Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà
(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

**Il sottoscritto GEOMETRA MASIA EMILIO iscritto con il num. 2637
della provincia di SASSARI, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76
del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di quanto
stabilito dall' art. 47 del medesimo decreto**

DICHIARA

**- Che il modello unico catastale, inoltrato per via telematica, è la rappresentazione informatica
dei documenti cartacei originali sottoscritti dai soggetti obbligati, ai sensi del decreto del
Ministro delle finanze del 19 aprile 1994, n. 701;**

**- Che il documento è stato depositato presso il Comune competente per territorio
ai sensi dell'art. 30, comma 5 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (ex art.18 L. 47/85);**

- Che la presentazione dei documenti è effettuata su incarico dei soggetti obbligati.

Dichiarazione sostitutiva di certificazioni
(Art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

**Il sottoscritto GEOMETRA MASIA EMILIO iscritto con il num. 2637
della provincia di SASSARI, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76
del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di quanto
stabilito dall' art. 46 del medesimo decreto**

DICHIARA

**- Che la qualifica professionale, il numero di iscrizione all'albo e il collegio o l'ordine
di appartenenza sono quelli indicati nella pagina - Informazioni generali - del documento.**

**- Di non essere destinatario di provvedimenti di sospensione dall'esercizio della professione
o di cancellazione dall'albo professionale.**

Firmato Da: MASIA EMILIO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: be27277a963eb75eaec4673e16ec1e

Particelle

Comune: SANTA TERESA DI GALLURA
Sez. Censuaria:
Foglio: 0080
Particelle: 374

Firma delle parti o loro delegati

Il/I sottoscritto/i dichiara/no di essere a conoscenza del contenuto del presente atto di aggiornamento

NICOS RESIDENCE S.R.L. CON SEDE IN SANTA TERESA DI GALLURA *Firma* _____

Tecnico redattore

Tecnico: MASIA EMILIO
Qualifica: GEOMETRA
Provincia: SASSARI
N. iscrizione: 2637
Cod. Fisc.: MSAMLE72H07I452H

L'incarico è stato conferito nell'ambito di procedimento d'ufficio.

luogo e data _____ *timbro e firma* _____

Attestazione di avvenuto deposito

Si attesta che il presente atto di aggiornamento catastale è stato depositato presso questo Comune ai sensi del DPR 380/2001, art. 30, comma5.

luogo e data _____ *timbro e firma* _____

Firmato Da: MASIA EMILIO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: be27277a963eb75eaec4673e16ec1e

Dati generali del tipo

Comune:	SANTA TERESA DI GALLURA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0080	Particelle:	374
Tecnico:	MASIA EMILIO	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	SASSARI	N. iscrizione:	2637

Modello censuario

Frazionamento

Operazione	Identificativo						Superficie				Dati Censuari		Lotti	
	Sezione	Foglio	Originale		Provvisorio	Proposto	m^2			Natura	Qualità	Classe	Provvisorio	Proposto
			principale	sub			ha	a	ca					
O		0080	374	000			00004	15	92	SN	282			
V		0080	374	000			00001	02	65	SN	000			
C		0080		000	a	AAA	00003	13	27	SN	000			

Informazioni Complementari

Firmato Da: MASIA EMILIO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: be27277a963eb75eaec4673e16ec1e

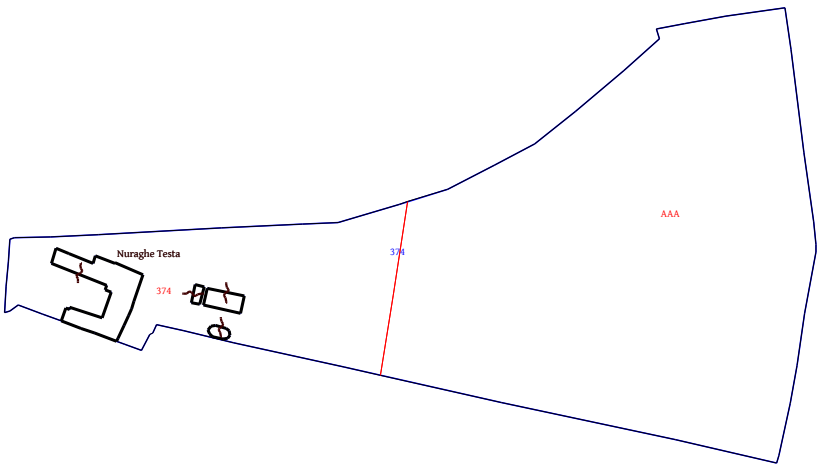
Dati generali del tipo

Comune:	SANTA TERESA DI GALLURA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0080	Particelle:	374
Tecnico:	MASIA EMILIO	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	SASSARI	N. iscrizione:	2637

