TRIBUNALE DI NOCERA INFERIORE

Sezione Procedure Concorsuali

Liquidazione Giudiziale n. 36/2025

Giudice Delegato: dott. Pasquale Velleca

Curatore: dott. Giuseppe D'Angelo

AVVISO DI VENDITA MOBILE TRAMITE PROCEDURA COMPETITIVA SENZA INCANTO CON GARA SINCRONA

Il sottoscritto dott. Giuseppe D'Angelo, nella sua qualità di Curatore della procedura di Liquidazione Giudiziale suindicata,

Premesso che

- il Tribunale di Nocera Inferiore, con sentenza del 8 ottobre 2025 ha dichiarato l'apertura della Liquidazione Giudiziale n. 36/2025;
- in data 05/11/2026 è pervenuta alla Curatela formale offerta irrevocabile d'acquisto per il ramo d'azienda in seguito descritto per l'importo di Euro 25.000,00 oltre IVA, assistita da regolare cauzione del 10%;
- in esecuzione dell'autorizzazione resa dal Giudice Delegato in data 07.11.2026, il compendio aziendale viene posto in vendita in sede competitiva assumendo la suddetta offerta irrevocabile quale prezzo base d'asta al fine di sollecitare eventuali offerte migliorative;

AVVISA

che il giorno **16.12.2026 alle ore 12:00** presso lo studio del Curatore, sito in Sant'Egidio del Monte Albino (SA) alla via Orazio traversa Vallone n. 5, con le modalità di seguito indicate, si procederà al terzo esperimento di vendita senza incanto con modalità sincrona telematica ai sensi degli artt. 530 e s.s. e 534 bis e 591 bis c.p.c. del ramo di azienda di seguito descritto, alle condizioni sotto riportate.

BENI IN VENDITA

LOTTO UNICO - piena ed esclusiva proprietaria del ramo d'azienda corrente in Mercato San Severino (SA) alla via Trieste n. 45 – Via Firenze 30/1 avente ad oggetto la gestione di un supermercato.

Tale azienda esercita l'attività di commercio al dettaglio di minimercati ed altri esercizi in virtù delle autorizzazioni allegate al presente avviso di vendita.

Detta attività viene esercitata in un immobile di proprietà di terzi con accesso da via Trieste, da Via Firenze e dal viale comune con altri che collega via Trieste con Via Firenze, riportato nel N.C.E.U. del Comune di Mercato San Severino al foglio 13, particella 783, sub. 20, categoria D/8 R.C. euro 5.724,00, nella disponibilità della società GIERRE – PRODOTTI ALIMENTARI – S.R.L. in l.g. in virtù di contratto di locazione sottoscritto in data 15.01.2016 e registrato a Salerno in data 11.02.2016 con codice identificativo del contratto TE316T001238000CC.

L'azienda è costituita da una componente mobiliare e da una componente immateriale, tra loro funzionalmente collegate.

Il valore dell'azienda è stato stimato secondo il metodo misto patrimoniale-reddituale, come da perizia redatta dall'Ing. Mario Cascone, da inventario fisico e da relazione del Curatore, in complessivi euro 225.000,00.

La perizia di stima delle attrezzature, l'inventario fisico a quantità e valori e la relazione del Curatore per la determinazione del valore complessivo del ramo di azienda vengono allegati al presente avviso di vendita. Agli stessi si fa pertanto espresso rinvio per l'elencazione dei beni mobili che compongono l'azienda oggetto di vendita.

Trattandosi di una vendita in seno ad una liquidazione giudiziale, **rimangono escluse dalla vendita** tutte le poste rimaste in carico alla procedura, quali crediti e debiti, accantonamenti vari.

STATO DI OCCUPAZIONE

L'azienda è libera da persone e nella disponibilità della liquidazione giudiziale.

PREZZO A BASE D'ASTA

Il prezzo a base d'asta è pari ad **euro 25.000,00 (venticinquemila/00).**

Non sono ammesse offerte inferiori al prezzo base.

Il rilancio minimo è fissato sin da ora in misura pari ad euro 2.000,00 (duemila/00).

MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA VENDITA

TEMPI, MODI E CONTENUTO DELLE OFFERTE DI ACQUISTO

Il gestore della vendita telematica è la società Aste Giudiziarie InLinea S.p.a. che opera sul portale **www.astetelematiche.it**

Il referente della procedura incaricato delle operazioni di vendita è il curatore dott. Giuseppe D'Angelo.

