

Visto,
 approva il supplemento al programma di liquidazione e autorizza l'esecuzione degli atti ad esso conformi.

28/09/2026

Fall. 16/2018
 G.D. D.ssa Ruperto

STUDIO COMMERCIALE, TRIBUTARIO & LEGALE
 Dottori Commercialisti & Avvocati
 Via Aurelia 137 - 00165 - Roma
 Tel/Fax 06.99573961 - Mobile 3939877484
 e-mail: consulenzaegalecommerciale@gmail.com
 PEC: krzysztofciak.tadeusz@legalmail.it

TRIBUNALE ORDINARIO DI TIVOLI - SEZIONE FALLIMENTARE

Fallimento n. 16/2018 – Cromo Re Srl

Giudice Delegato Dr. ssa Beatrice Ruperto

Curatore Dr. Tadeusz Krzysztofciak (nominato in sostituzione in data 26.06.2025)

Il Supplemento del programma di liquidazione

Il sottoscritto Dr. Tadeusz Krzysztofciak, curatore fallimentare della società in epigrafe, espone e chiede quanto segue.

In data 26.06.2025 è stato nominato curatore in sostituzione della dimissionaria, D.ssa Tatiana Massimi ed in data 19.01.2026 è stata approvato il rendiconto di gestione della stessa.

Il sottoscritto ha effettuato una ricognizione dei beni della procedura fallimentare residuati in capo alla società fallita, per cui si è reso necessario presentare un supplemento del programma di liquidazione approvato in data 06.03.2026 con autorizzazione dell'esecuzione degli atti ad esso conformi.

Precisamente, il supplemento del programma di liquidazione già approvato prevedeva:

La stima dei beni immobili, da parte dell'ing. Gianluca Evangelista a - Immobile Via Vasari n. 4, Guidonia Montecelio (RM) foglio MON/24, part. 868, sub 3, cat. C/6, r.c. 66,11;b - Immobile Via Vasari n. 4, Guidonia Montecelio (RM) foglio MON/24, part. 868, sub 4, cat. A/7, r.c. 460,94; c - Immobile Via Vasari n. 4, Guidonia Montecelio (RM) foglio MON/24, part. 868, sub 5, cat. C/6, r.c. 66,11; d - Immobile Via Vasari n. 4, Guidonia Montecelio (RM) foglio MON/24, part. 868, sub 6, cat. A/7, r.c. 460,94;

Successivamente, la curatela fallimentare ha dato incarico all'Ing. Gianluca Evangelista per la stima degli immobili di proprietà della fallita impresa, e la CTU trasmessa contiene le seguenti conclusioni:

Lotto 1 - beni siti in Via Giorgio Vasari 4 int. 2, consistono in:

Villino a schiera su tre livelli costituito da: Piano S1: cantina con bagno e box auto; Piano T: soggiorno/a-c/letto, bagno, corte esclusiva, portico; Piano Sottotetto; Dati Catastali Villino: Sez. MON Foglio 24, Particella 868, Subalterno 4 - Cat. A/7 - Classe 2 - Consistenza 3,5 mq – Sup. catastale 91 mq - Rendita € 460,94; Box: Sez. MON Foglio 24, Particella 868, Subalterno 3 - Cat. C/6 - Classe 6 - Consistenza 20 mq – Sup. catastale 24 mq - Rendita € 66,11.