Visto si autorizza
In data: 29/04/2026

TRIBUNALE DI VELLETRI

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 19/2025

Giudice Delegato: dott.ssa Francesca Aratari

Liquidatore Giudiziale: Dott. De Martino Roberto

ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE A COMPIERE LA VENDITA DEI BENI INVENTARIATI IN CONFORMITA' AL PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE

Ill.mo Giudice Delegato alla Liquidazione Giudiziale n. 19-2025, il sottoscritto curatore premesso che:

1) Con provvedimento del 22.11.2025 è stato approvato il Programma di Liquidazione in assenza del Comitato dei Creditori,
2) Il Programma di Liquidazione approvato prevede la vendita dei beni mobili rinvenuti ed inventariati e precisamente:

"4. BENI MOBILI E BENI MOBILI REGISTRATI
4.1 Criteri e modalità di liquidazione
Descrizione lotto n. 1/unico: complesso dei beni semilavorati e attrezzature per l'esercizio dell'attività di
produzione di pavimenti e rivestimenti con utilizzo di pietra ricomposta (vedi inventario ed elenco beni
con fotografie allegato)
Valore di stima € 123.571,00
Vendita: Competitiva
sulla base di disciplinare di vendita a mezzo asta asincrona telematica su portale ASTETELEMATICHE.IT.
Pubblicità su portale delle vendite pubbliche e ASTEGIUDIARIE.IT, ASTETELEMATICHE.IT
Adempimenti pubblicitari
- Portale delle Vendite Pubbliche
- Siti internet e costo di ogni inserzione per ogni singolo lotto: ASTEGIUDIZIARIE.IT, ASTETELEMATICHE.IT
Durata della pubblicità: 60 GIORNI PRIMA DELLA DATA FISSATA PER LA VENDITA
Tipo di vendita: Telematica asincrona
Gestore della vendita telematica: Aste giudiziarie inlinea spa. Compenso previsto per ogni esperimento di
vendita del singolo lotto €: 7% sul prezzo di aggiudicazione"

3) I beni sono giacenti presso un capannone che non è di proprietà della Fallita,
4) La procedura è priva di fondi,

tutto ciò premesso,

CHIEDE

Firmato Da: ROBERTO DE MARTINO Emesso Da: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3 Serial#: 13c59ee

Alla S.V. Ill.ma di essere autorizzato a procedere al primo tentativo di vendita dei beni inventariati e nella disponibilità della procedura come da verbale di inventario allegato.
In caso di esito della vendita infruttuoso per mancanza di offerte, chiede di essere autorizzato a procedere con successivi tentativi di vendita al prezzo base della precedente asta ribassato del 20%.
I tentativi di vendita averranno per mezzo di asta asincrona telematica sulla piattaforma ASTEGIUDIZIARIE IN LINEA SPA. I tentativi di vendita verranno pubblicizzati sul sito della Pubblicità delle Vendite Pubbliche, sui siti aste giudiziarie e aste telematiche; il tutto come da avviso di vendita allegato.
Allegati:
avviso di vendita
inventario

Con osservanza

Velletri, 28 aprile 2026

Il Liquidatore Giudiziale

Firmato Da: ROBERTO DE MARTINO Emesso Da: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3 Serial#: 13c59ee