.
vistp, si autorizza a procedere ad ulteriori due tentativi di vemdita con un ribasso di 1/5
04/02/2026

RELAZIONE DEL CUSTODE GIUDIZIARIO A SEGUITO DELLA VENDITA IMMOBILIARE DEL 28.01.2026

Ill.mo Signor Giudice Esecuzione, dott.ssa Martina Castaldo, Proc. Esec. 64/97, BNL contro Sergio Stefano e Canturi Angela, Bianco Via Garibaldi, n. 149,

Tribunale di Locri

Si è svolta in data 28.01.2026 la vendita immobiliare ed è stato aggiudicato il lotto n. 12 (offerta di € 3.550,00 da parte di Mangeruca Pietro risultato aggiudicatario del cespite che ha versato la cauzione di € 355,00 già accreditata sul conto corrente intestato alla procedura, si allega copia della distinta di versamento).

Restano ancora da vendere n. 11 lotti (lotto 2, lotto 3, lotto 4, lotto 5, lotto 6, lotto 7, lotto 8, lotto 9, lotto 10, lotto 11, lotto 13),

si chiede l'autorizzazione a procedere con un'altra vendita da svolgersi in data 20.05.2026 con riduzione dei prezzi di vendita degli immobili.

Alla data attuale il conto corrente bancario (MPS cc n. 6603.35, filiale di Locri) presenta un saldo attivo di € 29.574,53 al 29.01.2026 (si allega lista movimenti dal 06.10.2025 al 29.01.2026).

Si ribadisce quanto già illustrato nelle precedenti comunicazioni e precisamente, che solo le sig.re Sergio Maria, Sergio Giuseppina e Canturi Angela versano il canone mensile di affitto.

Con deferenti ossequi

Locri 31.01.2026

Il Custode Giudiziario

Dott.ssa Teresa Candido

Firmato Da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 Emesso Da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 Serial#: 4d4afd13e8ae2789 - Firmato Da: TERESA CANDIDO Emesso Da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 Serial#: 51114b7849cb5