AVVISO DI VENDITA TRAMITE PROCEDURA COMPETITIVA

TRIBUNALE DI VELLETRI

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 19/2025

Giudice Delegato: dott.ssa Francesca Aratari

Liquidatore Giudiziale: Dott. De Martino Roberto

AVVISO DI VENDITA COMPETITIVA PER ASTA ASINCRONA TELEMATICA

Si rende noto che la procedura di Liquidazione Giudiziale n. 19/2025 di DECOR STONE SRL Tribunale di Velletri, giusta autorizzazione del Giudice Delegato, intende vendere in un unico lotto, i seguenti beni, di cui agli allegati ufficiali pubblicati, alla cui lettura si rimanda

dalle ore 10.00 del giorno 23 FEBBRAIO 2027 alle ore 15.00 del giorno 25 FEBBRAIO 2027

Lotto Unico: Attrezzature e macchinari per la produzione di rivestimenti e pavimenti in pietra ricomposta, semilavorati e prodotti finiti. Tutti i beni si trovano presso la sede della società DECOR STONE in Ariccia (Rm) Via Nettunense km 13,00 cap 00040

Prezzo base: € 120.000,00 oltre Iva

Rilancio minimo: € 300,00

CONDIZIONI DI VENDITA

La vendita è **partecipabile telematicamente**, tramite il sito web www.astetelematiche.it, **in modo continuativo dalle ore 10.00 del giorno 23 FEBBRAIO 2027 fino alle ore 15.00 del giorno 25 FEBBRAIO 2027,** mediante formulazione di offerta irrevocabile di acquisto, **previa registrazione gratuita** al sito www.astetelematiche.it, **versamento della cauzione** pari al 10% del prezzo base di vendita e caricamento di un documento di identità.

La cauzione dovrà essere versata sul conto del Soggetto preposto alla vendita, Aste Giudiziarie Inlinea SpA, a partire dalla data indicata sul sito www.astetelematiche.it, tramite carta di credito mediante apposita procedura guidata sul sito www.astetelematiche.it oppure tramite bonifico bancario alle seguenti coordinate bancarie

Istituto: Banca Sella

Intestatario: Aste Giudiziarie Inlinea SpA

IBAN IT 47 D 03268 22300 052849400442

In caso di versamento a mezzo carta credito, con transazione andata buon fine, l'utente sarà immediatamente abilitato a formulare le offerte irrevocabili d'acquisto. Se il versamento della cauzione viene effettuato a mezzo bonifico bancario, l'utente dovrà attendere il riscontro dell'avvenuto accredito sul conto corrente di Aste Giudiziarie Inlinea SpA, tenuto conto delle tempistiche bancarie.

Per l'abilitazione alla presentazione delle offerte l'utente dovrà attendere il riscontro dell'avvenuto accredito sul conto corrente sopra indicato, tenuto conto delle tempistiche bancarie.

Il Soggetto preposto alla vendita, effettuato il riscontro dell'avvenuto accredito della cauzione sul conto corrente indicato, provvederà ad ammettere alla gara il partecipante.

Termine di iscrizione alla vendita entro LE ORE 20.00 DEL 22 FEBBRAIO 2027.

In caso di pagamento a mezzo bonifico bancario si consiglia pertanto di procedere con congruo anticipo rispetto a tale data, onde consentire il riscontro dell'effettivo accredito della cauzione.

Sul sito www.astetelematiche.it saranno liberamente visualizzabili lo stato della gara telematica e le offerte irrevocabili d'acquisto.

Si specifica che in caso di offerta presentata negli ultimi 5 minuti di gara, la stessa sarà prolungata di 5 minuti, per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci, e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo di prolungamento.

L'offerta irrevocabile d'acquisto che venga superata da altra maggiore, manterrà la sua efficacia sino al termine della gara telematica e la relativa cauzione verrà quindi restituita, con le modalità indicate nel sito www.astetelematiche.it, nelle 48 ore lavorative successive alla verifica del regolare versamento del prezzo di acquisto da parte dell'aggiudicatario.

