CAMERA DI COMMERCIO MILANO MONZABRIANZA LODI

Camera di Commercio di MILANO MONZA BRIANZA LODI

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

Dati anagrafici dell'impresa aggiornati alla data di estrazione del documento: 18/02/2026

INFORMAZIONI SOCIETARIE

S.P. IMMOBILIARE SRL

T8V6PR

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	MONZA (MB) CORSO MILANO 26 CAP 20900
Domicilio digitale/PEC	spimmobiliaresrl01@cgn.legalmail.it
Numero REA	MB - 2733189
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	13602060967
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata

Indice

1 Allegati 3

1 Allegati

Bilancio

S.P. IMMOBILIARE SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2024

Dati anagrafici	
Sede in	Monza
Codice Fiscale	13602060967
Numero Rea	MILANO - MONZA - BRIANZA - LODI 2733189
P.I.	13602060967
Capitale Sociale Euro	10.000
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata
Settore di attività prevalente (ATECO)	410000
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale micro

	31-12-2024
Stato patrimoniale	
Attivo	
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	7.500
B) Immobilizzazioni	
I - Immobilizzazioni immateriali	0
II - Immobilizzazioni materiali	0
III - Immobilizzazioni finanziarie	0
Totale immobilizzazioni (B)	0
C) Attivo circolante	
I - Rimanenze	207.275
II - Crediti	
esigibili entro l'esercizio successivo	5.937
imposte anticipate	6.816
Totale crediti	12.753
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0
IV - Disponibilità liquide	14.102
Totale attivo circolante (C)	234.130
D) Ratei e risconti	0
Totale attivo	241.630
Passivo	
A) Patrimonio netto	
I - Capitale	10.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0
III - Riserve di rivalutazione	0
IV - Riserva legale	0
V - Riserve statutarie	0
VI - Altre riserve	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(21.582)
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0
Totale patrimonio netto	(11.582)
B) Fondi per rischi e oneri	0
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	0
D) Debiti	
esigibili entro l'esercizio successivo	253.212
Totale debiti	253.212
E) Ratei e risconti	0
Totale passivo	241.630

Informazioni in calce allo stato patrimoniale micro

PREMESSA

La società, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 2435 - ter, ha predisposto il bilancio secondo le modalità previste per le 'micro imprese' e si è avvalsa dell'esonero della predisposizione dei seguenti documenti:

Rendiconto finanziario

Nota integrativa, in quanto in calce allo stato patrimoniale, ove presenti, sono state fornite le seguenti informazioni di cui all'art. 2435 ter del Codice Civile, secondo comma:

- Informativa sugli impegni, garanzie e passività potenziali, ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile, primo comma, numero 9;
- Informativa sui compensi, anticipazioni e crediti concessi agli amministratori ed ai sindaci, ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile, primo comma, numero 16.

Relazione sulla gestione, in quanto in calce allo stato patrimoniale, ove presenti, sono state fornite le seguenti informazioni di cui all'art. 2435 ter del Codice Civile, secondo comma:

- Informativa sulle azioni proprie e sulle azioni o quote di società controllanti possedute, ai sensi dell'art. 2428 del Codice Civile, numero 3;
- Informativa sulle azioni proprie e sulle azioni o quote di società controllanti acquistate o alienate nell'esercizio, ai sensi dell'art. 2428 del Codice Civile, numero 4.

Gli schemi di bilancio e i criteri di valutazione applicati sono quelli previsti per le società che redigono il bilancio in forma abbreviata e sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

Ai sensi all'art. 2435 ter del Codice Civile, terzo comma, non sono state applicate le disposizioni del Codice Civile di cui all'articolo 2423, quinto comma e all'articolo 2426, primo comma numero 11 bis (valutazione degli strumenti finanziari derivati).

Si dichiara che NON SUSSISTONO le fattispecie di cui all'art. 2427 c.c., n. 9 e n. 16 e le informazioni richiete dall'art. 2428 c.c., n. 3 e n. 4..

Ristrutturazione del debito

Nell'esercizio corrente la società, non ha attivato un'operazione di ristrutturazione del debito.

Perdite e riduzioni di capitale

Con riferimento alle perdite d'esercizio superiori a un terzo del capitale, nelle differenziate fattispecie che siano tali o meno da ridurre il capitale sotto il limite di legge, conseguite negli esercizi precedenti a quello in corso, evidenziare ai sensi dell'art. 6 del D.L. 23/2020 come modificato dal comma 9 dell'art. 3 del D.L. 198/2022 e successivi provvedimenti ed emendamenti, le movimentazioni intervenute nell'esercizio.