Proposta di aggiornamento cartografico: **Rappresentazione grafica**

I punti di appoggio e le nuove linee da introdurre in mappa sono descritte nel LIBRETTO DELLE MISURE

Scala 1 : 4000



Firmato Da: MASIA EMILIO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: be27277a963eb75eaec4673e16ec1e

Dati generali del tipo

Comune:	SANTA TERESA DI GALLURA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0080	Particelle:	374
Tecnico:	MASIA EMILIO	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	SASSARI	N. iscrizione:	2637

Proposta di aggiornamento cartografico: **Rappresentazione alfa-numerica**

Estratto di mappa

Rilasciato dall'UP di SASSARI

Protocollo: SS0066890/2021 Data: 29/10/2021 Codice Riscontro: 17770832017720

```
8|1%|135958.025|5060.741|
8|2%|135958.934|5062.319|
8|3%|135963.200|5064.246|
8|4%|135959.963|5078.615|
8|5%|135953.687|5105.202|
8|6%|135940.850|5163.592|
8|7%|135922.172|5246.890|
8|8%|135902.203|5338.897|
8|9%|135890.064|5392.386|
8|10%|135893.919|5393.692|
8|11%|135921.601|5399.592|
8|12%|135941.651|5403.039|
8|13%|135969.237|5407.398|
8|14%|136001.637|5413.044|
8|15%|136005.799|5413.205|
8|16%|136017.693|5411.815|
8|17%|136054.405|5406.724|
8|18%|136108.925|5399.878|
8|19%|136130.794|5396.893|
8|20%|136126.232|5365.699|
8|21%|136122.371|5343.744|
8|22%|136119.739|5328.808|
8|23%|136114.486|5330.472|
8|24%|136097.684|5311.533|
8|25%|136076.133|5286.049|
8|26%|136058.963|5264.312|
8|27%|136047.786|5243.059|
8|28%|136034.623|5218.349|
8|29%|136026.955|5192.921|
8|30%|136017.310|5160.202|
8|31%|136016.241|5141.759|
8|32%|136014.543|5098.898|
8|33%|136010.904|5033.709|
8|34%|136009.754|5008.429|
8|35%|136009.164|4989.206|
8|36%|136008.589|4986.939|
8|37%|135996.546|4985.865|
8|38%|135983.546|4984.809|
8|39%|135969.751|4983.932|
8|40%|135970.411|4986.849|
8|41%|135973.632|4991.182|
8|42%|135968.758|5003.977|
8|43%|135965.239|5013.899|
8|44%|135961.364|5024.323|
8|45%|135958.704|5031.648|
8|46%|135954.464|5043.209|
8|47%|135952.829|5047.768|
8|48%|135949.405|5056.571|
8|49%|135995.872|5042.319|
8|50%|135995.779|5042.288|
8|51%|135999.464|5032.194|
```

Firmato Da: MASIA EMILIO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: be27277a963eb75eaec4673e16ec1e

Dati generali del tipo

Comune:	SANTA TERESA DI GALLURA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0080	Particelle:	374
Tecnico:	MASIA EMILIO	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	SASSARI	N. iscrizione:	2637

