Visto si autorizza
In data: 19/10/2026

TRIBUNALE DI NOVARA

Sezione Crisi d'Impresa

Liquidazione Giudiziale n.57/2025

G.D. Presidente Dott. Andrea Pio Carlo Ghinetti f.f. di Giudice delegato

Curatore Rag. Cinzia Arcuri

ISTANZA DI VENDITA COMPETITIVA DI QUOTA DI S.R.L. A VALORE NEGATIVO

CON OFFERTA CAUZIONATA (ex artt. 213, 216 CCII e 2471 c.c.)

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

la sottoscritta Cinzia Arcuri, nella sua qualità di Curatore della Liquidazione Giudiziale in epigrafe,

PREMESSO CHE

- è parte dell'attivo della procedura indicata in intestazione una quota di partecipazione al capitale sociale in misura del 60% (per nominali euro 6.000,00) della società Astrea S.r.l., avente sede in Novara, codice fiscale 02334270036, come indicato nel programma di liquidazione depositato nel fascicolo della procedura;
- lo statuto della S.r.l. Astrea prevede una clausola di prelazione a favore dei soci per i casi di trasferimento della stessa (art.7 dello statuto sociale);
- sulla base delle risultanze contabili della partecipata e della relazione di stima redatta dal perito nominato, D.ssa Veronica Bosi, e depositata il 4 settembre u.s., la società Astrea S.r.l. risulta in stabile situazione di perdita, con patrimonio netto negativo, e il valore di stima del patrimonio dell'azienda attribuito, è di segno negativo, di importo pari a euro – *109.661*;
- in data 27 luglio u.s. è pervenuta alla Curatela un'offerta d'acquisto irrevocabile della suddetta quota, al prezzo complessivo di €. 30.000,00, formulata in forma

Firmato Da: Arcuri Cinzia Emesso Da: InfoCamere Qualified Electronic Signature CA Serial#: 4935bc

congiunta dai soci della società partecipata, oltre a due offerenti terzi; l'offerta è accompagnata dal contestuale versamento di deposito cauzionale, di importo pari a euro 6.000,00;

- un'eventuale vendita competitiva della suddetta quota, ad un prezzo base pari al prezzo offerto, rappresenterebbe una soluzione di evidente convenienza economica per la massa dei creditori;
- il Comitato dei Creditori ha espresso parere favorevole in merito alla liquidazione della quota alle condizioni offerte;
- stante le limitazioni al trasferimento della quota prevista dall'art.7 dello statuto della società partecipata e in conformità all'art. 2471 c.c., la procedura di vendita competitiva dovrà svolgersi regolarmente e, all'esito dell'aggiudicazione, verrà effettuata apposita notifica alla S.r.l. per consentire ai soci o alla società stessa di esercitare il diritto di riscatto/subentro al prezzo di aggiudicazione entro il termine perentorio di 10 giorni;

Tutto ciò premesso, il Curatore

CHIEDE

che la S.V. Ill.ma voglia autorizzare la curatela ad eseguire un esperimento di vendita competitiva, a mezzo commissionario IFIR – I.V.G. di Novara, della quota di partecipazione del 60% al capitale sociale della società ASTREA S.R.L., a prezzo base di importo pari a euro 30.000, e alle restanti condizioni che si indicano in allegato.

Si allegano in copia i seguenti documenti:

1. *offerta irrevocabile d'acquisto e prova della cauzione;*
2. *Visura camerale della S.r.l. partecipata*
3. *atto costitutivo e statuto sociale di Astrea S.r.l.*
4. *Perizia/Stima della quota societaria;*

Firmato Da: Arcuri Cinzia Emesso Da: InfoCamere Qualified Electronic Signature CA Serial#: 4935bc

5. *parere favorevole del Comitato dei Creditori;*

Con osservanza.

Novara, 24 settembre 2026

Il Curatore

Rag. Cinzia Arcuri

Firmato Da: Arcuri Cinzia Emesso Da: InfoCamere Qualified Electronic Signature CA Serial#: 4935bc

SPECIFICHE E TERMINI DELLA PROCEDURA COMPETITIVA

(Ex artt. 216 CCII e 2471 c.c.)

1. Oggetto e Condizioni della Vendita

- **Bene in vendita:** Quota di nominali euro 6.000, pari al 60**%** del capitale sociale della società Astrea S.r.l.]".
- **Stato del bene:** Vendita nello stato di fatto e di diritto in cui la quota si trova. La stima evidenzia un **valore patrimoniale negativo**; l'aggiudicatario subentra nella titolarità sollevando la procedura da ogni onere futuro.

2. Parametri Economici della Gara

- **Prezzo Base d'Asta: €. 30.000,00** pari all'offerta irrevocabile già ricevuta e cauzionata.
- **Offerta Minima in aumento: € 31.000,00** (non sono ammesse offerte inferiori al prezzo base).
- **Rilancio Minimo obbligatorio: € 1.000,00** in caso di gara tra più offerenti.
- **Cauzione per i nuovi offerenti: 20%** del prezzo offerto, da versare tramite bonifico sul conto della procedura entro il termine di presentazione.

3. Pubblicità: 30 gg. su P.V.P. e altri siti internet gratuiti collegati alle vendite eseguite dal commissionario

4. Tempistiche e Modalità di Presentazione

- **Termine presentazione offerte migliorative:** Ore 12:00 del **[Numero]° giorno** successivo alla pubblicazione del decreto (es. 30 giorni).
- **Modalità di gara: Telematica asincrona** tramite soggetto specializzato I.F.I.R. I.V.G. Novara per garantire la massima trasparenza e concorrenzialità.
- **Apertura buste e inizio gara:** Il giorno lavorativo successivo alla scadenza del termine, alle ore [Ora].

4. Clausola di Prelazione Legale e Subentro (Art. 2471 c.c.)

1. **Aggiudicazione Provvisoria:** All'esito della gara telematica, il Curatore individuerà il miglior offerente, il quale sarà dichiarato **aggiudicatario provvisorio**.
2. **Notifica alla Società partecipata:** Entro **48 ore** dalla chiusura della gara, la Curatela notificherà il verbale di aggiudicazione provvisoria e il prezzo finale alla società Astrea S.r.l. all'indirizzo PEC societario.
3. **Finestra di Riscatto (10 giorni):** Dalla data di ricezione della notifica, decorre il termine perentorio di **10 giorni** entro il quale i soci superstiti o la società stessa possono esercitare il diritto di riscatto, offrendo formale istanza di subentro e versando il **medesimo prezzo** di aggiudicazione sul conto della procedura.
4. **Trasferimento:**
    - *In caso di mancato esercizio della prelazione:* La quota verrà trasferita definitivamente all'aggiudicatario telematico mediante atto di vendita presso studio notarile che sarà individuato dalla procedura

Firmato Da: Arcuri Cinzia Emesso Da: InfoCamere Qualified Electronic Signature CA Serial#: 4935bc

- *In caso di esercizio della prelazione:* I soci/la società subentreranno nell'acquisto e la cauzione del terzo aggiudicatario provvisorio verrà integralmente restituita; il trasferimento della quota avverrà mediante atto di vendita presso studio notarile da individuare dalla procedura

Firmato Da: Arcuri Cinzia Emesso Da: InfoCamere Qualified Electronic Signature CA Serial#: 4935bc