Il bene sarà venduto a colui che al termine della gara telematica avrà effettuato per primo l'offerta irrevocabile maggiore e versato il relativo prezzo, ovvero, in caso di inadempienza di questi, incamerata la relativa cauzione, al concorrente che immediatamente lo segue tra i partecipanti e che avrà versato il prezzo da lui offerto e così via.

La vendita è soggetta all'iva dovuta per legge ed ai diritti d'asta, pari al 7% + iva da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione.

Il pagamento dell'importo di aggiudicazione dovrà essere effettuato dal vincitore dell'asta entro 2 giorni lavorativi successivi alla comunicazione di aggiudicazione da parte del Soggetto preposto alla vendita, tramite carta di credito, o mediante bonifico bancario mediante apposita procedura guidata sul sito www.astetelematiche.it, alle seguenti coordinate bancarie

Istituto: Banca Sella

Intestatario: Aste Giudiziarie Inlinea SpA

IBAN IT 47 D 03268 22300 052849400442

In caso di mancato pagamento del residuo prezzo come sopra definito, la procedura tratterrà la somma anticipatamente versata a titolo di risarcimento per la mancata vendita.

Si specifica che tutte le spese e tutti gli oneri, anche fiscali, connessi alla vendita, al ritiro e pieno utilizzo dei beni, sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario, ivi compresi quelli di smontaggio, facchinaggio e trasporto.

Per maggiori informazioni sui beni e/o la loro eventuale visione e sulle condizioni di cessione dell'azienda contattare il Curatore, Dott. Roberto De Martino all'indirizzo e-mail segreteria@studiodemartino.com .

I beni/diritti saranno trasferiti alle condizioni di cui infra, fermo restando che Aste Giudiziarie Inlinea Spa non rilascia alcuna garanzia in ordine all'effettiva esistenza e/o consistenza e/o qualità e/o trasferibilità del dei beni e/o rapporti e/o diritti e/o contratti che lo costituiscono e che verranno quindi trasferiti "visto piaciuto, rimossa ogni eccezione, nello stato di fatto e di diritto in cui si troveranno al momento della consegna all'acquirente definitivo".

Il Curatore DOTT. ROBERTO. De Martino, con studio in Roma, Via Benedetto Croce 6, si riserva la facoltà di ricevere, ex art. 107 L.F., anche in caso di asta deserta, offerte migliorative in aumento del 10 % rispetto al risultato della vendita, entro il termine di 10 giorni rispetto alla data di fine gara; tali offerte potranno pervenire via pec: LG19.2025VELLETRI@PECLIQUIDAZIONIGIUDIZIALI.IT. In caso di ricezione di offerte migliorative entro il termine indicato, la curatela relazionerà il Giudice Delegato per ogni provvedimento. In caso di aggiudicazione ad offerente non telematico si precisa che lo stesso dovrà procedere al pagamento del saldo prezzo e dei diritti d'asta + iva, con le modalità che verranno in seguito indicate.

Per la partecipazione alla vendita si invita a prendere visione del regolamento d'asta e degli altri allegati ufficiali pubblicati, che si intendono visti e conosciuti da parte dei partecipanti all'asta.

Per supporto tecnico durante le fasi di registrazione e di iscrizione all'asta telematica e per informazioni sulla procedura, contattare il soggetto preposto alla vendita, Aste Giudiziarie Inlinea SpA, ai recapiti di seguito indicati, attivi dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00;

- numero ad addebito ripartito **848.58.20.31**
- staff astetelematiche.it 0586 201479, 0586 201474, 0586 095619, 0586 095616
- e-mail info@astetelematiche.it

Pubblicità della vendita tramite comunicazioni mirate e sui siti www.astetelematiche.it, www.astegiudiziarie.it, portale delle vendite pubbliche.

Velletri, 06/11/2026

Il Soggetto preposto alla vendita

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A.