TRIBUNALE DI ANCONA

PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE

CONTROLLATA DEI BENI

n. 17/2025 R.G.

GIUDICE DELEGATO: Dott.ssa Maria Letizia Mantovani

LIQUIDATORE: avv. Alexandra Tamburini

AVVISO DI VENDITA PROCEDURA COMPETITIVA
IV ESPERIMENTO

La sottoscritta Avv. Alexandra Tamburini con studio in Pesaro (PU), Viale della Vittoria n. 176 (tel. 0721/30835; email: info@studiolegaletamburini.it pec: alexandratamburini@pec.ordineavvocatipesaro.it , nella propria qualità di Liquidatore della procedura di liquidazione controllata in epigrafe, procede alla vendita mediante asta competitiva della partecipazione pari al 50% del capitale sociale della società "S & E Group di Bevilacqua Ennio Sas" con sede nel comune di Senigallia (AN) via Alfonso Maria De' Liquori 29/1, CF e P.IVA 02402480426 esercente l'attività di distribuzione, consegna, resa giornali e preparazione inserti;

In data **10 DICEMBRE 2026 ALLE ORE 16:00** presso lo studio del Liquidatore Avv. Alexandra Tamburini in Pesaro viale delle Vittoria n. 176, visto il provvedimento di autorizzazione del 29/10/2026 del Giudice Delegato del Tribunale di Ancona, si procederà alla vendita senza incanto dei del seguente bene

DESCRIZIONE:

LOTTO UNICO: Partecipazione pari al 50% del capitale sociale della società della società "S & E Group di Bevilacqua Ennio Sas" con sede nel comune di Senigallia (AN) via Alfonso Maria De' Liquori 29/1, CF e P.IVA 02402480426 esercente l'attività di distribuzione, consegna, resa giornali e preparazione inserti.

Prezzo base d'asta: € 7.031,25

Offerta minima ammissibile: € 5.273,44 = prezzo base ridotto del 25%

Rilancio minimo in caso di gara: € 1.000,00

DEPOSITO CAUZIONALE:

Sarà necessario effettuare un versamento a titolo di cauzione pari al 10% rispetto all'offerta formulata, oltre all'invio del presente avviso di vendita sottoscritto via PEC al seguente indirizzo: liquidazione.acaciastefania17-2025@pec-composizionecrisi.it

L'ACCREDITO BANCARIO dovrà avvenire entro le ore 12:00 GMT+1 del giorno 9 dicembre 2026

La cauzione dovrà essere pagata tramite bonifico bancario al seguente conto corrente:

Banca UNICREDIT IBAN: IT 50 F 02008 13308 000107329375

Filiale: filiale di Pesaro Corso XI Settembre

BIC/SWIFT: UNCRITM1ST5

Intestato a Liquidazione Controllata 17/25 Tribunale Ancona Acacia Stefania

CAUSALE – "DEPOSITO CAUZIONALE Proc. controllata 17/2025 – LOTTO UNICO "

La cauzione dovrà essere tassativamente accreditata entro i termini sopra esposti.

1. CONDIZIONI GENERALI

Specificazioni dell'Offerta:

L'offerta dovrà contenere:

- se l'offerente è una persona fisica:

- l'indicazione delle generalità complete dell'offerente (cognome, nome, luogo e data di nascita, indirizzo di residenza, codice fiscale, recapito telefonico e indirizzo e-mail, possibilmente PEC, esistenza - se del caso - del permesso di soggiorno valido o in fase di rinnovo);
- se il soggetto offerente è minorenne, copia del documento d'identità valido e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione;
- se il soggetto offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno, copia del documento d'identità valido e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del giudice tutelare;
- se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura per atto pubblico o scrittura privata autenticata rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella PEC.

- se il soggetto offerente è una società o persona giuridica:

- l'indicazione di ragione sociale, sede legale, codice fiscale, partita iva e numero di iscrizione al Registro delle Imprese;
- l'indicazione delle generalità complete (nome, cognome, data di nascita, codice fiscale) del soggetto che ha sottoscritto l'offerta;
- una visura camerale ordinaria di data non anteriore a tre mesi rispetto alla data fissata per la vendita;
- se l'offerta è sottoscritta da soggetto che necessita di apposito conferimento di poteri, l'indicazione della fonte da cui derivano i poteri esercitati (procura notarile, delibera dell'assemblea e/o dell'organo amministrativo, ecc.) e copia del relativo atto dal quale risulti la costituzione della società e i poteri conferiti all'offerente intervenuto, che dovrà produrre propria carta d'identità valida;
- la sottoscrizione dell'offerente;
- l'indicazione del Lotto al quale si riferisce l'offerta e del prezzo offerto;
- copia del documento d'identità valido e copia del codice fiscale del soggetto che ha sottoscritto l'offerta;
- la documentazione, attestante il versamento della cauzione (segnatamente, copia della contabile di avvenuto pagamento).