Le offerte di acquisto dovranno pervenire entro e non oltre il giorno 15.12.2026 alle ore 12:00 esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "offerta telematica" del Ministero della Giustizia a cui è possibile accedere dalla scheda del lotto in vendita presente sul portale del gestore delle vendite **www.astetelematiche.it,** previa registrazione gratuita al sito, autenticandosi con le proprie credenziali (username e password scelti da ciascun interessato in fase di registrazione al portale) ed utilizzando l'apposita funzione d'iscrizione alla gara. All'indirizzo **http://pst.giustizia.it** è anche consultabile il "manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica".

Qualora l'offerta sia presentata per conto dell'offerente da un presentatore dell'offerta, quest'ultimo non potrà presentare, nell'ambito della medesima vendita, ulteriori offerte per altri soggetti, pena l'automatica esclusione di tutte le offerte.

L'offerta d'acquisto è irrevocabile e dovrà contenere:

▪ i dati identificativi del soggetto offerente (cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale e/o partita IVA, domicilio, stato civile, regime patrimoniale e se coniugato il regime di comunione dei beni è necessario indicare anche i dati del coniuge). Se l'offerente è minorenne, l'offerta deve essere formulate dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;

▪ l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura;

▪ l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;

▪ il numero o altro dato identificativo del lotto;

▪ la descrizione del bene per il quale l'offerta è proposta;

▪ l'indicazione del referente della procedura;

▪ la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita;

▪ il prezzo offerto nonché il termine per il versamento del saldo prezzo (in ogni caso non superiore a 60 giorni dall'aggiudicazione);

▪ l'importo versato a titolo di cauzione e di bollo;

▪ la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della cauzione. Si precisa che sul campo CRO devono essere inseriti solo i numeri da cui è compost il TRN, escludendo le lettere;

▪ il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico;

▪ l'indirizzo della casella di posta elettronica certificate utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;

▪ l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni previste;

▪ l'espressa dichiarazione di aver preso visione del regolamento tecnico di partecipazione e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del ramo di azienda a cui la partecipazione si riferisce **(creare apposito allegato da trasmettere con l'offerta!).**

All'offerta dovranno essere allegati:

• copia del documento di identità e del codice fiscale del soggetto offerente;

• la documentazione attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di avvenuto pagamento) effettuato tramite bonifico bancario sul conto della procedura dell'importo della cauzione alle seguenti coordinate bancarie:

IT05S0503315000000000114284

Intestato a: GIERRE – PRODOTTI ALIMENTARI – S.R

causale: lotto unico versamento cauzione

• se il soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del coniuge (salvo la facoltà del deposito successive all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del prezzo);

• se il soggetto offerente è minorenne o interdetto o inabilitato, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione;

• se il soggetto offerente è una società o persona giuridica, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri;

• se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata dagli altri offerenti per atto pubblico o scrittura private autenticata rilasciata al soggetto che effettua l'offerta.

SOTTOSCRIZIONE E TRASMISSIONE DELL'OFFERTA

Per la sottoscrizione e trasmissione, in via alternativa, l'offerta dovrà essere sottoscritta con firma digitale e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata oppure dovrà essere direttamente trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12, comma 4 e dell'art. 13 del D.M. n. 32 del 2015, con la precisazione che, in tal caso, la trasmissione sostituisce la firma dell'offerta a condizione che l'invio sia avvenuto richiedendo la ricevuta completa di avvenuta consegna di cui all'art. 6, comma 4 del D.P.R. n. 68 del 2005; il gestore del servizio di posta elettronica certificate attesti nel messaggio o in un suo allegato di aver rilasciato le credenziali di accesso previa identificazione del richiedente (fermo restando che tale seconda modalità di sottoscrizione e trasmissione dell'offerta sarà concretamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art. 13, comma 4 del D.M. n. 32 del 2015).

L'offerta ed i relative documenti allegati dovranno essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it con la precisazione che: a) l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia; b) l'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge con modalità telematica (tramite carta di credito o bonifico bancario), fermo restando che il mancato versamento del bollo non determina

l'inammissibilità dell'offerta (salvo l'avvio delle procedure per il recupero coattivo). Il bollo può essere pagato sul portale dei servizi telematici all'indirizzo http://pst.giustizia.it .

Si precisa che esclusivamente nei casi programmati di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia comunicati al gestore della vendita telematica dal responsabile per i sistemi informative automatizzati del Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 15, primo comma, D.M. n. 32/2015, l'offerta sia formulate mediante invio a mezzo mail del Tribunale su REGINDE o via fax al numero dello stesso.

