AV_MOB_CCII_0.2

**Tribunale di Potenza**
**Liquidazione Giudiziale n. 1/2025**
**Giudice Delegato: Dott. Davide Visconti**
**Curatore: Dott. Piernicola Pisani**

## AVVISO DI VENDITA

Il sottoscritto, Dott. Piernicola Pisani, quale Curatore della Procedura in epigrafe indicata,

## PREMESSO

che il G.D. ha autorizzato la vendita dei beni acquisiti alla massa attiva della Procedura attraverso la modalità dell'*asta on line,* ai sensi dell'art. 216 C.C.I.I., avvalendosi dell'operatore professionale GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP SRL *(www.gobid.it).*

## RENDE NOTO

che, in esecuzione del programma di liquidazione relativo alla procedura in epigrafe, viene indetta una procedura competitiva di vendita telematica del lotto di seguito specificato attraverso piattaforma telematica di aste on line www.gobid.it

**Asta n. 34185**

**LOTTO N. 0 - Lotto Completo**
Il lotto comprende tutti i lotti presenti in asta
**Prezzo Base: € 114.888,19 (euro centoquattordicimilaottocentottantotto/19) oltre oneri se dovuti**
**Cauzione: € 11.500,00**
**Rilancio minimo: € 1.000,00**

**LOTTO N. 1 - Macchinari e Attrezzature per Caseificio**
lotto comprensivo di macchinari e attrezzature per caseificio, quali macchinari specifici per la produzione (filatrici, polivalenti, vasche di cagliata, caldaie), serbatoi di stoccaggio, sistemi di confezionamento, strumenti di pesatura e arredi tecnici da laboratorio e ufficio
Lista Completa allegata alla scheda d'asta
**Prezzo Base: € 89.288,19 (euro ottantanovemiladuecentottantotto/19) oltre oneri se dovuti**
**Cauzione: € 9.000,00**
**Rilancio minimo: € 1.000,00**

**LOTTO N. 2 - Impianto Fotovoltaico 50 KWP**
Impianto Fotovoltaico 50KWP, LAMP,LED
Per un'eventuale vendita separata dell'impianto FOTOVOLTAICO rispetto al fabbricato sottostante il perito incaricato dal Tribunale ha stimato un canone di locazione di € 1.200,00 annui costituito con diritto di superficie in copertura.

**Prezzo Base: € 23.040,00 (euro ventitremilaquaranta/00) oltre oneri se dovuti**
**Cauzione: € 2.400,00**
**Rilancio minimo: € 500,00**

**LOTTO N. 3 - N. 3 Veicoli**
Il lotto comprende:
Ford Transit, km 962000, gommato nuovo - rif. 68
Autocarro Opel Vivaro 25DTI - rif. 69
Autocarro Fiat Iveco 35.10 - rif. 58
**Prezzo Base: € 2.560,00 (euro duemilacinquecentosessanta/00) oltre oneri se dovuti**
**Cauzione: € 300,00**
**Rilancio minimo: € 250,00**

Si precisa quanto segue:

- La presentazione dell'offerta comporta la conoscenza del presente avviso, delle perizie e degli altri documenti allegati e costituisce accettazione delle condizioni delle vendite.
- La pubblicazione nei termini di legge della presente procedura competitiva sarà garantita nell'arco temporale indicato nella sezione "durata della gara".
- Nel caso in cui la vendita abbia ad oggetto mezzi targati, gli stessi verranno consegnati a passaggio di proprietà compiuto; a tal fine il Curatore indicherà la competente Agenzia per effettuare il passaggio di proprietà delle autovetture.
- Sono a carico dell'aggiudicatario/acquirente tutte le spese ed oneri accessori all'aggiudicazione, ivi incluse le spese relative al passaggio di proprietà.

**DURATA DELLA GARA**

L'esperimento di vendita si svolgerà a partire dal giorno **06/11/2026** alle ore **16:00** e terminerà il giorno **10/12/2026** alle ore **16:00, salvo extra time.**

La vendita si svolgerà alle seguenti condizioni:
la vendita dei beni si intende forzata (Art. 2919 c.c.), è disposta per i beni visti e piaciuti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Nella vendita forzata non ha luogo la garanzia per i vizi della cosa e non può essere impugnata per causa di lesione (Art. 2922 c.c.).
**Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta non potranno dare luogo a risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.**
E' esclusa qualsiasi responsabilità a carico di GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl così come del Curatore riguardo l'esistenza di diritti di terzi su beni oggetto della vendita (Art. 2920 c.c.).
Con la partecipazione all'asta ogni Utente dichiara di essere consapevole che, in caso di aggiudicazione, ogni onere e spesa per l'adeguamento dei beni acquistati alle vigenti normative, incluse quelle in materia di prevenzione e sicurezza sul lavoro, tutela ambientale ed ecologica sono a carico dell'aggiudicatario.