Proposta di aggiornamento cartografico: **Rappresentazione alfa-numerica**

```
8|52%|135995.717|5030.783|
8|53%|136000.632|5018.015|
8|54%|136003.473|5011.318|
8|55%|135995.720|5008.774|
8|56%|135984.045|5038.099|
8|57%|135981.744|5037.233|
8|58%|135980.453|5040.593|
8|59%|135966.677|5035.560|
8|60%|135972.340|5018.598|
8|61%|135971.363|5018.250|
8|62%|135972.118|5016.230|
8|63%|135956.029|5043.982|
8|64%|135962.637|5047.306|
8|65%|135968.191|5049.770|
8|66%|135971.574|5051.391|
8|67%|135975.587|5052.527|
8|68%|135989.627|5057.279|
8|69%|135984.453|5084.812|
8|70%|135974.940|5082.758|
8|71%|135973.922|5087.385|
8|72%|135983.396|5089.500|
8|73%|135982.404|5091.326|
8|74%|135973.488|5089.333|
8|75%|135969.346|5108.666|
8|76%|135978.246|5110.700|
8|77%|135960.116|5102.844|
8|78%|135961.343|5101.214|
8|79%|135962.671|5095.469|
8|80%|135962.399|5093.098|
8|81%|135960.397|5091.659|
8|82%|135958.395|5092.204|
8|83%|135956.939|5093.877|
8|84%|135955.603|5099.613|
8|85%|135955.890|5102.066|
8|86%|135957.590|5103.340|
8|87T|135998.899|5043.558|0|Nuraghe Testa|
7|49|1%|2%|3%|4%|5%|6%|7%|8%|9%|10%|NC|374|374|49426|
7|0|11%|12%|13%|14%|15%|16%|17%|18%|19%|20%|NC|
7|0|21%|22%|23%|24%|25%|26%|27%|28%|29%|30%|NC|
7|0|31%|32%|33%|34%|35%|36%|37%|38%|39%|40%|NC|
7|0|41%|42%|43%|44%|45%|46%|47%|48%|1%|NC|
7|25|49%|50%|51%|52%|53%|54%|55%|56%|57%|58%|NC|374+|374+|1002|
7|0|59%|60%|61%|62%|43%|44%|45%|46%|63%|64%|NC|
7|0|65%|66%|67%|68%|49%|NC|
7|5|69%|70%|71%|72%|69%|NC|374+|374+|46|
7|5|73%|74%|75%|76%|73%|NC|374+|374+|181|
7|11|77%|78%|79%|80%|81%|82%|83%|84%|85%|86%|NC|374+|374+|60|
7|0|77%|NC|
6|PARTICELLA|374|00|ENTE URBANO |41592|49426|0|0|SN|
6|PFCART|PF01/0080/I312|135394.549|6188.322|
6|PFCART|PF04/0080/I312|135239.221|5806.050|
6|PFCART|PF10/0080/I312|135965.485|4983.768|
6|PFCART|PF11/0080/I312|136223.341|5841.659|
6|PFCART|PF12/0080/I312|135684.369|5977.526|
6|PFCART|PF13/0080/I312|135709.556|5038.894|
6|PFCART|PF16/0080/I312|135769.991|5562.527|
```

Firmato Da: MASIA EMILIO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: be27277a963eb75eaec4673e16ec1e

Dati generali del tipo

Comune:	SANTA TERESA DI GALLURA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0080	Particelle:	374
Tecnico:	MASIA EMILIO	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	SASSARI	N. iscrizione:	2637

Proposta di aggiornamento cartografico: **Rappresentazione alfa-numerica**

```
6|PFCART|PF19/0080/I312|136274.536|5444.632|
6|PFCART|PF23/0080/I312|135609.788|4728.199|
6|PFCART|PF27/0080/I312|135414.041|5453.822|
6|PFCART|PF34/0080/I312|135143.980|5467.562|
6|PFCART|PF35/0080/I312|136138.552|5595.750|
6|PFCART|PF36/0080/I312|135535.896|5756.729|
6|PFCART|PF37/0080/I312|135947.077|6071.031|
6|PFCART|PF38/0080/I312|135312.123|5267.069|
6|PFCART|PF39/0080/I312|135062.514|4773.677|
6|DISTORSIONE|2.5|
6|SCALAORIGINARIA|4000|
6|INQUADRAMENTO|136615.1489999993|4362.5689999999|0.3386666667|0|0|0|
```

