IL G.D.
VISTO L'ART. 213 7° C. CCII.,
AUTORIZZA QUANTO RICHIESTO
DOTT. LUCA FUZIO

02/11/2026

NICOLA ASCARI
Dottore Commercialista
Telefono 035220494
Email n.ascari@sefiberg.it
PEC nicola.ascari@legalmail.it

TRIBUNALE CIVILE DI BERGAMO

Seconda Sezione Civile – Procedure concorsuali ed esecuzioni forzate

Liquidazione Giudiziale di BELLINI ELISA GIUSEPPINA

Titolare dell'impresa individuale E.D. COSTRUZIONI DI BELLINI ELISA

(L.G. n. 155/2024)

Giudice Delegato: Dott. LUCA FUZIO

Curatore: Dott. NICOLA ASCARI

Comitato dei Creditori: non costituito

* * * * * * * *

Istanza per l'autorizzazione alla vendita di un automezzo

Ill.mo Signor Giudice Delegato,

il sottoscritto Curatore della liquidazione giudiziale indicata in epigrafe,

premesso

che il 10/2/2025 depositava il programma di liquidazione dell'attivo, approvato dalla S.V. con decreto del 18/2/2025 in mancanza del Comitato dei Creditori;

che il successivo 6/10/2025 depositava un supplemento al programma di liquidazione, approvato dalla S.V. con decreto del 2/11/2025;

che il programma di liquidazione della procedura, così come aggiornato, prevede quanto segue in relazione alla vendita di beni mobili:

"*La vendita di beni mobili avverrà in conformità a quanto disposto dal secondo comma dell'art. 216 CCII, cioè (i) tramite procedure competitive, (ii) sulla base di stime dell'esperto nominato dal Curatore, (iii) con adeguate forme di pubblicità che garantiscano la massima informazione e partecipazione degli interessati.*

Le vendite avverranno con le stesse modalità telematiche previste nel paragrafo 3.1 per la vendita di beni immobili.

Saranno posti in vendita:

- *un unico lotto per i beni mobili non registrati;*
- *quattro distinti lotti per ciascun bene mobile registrato (compresa la macchina operatrice MAN, già iscritta al PRA e successivamente cancellata).*

Il primo esperimento di vendita sarà effettuato entro otto mesi dall'apertura della liquidazione. Saranno effettuati almeno due esperimenti di vendita all'anno (a decorrere dalla data di approvazione del presente programma di liquidazione). Dopo il terzo esperimento andato deserto, il prezzo potrà essere ribassato fino al limite della meta' rispetto a quello dell'ultimo tentativo di vendita.

A norma dell'art. 213 co. 2 CCII, dopo sei esperimenti di vendita cui non abbia fatto

Firmato Da: nicola ascari Emesso Da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 Serial#: 4be88efbd52401c6b45511c6b5f4dc08b

seguito l'aggiudicazione, il Curatore chiederà al Giudice Delegato di essere autorizzato (i) ad abbandonare l'attività di liquidatoria oppure (ii) a continuare l'attività liquidatoria, in presenza di giustificati motivi.

Pubblicità

In considerazione del fatto che i beni si trovano, a titolo precario, in area esterna adiacente al capannone già condotto in locazione dalla Debitrice (paragrafo 1.3) e che quindi si presentano quei caratteri di urgenza previsti dall'ultimo periodo dell'art. 216 co. 5 CCII, il Curatore intende effettuare le pubblicazioni nel termine ridotto di almeno 15 giorni prima della data fissata per la vendita.

Entro detto termine il Curatore pubblicherà sul solo Portale delle Vendite Pubbliche l'avviso di vendita, l'autorizzazione alla vendita, la perizia, nonché ogni altra documentazione ritenuta idonea a garantire un'adeguata informazione dei possibili interessati.

Per i beni mobili iscritti in pubblici registri l'avviso di vendita sarà notificato, tramite posta elettronica certificata, ai creditori pignoratizi o i cui crediti siano assistiti da privilegio speciale.";

che il richiamato paragrafo 3.1 del programma di liquidazione prevede che:

"La vendita sarà effettuata con modalità telematica asincrona - tramite il portale delle vendite pubbliche (PVP), sul sito web www.fallcoaste.it del gestore autorizzato Zuccheti Software Giuridico - nel caso di pubblicazione di un avviso di vendita da parte del Curatore, con prezzo base pari al valore di stima e, in caso di esperimento infruttuoso, con riduzione del prezzo base pari, di volta in volta, al 20% rispetto al precedente tentativo di vendita; l'offerta minima potrà essere inferiore di non oltre un quarto rispetto al prezzo base.

