TRIBUNALE DI CREMONA
SEZIONE FALLIMENTARE
Liquidazione Giudiziale Roky Srl
n. 43/2025 Tribunale di Cremona
Giudice Delegato Dott.ssa Giulia Zoncheddu
Liquidatore: Dott. Stefania Milanesi

AVVISO DI VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA
GARA TELEMATICA CON MODALITA' ASINCRONA (Gara a tempo)

SECONDO ESPERIMENTO DI VENDITA
****

Il sottoscritto Liquidatore della procedura, dott.ssa Stefania Milanesi, secondo le disposizioni previste dagli artt. 214 e seguenti l.f., in ottemperanza al programma di liquidazione approvato il 08/01/2026 e come da autorizzazione del G.D. Dott.ssa Zoncheddu in data 25/02/2026, in ossequio alle disposizioni operative dettate dal Tribunale di Cremona, mediante l'utilizzo di procedure competitive, pone in vendita al maggior offerente i beni mobili di seguito identificati.

Breve descrizione dei beni.

I lotti posti in vendita sono i seguenti:

LOTTO 1 - APPARECCHIATURE E MOBILI D'UFFICIO	
n. foto	**Descrizione**
6	N 9 SCRIVANIE GRIGIE
	N 1 SCRIVANIA ANGOLARE GRIGIA E NERA
	N 11 CASSETTIERE NERE
	N 3 SCHEDARIO GRIGIO
	N 1 BILANCIA
	N 1 LIBRERIA BIANCA 16 CUBI
	N 1 LIBRERIA BIANCA 25 CUBI
	N 3 SEDIE ROSSE IN PELLE
	N 4 SEDIE DA UFFICIO ROSSE
	N 2 BANCO RECEPTION GRIGIO E NERO
	N 2 APPENDIABITI
	N 3 MOBILE PORTADOCUMENTI BIANCO SENZA ANTE
	N 1 MOBILE ESPOSITORE GRIGIO
	N 1 SCALETTA TRE GRADINI
	N 1 FOTOCOPIATRICE BIZHUB 222
	N 1 COMPUTER HP 255GB
	N 1 STAMPANTE BROTHER
	N 1 ETICHETTATRICE SX4 RFID READY
	N 1 TRITADOCUMENTI KUTTER
	N 1 MOBILE GRIGIO A TUTTA PARETE 10 ANTE
	N 4 MOBILE GRIGIO A TUTTA PARETE 8 ANTE (UNO CON

	VETRINETTA)
	N 1 MOBILE GRIGIO A TUTTA PARETE 6 ANTE
	N 1 MOBILE GRIGIO A TUTTA PARETE 4 ANTE
	N 1 MOBILE GRIGIO A TUTTA PARETE 3 ANTE
	N 1 MOBILE BASSO GRIGIO A 7 ANTE
	N 1 MOBILE BASSO GRIGIO A 3 ANTE
7	N 2 SCRIVANIE SCURE
	N 1 MOBILE NERO VETRINETTA 3 ANTE
	N 1 MOBILE AD ANGOLO LEGNO
	N 1 CUCINA COMPLETA CON FORNELLI E FORNO
	N 1 TAVOLO CON SEDIE
	N 1 FRIGORIFERO
	N 1 AFFETTATRICE
	N 1 TAVOLO DA DISEGNO TECNICO
	N 1 ARMADIO GUARDAROBA A TUTTA PARETE LEGNO 13 ANTE
	N 1 LETTO MATRIMONIALE LEGNO VINTAGE
	N 2 COMODINI LEGNO VINTAGE
	N 6 SEDIE LEGNO VINTAGE
	N 1 TESTIERA LETTO LEGNO VINTAGE
	N 1 CASSETTIERA LEGNO VINTAGE
	N 1 ARMADIO GUARDAROBA 3 ANTE CON SPECCHIO LEGNO VINTAGE
	N 3 SCRIVANIE GRIGIE
	N 1 MOBILE BASSO GRIGIO 4 ANTE
	N 1 SCHEDARIO GRIGIO
	N 1 MOBILE GRIGIO A TUTTA PARETE 5 ANTE (1 VETRINETTA)
	N 7 SEDIE ROSSE DA UFFICIO
	N 6 SEDIE ROSSE IN PELLE
	N 3 SEDIE NERE IN PELLE
BASE D'ASTA LOTTO 1 € 1.200,00	