Estratto di mappa aggiornato

```
8|87T|135998.899|5043.558|0.000|Nuraghe Testa|
8|PF10/0080/I312*|135971.036|4986.335|
8|101*|135936.528|5182.869|
8|102*|135978.954|5189.438|
8|PF35/0080/I312*|136143.589|5595.189|
8|PF16/0080/I312*|135770.911|5564.103|
8|103*|136028.289|5197.345|
6|PV|PF10/0080/I312*|40%|
6|PV|PF16/0080/I312*|PF16/0080/I312|
6|PV|PF35/0080/I312*|PF35/0080/I312|
7|26|28%|103*|NC|AAA|374|37079|
7|0|102*|101*|RC|
7|0|7%|8%|9%|10%|11%|12%|13%|14%|15%|NC|
7|0|16%|17%|18%|19%|20%|21%|22%|23%|24%|25%|NC|
7|0|26%|27%|28%|NC|
7|30|48%|1%|2%|3%|4%|5%|6%|101*|NC|374|374|12346|
7|0|102*|103*|RC|
7|0|29%|30%|31%|32%|33%|34%|35%|36%|37%|NC|
7|0|38%|39%|40%|41%|42%|43%|44%|45%|46%|47%|NC|
7|0|48%|NC|
7|25|49%|50%|51%|52%|53%|54%|55%|56%|57%|58%|NC|374+|374|1002|
7|0|59%|60%|61%|62%|43%|44%|45%|46%|63%|64%|NC|
7|0|65%|66%|67%|68%|49%|NC|
7|5|69%|70%|71%|72%|69%|NC|374+|374|46|
7|5|73%|74%|75%|76%|73%|NC|374+|374|181|
7|11|77%|78%|79%|80%|81%|82%|83%|84%|85%|86%|NC|374+|374|60|
7|0|77%|NC|
```

Firmato Da: MASIA EMILIO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: be27277a963eb75eaec4673e16ec1e

Dati generali del tipo

Comune:	SANTA TERESA DI GALLURA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0080	Particelle:	374
Tecnico:	MASIA EMILIO	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	SASSARI	N. iscrizione:	2637

```
0|29102021|13|I312|0080|374|MASIA EMILIO|GEOMETRA|SASSARI|
9|59|10|20|5381|PREGEO 10.00-G,APAG 2.12|FR|RILIEVO ESEGUITO CON STRUMENTAZIONE GPS|
1|100|4742722.60,766439.27,4181301.36|1.593| |
6|L2|16022011-08:40|22102021-14:19|RTK|PDOP=1|
2|PF10/0080/I312|62.693,-284.930,18.821|0.00133798,0.000001016,0.00012297,0.00120586,0.000002719,0.00041522|PD
OP=2|1.602|I.G.M. F. 168 NX 191 (NURAGHETA TESTA)|
2|PF16/0080/I312|79.630,302.759,-151.660|0.00017767,-0.000007077,0.00008476,0.00007981,0.000006731,0.00020587|
PDOP=2|2.802|SPIGOLO N.E. DI FABB.|
2|PF35/0080/I312|-169.471,294.583,127.167|0.00198424,-0.00008401,0.00108952,0.00050573,-0.000009392,0.00139988
|PDOP=2|1.593|spigolo sinistro ingresso maneggio|
2|101|35.256,-90.272,-21.255|0.00422796,0.00104087,0.00327742,0.00127684,0.00117495,0.00560710|PDOP=3|2.093|Pu
nto Miniato su muro a secco|
2|102|7.575,-88.084,8.766|0.00192287,0.00019290,0.00104401,0.00042025,0.00023334,0.00114812|PDOP=2|1.593|Palo
Recinzione Capo da tennis|
2|103|-26.314,-85.420,46.115|0.00337280,0.00059998,0.00295538,0.00126451,0.00080804,0.00556750|PDOP=3|1.593|Pu
nto Miniato su muro a secco|
6|NUOVA DIVIDENTE|
7|3|101|102|103|RC|
8|PF35/0080/I312|136142.821|5595.818|12|SPIGOLO SINISTRO INGRESSO MANEGGIO|
8|PF35/0080/I312|46.100|01|PIANO DI CAMPAGNA|
8|PF16/0080/I312|135772.304|5562.960|52|SPIGOLO N.E. DI FABB.|
8|PF16/0080/I312|49.437|01|BASE A TERRA|
8|PF10/0080/I312|135970.480|4985.640|6|I.G.M. F.168 NX191 (NURAGHETA TESTA)|
8|PF10/0080/I312|80.000|01|RIFERIMENTO BASE A TERRA|
```

Firmato Da: MASIA EMILIO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: be27277a963eb75eaec4673e16ec1e