Qualora siano compresi beni strumentali non conformi alle disposizioni di legge in vigore, tali beni si intendono ceduti esclusivamente come materiale di ricambio, senza alcuna garanzia o responsabilità da parte della Procedura e/o Gobid Group in merito al loro eventuale utilizzo. Per i beni privi di marcatura CE o altrimenti non conformi alle normative sulla sicurezza, l'aggiudicatario è tenuto, a propria cura, spese e rischio, a provvedere alla loro messa a norma nel rispetto delle disposizioni vigenti o, qualora non risulti possibile, al loro regolare smaltimento secondo le prescrizioni di legge. In ogni caso, l'aggiudicatario esonera la Curatela da qualsiasi responsabilità relativa a tali obblighi.

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP SRL e la Procedura declinano ogni responsabilità per eventuali errori, omissioni ed imprecisioni nelle foto, nelle descrizioni, nelle quantità ed in ogni altro dettaglio indicato nei cataloghi lotto; per questo motivo la visione dei lotti è fortemente raccomandata in modo da verificare la reale condizione dei beni in asta.

**MODALITA' DELLA VENDITA – FORMULAZIONE DELLE OFFERTE**

La vendita verrà eseguita con la formula dell'asta competitiva on line tramite il sito *www.gobid.it* secondo le modalità stabilite nelle condizioni di vendita pubblicate sul sito stesso e riportate, a titolo esemplificativo e non esaustivo, qui di seguito.

**MODALITA' DI PARTECIPAZIONE**

Per partecipare alla vendita, l'utente interessato sarà chiamato a registrarsi dapprima al sito *www.gobid.it* e, poi, alla singola asta di riferimento, accettandone espressamente le Condizioni Generali e le Condizioni Specifiche.

L'utente registrato sarà tenuto, poi, a versare il deposito cauzionale richiesto ed attendere l'abilitazione da parte di Gobid.it. Una volta ricevuta l'abilitazione (ad incasso del deposito avvenuto), l'utente registrato potrà effettuare le puntate on line all'interno della scheda del lotto presente su *www.gobid.it* fino alla scadenza dell'asta.

Al termine dell'asta inizierà la fase istruttoria di aggiudicazione dei lotti che avrà durata massima di 48 ore lavorative, salvo diverse disposizioni indicate nelle condizioni specifiche. Al termine della fase istruttoria verrà data comunicazione dell'aggiudicazione al miglior offerente.

Le puntate effettuate sono vincolanti e costituiscono un impegno formale di acquisto. Nel caso in cui l'aggiudicazione al miglior offerente dovesse decadere, la stessa verrà attribuita ad oltranza, al successivo miglior offerente.

Per tutto quanto non espressamente qui richiamato (a titolo esemplificativo e non esaustivo, ritiro dei beni aggiudicati, mancato rispetto delle condizioni di vendita, diritti d'asta a carico dell'acquirente, funzionamento dell'extra time) si rimanda alle condizioni di vendita pubblicate sul sito www.gobid.it.

Si applicano gli artt. 216 e 217 C.C.I.I.

**AGGIUDICAZIONE**

Terminata la gara verrà dichiarato aggiudicatario colui che ha presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine della gara.

In caso di unica offerta si potrà procedere all'aggiudicazione all'unico offerente.

Nel caso in cui nessuna offerta sia pervenuta sul lotto completo (Lotto 0) si procederà all'aggiudicazione dei singoli lotti e/o combinazioni. Nel caso in cui pervengano offerte sul lotto completo (Lotto 0), gli organi della

Procedura al termine dell'asta si riservano la facoltà di aggiudicare o meno questo lotto in base ai valori raggiunti dai lotti singoli.
Dalla data dell'aggiudicazione decorrerà il termine entro il quale l'aggiudicatario dovrà versare il prezzo di aggiudicazione.
Nel caso i partecipanti all'asta non si aggiudichino alcun bene, la cauzione verrà restituita entro 20 giorni lavorativi dal termine ultimo dell'asta, senza interessi.
Qualora la vendita sia soggetta a IVA la parte è tenuta a versarla nei termini previsti per il pagamento del prezzo di aggiudicazione.

