TRIBUNALE ORDINARIO di REGGIO EMILIA

ESECUZIONI MOBILIARI

Procedura esecutiva mobiliare N. 364 /2026 R.G. Esecuzioni

Promossa da:

contro

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

- vista l'istanza di vendita,
- esaminata la documentazione in atti e, in particolare, la perizia di stima,
- ritenuto opportuno procedere alla vendita a mezzo commissionario, disciplinando le modalità della stessa,
- ritenuto che, per la natura dei beni (abbigliamento), si giustifichi l'affidamento al commissionario dell'incarico di vendere al dettaglio;

P.Q.M.

visti gli artt. 530 e 532 c.p.c. e il D.M. 11/2/1997 n. 109,

ORDINA

☐ **la vendita dei beni descritti nel verbale di pignoramento e nella perizia di stima eseguita da ufficiale giudiziario in sede di pignoramento, affidandone l'esecuzione al commissionario Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Reggio Emilia.**

La vendita dei beni pignorati è disciplinata dalle seguenti condizioni:

A) la vendita si svolgerà al dettaglio nei locali del punto vendita dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Reggio Emilia – via Saragat 19 – Reggio Emilia

B) il prezzo unitario di ciascun capo è quello determinato nella perizia (valore complessivo dei capi / numero dei capi), oltre a oneri del commissionario e IVA;

C) le attività di vendita del commissionario devono essere completate entro il 10 giugno 2026; qualora tutti i beni siano venduti prima di tale data il commissionario provvederà ad informare il G.E.

D) qualora una parte dei beni non sia stata venduta, il commissionario è autorizzato a vendere i beni residui ad un prezzo unitario, per ciascun capo, inferiore del 30% (oltre a oneri del commissionario e di IVA)

ORDINA

4) a versare sul libretto il ricavato dalla vendita

DISPONE

- che a cura dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Reggio Emilia sia curata l'**affissione dell'avviso di vendita** (riportando gli elementi essenziali desumibili dalla perizia) nell'albo del Tribunale di Reggio Emilia (per 3 giorni continui)
- che l'Istituto Vendite Giudiziarie di Reggio Emilia provveda, secondo il vigente standard dell'Ufficio per le vendite mobiliari, alla **pubblicità commerciale** *ex* art. 490 c.p.c., ivi compresa la pubblicazione sul sito Internet www.reggioemilia.astagiudiziaria.com del testo integrale dell'avviso di vendita, di questa ordinanza, della perizia di stima e del recapito del custode giudiziario.

LIQUIDA

a favore dell'I.V.G.:

- i compensi previsti dalla tariffa ministeriale per le attività di custodia e di vendita, da prelevarsi dal libretto dopo la vendita
- le spese necessarie alla pubblicità (secondo lo standard dell'Ufficio), da prelevarsi dal libretto dopo l'esecuzione della pubblicità
- le spese necessarie al trasporto dei beni pignorati (nella misura indicata nella perizia di stima), da prelevarsi dal libretto dopo l'esecuzione del trasporto

AVVERTE

le parti che i compensi per le attività di custodia e i rimborsi delle spese già sostenute dovranno essere corrisposti anche in caso di estinzione anticipata della procedura esecutiva.

FISSA

innanzi a sé l'udienza del 17 luglio 2026 alle ore 9.30n per il rendiconto del custode, per la distribuzione del ricavato (in caso di esito positivo della vendita) o per l'adozione di ulteriori provvedimenti per il prosieguo della procedura (in caso di esito negativo)

DISPONE

che la Cancelleria dia comunicazione del presente provvedimento all'Istituto Vendite Giudiziarie di Reggio Emilia per gli adempimenti di competenza e alle parti.