Dati generali del tipo

Comune:	SANTA TERESA DI GALLURA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0080	Particelle:	374
Tecnico:	MASIA EMILIO	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	SASSARI	N. iscrizione:	2637

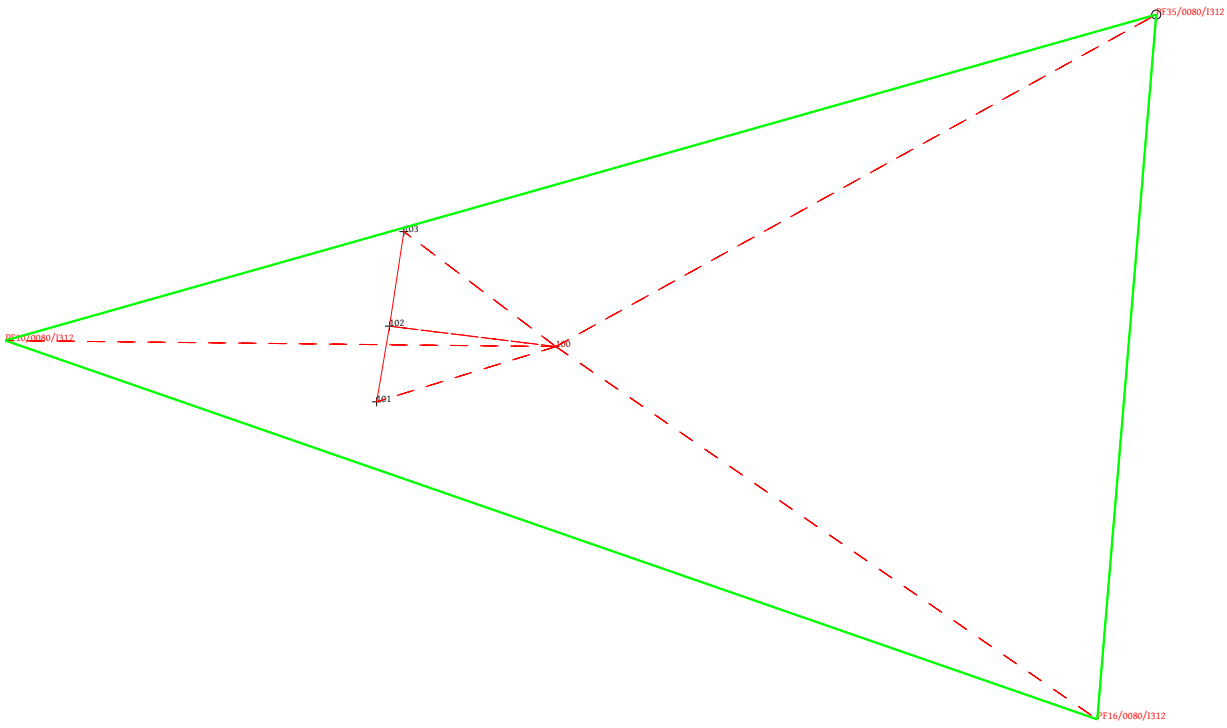
Il presente elaborato consente l'inserimento in mappa di un frazionamento atto ad individuare un'area sulla quale e' in atto una causa di usucapione. Pertanto per incarico del giudice Dottoressa Teti si e' provveduto a redigere il presente frazionamento su una particella gia' all'urbano identificata dal n. 374 nrl foglio 8 del Comune di Santa Teresa di Gallura. Per l'inserimento della linea di frazionamento si e' rilavata una maglia di punti fiduciali costituita dai PP.FF. 10, 16 e 35 del foglio 8 di Santa Teresa di Gallura. Sono state notate alcune differenze nella distanza tra PF con quelle rilevate dallo scrivente ma dette misure sono state puntualmente controllate per cui se ne conferma l'esattezza. Ogni eventuale comunicazione in merito potra' essere inviata ai seguenti recapiti: Geometra Emilio Masia – Studio Tecnico Via Angioy, 15 – 07023 Calangianus (SS) – Tel/Fax: 079660885 – Cellulare: 3470710614 – mail: emimasia@gmail.com – pec: emilio.masia@geopec.it

Firmato Da: MASIA EMILIO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: be27277a963eb75eaec4673e16ec1e

