TRIBUNALE DI MONZA

Sezione Terza Civile

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE NEW ENERGY S.R.L.

R. L.G. n. 196/2025

Giudice Delegato: Dott.ssa Tania Scanu

Curatore: Dott. Luca Brivio

AVVISO DI VENDITA TELEMATICA ASINCRONA

Il Curatore della Liquidazione Giudiziale NEW ENERGY S.R.L., codice fiscale 03624960120, con sede in Desio (MB), Via Canaletto n. 21, aperta con sentenza del Tribunale di Monza n. 298/2025, pubblicata il 19 dicembre 2025,

vista l'autorizzazione alla vendita e visti gli artt. 216 e 217 del Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza,

AVVISA

che avrà luogo la vendita competitiva con modalità telematica asincrona, tramite il portale www.spazioaste.it, a cura del Commissionario Istituto Vendite Giudiziarie di Monza S.r.l. (I.V.G. di Monza S.r.l.), dell'azienda e delle rimanenze di magazzino di pertinenza della procedura, riunite in LOTTO UNICO, alle seguenti condizioni.

Condizioni economiche e calendario

CONDIZIONE	IMPORTO O TERMINE
Prezzo base del lotto unico	**€ 305.000,00 (euro trecentocinquemila/00)**
Diritti di vendita	7% del prezzo di aggiudicazione, oltre IVA sui diritti
Cauzione	10% del prezzo offerto
Apertura iscrizioni e vendita	1 dicembre 2026, ore 08:30
Termine iscrizioni con bonifico	14 dicembre 2026, ore 13:00
Termine iscrizioni con carta di credito	15 dicembre 2026, ore 14:50
Termine della vendita	15 dicembre 2026, ore 15:00
Pagamento del saldo e degli oneri	Entro 120 giorni dalla data di aggiudicazione

Gli orari indicati sono riferiti all'ora italiana. Il prezzo base non comprende i diritti di vendita né gli oneri fiscali eventualmente dovuti sul trasferimento.

1 Lotto unico - azienda e magazzino

Il LOTTO UNICO ha ad oggetto l'azienda di NEW ENERGY S.R.L., con sede in Desio (MB), Via Canaletto n. 21, comprensiva dei beni strumentali aziendali individuati nella relazione di stima, nonché le rimanenze di magazzino descritte nella separata relazione di valutazione e nei relativi elenchi presenti nella data room.

Beni strumentali. Macchinari e attrezzature per lavorazioni e montaggi industriali, saldatrici, posizionatori, pressa piegatubi, trapani, compressori e aspiratori, utensileria elettrica e manuale, mezzi di sollevamento e movimentazione, carroponte, carrello elevatore, banchi di lavoro, arredi, apparecchiature informatiche e d'ufficio, come individuati nell'Allegato 1 presente in data room.

Rimanenze di magazzino. Componentistica destinata al completamento di impianti industriali: flange e valvolame, materiale elettrico, tubazioni, raccorderia, derivazioni per tubazioni, bulloneria, tiranteria e guarnizioni, nelle tipologie indicate nella relazione e nell'elenco analitico dell'Allegato 2 presente in data room.

Le descrizioni sopra riportate sono riepilogative. Per l'identificazione dei beni strumentali e delle rimanenze di magazzino, le caratteristiche, le quantità indicate e le osservazioni del perito si rinvia agli allegati di vendita, che gli interessati sono tenuti a esaminare. La vendita è effettuata in lotto unico, a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui l'azienda e i beni si trovano.

La vendita riguarda l'azienda e le rimanenze di magazzino come individuate negli atti e nelle perizie allegate. Restano esclusi eventuali beni di terzi e i beni o rapporti non compresi nel perimetro della vendita.

2 Perizie e visione dei beni

Gli interessati possono consultare l'avviso e gli allegati nella scheda di vendita. Per le richieste e per informazioni è possibile contattare l'I.V.G. di Monza S.r.l. alla mail: vendite@ivgmonza.it.

La visione dei beni consente di verificarne lo stato, le caratteristiche, l'accessibilità e le condizioni di smontaggio e asporto, nonché di esaminare la documentazione tecnica disponibile. L'offerta presuppone la conoscenza e l'accettazione dell'avviso, degli allegati e delle condizioni della vendita.

Data Room. Sarà istituita una Virtual Data Room dedicata alla presente procedura di vendita, nella quale saranno messi a disposizione degli interessati la documentazione tecnica, le perizie, gli eventuali documenti aziendali e ogni ulteriore informazione ritenuta utile dalla Procedura ai fini della valutazione del lotto.

L'accesso alla Data Room sarà consentito previa richiesta all'I.V.G. di Monza S.r.l., sottoscrizione di apposito impegno di riservatezza e trasmissione della documentazione identificativa del richiedente e, in caso di società o ente, della documentazione attestante i poteri di rappresentanza. Le modalità operative e le credenziali di accesso saranno comunicate esclusivamente ai soggetti autorizzati.

La documentazione disponibile nella Data Room avrà funzione informativa e integrativa rispetto all'avviso di vendita e alle perizie allegate; gli interessati sono pertanto tenuti a prenderne visione prima della presentazione dell'offerta.

3 Partecipazione alla vendita

La partecipazione avviene esclusivamente online sul portale www.spazioaste.it. L'interessato deve registrarsi, accedere alla scheda del lotto, utilizzare la funzione di partecipazione e completare la procedura guidata, indicando i dati identificativi e fiscali, i recapiti e i documenti richiesti. Chi agisce per una società o altro ente deve documentare i propri poteri di rappresentanza; restano ferme le esclusioni e le incompatibilità previste dalla legge.