LOTTO 2 - ESTRUSORI	
n. foto	**Descrizione**
20	ESTRUSORE BIELLONI MONOVITE DIAM. 70 30 L/D
21	ESTRUSORE MAM 65 30 L/D MONOVITE
33	ESTRUSORE BIVITE 92 MOTORE+QUADRI ELETTRICI DOSATORE MISCELATORE MORETTO A 6 COMPONENTI + ASPIRATORE MORETTO
34	ESTRUSORE 70 DOLCI CON DEGASAGGIO
40	ESTRUSORE BIVITE COMAC 60 CON CILINDRO E ALBERI E INSERTI STEER E ACCESSORI (CILINDRI E COMPONENTI)
48	ESTRUSORI COLLIN DIAM 30 30 L/D GIALLO
	ESTRUSORE DOLCI MONOVITE DIAM 90 24 L/D (LINEA VERTICALE)
57	ESTRUSORE DOLCI MONOVITE DIAM 90 30 L/D
BASE D'ASTA LOTTO 2 € 14.820,00	

LOTTO 3 - IMPIANTI	
n. foto	**Descrizione**
17	SALDATRICE MOBERT 1100 CON TAGLIA SALDA TAPPETO PIEGATORE
18	SALDATRICE MOBERT 1100 MODELLO ESP
27	2 STAMPE FLESSOGRAFICHE FILIPPINI-PAGANINI TAVOLA 1250 1 COLORE
29	TESTA DI GRANULAZIONE TFD 500 CON RAFFREDDAMENTO AD ACQUA E CENTRIFUGA PER LINEA DI GRANULAZIONE
35	SALDATRICE ROTATIVA CON PRE TAGLI A BATTENTE FMC CON 2 MONO PIEGA COEMTER (LINEA A TERRA PER SACCHETTI CON MANIGLIE)
36	IMPIANTO DI COESTRUSIONE 3 STRATI CON ESTRUSORI COLLIN E DOLCI 55 MONOSTRATI ANELLO DI RAFFREDDAMENTO A VENTOLA PUNTA DI STIRO TAVOLA 1700 OSCILLANTE AVVOLGITORE TAVOLA 1600 BFM + 3 CAMBIA FILTRI BOICELLI + 3 GRAVIMETRICI
37	2 GRUPPI MORETTO DI MISCELAZIONE GRANULO A 6 COMPONENTI CON POMPE DI ASPIRAZIONE
44	IMPIANTO DI ASPIRAZIONE POLIETILENE IN FOGLI TRITURATI CON TUBAZIONE E VENTILATORE
45	MACCHINA DA STAMPA ROTOCALCO 1300 UN COLORE CINESE (LINEA VERTICALE)
	IMPIANTO PER ASPIRAZIONE RIFILO FUSTELLATO CON IMPIANTO DI TRITURAZIONE E LANCIO IN TREMOGGIA DI ESTRUSIONE CON ESTRUSORE COLLIN (LINEA VERTICALE)
52	IMPIANTO FORMATO DA TORRE DI ESTRUSIONE IN CARPENTERIA METALLICA ZINCATA GUIDA BOLLA 2400 +3200 PUNTA OSCILLANTE 3400 E + L ALLINEATORE, TAGLIASALDA SMIDHT AVVOLGITORE DOLCI 3200 CON PALI ESPANSIONE QUADRO ELETTRICO
BASE D'ASTA LOTTO 3 € 42.600,00	

LOTTO 4 - COMPRESSORI, ATTREZZATURE VARIE E ROTTAMI	
n. foto	**Descrizione**
11	COMPRESSORE ATLAS COPCO
22	COMPRESSORE CECCATO REVISIONATO CON BOMBOLA ED ESSICATORE (TUBI IMMOBILE)
42	CENTRALINA DI RAFFREDDAMENTO ACQUA EUROCHILLER
1	CABINA ELETTRICA DI TRASFORMAZIONE COMPLETA GRUPPO DI RIFASAMENTO TRASFORMATORE IN MEDIA TENSIONE
8	RISCALDATORE BERTOCCO
9	SALDATRICE SIRIUS
12	CONFEZIONATRICE 5C 5000 TERMORETRAIBILE
13	CENTRALINA IDRAULICA BLU
14	INCHIOSTATRICE KGK JET
15	ESSICATORE ELETTRICO
16	AVVOLGITORE DOPPIA CALANDRA 1200 T.M.S.
19	QUADRO ELETTRICO SALDATRICE MOBERT 1100 MODELLO ESP
24	SOFFIATRICE MAGIC DOPPIO CARRO DA 1 LT