Dati generali del tipo

Comune:	SANTA TERESA DI GALLURA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0080	Particelle:	374
Tecnico:	MASIA EMILIO	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	SASSARI	N. iscrizione:	2637

Scala 1 : 4000

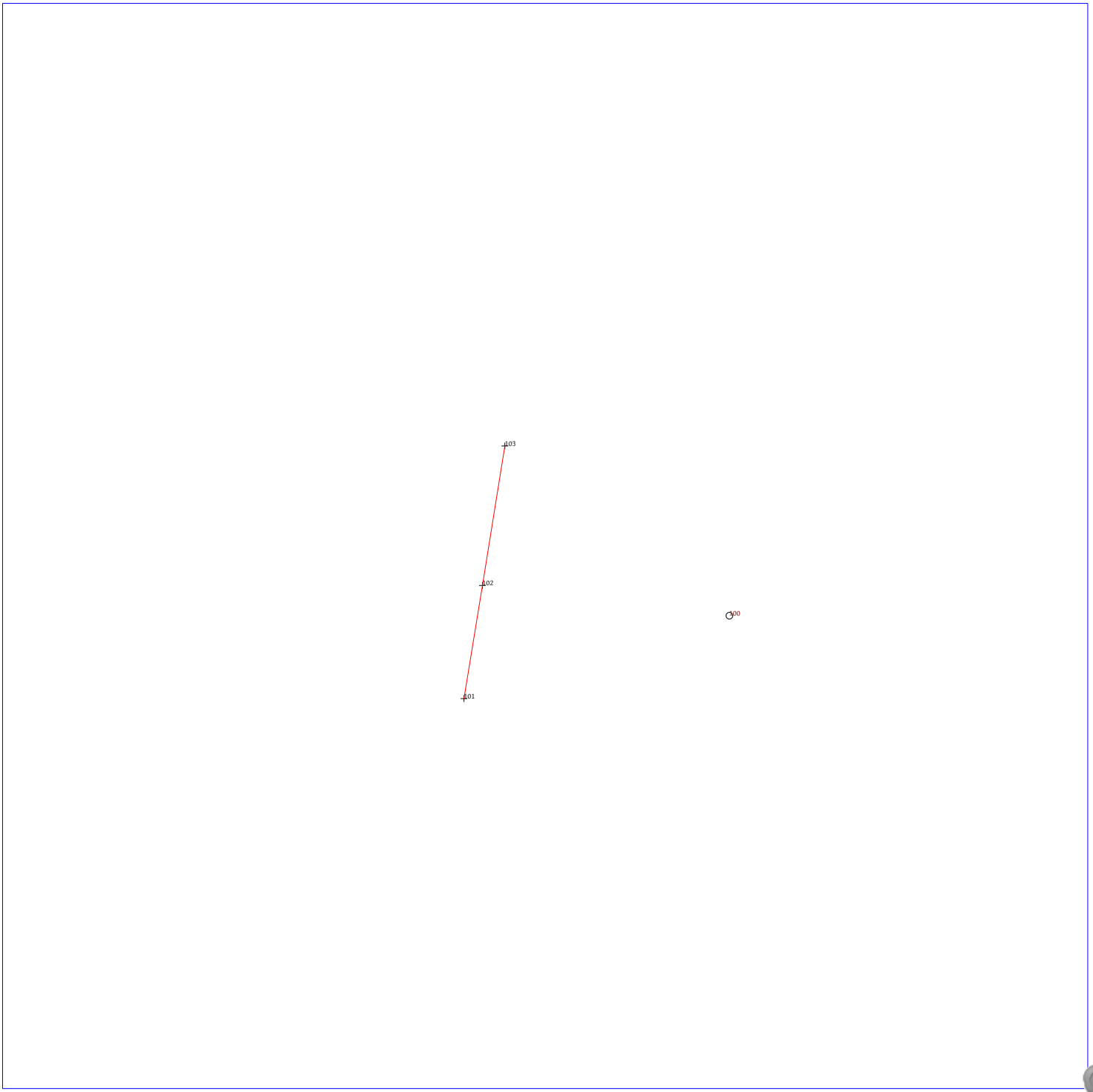


Firmato Da: MASIA EMILIO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: be27277a963eb75eaec4673e16ec1e

Dati generali del tipo

Comune:	SANTA TERESA DI GALLURA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0080	Particelle:	374
Tecnico:	MASIA EMILIO	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	SASSARI	N. iscrizione:	2637