Invece, nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati ai sensi dell'art. 15, primo comma, D.M. n. 32/2015, l'offerta si intende depositata nel momento in cui venga generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e, in tale eventualità, previa documentazione a cura dell'offerente della tempestiva presentazione dell'offerta, il gestore della vendita è tenuto a permettere la partecipazione dell'offerente alle operazioni di vendita.

CAUZIONE

L'importo della cauzione non potrà essere inferiore al 10% del prezzo a base d'asta è quindi ad **euro 2.500,00 (duemilacinquecento/00)** e dovrà essere versato esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario alle seguenti coordinate bancarie:

IT05S0503315000000000114284

Intestato a: GIERRE – PRODOTTI ALIMENTARI – S.R

causale: lotto unico versamento cauzione

L'importo della cauzione (nella misura sopra indicata) deve essere versato necessariamente in unica soluzione e che il bonifico deve essere effettuato a cura dell'offerente in modo tale da consentire l'accredito delle somme abbia luogo entro le ore 12.00 del giorno 15.12.2026, con l'avvertimento che il rischio del mancato accredito entro tale termine resterà a carico dell'offerente, quali che siano le cause.

In caso di mancata aggiudicazione l'importo versato a titolo di cauzione (al netto degli eventuali oneri bancari) sarà restituito al soggetto offerente con disposizione di bonifico. Si precisa che nel caso in cui l'offerente sia ammesso alla gara, la restituzione della cauzione avverrà successivamente le deliberazioni finali sulle offerte e che la restituzione della cauzione avrà luogo esclusivamente

mediante disposizione di bonifico da eseguirsi sul conto corrente utilizzato dall'offerente per il versamento della cauzione.

L'importo versato a titolo di cauzione sarà trattenuto dalla procedura in caso di rifiuto all'acquisto.

DISPOSIZIONE SPECIALE PER L'OFFERENTE IRREVOCABILE INIZIALE

Ai sensi del provvedimento di autorizzazione del Giudice Delegato, la società Ferrara S.r.l., quale soggetto promotore che ha formulato l'offerta irrevocabile posta a base di gara, è tenuta a presentare domanda di partecipazione e a prendere parte attiva alla gara telematica sincrona.

La predetta società è esonerata esclusivamente dal versamento di una nuova cauzione, in quanto la cauzione di Euro 2.500,00 già precedentemente versata e quietanzata in data 05/11/2026 viene imputata a tutti gli effetti di legge quale garanzia sia dell'offerta iniziale sia dei suoi successivi ed eventuali rilanci in sede di gara.

ESAME DELLE OFFERTE TELEMATICHE

L'esame delle offerte sarà effettuato tramite il portale www.astetelematiche.it .

Le buste telematiche contenenti le offerte non saranno aperte se non al momento dello svolgimento delle operazioni di vendita telematica sopra indicate. La partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche avrà luogo tramite l'area riservata del sito www.astetelematiche.it.

Nel giorno e nell'ora fissati per l'esame delle offerte (16.12.2026 ore 12.00) il curatore verificherà le offerte formulate e la correttezza e completezza delle informazioni e dei documenti richiesti, l'effettivo accredito dell'importo della cauzione entro i termini sopra indicati, procederà all'abilitazione dei partecipanti per l'eventuale gara tramite l'area riservata del sito www.astetelematiche.it .

DELIBERAZIONE SULLE OFFERTE

L'esame delle offerte e lo svolgimento dell'eventuale gara saranno effettuati tramite il portale www.astetelematiche.it solo nella data ed all'orario dell'udienza di vendita telematica, sopra indicati.

La partecipazione degli offerenti all'udienza di vendita telematica avrà luogo esclusivamente tramite l'area riservata del sito www.astetelematiche.it, accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute almeno 30 minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, sulla casella di posta elettronica certificata.

Nell'ipotesi di presentazione di unica offerta valida si precisa che nel caso di mancata connessione dell'unico offerente, l'aggiudicazione potrà comunque essere disposta in suo favore.

Nell'ipotesi di presentazione di più offerte valide si procederà con gara telematica tra gli offerenti con la modalità asincrona sul prezzo offerto più alto (anche in presenza di due o più offerte di identico importo); la gara, quindi, avrà inizio subito dopo l'apertura delle offerte telematiche ed il vaglio di ammissibilità delle stesse.

Le offerte giudicate regolari abiliteranno automaticamente l'offerente alla partecipazione alla gara.

