PERIZIA DI STIMA – BENI MOBILI

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI REGGIO EMILIA

Giudice: Dott.ssa Stefania Calò

Curatore: Dott. Alberto Peroni

N. 1/2025 Reg. Gen. Tribunale di Reggio Emilia

Liquidazione Giudiziale TOSCHI ARREDAMENTI SRL

Sede Legale: Via Emilia Santo Stefano n. 18/B Reggio Emilia (RE)

In adempimento all'incarico conferito ai sensi ex. artt. 129 comma 2 e 195 comma 2 CCII dal Curatore Dott. Alberto Peroni, all'Istituto Vendite Giudiziarie, di stimatore del bene targato DA909NC;

Premesso

che lo svolgimento delle attività peritali ha reso necessario effettuare un accesso nel luogo ove il bene si trova depositato, effettuato dal collaboratore I.V.G. Fabio Donadei accompagnato dal Dott. Simone Pedroni collaboratore di studio del curatore Dott. Alberto Peroni, al fine di visionare il compendio facente parte della Liquidazione Giudiziale TOSCHI ARREDAMENTI SRL;

che nella valutazione del bene sotto descritto si è tenuto conto del probabile valore di realizzo, calcolato in base alle seguenti variabili:

a. stato di conservazione,
b. fattori di svalutazione,
c. richiesta del mercato,
d. possibilità di reimpiego/riutilizzo,
e. eventuale vendita con i rischi impliciti nella condizione del "visto e piaciuto";

si propone il valore di stima di seguito riportato nella singola scheda tipo, per il bene mobile oggetto di stima:

PERIZIA DI STIMA – BENI MOBILI

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI REGGIO EMILIA

LOTTO N° **363**






Sommaria descrizione del bene e delle sue caratteristiche

N. 1 > AUTOCARRO PER TRASPORTO DI COSE - USO PROPRIO MARCA IVECO 35J11B33A, TARGATO DA909NC, TARGA FRANCESE PRECEDENTE 4574XT45, N. DI TELAIO ZCFC357200D177466, ANNO DI IMMATRICOLAZIONE 2002, CARROZZERIA F0 (FURGONE), CILINDRATA 2.800 CC, KW 078,00, ALIMENTAZIONE A GASOLIO, PORTATA 860 KG. CAMBIO MECCANICO, PROVVISTO DI CARTA DI CIRCOLAZIONE E N. 1 CHIAVE, KM RILEVATI N. 328.370.

Prezzo di mercato del cespite

€ 4.000, 00

Valore attribuito e prezzo-base per la vendita in gara competitiva

In considerazione della mancanza di garanzia per vizi e delle particolarità della vendita giudiziaria, si suggerisce un abbattimento del prezzo di mercato pari al **50,00%** : perciò, si indica quale presumibile valore di realizzo e prezzo-base per la vendita l'importo di **€ 2.000,00**

Giudizio motivato sui presumibili tempi di liquidazione

Buona vendibilità

PERIZIA DI STIMA – BENI MOBILI

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI REGGIO EMILIA

COSTI PER ATTIVITA' DI CUSTODIA ED ASPORTO

IN BASE AL REGOLAMENTO MINISTERIALE 80/2009 IN VIGORE DAL 16-7-2009

Costi di rimozione e trasporto :

Si precisa che i costi per la rimozione ed il trasporto del compendio stimato verranno quantificati successivamente, nel caso in cui si intenda procedere a tali attività, poiché trattasi di beni di notevole ingombro, quindi non trasportabili con mezzi usualmente in uso all'Istituto (art. 521 c.p.c.), che dovrà avvalersi di personale specializzato terzo all'esecuzione.

L'Istituto Vendite Giudiziarie dichiara di avere proceduto alla stima, adempiendo a tale incarico nell'interesse della procedura ed agendo fedelmente nell'espletamento dell'incombenza predetta.

Reggio Emilia lì , 09/09/2026

Istituto Vendite Giudiziarie

Fabio Donadei