**MODALITA' DI VERSAMENTO DEL PREZZO DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIO**

In caso di aggiudicazione, il deposito cauzionale sarà restituito dopo che l'acquirente avrà provveduto ad effettuare il ritiro dei beni acquistati in asta, previa autorizzazione fornita dal Curatore. A fronte di tale fattispecie, il deposito cauzionale potrà essere trattenuto sia a copertura degli eventuali oneri di occupazione di spazi ed aree riconducibili alla Procedura, a discrezione del Curatore, **che a copertura degli oneri accessori di gestione, a carico di ciascun aggiudicatario, a fronte dei servizi forniti da GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl.**
In caso di pagamento del deposito cauzionale mediante carta di credito e di aggiudicazione di uno o più lotti da parte dell'utente, il deposito sarà incassato sul conto corrente di GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl, che provvederà a restituire l'importo così trattenuto soltanto dopo che l'utente avrà provveduto ad effettuare il ritiro.
Il versamento del prezzo di aggiudicazione dovrà avvenire sul conto corrente indicato dalla Procedura entro il termine non superiore a 5 giorni dall'aggiudicazione.
Se, in caso di aggiudicazione, l'offerente non dovesse perfezionare l'acquisto entro i termini stabiliti, in qualità sia di prezzo di aggiudicazione che di Buyer's Premium, la vendita si intenderà automaticamente risolta e gli importi versati verranno trattenuti a titolo di penale risarcitoria.
In caso di mancato ricevimento di ulteriori offerte irrevocabili di acquisto, il lotto tornerà di nuovo in vendita; in caso di altre offerte verrà aggiudicato ad oltranza al successivo migliore offerente.
Il Buyer's Premium oltre Iva dovrà essere versato da parte dell'aggiudicatario entro 5 giorni dall'aggiudicazione, unitamente agli oneri accessori di gestione, ove previsti.

**RITIRO DEI LOTTI ACQUISTATI**

Il ritiro dei lotti aggiudicati da parte dell'acquirente potrà avvenire solo dopo l'effettivo incasso dei pagamenti del prezzo di aggiudicazione e delle commissioni sugli stessi lotti (**Buyer's Premium, oneri accessori di gestione ed eventuali competenze aggiuntive**) da effettuarsi entro e non oltre i termini indicati.
Decorso il termine di 30 giorni dall'aggiudicazione, per ogni giorno di ritardo sulla data del ritiro verrà addebitato un costo giornaliero di deposito di Euro 50,00 per singolo lotto da **saldare prima di effettuare il ritiro.**
Nell'eventualità che il bene non venga ritirato entro la data termine ultimo di ritiro (60 gg dall'aggiudicazione), la vendita si intenderà automaticamente risolta e gli importi versati dall'aggiudicatario, sia a titolo di prezzo che di Buyer's Premium, saranno trattenuti a titolo di penale risarcitoria.

**Il ritiro dei beni aggiudicati in asta dovrà essere svolto a cura ed a spese dell'aggiudicatario il quale è tenuto a lasciare i luoghi in cui si trovano i beni in condizioni di sicurezza e libero da cose e materiali di scarto conseguenti al ritiro.**

Qualora il Curatore decidesse di avvalersi del servizio opzionale di supporto al ritiro, fornito su richiesta da GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl, quest'ultima comunicherà via mail agli aggiudicatari la data e l'orario durante i quali sarà possibile procedere con il ritiro dei lotti aggiudicati e l'ammontare delle spese da sostenere.

Si precisa che i beni oggetto della presente procedura di vendita non sono di proprietà di Gobid International Auction Group S.r.l., né nella sua materiale disponibilità. Gobid opera esclusivamente in qualità di soggetto incaricato della gestione della vendita per conto della Procedura in epigrafe indicata, pertanto, non assume alcuna responsabilità in ordine alla titolarità, provenienza, conformità, stato di conservazione o disponibilità dei beni, i quali restano nella piena disponibilità della Procedura fino al completamento dell'iter di aggiudicazione e del trasferimento secondo quanto previsto nelle presenti condizioni di vendita.

Per quanto non espressamente riportato in questa sezione, gli utenti sono invitati a consultare le condizioni di vendita pubblicate on line su www.gobid.it.

**DIRITTI D'ASTA (BUYER'S PREMIUM)**

A carico dell'acquirente saranno applicati diritti d'asta (Buyer's Premium) pari al 7,00% (oltre IVA), da calcolare sul prezzo finale di aggiudicazione secondo le modalità stabilite nelle condizioni di vendita pubblicate on line sul sito www.gobid.it.

In ogni caso, il Buyer's Premium minimo dovuto su ciascuno dei lotti o combinazioni aggiudicati non potrà essere inferiore ad EUR 25,00 (oltre IVA).

**PUBBLICITA'**

Il presente avviso di vendita sarà pubblicato per almeno 30 giorni sul Portale delle Vendite Pubbliche e sul sito www.gobid.it.

La partecipazione alle aste presuppone la conoscenza integrale del presente avviso di vendita e delle relazioni di stima pubblicate su *www.gobid.it* alle quali il presente avviso si riporta e fa completo riferimento.

Gli interessati a partecipare alle vendite telematiche potranno esaminare i beni in vendita, previo accordo con GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl.

Per qualsiasi informazione è possibile contattare GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl al numero 02/86882269.

Copia integrale del presente avviso sarà:

- disponibile a tutti presso lo studio del Curatore

Estratto del presente avviso sarà:

- soggetto ad ogni altra forma di pubblicità prevista dalla legge.

Potenza, lì 02 novembre 2026

Il Curatore
Dott. Piernicola Pisani