Nell'ipotesi di presentazione di più offerte valide si procederà a gara tra gli offerenti con la modalità sincrona sul prezzo offerto più alto (tanto, anche in presenza di due o più offerte di identico importo); la gara, quindi, avrà inizio subito dopo l'apertura delle offerte ed il vaglio di ammissibilità di tutte le offerte ricevute. In caso di gara, trascorsi due minuti dall'ultima offerta, senza che ne segua un'altra maggiore, le quote saranno aggiudicate all'ultimo offerente.

In caso di adesione alla gara qualora all'esito della stessa l'offerta maggiore formulata sia pari o superiore al prezzo base d'asta, le quote saranno aggiudicate al maggior offerente.

In caso di mancata adesione alla gara le quote saranno aggiudicate al migliore offerente se la sua offerta sarà di importo pari o superiore al prezzo base d'asta.

Nel caso in cui non vi siano state offerte in aumento in fase di gara (dimostrando così la mancata volontà di ogni offerente di aderire alla gara), l'aggiudicazione avverrà sulla scorta degli elementi di seguito elencati (in ordine di priorità):

- maggior importo del prezzo offerto;

- a parità di prezzo offerto, maggior importo della cauzione versata;

- a parità altresì di cauzione prestata, minor termine indicato per il versamento del prezzo;

- a parità altresì di termine per il versamento del prezzo, priorità temporale nel deposito dell'offerta.

Il gestore tecnico della vendita telematica, Aste Giudiziarie Inlinea Spa, allestisce e visualizza sul proprio sito un sistema automatico del termine fissato per la formulazione dei rilanci. I rilanci e le osservazioni di ciascun offerente telematico saranno riportati nell'area riservata del sito www.astetelematiche.it e resi visibili agli altri partecipanti ed al delegato alla vendita. La piattaforma sostituirà, nell'area riservata ai partecipanti, i nominativi degli offerenti con pseudonimi o altri elementi distintivi in grado di assicurare l'anonimato.

Terminata la vendita, il Curatore procederà all'eventuale aggiudicazione, e stilerà apposito verbale.

MODI, TEMPI E VERSAMENTO DEL SALDO PREZZO E FONDO SPESE

Il saldo del prezzo dovrà essere versato entro il termine massimo di giorni trenta (30) dalla data in cui l'aggiudicazione sarà divenuta definitiva, mediante bonifico bancario sul conto corrente bancario alle seguenti coordinate bancarie:

IT05S0503315000000000114284

Intestato a: GIERRE – PRODOTTI ALIMENTARI – S.R

causale: lotto unico versamento saldo prezzo

(con la precisazione che – ai fini della verifica della tempestività del versamento – si darà rilievo alla data dell'ordine di bonifico), unitamente alle spese di trasferimento (nella misura, indicativa, del 10% del prezzo di aggiudicazione, ovvero pari alla minor somma che il curatore riterrà congrua, a titolo forfettario per gli oneri tributari, i diritti e le spese di vendita, salvo conguaglio o restituzione).

In caso d'inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e le somme versate dall'aggiudicatario a titolo di cauzione saranno acquisite a titolo di multa, con le ulteriori conseguenze di cui all'art. 540 c.p.c.

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

Il ramo di azienda viene ceduto a corpo e non a misura ed eventuali differenze di quantità e/o misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita

forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo.

Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento degli impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore – differenze di quantità e/o di valore delle merci inventariate, presenza di merci scadute o prossime alla scadenza, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti o comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

I beni mobili ed i valori intangibili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano così come identificati e valutati nelle relazioni di stima in atti della procedura e parte integrante del presente bando.

Restano espressamente esclusi dalla cessione tutti i crediti e i debiti maturati anteriormente alla data di stipulazione dei contratti definitivi di cessione.

I beni, macchinari e impianti, saranno ceduti liberi da pesi o vincoli; eventuali adeguamenti degli stessi alle normative vigenti in ambito di prevenzione e sicurezza, così come quelli riguardanti lo smaltimento di merci scadute, la tutela ecologica, ambientale ed energetica e, in generale, alle normative vigenti saranno a carico dell'acquirente dell'azienda, che ne sopporterà qualsiasi spesa e onere, anche di eventuale trasferimento, con esonero della cedente da qualsiasi garanzia a riguardo.