La cauzione verrà restituita ai non aggiudicatari dell'asta entro 5 (cinque) giorni dal termine della procedura competitiva, con decurtazione di € 10,00 a titolo di spese.

2. PRECISAZIONI GENERALI

La cessione avrà luogo nello stato di fatto e diritto in cui si trova la società della quale si detengono le partecipazioni sopra descritte; sarà possibile prendere visione presso lo studio della Liquidatrice Avv. Alexandra Tamburini dei documenti inerenti della società nonché della perizia di stima della quota societaria, previa sottoscrizione di un impegno di riservatezza.

Tutti i costi, gli oneri, le verifiche, gli adempimenti, le azioni e le formalità - sia preliminari che successive - necessarie alla cessione delle partecipazioni, graveranno esclusivamente sull'aggiudicatario.

Il trasferimento delle partecipazioni a seguito dell'aggiudicazione sarà affidato ad un Notaio individuato dalla Procedura, con costi a carico dell'acquirente, a titolo esemplificativo e non esaustivo: compenso Notaio, imposte di trasferimento, diritti pratica Camera di Commercio.
Si precisa che la natura giudiziaria della vendita esclude che la stessa possa essere impugnata per vizi della cosa, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, per la presenza di oneri di qualsiasi genere e per qualsiasi motivo non considerati, anche se non occulti o comunque non evidenziati nella citata perizia che non potranno in alcun modo e sotto qualsiasi forma dar luogo ad alcun risarcimento, eventuale risoluzione, indennità o indennizzo o riduzione del prezzo. La cessione avrà luogo a corpo e non a misura e nello stato di fatto e di diritto in cui si trova la società, così come descritta nei documenti a disposizione su richiesta degli offerenti. L'aggiudicatario rinuncia, per la stessa formulazione dell'offerta, a far valere in futuro nei confronti della procedura qualsiasi eccezione, pretesa, richiesta, contestazione in ordine all'identità, alla condizione giuridica, alla qualità, consistenza, sussistenza dei beni oggetto della presente vendita. La procedura è altresì esonerata da ogni responsabilità per l'esistenza di qualsivoglia diritto di terzi. Non saranno prese in considerazione offerte d'acquisto irrevocabili relative a beni singoli o gruppo di beni tra quelli compresi nella quota; l'offerta deve riguardare esclusivamente l'intera "quota" di cui al presente "avviso di vendita". Nessun ulteriore elemento apportato dall'offerente sarà oggetto di valutazione.
L'aggiudicatario dovrà impegnarsi ad espletare qualsivoglia procedura, ove prevista dallo statuto della società partecipata, per rendere opponibile alla stessa il trasferimento della partecipazione, fermo restando che la cessione si intenderà perfezionata, sì da divenire definitiva, a prescindere dal "buon esito" della stessa.
La vendita dei beni sarà soggetta a IVA o a imposta di registro a seconda del regime fiscale vigente al momento del trasferimento del bene e/o in base alle condizioni fiscali soggettive dell'aggiudicatario. Il prezzo è da intendere al netto di imposte, tasse, oneri di trasferimento, spese notarili, cancellazioni pregiudizievoli, tutti come per legge e a carico dell'acquirente. Sono inoltre a carico dell'aggiudicatario le spese, gli oneri, le competenze professionali, le tasse e le imposte inerenti il trasferimento della proprietà.
Il **saldo prezzo**, detratto quanto già versato a titolo di cauzione, dovrà essere versato alla Procedura a mezzo bonifico nel c/c intestato alla Procedura medesima il cui Iban verrà indicato dal Liquidatore entro il termine perentorio di **60** (sessanta) **giorni** dalla data di

aggiudicazione provvisoria. In caso di rifiuto o inadempimento, da parte dell'aggiudicatario all'obbligo del versamento del saldo del prezzo nel termine indicato di **60** (sessanta) **giorni** o in caso di rifiuto dell'aggiudicatario a stipulare la compravendita entro il termine indicato dal Liquidatore, ovvero di sua mancata comparizione nella data prevista per la stipula innanzi al Notaio, l'aggiudicazione si intenderà revocata automaticamente e la cauzione a corredo dell'offerta sarà trattenuta dalla procedura a titolo di penale per l'inadempimento, salvo il risarcimento del maggior danno.

Riserva di sospensione della vendita

In ogni caso all'Ill.mo Sig. Giudice, ai sensi dell'art. 217 CCII, ha facoltà di non procedere all'aggiudicazione e/o sospendere le operazioni di vendita in qualsiasi momento, ricorrendone i presupposti di Legge.

3. PUBBLICITA'

Il presente avviso di vendita sarà pubblicato su www.pvp.giustizia.it

Pesaro 02.11.2026

Il Liquidatore

Avv. Alexandra Tamburini