La cauzione è pari al 10% del prezzo offerto e deve essere costituita con bonifico bancario oppure con carta di credito secondo le istruzioni della specifica scheda di vendita. Per un'offerta pari al prezzo base di € 305.000,00, la cauzione ammonta a € 30.500,00.

Iscrizione con bonifico. La richiesta di partecipazione deve essere completata entro il 14 dicembre 2026, ore 13:00. Il bonifico deve essere effettuato sull'IBAN e con la causale indicati dal portale per questa vendita, con anticipo sufficiente a consentire il riscontro dell'accredito e l'abilitazione alla gara. La sola disposizione del bonifico o la trasmissione della ricevuta non sostituiscono il riscontro dell'accredito.

Iscrizione con carta di credito. La richiesta di partecipazione deve essere completata entro il 15 dicembre 2026, ore 14:50, con esito positivo dell'operazione richiesta dal sistema per la costituzione della cauzione. L'offerente deve verificare preventivamente la disponibilità e i limiti operativi della propria carta.

L'iscrizione e la costituzione della cauzione non sostituiscono la formulazione dell'offerta. L'offerente deve verificare l'avvenuta ammissione alla gara e il corretto inserimento dell'offerta secondo la procedura del portale. Le offerte validamente presentate sono irrevocabili e vincolanti.

La cauzione dell'aggiudicatario è imputata in conto prezzo. Ai partecipanti non aggiudicatari viene restituita, oppure viene svincolato l'importo costituito tramite carta, secondo le modalità del gestore e i tempi tecnici del sistema di pagamento.

4 Offerte gara e aggiudicazione

L'apertura delle iscrizioni è fissata al 1 dicembre 2026, ore 08:30. La gara si svolge con modalità asincrona, mediante offerte e rilanci sul portale, senza necessità di collegamento simultaneo degli offerenti. La scadenza della vendita è fissata al 15 dicembre 2026, ore 15:00, salve le eventuali proroghe espressamente previste per questa gara.

Il prezzo base è pari a € 305.000,00. Offerta minima ammissibile: € [IMPORTO DA INDICARE]. Le condizioni di ammissibilità delle offerte sono stabilite nel rispetto dell'art. 216, comma 7, CCII e degli atti della procedura.

Il rilancio minimo è fissato in € 5.000,00 (euro cinquemila/00).

Gli offerenti ammessi possono formulare offerte e rilanci fino alla chiusura della gara. La loro registrazione e il relativo ordine temporale risultano dal sistema telematico. Le scadenze per l'iscrizione restano quelle indicate nel presente avviso anche in caso di prolungamento della gara.

Alla chiusura della gara il lotto è aggiudicato al migliore offerente ammesso, anche in presenza di una sola offerta valida, ferme le verifiche della procedura, le condizioni degli atti di vendita e i poteri del Giudice Delegato ai sensi dell'art. 217 CCII. L'esito è comunicato all'aggiudicatario dal commissionario.

5 Pagamento del prezzo

L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo, dedotta la cauzione imputata in conto prezzo, nonché i diritti di vendita e tutti gli oneri fiscali dovuti, entro 120 giorni consecutivi dalla data di aggiudicazione. Il termine decorre dall'aggiudicazione e non dalla successiva fatturazione o comunicazione dei conteggi.

Il pagamento dovrà essere effettuato con bonifico secondo le coordinate e le causali comunicate dal commissionario o dalla procedura. Entro il termine dovrà risultare l'integrale accredito delle somme dovute. Non sono previste dilazioni o rateazioni.

In caso di mancato o incompleto pagamento nel termine, l'aggiudicatario decadrà dall'aggiudicazione e la cauzione sarà incamerata dalla procedura, salvo il maggior danno e gli ulteriori provvedimenti previsti dalla legge e dagli atti della vendita. La consegna dei beni avverrà soltanto dopo il pagamento integrale e l'autorizzazione al ritiro.

6 Diritti di vendita e oneri fiscali

Oltre al prezzo di aggiudicazione, sono dovuti all'I.V.G. di Monza S.r.l. diritti di vendita pari al 7% del prezzo di aggiudicazione, oltre IVA, all'aliquota di legge, calcolata sull'importo dei diritti. Il 7% è pertanto indicato al netto dell'IVA sui diritti.

L’IVA e gli altri oneri eventualmente applicabili alla cessione dei beni sono distinti dall’IVA sui diritti e rimangono a carico dell’aggiudicatario secondo il regime fiscale della vendita. Sono inoltre a carico dell’acquirente i costi di smontaggio, distacco, movimentazione, carico, trasporto e ritiro, nonché gli altri oneri di trasferimento effettivamente dovuti.

7 Consegna e ritiro

Il trasferimento dell’azienda avverà con rogito notarile. I costi notarili, imposte, tasse e oneri connessi al trasferimento saranno a carico dell’aggiudicatario.

8 Pubblicità documentazione e informazioni

L’avviso e gli allegati di vendita sarà pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia e sui siti www.spazioaste.it, www.ivgmonza.it e www.astagiudiziaria.com. La pubblicità dovrà rispettare i termini dell’art. 216, comma 5, CCII e le disposizioni applicabili alla vendita.

Per le modalità operative non disciplinate dal presente avviso si applicano le Disposizioni generali di vendite mobiliari e le condizioni del portale rese disponibili nella scheda della specifica vendita, in quanto compatibili con il presente avviso.

Informazioni, partecipazione e accesso alla Data Room. I.V.G. di Monza S.r.l. - tel. 039 2842611 - e-mail assistenza@ivgmonza.it

Monza, 28-10-2026

Il Curatore
Dott. Luca Brivio