25	SOFFIATRICE MAGIC MONOCARRO 300 ML
26	TRITURATORE CONGLOMERATORE DENSIFICATORE DIAM. 600 COLORE BLU CON CENTRALINA
28	NASTRO TRASPORTATORE GRIGIO
	STIRO OSCILLANTE 1700 BIELLONI SMONTATO
39	PUNTA DI STIRO FISSA 2300 DOLCI CON RULLIERE E IMPALCATURA SOPPALCO
43	TESTA DI COESTRUSIONE ABA 3 STRATI
47	QUADRO MISCELATORE ESA AUTOMAZIONE
51	CESOIA 1200 FIMIC
55	PARANCO PORTATA 500KG CON BANDIERA A MURO
2	SCARTI RESIDUALI DI MACCHINARI GUASTI E BILANCE
3	CARRELLO CON 7 RULLI METALLICI
4	3 TRAMOGGE (IMBUTI) IN ACCIAIO
5	2 TRAMOGGE GRIGIE TRANSITUBE
10	STRUTTURA DI ALLUMINIO
23	MOTORE DI COLORE BLU
30	6 TRAMOGGE INOX
31	5 SCAFFALATURE CON RICAMBI
32	SILO GRIGIO-MACCHINARIO COSTRUITO IN ECONOMIA
41	CASSONETTO PROMEC CON INSERTI
49	5 BANCHI DA LAVORO IN LAMIERA
50	CILINDRI INCISI CAT WC DOG E KRIO
54	20 CONTENITORI METALLICI SOVRAPPONIBILI SINCATI PER CONTENIMENTO SFRIDI PLASTICI
	ASTA E ANELLI KARAT
58	FASCETTATRICE PER ROTOLI
	QUADRO COMANDO FASCETTATRICE ESA
60	2 ANELLI METALLICI
	CONO GRIGIO METALLICO
62	CILINDRO IN ACCIAIO
63	RULLIERA METALLICA
BASE D'ASTA LOTTO 4 € 9.660,00	

Condizioni della vendita

I beni vengono ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano (cd. “visti e piaciuti”) e senza alcuna garanzia per vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa od oneri di qualsivoglia genere, ivi compresi, ad esempio, quelli derivanti dall’eventuale necessità di adeguamento alle normative sulla sicurezza, ambientale oggi in essere. La Procedura Concorsuale e l’IVG, sono pertanto manlevati da qualsiasi obbligo e/o impegno economico al riguardo.

Agli interessati è data la possibilità di esaminare il compendio posto in vendita, previa prenotazione tramite il sistema automatico inserito nella scheda pubblicitaria visibile sui siti web:

https://pvp.giustizia.it/

https://ivgcremona.fallcoaste.it

www.fallcoaste.it

Sono espressamente a carico degli offerenti tutti gli oneri e spese per adeguamenti dello stato dei beni, della conservazione e movimentazione degli stessi alle norme vigenti, anche in riferimento a tutela ecologica ed ambientale, con espresso esonero della Procedura da qualsiasi responsabilità al riguardo; sono inoltre a carico dell'aggiudicatario le spese per lo smontaggio, smantellamento, l'asporto dei beni in altra sede, nonché le spese di asporto e cancellazione di eventuali gravami.