Scala 1 : 2000



Firmato Da: MASIA EMILIO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: be27277a963eb75eaec4673e16ec1e

Agenzia Entrate

Ufficio provinciale di: SASSARI - Territorio
Protocollo: 2021/67061
Data: 29/10/2021
Codice file PREGEO:

TIPO FRAZIONAMENTO

ATTO DI AGGIORNAMENTO

Attestato di Approvazione

Dati generali del tipo

Comune	SANTA TERESA GALLURA	Sez. Censuaria	
Foglio	8	Particelle	374
Tecnico	MASIA EMILIO	Qualifica	GEOMETRA
Provincia	SASSARI		

Esiti dell'aggiornamento censuario

Sintesi delle variazioni

Di seguito si riportano i dati di approvazione che hanno determinato il corrispondente aggiornamento della Banca Dati:

Frazionamento

Operazione	Identificativo				Superficie				Lotti		Dati Censuari		R.D.	R.A.	Deduzioni
	Originale		Provvisorio	Definitivo	m²			Natura	Provvisorio	Definitivo	Qualità	Classe	€	€	
	principale	sub			ha	a	ca								
O	374	000			00004	15	92	SN			282		0	0	NO
V	374	000			00001	02	65	SN			000		0	0	NO
C		000	a	1377	00003	13	27	SN			000		0	0	NO

Estremi di approvazione del tipo

Il presente TIPO FRAZIONAMENTO è stato redatto su estratto di mappa rilasciato dall'Ufficio con prot. n. 0066890/2021 del 29/10/2021 e viene approvato perché riconosciuto conforme alle norme vigenti

Protocollo n.:	**2021/SS0067061**	Data di approvazione:	**29/10/2021**

Il Tecnico: **APPROVAZ. AUTOMATICA**

Il Direttore dell'Ufficio: **GIUSEPPE ERMENEGILDO SORO**
(Responsabile del procedimento)

Dati amministrativo contabili

Ricevuta di cassa n.: 21747 Data di richiesta del servizio: 29/10/2021

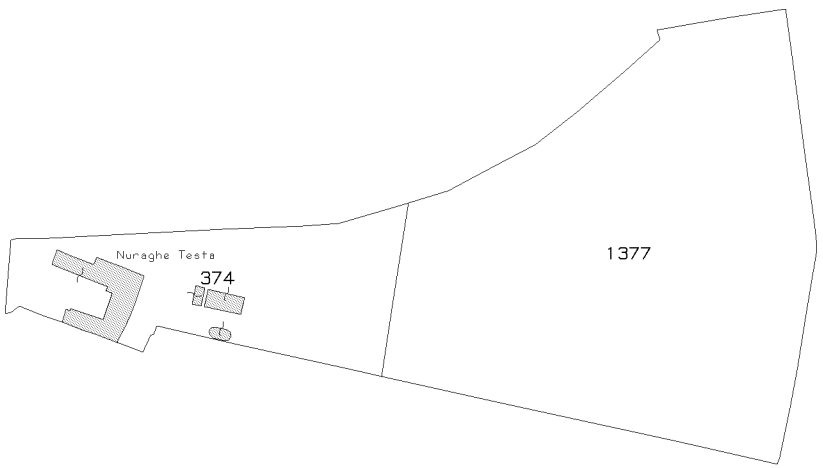
Riscossi € 93.00 di cui € 28 per l'imposta di bollo riscossa in modo virtuale ed € 65 per tributi speciali catastali

Firmato Da: MASIA EMILIO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: be27277a963eb75eaec4673e16ec1e

Direzione Provinciale di Sassari Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore GIUSEPPE ERMENEGILDO SORO

Attestato di Approvazione Cartografica

Esito dell'aggiornamento cartografico - Atto di aggiornamento protocollo n. 2021/67061 del 29/10/2021



N=135700

E=4700

2 Particelle: 1377,374

Comune: SANTA TERESA GALLURA Scala originale: 1:4000
Foglio: 8 Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 metri
Richiedente: MASIA EMILIO

29-Ott-2021 12:15:17
Prot. n. SS67061/2021

Firmato Da: MASIA EMILIO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: be27277a963eb75eaec4673e16ec1e