ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE

distretto Corte di Appello di Perugia

Perugia (PG) - Via Adamo Biagini n. 5

Spoleto (PG) – Via XXV Aprile n. 52

Giudice Delegato: Dottoressa Sara Trabalza

Curatore: Dottor Piergiorgio Castellani

## LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE

TRIBUNALE DI SPOLETO R.G.L.G. 5/2026

## PREMESSA

Con incarico conferitoci dal Curatore Dottor Piergiorgio Castellani, giusta autorizzazione dell'Ill.mo Giudice Delegato Dr.ssa Sara Trabalza del 13/07/2026, lo scrivente Istituto veniva investito del compito di coadiutore della procedura, con il precipuo scopo di procedere alla verifica, alla stima, alla custodia, alla pubblicità e alla vendita dei beni emersi nell'ambito della procedura. In data 27/07/2026 si è quindi operato l'accesso presso la residenza dell'amministratore, procedendo per l'incombente a trasferire i beni presso la sede I.V.G. di Perugia (PG) Via Adamo Biagini n.5.

## OPERAZIONI DI STIMA

I beni oggetto della presente relazione sono costituiti da una serie di attrezzature ed utensili, in parte nuovi ed in parte usati, alcuni con rilevante costo di acquisto.

Ulteriormente, sono presenti alcune macchine elettroniche, quali pc portali, laptop e stampanti, in generale quasi nuovi o molto ben conservati.

Esistono altresì due veicoli acquisiti alla procedura che sono tuttavia risultati sostanzialmente privi o quasi di valore commerciale.

## ELENCO DEI BENI OGGETTO DI INDAGINE

1. LAPTOP MARCA HP mod. 15S-fq5047nl
2. COMPUTER PORTATILE MARCA ASUS mod. UX3402ZA
3. STAMPANTE MULTIFUNZIONE LASER HP M140W
4. STAMPANTE MULTIFUNZIONE LASER BROTHER MFC-L2827DW
5. STAMPANTE MULTIFUNZIONE EPSON WF-5890
6. TASTIERA E MOUSE CORDLESS MARCA HP
7. MONITOR PER PC FULLHD MARCA HP M27F DA 27"
8. TERMOMETRO PROFESSIONALE LASERLINER MOD. THERMO VISUALIZER POCKET
9. SMERIGLIATRICE ANGOLARE A BATTERIA WURTH AWS 18-115P (PRIVO DI BATTERIA)

10. KIT TRIPLE PACK WURTH COMPOSTO DA TRAPANO AVVITATORE ABS 18 COMPACT, MARTELLO TASSELLATORE ABH 18 COMPACT, AVVITATORE AD IMPULSI ASS 18-1 COMPACT
11. MARTELLO TASSELLATORE WURTH H28-MLS POWER
12. SMERIGLIATRICE ANGOLARE WURTH EWS 230
13. MARTELLO PERFORATORE SCALPELLATORE WURTH BMH 45-XE
14. CAMERA DIGITALE D'ISPEZIONE WURTH W-CD9
15. SETTE PROLUNGHE SONDA PER CAMERA DIGITALE D'ISPEZIONE WURTH W-CD9
16. MISURATORE DI DISTANZE A LASER WURTH WDM 6-22
17. SMERIGLIATRICE ANGOLARE WURTH EL-EWS 7-125 BASIC
18. SMERIGLIATRICE ANGOLARE WURTH EL-EWS 7-125 BASIC
19. MARTELLO TASSELLATORE A BATTERIA WURTH ABH 18 COMPACT XOMPLETO DI CASSETTA E DUE BATTERIE 2X5 AH
20. TRAPANO AVVITATORE WURTH ABS 18 COMPACT COMPLETO DI CASSETTA E UNA BATTERIA 5AH
21. SMERIGLIATRICE ANGOLARE A BATTERIA WURTH AWS 18-115 COMPACT CON DUE BATTERIE
22. PRESSATRICE A BATTERIA WURTH PRINETO CON KIT DI ESPANSIONE UNI-PRESS PRIVO DI TESTE ESPANSIONE. GANASCIE E ACCESSORI

23. DUE PRESSATRICI ELETTRICHE WURTH PRINETO LI-ION PLUS, COMPLETE DI VALIGETTA, UNA COMPLETA DI PINZE

24. IDROPULITRICE WURTH HDR-175 COMPACT

25. RICEVITORE LASER MILWAUKEE LITHIUM-ION LLD 50

26. SISTEMA PER VERNICIATURA PORTATILE WAGNER CONTROL PRO 275M

27. KIT TRIPLE PACK WURTH CON TRAPANO AVVITATORE ABS 18 COMPACT, MARTELLO TASSELLATORE ABH 18 COMPACT, SMERIGLIATRICE ANGOLARE AWS 18-115 COMPACT CON CARICABATTERIE E TRE BATTERIE

28. MARTELLO COMBINATO HIKOKI DH40MEY

29. TRAPANO TASSELLATORE HIKOKI HIT-SYSTEM COMPLETO DI CASE IV

30. TRAPANO HIKOKI DV18BBLS CON CASSETTA, CARICABATTERIA E DUE BATTERIE

31. AVVITATORE HIKOKI CON CASSETTA E CARICABATTERIA E DUE BATTERIE

32. DISTANZIOMETRO LASER MILWAUKEE LDM 100

33. TAGLIA MATTONELLE MONOLIT MASTERPIUMA

34. MOTOSEGA STIHL M5231

35. NOTEBOOK LENOVO MODELLO V15-IIL CPN PROCESSORE INTEL ICORE5

## CRITERI DI VALUTAZIONE DEI BENI

Per attribuire una adeguata valutazione ai beni si è proceduto in via predominante con il metodo del valore di costo, ed in via subordinata con metodo comparativo, tenendo debitamente conto dei seguenti parametri:

