Visto si autorizza
In data: 30/10/2026

TRIBUNALE DI ROMA

Sezione Fallimentare

L.G. n. 349/2026 della M3S S.p.A.

G.D. Dott.ssa Daniela Cavaliere – Curatore Avv. Alessia Giorgianni

Istanza per autorizzazione alla vendita ex art. 216, comma 2, CCII, prima dell'approvazione del programma di liquidazione, di n. 2 carrelli elevatori di proprietà della M3S.

Ill.mo Giudice Delegato,

la sottoscritta, Avv. Alessia Giorgianni, nella qualità di Curatore della Procedura in epigrafe,

premesso che

- dall'esame del registro dei beni ammortizzabili dell'anno 2025 (all. 1) è emerso che la M3S è altresì proprietaria di n. 2 carrelli elevatori, non ricompresi tra i lotti già posti in vendita dalla LG, ovvero:

1) carrello Linde modello H20D-03, matricola n. H2x35N04263/2002, anno di costruzione 2000, acquistato usato in data 2.08.2022 dal Sig. Motta Alessio Domenico al prezzo di €. 8.000,00 oltre IVA (all. 2);

2) sollevatore Heli modello FD30G, matricola Q6757, anno 2012, acquistato usato in data 4.11.2022 dalla MEU S.r.l. al prezzo di €. 10.000,00 oltre IVA (all. 3);

- i detti beni venivano rinvenuti dalla Curatela (all. 4) e, in particolare, il carrello Linde è custodito presso il deposito della Aldo Servizi S.r.l. in Frascati, Via Casal di Mario n. 7 (ove sono custoditi anche n. 4.000 mq di ponteggi, la cui vendita è già stata autorizzata in data 15.07.2026), laddove il sollevatore Heli è custodito presso il deposito giudiziario "Renzo Valentini" in Roma, Circonvallazione Orientale 4051/4053 (ove sono custoditi anche n. 8.585 SAC, anch'essi oggetto dell'autorizzazione alla vendita del 15.07.2026);

considerato che

- nel registro dei beni ammortizzabili la M3S ha indicato il costo storico dei carrelli e il relativo ammortamento, attribuendo pertanto agli stessi un valore contabile residuo di €. 4.200,00 per il carrello Linde e di €. 5.250,00 per il sollevatore Heli;

Firmato Da: Alessia Giorgianni Emesso Da: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 4 Serial#: 10a0746

- tali valori, a parere della sottoscritta, sembrano congrui con quelli di mercato ma, tenuto conto della vetustà dei mezzi e dell'ulteriore lasso di tempo trascorso dalla redazione del registro dei beni ammortizzabili per l'anno 2025, si ritiene opportuno abbattere quantomeno del 20% il valore indicato dalla società; conseguentemente, il prezzo base del carrello Linde sarà pari ad €. 3.360,00 mentre quello del sollevatore Heli sarà pari ad €. 4.200,00;

- come poc'anzi esposto, i detti carrelli sono custoditi presso locali di terzi e, pertanto, si rende necessario procedere quanto prima, e quindi anteriormente all'approvazione del programma di liquidazione, alla vendita degli stessi al fine di evitare vuoi una loro ulteriore svalutazione, vuoi l'eventuale insorgere di costi di custodia per la Procedura;

- a tal fine, la sottoscritta ritiene opportuno procedere alla vendita dei detti beni, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, mediante procedura competitiva al miglior offerente, ai sensi dell'art. 216, comma 2, CCII, con pubblicazione del relativo avviso sul PVP e su siti gratuiti quali Subito.it per almeno 30 giorni complessivi, suddivisi nei seguenti n. 2 lotti:

- Lotto 1, composto da carrello Linde modello H20D-03, matricola n. H2x35N04263/2002, anno di costruzione 2000, acquistato usato in data 2.08.2022, al prezzo base di €. 3.360,00, oltre IVA e spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario;

- Lotto 2, composto da sollevatore Heli modello FD30G, matricola Q6757, anno 2012, acquistato usato in data 4.11.2022, al prezzo base di €. 4.200,00, oltre IVA e spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario;

- in particolare, ai fini della vendita, verrà fissato un termine entro cui le offerte segrete dovranno pervenire in forma cartacea presso lo Studio della curatela in Roma, Via Sistina n. 42, in busta chiusa, con indicazione del nominativo, codice fiscale, indirizzo e recapiti telefonici dell'offerente e, a titolo di cauzione, un assegno circolare n.t. intestato a "LG 349/2026 M3S S.p.A." di importo pari almeno al 20% dell'offerta e ferma la possibilità di effettuare rilanci in presenza di più offerte;

- in caso di esito negativo del primo esperimento di vendita, vuoi per la mancata presentazione di offerte ammissibili, vuoi per il mancato perfezionamento della vendita successivamente all'aggiudicazione,

Firmato Da: Alessia Giorgianni Emesso Da: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 4 Serial#: 10a0746

per i successivi esperimenti di vendita, che si svolgeranno alle medesime condizioni di cui sopra, la base d'asta verrà di volta in volta ribassata del 20% rispetto a quella dell'esperimento precedente, previa in ogni caso la necessaria pubblicità di cui sopra;

- si evidenzia sin d'ora che, dato il modesto valore dei beni in vendita, in caso di esito negativo dei primi 2 esperimenti di vendita, la sottoscritta provvederà a fissare un quinto tentativo con base d'asta ridotta del 50% e, in caso di esito infruttuoso di quest'ultimo, un quarto ed ultimo esperimento ad offerta libera;

- non è stato ancora possibile costituire il Comitato dei Creditori essendo ancora in corso il procedimento di verifica delle domande tempestive.

* * *

Tutto ciò premesso e considerato, la sottoscritta Avv. Alessia Giorgianni,

chiede

alla S.V. Ill.ma, salvo Suo diverso avviso, di voler autorizzare ex art. 140, comma 4, CCII, la Curatela a procedere, prima dell'approvazione del programma di liquidazione, alla vendita competitiva al miglior offerente ex art. 216, comma 2, L.F., dei beni mobili di cui in premessa, suddivisi in n. 2 lotti, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, alle condizioni dettagliatamente esposte in narrativa.

Unitamente alla presente istanza si depositano i seguenti documenti in copia: 1) registro beni ammortizzabili; 2) fattura di acquisto carrello Linde; 3) fattura di acquisto sollevatore Heli; 4) foto dei mezzi.

Con osservanza. Il Curatore

Roma, lì 22 ottobre 2026 Avv. Alessia Giorgianni

Firmato Da: Alessia Giorgianni Emesso Da: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 4 Serial#: 10a0746