Modalità di asporto dei beni

Tutti i beni dovranno essere asportati a cura e spese dell'aggiudicatario entro il termine massimo di 20 (venti) giorni dall'integrale pagamento del corrispettivo al fine di evitare spese di magazzinaggio.
Il ritardo nella liberazione dei locali rispetto ai tempi pattuiti comporta una penale giornaliera a carico dell'aggiudicatario come da D.M di riferimento, per i beni in custodia presso i magazzini IVG.
Ogni responsabilità connessa o derivante dalle attività suddette è a carico dell'aggiudicatario, che esonera e libera espressamente il Liquidatore, la procedura concorsuale e l'IVG di Cremona da ogni e qualsiasi responsabilità, anche di natura risarcitoria, ivi compresa quella derivante da eventuali infortuni, nonché, a mero titolo esemplificativo, quella per eventuali furti e/o danneggiamenti di materiale e/o per danni arrecati ai beni immobili in cui si trovano i beni, agli impianti o a cose e beni di proprietà della Procedura o a cose o beni di terzi o a persone e comunque ogni responsabilità connessa o derivante o che possa insorgere da o in connessione con le attività descritte.
L'aggiudicatario si obbliga a mantenere manlevato ed indenne la Curatrice, la procedura concorsuale e l'IVG, anche nei confronti dei terzi, per qualsiasi danno, costo o spesa che derivi da ogni possibile domanda, pretesa e/od azione promossa nei suoi confronti da parte di terzi soggetti in dipendenza di responsabilità connesse o derivanti o che possano insorgere da o in connessione con le attività di asporto dei beni.
Saranno altresì a carico dell'aggiudicatario tutte le spese, gli oneri e gli obblighi volti ad assicurare il rispetto della normativa vigente in materia di lavoro e di sicurezza sui luoghi di lavoro, così come qualsiasi altro onere, anche tributario, che dovesse rendersi necessario per perfezionare l'acquisto dei beni e lo sgombero dei locali e delle aree in cui gli stessi sono collocati.
Nel caso in cui i beni siano destinati a essere esportati o trasferiti in altri Stati membri dell'Unione Europea, l'aggiudicatario, a garanzia del corretto adempimento degli obblighi fiscali a carico del cessionario, sarà tenuto a costituire un deposito cauzionale supplementare corrispondente al valore dell'iva; tale garanzia sarà immediatamente restituita non appena la Procedura sarà in possesso della prova dell'avvenuta esportazione o del trasporto dei beni in altro Stato europeo.
In caso di vendita di beni strumentali, prima del loro utilizzo, i beni dovranno essere resi conformi ai requisiti della L. 9 aprile 2008, n. 81 e ad ogni altra normativa in materia a ciò espressamente obbligandosi l'aggiudicatario, con contestuale esonero della curatela venditrice da qualsiasi responsabilità in merito, in particolare, con espressa deroga al disposto dell'art. 23 L. 91/2008.
L'aggiudicatario, nel caso di utilizzo dei beni nell'ambito di un ciclo produttivo, è obbligato per i beni soggetti a specifica normativa di legge ad adeguarli prima del loro uso secondo le disposizioni di riferimento.

Modalità di vendita

a. Corrispettivo a favore di IVG Cremona: al prezzo di aggiudicazione deve essere aggiunto il corrispettivo spettante all'IVG pari al 10% del valore di aggiudicazione oltre l'IVA del 22% sullo stesso; il prezzo di aggiudicazione è soggetto ad IVA di legge al 22%.
b. *Oneri a carico dell'acquirente*: sono a carico dell'offerente tutte le spese e gli oneri per lo smontaggio, smantellamento, l'asporto dei beni in altra sede.
c. *Deposito cauzionale*: contestualmente all'offerta irrevocabile deve essere versata una caparra pari al 10% del prezzo offerto;
d. *Esclusione garanzie*: l'offerente acquista il Lotto/i con espressa rinuncia a qualsiasi garanzia per vizi, difetti, difformità e/o mancanza di qualità;

Modalità di svolgimento della vendita competitiva

La vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie s.r.l. di Cremona ("IVG") che procederà alla vendita del compendio mediante gara competitiva in modalità telematica (Asincrona) sul sito https://ivgcremona.fallcoaste.it/.
Gli interessati a partecipare alla gara e a formulare offerta/e irrevocabile/i di acquisto devono effettuare la registrazione al sito https://ivgcremona.fallcoaste.it/, a mezzo dell'apposita funzione attivata sul sito e costituire una caparra pari al 10% del prezzo offerto mediante:

- carta di credito (potrà essere addebitata anche la relativa commissione bancaria pari all'1,50%). Le modalità del versamento e le percentuali di vendita sono stabilite dal commissionario IVG e specificate sulle singole schede descrittive sul sito https://ivgcremona.fallcoaste.it/ sezione IVG di Cremona. Il software autorizzerà automaticamente la persona alla partecipazione della gara, bloccando la carta per un importo pari alla percentuale richiesta in riferimento al prezzo offerto; in caso di mancata aggiudicazione, la carta di credito verrà sbloccata dal commissionario IVG entro 5 giorni lavorativi dal termine della gara senza alcun addebito.
- bonifico bancario (l'offerente è obbligato a comunicare all'Istituto Vendite Giudiziarie direttamente dal portale https://ivgcremona.fallcoaste.it/ o tramite PEC all'indirizzo ivgsrl@lamiapec.it il numero di CRO e i dati dell'operazione bancaria (BENEFICIARIO: ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE SRL DI CREMONA; CODICE IBAN: **IT 14 Z 08340 11401 0000 00340018** (Cassa Padana – agenzia di Cremona – Via del Vasto);
- assegno circolare non trasferibile intestato a "Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona" da depositare presso la sede I.V.G.