- Condizioni strutturali dei beni, stato conservativo e grado di usura;
- marca, modello, alimentazione;
- anno di costruzione o produzione;
- reperibilità di beni analoghi sul mercato ed eventuale appetibilità e commerciabilità degli stessi;

Il valore attribuito è stato assegnato dopo una giusta ed equilibrata mediazione dei prezzi raccolti dalle indagini di mercato e dai listini eurotax, che hanno preso a riferimento la normale piazza commerciale e quella giudiziaria, che segue speciali norme e parametri, quali anche l'assenza di garanzia per vizi evidenti e/o occulti ex art.2922 c.c.

I beni sono stati periziati in condizioni statiche, senza poterne verificare funzionalità e efficienza.

## VALTAZIONE DEI VEICOLI

## AUTOVEICOLO PEUGEOT 407 SW TARGATO DK375BS

## DATI TECNICI E COSTRUTTIVI

**TARGA:** Dk

**TELAIO:** VF36ERHRJ21657310

**MODELLO MARCA:** PEUGEOT 407

**DATA IMMATRICOLAZIONE:** 27/08/2007

**TIPO CAMBIO:** MANUALE

**CILINDRATA:** 1.997 CC

**POTENZA:** KW 100

**ALIMENTAZIONE:** DIESEL

**ULTIMA REVISIONE REGOLARE:** 31/01/2022

**KM PERCORSI:** 249.397 KM ALL'ULTIMA REVISIONE REGOLARE

**STATO CARROZZERIA:** IN NORMALI CONDIZIONI CON VARI SEGNI DI USURA DOVUTI AL DEGRADO TEMPORALE E AL NOTEVOLE UTILIZZO.

**PNEUMATICI:** MEDIAMENTE USURATI AL LIMITE DELLA IDONEITA' PER LA CIRCOLAZIONE.

**INTERNI:** IN MEDIOCRI CONDIZIONI CON SEGNI DI USURA DOVUTI ALL'UTILIZZO.

**STATO:** NON MARCIANTE – CON REVISIONE SCADUTA.

## AUTOCARRO FIAT DUCATO TARGATO BL184FN

### DATI TECNICI E COSTRUTTIVI

**TARGA:** BL

**TELAIO:** ZFA23000006020629

**CLASSE/USO:** AUTOCARRO PER TRASPORTO DI PERSONE E COSE USO PROPRIO

**MODELLO MARCA:** FIAT DUCATO

**DATA IMMATRICOLAZIONE:** 06/12/2000

**TIPO CAMBIO:** MANUALE

**CILINDRATA:** 2.800 CC

**POTENZA:** KW 93

**ALIMENTAZIONE:** GASOLIO

**ULTIMA REVISIONE REGOLARE:** 21/07/2023

**KM PERCORSI:** 309.867 KM ALL'ULTIMA REVISONE REGOLARE

**STATO CARROZZERIA:** IN PESSIME CONDIZIONI, CON SEGNI DI LIEVE, MEDIA E GRAVE ENTITA' SULLA CARROZZERIA. SI RAVVISA UNA NOTEVOLISSIMA AMMACCATURA SUL FIANCO DESTRO.

**PNEUMATICI:** FORTEMENTE USURATI - ATTUALMENTE INIDONEI ALLA CIRCOLAZIONE.

**STATO:** NON MARCIANTE – CON REVISIONE SCADUTA.

## CONCLUSIONI

In base a quanto più sopra riportato, in virtù delle valutazioni tecniche ed economiche espresse, sulla base di quanto emerso dalle indagini condotte, ed a seguito degli specifici rilievi svolti nell'ambito delle ispezioni eseguite, si ritiene che il valore di stima dei beni possa cautelativamente determinarsi in complessivi **euro 8.840,00** (ottomilaottocentoquaranta/00) al netto di iva che graverà ulteriormente sui beni in sede di liquidazione, analiticamente individuati

nel tabulato analitico di stima, parte integrante della presente relazione.

Per quanto relativo ai veicoli, al netto dello stato conservativo, dell'età e dell'appetibilità commerciale, si ritiene che gli stessi siano privi o quasi di valore commerciale, anche in rapporto ai costi che richiederebbe una procedura di vendita, come quello di cui all'art.18 bis TU Spese di Giustizia.

Per tali beni, si segnala al Curatore di valutare l'opportunità della non acquisizione o la rinuncia alla liquidazione ai sensi dell'art.213 co.2 CCII.

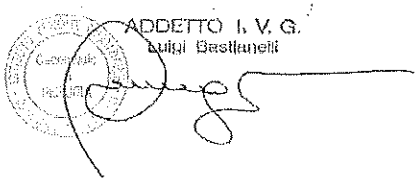
Certi di aver adempiuto all'incarico con perizia e diligenza, si porgono

Distinti saluti

Perugia 31/07/2026

Istituto Vendite Giudiziarie

distretto Corte di Appello di Perugia




La presente relazione si compone di 8 pagine dattiloscritte e di un tabulato analitico di stima completo di fotografie..