La vendita sarà effettuata con modalità sincrona mista - tramite il portale delle vendite pubbliche (PVP) sull'anzidetto sito web e presso lo studio del Curatore - in caso di presentazione spontanea di offerte irrevocabili di acquisto cauzionate, ritenute convenienti, previa autorizzazione del Comitato dei Creditori (o, in sua mancanza, del Giudice Delegato ai sensi dell'art. 140 co. 4 CCII), con prezzo base pari a quello dell'offerta ricevuta.

Il primo esperimento di vendita sarà effettuato entro otto mesi dall'apertura della liquidazione giudiziale. Saranno effettuati almeno due esperimenti di vendita all'anno (a decorrere dalla data di approvazione del presente programma di liquidazione). Dopo il terzo esperimento andato deserto, il prezzo potrà essere ribassato fino al limite della metà rispetto a quello dell'ultimo tentativo di vendita.";

considerato

che tra i beni acquisiti all'attivo della liquidazione figura un autocarro per trasporto di cose FORD FIESTA, targa EM434YV, telaio WF0JXXGAJJCC55704, alimentazione gas

Firmato Da: nicola ascari Emesso Da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 Serial#: 4be88efbd52401c6b45111c6b5f4dc08b

liquido, cilindrata 1388, data prima immatricolazione 6/7/2012, percorrenza 261.350 km (valore di stima euro 2.400,00);

che per tale bene sono stati effettuati sei esperimenti di vendita, tutti senza esito, l'ultimo dei quali in data 17/9/2026 con prezzo base di euro 786,43 ed offerta minima di euro 589,82;

che, ai sensi dell'art. 213 co.2 CCII, la prosecuzione dell'attività di liquidazione si presume manifestamente non conveniente, salvo che il Giudice Delegato autorizzi il Curatore a continuarla in presenza di giustificati motivi;

che il Curatore ha ricevuto, lo scorso 16/10/2026, un'offerta cauzionata di euro 250,00 per l'acquisto dell'anzidetto bene;

che l'offerta ricevuta, pur essendo inferiore alla metà del prezzo base dell'ultimo esperimento di vendita, è ritenuta conveniente (stanti i precedenti sei esiti negativi) e quindi va opportunamente considerata come prezzo base di una procedura competitiva;

che l'offerta integra un giustificato motivo per la prosecuzione, in quanto (i) attesta una residua ricettività del mercato, (ii) consente un realizzo che, al netto dei costi di vendita previsti dal programma, resta positivo, (iii) evita gli adempimenti e le spese conseguenti all'abbandono della liquidazione ex art. 213 co. 2 CCII e (iv) permette di liberare l'area di terzi occupata a titolo precario;

chiede

che la S.V., in mancanza del Comitato dei Creditori e ai sensi dell'art. 140 co. 4 CCII, voglia:

- ✓ autorizzare il Curatore, ai sensi dell'art. 213 co. 2 ultimo periodo CCII, a proseguire l'attività liquidatoria relativa al bene descritto, limitatamente ad un tentativo di vendita;
- ✓ autorizzare il Curatore a vendere il bene descritto nelle premesse in conformità al programma di liquidazione, con modalità sincrona mista, tramite il portale delle vendite pubbliche (PVP), sul sito web www.fallcoaste.it e presso lo studio del Curatore con prezzo base pari a quello dell'offerta ricevuta di euro 250,00, procedendo quindi, almeno 15 giorni prima della data fissata per la vendita, alla pubblicazione sul solo Portale delle Vendite Pubbliche dell'avviso di vendita (conforme allo schema allegato), dell'autorizzazione alla vendita, della perizia ed ogni altra documentazione ritenuta idonea a garantire un'adeguata informazione dei

Firmato Da: nicola ascari Emesso Da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 Serial#: 4be88efbd52401c6b45111c6b5f4dc08b

possibili interessati.

Bergamo, 29 ottobre 2026

Il Curatore
(Nicola Ascari)

Allegati:

1) bozza avviso di vendita

Firmato Da: nicola ascari Emesso Da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 Serial#: 4be88efbd52401c6b4511c6b5f4dc08b