Le iscrizioni alla gara inizieranno il giorno **26/11/2026 alle ore 11.00** e termineranno il giorno **11/12/2026 alle ore 11.00.**
La gara avrà inizio il giorno **26/11/2026 alle ore 11.00** e terminerà il giorno **11/12/2026 alle ore 11.00 e seguenti**.
L'offerta perde efficacia quando è superata da successiva offerta per un prezzo maggiore effettuata con le medesime modalità.
La gara sarà caratterizzata da un prolungamento di 5 minuti qualora pervengano offerte negli ultimi 5 minuti di gara.
Entro 3 (tre) giorni lavorativi dal termine della gara di cui al precedente punto l'I.V.G. provvederà a dare comunicazione delle risultanze finali e della aggiudicazione provvisoria.

L'aggiudicatario dovrà provvedere entro 3 (tre) giorni dalla comunicazione di accettazione della proposta da parte del Liquidatore/I.V.G. al pagamento del saldo del prezzo secondo le seguenti modalità:

- versamento con carta di credito tramite l'apposita funzione implementata sul portale di gara https://ivgcremona.fallcoaste.it/
- bonifico bancario BENEFICIARIO: ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE SRL DI CREMONA; CODICE IBAN: **IT 14 Z 08340 11401 0000 00340018** (Cassa Padana – Agenzia di Cremona – Via del Vasto);
- assegno circolare intestato a "Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona";

Nel caso in cui l'aggiudicatario non dovesse corrispondere il residuo del prezzo entro il termine di cui al precedente punto la Procedura avrà diritto di risolvere il Contratto ex art. 1456 c.c. e di trattenere la caparra versata, che costituirà predeterminazione convenzionale del pregiudizio patito dalla Procedura, fatto salvo l'eventuale maggior danno.

Restituzione della caparra

La restituzione della caparra ai soggetti non risultati aggiudicatari avverrà con le stesse modalità con le quali essa è stata versata. Per i versamenti mediante carta di credito quindi, si procederà al ripristino della piena disponibilità dell'importo sulla carta di credito entro 5 giorni lavorativi successivi al termine della gara. La caparra versata dall'aggiudicatario verrà computata in conto prezzo. In ogni caso rimane fermo quanto suddetto.

Disclaimer

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale né offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c.. Esso inoltre non comporta per la procedura concorsuale e per i suoi organi alcun obbligo o impegno di alienazione nei confronti di eventuali offerenti fino al momento della comunicazione della definitività dell'aggiudicazione, né farà sorgere alcun diritto per gli aggiudicatari o per altri soggetti, ivi incluso il pagamento di intermediazioni o oneri di consulenza.
La scrivente, sentiti gli organi della procedura, si riserva il diritto, a proprio insindacabile giudizio e senza obbligo di motivazione, di sospendere, concludere anticipatamente o modificare la presente procedura, senza concedere agli interlocutori alcun diritto a rimborsi o risarcimento ad eccezione della ripetizione di somme eventualmente versate o di garanzie prestate.

Trattamento dei dati personali

I dati personali saranno trattati in conformità alle disposizioni della legge sulla privacy di cui al D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche, con il solo fine della partecipazione alla procedura competitiva di cui al presente avviso di vendita, assicurando che essi non saranno né comunicati né diffusi a terzi che non abbiano un interesse diretto alla questione.

Foro competente

Qualsiasi controversia relativa all'interpretazione ed esecuzione del presente avviso di vendita ed inerente o derivante dalla relativa procedura competitiva sarà di esclusiva competenza del Tribunale di Cremona.

Informazioni

Maggiori informazioni potranno essere ottenute contattando:

- La Curatrice Dott.ssa Stefania Milanesi con studio in Via Ghisleri 22, 26100 Cremona, e-mail: stefania.milanesi@studiocoratellapoggio.com;
- l'Istituto Vendite Giudiziarie di Cremona. Tel. 0372.800347 e-mail: info@ivgcremona.it, PEC: ivgsrl@lamiapec.it

Visite

Si informa che le richieste di visita per i beni oggetto del presente avviso di vendita potranno essere prenotate solamente tramite l'apposita funzione implementata sul portale di gara https://ivgcremona.fallcoaste.it/.

Cremona, lì ___/___/2026

Il Liquidatore Giudiziale
Dott.ssa Stefania Milanesi