Visto si autorizza
In data: 21/10/2026

TRIBUNALE DI COSENZA

Sezione Liquidazioni Giudiziali

Liquidazione Giudiziale: **ISOCASA SRL**
n° **8** anno: **2026**
Giudice Delegato: **Dott.ssa Marzia Maffei**
Curatore: **Avv. Valentina Di Maro**
lg8.2026cosenza@pecliquidazionigiudiziali.it

Istanza per autorizzazione alla vendita
(artt. 213 c. 7 e 216 c. 2 CCII)

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

Lo scrivente Avv. Valentina Di Maro, nella qualità di Curatore della Liquidazione giudiziale in epigrafe

premesso

- che è stato approvato il programma di Liquidazione in data 9/10/2026;
- che in esso è stata prevista la vendita dei seguenti beni:

BENI MOBILI

LOTTO	DESCRIZIONE	PREZZO BASE
1	Arredi uso ufficio	7.016,00 €
2	Macchinari ed attrezzature di cantiere	42.240,00 €
3	Automobile Renault Mégane tg.DK849YR	4.000,00 €
4	Automobile Renault Kadjar tg. FL286EL	8.000,00 €
5	Camion DAF 45 220	9.000,00 €
6	Camion DAF LF 45 220 tg. DR149SP	14.000,00 €
7	Muletto elettrico EL	2.200,00 €
8	Merci/giacenze di magazzino	164.617,00 €
	TOTALE	**251.073,00 €**

- che i beni di cui sopra sono stati stimati dal dott. Marco Bonaro in sede di inventario depositata in atti;

Firmato Da: VALENTINA DI MARO Emesso Da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 Serial#: 50c29a1e22d96b99fdb94b00b706ee1c
Firmato Da: MARZIA MAFFEI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 33001419b567b7513906ff0f0cd89beb

- che, nel citato programma si individuavano i seguenti criteri e modalità della liquidazione, secondo quanto previsto dall'art 213, c. 4 CCII:

Secondo il proprio parere, potrebbe effettuarsi un ciclo di vendite competitive di ***due o tre esperimenti*** *con* ***prezzi progressivamente ribassati del 10-15%*** *da pubblicarsi su siti specializzati (...) La procedura sarà dunque concordata con un soggetto specializzato per la vendita ancora da individuarsi ed al termine di ogni esperimento di gara, la curatrice fornirà sintetica relazione al GD, al fine di comunicare l'esito del tentativo di vendita, la presenza o meno di manifestazioni d'interesse, l'opportunità di ribassare il prezzo di vendita o di concludere trattative private. Sul punto, ad ogni modo, ci si riserva espressa integrazione in uno con la richiesta di autorizzazione al compimento del singolo atto di vendita soprattutto nel caso in cui tutti i tentativi risultassero infruttuosi.*

- la scrivente tra le proposte ricevute, ritiene maggiormente vantaggiosa l'offerta del Gruppo Edicom s.p.a. quale soggetto gestore delle vendite, avendo previsto che la procedura rimanga esente da ogni spesa con commissione di vendita, a favore del gestore, pari al 5% del prezzo a carico dell'aggiudicatario (allegato 1 preventivo);
- la vendita avrà luogo in via esclusiva mediante una procedura competitiva di vendita telematica per un totale di tre esperimenti consecutivi con prezzo base inziale e successivi ribassi del 15% - vendita accessibile dal sito www.asteamobili.it e www.doauction.it;
- che a norma dell'art. 213, c. 7 CCII il Giudice Delegato autorizza i singoli atti liquidatori in quanto conformi al programma approvato;

con la presente

chiede

che la S.V. ill.ma voglia autorizzare la liquidazione dei beni indicati in premessa, previo conferimento di incarico a Gruppo Edicom s.p.a. quale soggetto designato per la gestione della vendita.

Con osservanza.

Cosenza, 21/10/2026

Il Curatore
Avv. Valentina Di Maro

Firmato Da: VALENTINA DI MARO Emesso Da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 Serial#: 50c29a1e22d96b99fdb94b00b706ee1c

Firmato Da: MARZIA MAFFEI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 33001419b567b7513906ff0f0cd89beb