ANNO	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Capitale Sociale	0	0	0	0	10.000	0	0	0
Riserve	0	0	0	0	0	0	0	0
Perdite d'esercizio a.p.	0	0	0	0	0	0	0	0
Perdite d'esercizio (anni precedenti) a copertura posticipata	0	0	0	0	0	0	0	0
Perdita d'esercizio	0	0	0	0	21.582	0	0	0
Utile d'esercizio	0	0	0	0	0	0	0	0
Patrimonio Netto	0	0	0	0	(11.582)	0	0	0

Conto economico micro

	31-12-2024
Conto economico	
A) Valore della produzione	
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	207.275
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	207.275
Totale valore della produzione	207.275
B) Costi della produzione	
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	207.275
7) per servizi	27.453
9) per il personale	
b) oneri sociali	944
Totale costi per il personale	944
14) oneri diversi di gestione	1
Totale costi della produzione	235.673
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(28.398)
C) Proventi e oneri finanziari	
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	0
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie	
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	0
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(28.398)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	
imposte differite e anticipate	(6.816)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	(6.816)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(21.582)

Bilancio micro, altre informazioni

Informazioni relative a startup, anche a vocazione sociale, e PMI innovative

L'amministratore non ha percepito nessun conpenso.**I**

Si propone di destinare la perdita dell'esercizio riportandola a nuovo.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Con riferimento all’art. 1 comma 125 della Legge 124/2017, la società non ha ricevuto alcuna sovvenzione.

L'Organo Amministrativo
LAURENTI PAOLO

Registro Imprese
Archivio ufficiale della CCIAA
Documento n . T 639548780
estratto dal Registro Imprese in data 18/02/2026

Dichiarazione di conformità del bilancio

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società.

L'anno 2025 nel mese di ottobre il giorno 31, alle ore 10, in Monza, Via Ferdinando Magellano nr. 17 , si è riunita l'assemblea ordinaria della società per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

1. Esame del bilancio d'esercizio al 31/12/2024 e dei relativi documenti accompagnatori; deliberazioni inerenti e conseguenti.
2. Varie ed eventuali.

Sono presenti gli Amministratori Signori:

Laurenti Paolo	Consigliere
Panzeri Stefano	Consigliere

e risulta, altresì, rappresentato in proprio e per delega l'intero capitale sociale.

- S.L. COSTRUZIONI SRL	*50%*	*Euro 5.000,00*
- P3M SRL	50%	Euro 5.000,00

A sensi di Statuto assume la Presidenza l'Amministratore Laurenti Paolo, e l'Assemblea chiama a fungere da segretario il Sig. Panzeri Stefano che accetta.

Il Presidente, constatata e fatta constatare la regolare costituzione dell'assemblea in forma totalitaria per le presenze di cui sopra, e dichiarandosi i presenti sufficientemente edotti sugli argomenti da discutere, dichiara aperta la discussione sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

Il Presidente, passando a trattare il primo punto all'ordine del giorno, dà lettura del Bilancio chiuso al 31/12/2024

composto dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalle Annotazioni.
Si apre quindi la discussione sui documenti presentati ed il Presidente fornisce i chiarimenti e le delucidazioni richieste dai presenti.
Al termine della discussione, durante la quale vengono soddisfatte tutte le richieste di informazioni formulate dai convenuti, l'assemblea, all'unanimità

DELIBERA

ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, come indicato dall'organo amministrativo, di approvare il bilancio d'esercizio al 31/12/2024 , proponendo la destinazione del risultato d'esercizio pari a € -21.582 , come segue :

Perdita riportata a nuovo	€ 21.582

Inoltre l'assemblea preso atto della riduzione del capitale sociale al di sotto del minimo legale, conferisce immediato mandato all'amministratore di convocare nel più breve tempo possibile l'Assemblea Straordinaria per deliberare ai sensi dell'art.2482-ter cc.]

Null'altro essendovi a deliberare, e nessun altro chiedendo la parola sulle varie ed eventuali, il Presidente dichiara sciolta la riunione alle ore 11,00 previa redazione, lettura e approvazione del presente verbale.

Il Presidente
Laurenti Paolo

Il Segretario
Panzeri Stefano

Il sottoscritto Laurenti Paolo, consapevole delle responsabilità penali previste dall'art. 76 del dpr 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni, attesta ai sensi dell'art. 47 del medesimo dpr 445/2000 l'identicità dei contenuti delle copie informatiche, allegate alla presente pratica, agli originali cartacei conservati agli atti della società.