 579 e 583 c.p.c.). La dichiarazione di nomina dovrà redigersi in forma di scrittura privata autenticata e, oltre che dall'offerente, dovrà essere sottoscritta anche dal terzo per accettazione della nomina stessa, sia delle condizioni di vendita di cui infra. La riserva dovrà essere sciolta e fatta pervenire al Professionista dott. Alessandro Gatti non oltre i tre giorni successivi all'aggiudicazione. Le previsioni relative al contenuto e agli allegati dell'offerta sono stabilite a pena d'invalidità della stessa e di esclusione dell'offerente dal successivo svolgimento della procedura competitiva.

2 - Termine e modalità di deposito dell'offerta e della cauzione

L'offerente dovrà versare anticipatamente, a titolo di cauzione, una somma pari almeno al **dieci per cento (10%) del prezzo offerto**, tramite bonifico bancario sul conto corrente IT18U0585660130172571330162 intestato a Grande S.r.l. in liquidazione.

Tale importo sarà trattenuto in caso di decadenza dell'aggiudicatario ex art. 587 c.p.c..

In caso di aggiudicazione, la cauzione versata dall'aggiudicatario sarà imputata in conto prezzo. Ai soggetti non aggiudicatari la cauzione sarà restituita, senza interessi, mediante bonifico sul conto corrente indicato in sede di offerta, entro 5 giorni lavorativi dalla chiusura della gara.

Il deposito dell'offerta dovrà avvenire entro almeno 2 giorni prima dell'inizio del lasso temporale fissato per lo svolgimento delle operazioni di vendita cioè entro il 07.12.2026 alle ore 15.00.

Il bonifico, con causale "*Fallimento n. 247/2015, lotto n. 1, versamento cauzione*", dovrà essere effettuato in modo tale che l'accredito delle somme abbia luogo entro il termine fissato per la presentazione delle cauzioni (cioè il giorno 07.12.2026 alle ore 15.00).

Qualora il giorno fissato per l'udienza di vendita telematica non venga riscontrato l'accredito delle somme sul conto corrente indicato per il versamento delle cauzioni, l'offerta sarà considerata inammissibile.

L'offerente telematico deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge (attualmente pari ad € 16,00) acquistando la marca da bollo ed applicandola in un foglio da allegarsi tra i documenti necessari all'offerta o versando l'importo di € 16,00 attraverso un modello F23 o F24 ed allegando tra i documenti necessari la quietanza del versamento eseguito.

All'offerta dovranno essere allegati:

- copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente;
- l'importo offerto per l'acquisto del bene;
- la documentazione, attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di avvenuto pagamento)
- se il soggetto offerente è minorenne, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione;
- se il soggetto offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del giudice tutelare;
- se il soggetto offerente è una società o persona giuridica, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri;
- se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata dagli altri offerenti per atto pubblico o scrittura privata autenticata in favore del presentatore.

3. – Verifica delle offerte ed eventuale gara tra gli offerenti

L'esame delle offerte sarà svolto il giorno **09.12.2026 alle ore 15.00** tramite il portale www.fallcoaste.it.

La partecipazione degli offerenti all'udienza di vendita avrà luogo esclusivamente tramite l'area riservata del sito www.fallcoaste.it, accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute al momento dell'abilitazione alla partecipazione.

La gara, quindi, avrà inizio subito dopo l'apertura delle buste di offerte ed il vaglio di ammissibilità di tutte le offerte ricevute.

Le offerte giudicate regolari abiliteranno automaticamente l'offerente alla partecipazione alla gara.

- **Modalità di rilanci in modalità asincrona: la gara avrà la durata di 2 giorni, dal 09.12.2026 alle ore 15.00 e terminerà il 11.12.2026, alle ore 15.00.**

Il gestore della vendita telematica comunica a ciascun partecipante il superamento della propria offerta all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione per la presentazione dell'offerta.

Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 3 minuti prima del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, di 3 minuti per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci, e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo del prolungamento.

Entro il giorno successivo alla scadenza della gara, comprensiva degli eventuali prolungamenti, il **curatore procederà all'aggiudicazione**, stilando apposito verbale (con esclusione del sabato e dei giorni festivi).

Nel caso in cui non vi siano state offerte in aumento in fase di gara (dimostrando così la mancata volontà di ogni offerente di aderire alla gara), l'aggiudicazione avverrà sulla scorta degli elementi di seguito elencati (in ordine di priorità):

- maggior importo del prezzo offerto;
- a parità di prezzo offerto, priorità temporale nel deposito dell'offerta.

4. – Trasferimento del bene

La cessione del predetto credito IVA pro-soluto avrà luogo mediante sottoscrizione di un preliminare contratto di cessione di credito futuro, da stipularsi entro 30 giorni dall'aggiudicazione, contestualmente al quale l'aggiudicatario provvederà al pagamento integrale del prezzo pattuito, a fronte dell'impegno, da parte della procedura, a presentare entro 30 giorni dall'apertura dei termini di Legge, la richiesta di rimborso del credito IVA per il periodo d'imposta 2026 (Mod. IVA 2027), o al più tardi per il periodo d'imposta 2027 (Mod. IVA 2028), ex art. 30 D.P.R. 633/72.

Successivamente, entro 30 giorni dalla data di presentazione della richiesta di rimborso IVA, verrà stipulato l'atto definitivo di cessione, mediante atto notarile, che il cessionario provvederà a notificare agli Uffici Finanziari competenti.

In caso di rifiuto o inadempimento dell'obbligo di versare quanto sopra, da parte dell'aggiudicatario o del terzo dallo stesso nominato, l'aggiudicazione si intenderà revocata automaticamente e la cauzione a corredo dell'offerta sarà trattenuta dalla procedura a titolo di penale per l'inadempimento, salvo il risarcimento del maggior danno. In tale caso, il Professionista potrà, a suo insindacabile giudizio, indire un nuovo esperimento di vendita ovvero dar luogo all'aggiudicazione a favore del soggetto che abbia presentato la seconda offerta di importo più elevato rispetto a quella formulata dall'aggiudicatario decaduto.

5 - Foro competente

La partecipazione alla vendita implica l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso; Per ogni e qualsiasi controversia relativa al presente avviso di vendita corredato dal disciplinare di gara e dalle condizioni generali di vendita, alla sua interpretazione, esecuzione, validità o efficacia, nonché per ogni altra controversia comunque connessa al medesimo e/o alla presente procedura competitiva sarà competente in via esclusiva il foro di Vicenza.

6 - Pubblicazione e pubblicità

La pubblicità sarà effettuata a norma dell'art. 490 del c.p.c. secondo le modalità:

- pubblicazione dell'ordinanza e dell'avviso di vendita, sul portale delle vendite pubbliche del Ministero della Giustizia;
- pubblicazione sul sito www.fallcoaste.it sito abilitato alla pubblicazione degli avvisi ex art. 490 co.2 c.p.c.

Il presente avviso di vendita non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c..

Il trattamento dei dati personali comunicati dagli offerenti si svolgerà in conformità alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679.

Vicenza, lì 30.10.2026

Il Curatore
dott. Alessandro Gatti