La cedente presterà garanzia esclusivamente in ordine all'esistenza delle attività aziendali cedute, così come valutate da perizia, è esclusa peraltro ogni garanzia circa i relativi valori ovvero circa eventuali minusvalenze, con espressa rinuncia alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, ai sensi dell'art. 2922 c.c; la natura coattiva, ovvero giudiziaria della vendita esclude che la stessa possa essere impugnata per vizi della cosa venduta, per la presenza di oneri di qualsiasi genere e per qualsiasi altro vizio, anche se occulto o comunque non evidenziato in perizia; circostanze queste che, seppur verificatesi, non potranno in alcun modo e sotto qualsiasi forma dar luogo ad alcun risarcimento, indennità, indennizzo o riduzione del prezzo. La cessione dell'azienda avverrà ai sensi dell'art. 214 CCII.

Si rappresenta che l’eventuale smaltimento di rifiuti presenti presso i beni oggetto del presente avviso di vendita è ad esclusivo carico dell’aggiudicatario.

Alla data di pubblicazione del presente avviso il ramo d'azienda non ha in carico lavoratori subordinati essendo al momento sospesa l'attività.

L'offerente, con la presentazione della domanda, si impegna automaticamente ad accettare e ritenere vincolanti tutte le condizioni di vendita contenute nel presente disciplinare.

Si applica l'art. 191 CCII laddove compatibile.

L'atto di trasferimento sarà stipulato dinanzi a Notaio di fiducia della Procedura con costi a carico dell'aggiudicatario.

Gli Organi della procedura si riservano, a proprio insindacabile giudizio e senza obbligo di motivazione, di sospendere ovvero interrompere definitivamente la procedura di vendita anche ai sensi dell'art. 217 CCII.

L'aggiudicatario entro il termine per il versamento del saldo prezzo dovrà trasmettere al Curatore dichiarazione scritta resa nella consapevolezza della responsabilità civile e penale prevista per le dichiarazioni false o mendaci, contenete le informazioni prescritte dall'art 22 del decreto legislativo del 21 novembre 2007 n.231.

Le imposte di legge e tutte le spese relative alla vendita, al passaggio di proprietà, al compenso al notaio che redigerà l'atto, alle ulteriori spese necessarie e conseguenti saranno a carico dell'acquirente che le corrisponderà al Curatore al momento del saldo del prezzo, salvo che facciano carico al venditore per disposizione inderogabile di legge.

Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 codice civile, né sollecitazione del pubblico risparmio. Esso, inoltre, non comporta per la procedura e per i suoi Organi alcun obbligo od impegno di alienazione nei confronti di eventuali offerenti sino al momento della comunicazione dell'accettazione dell'offerta di acquisto e per questi ultimi alcun diritto a qualsivoglia rimborso, indennizzo o prestazione.

Qualora una o più clausole del presente bando siano dichiarate o da considerarsi invalide e/ o inefficaci, le altre clausole rimarranno valide ed efficaci e la clausola invalida o inefficace sarà sostituita, ove possibile, dalla corrispondente disposizione di legge.

CLAUSOLA DI RISERVATEZZA

Le trattative per la cessione dell'Azienda sono coperte dal dovere reciproco di riservatezza. Chiunque sia interessato potrà richiedere ulteriori informazioni rispetto a quelle pubblicate sui siti e

depositate in cancelleria; fermo quanto previsto dall'impegno sottoscritto per l'accesso ai dati riservati ai fini della formulazione delle offerte, gli offerenti dovranno impegnarsi a:

1. considerare tutte le informazioni oggetto del presente bando come strettamente riservate, nonché ad adottare tutte le cautele necessarie a garantire la riservatezza delle informazioni acquisite, anche in ordine alle metodologie di produzione ed ai materiali impiegati;

2. astenersi dall'utilizzare le informazioni acquisite o riprodurle, ricavarne estratti o sommari per scopi diversi da quelli attinenti la predisposizione e la presentazione dell'offerta.

RIEPILOGO GENERALE

Procedura competitiva di vendita telematica del giorno 16.12.2026 ore 12:00 con termine per il deposito delle offerte entro le ore 12:00 del 15.12.2026.

Prezzo base d'asta ed offerta minima del lotto unico: € 25.000,00 (€ venticinquemila/00) oltre iva ed imposte di legge;

Cauzione: 10% del prezzo base d'asta e quindi non inferiore ad € 2.500,00 (€ duemilacinquecento/00);

Termine per il deposito del saldo prezzo e del fondo spese nella misura del 10% del prezzo di aggiudica e salvo conguaglio: 30 giorni dalla data di aggiudicazione.

PUBBLICITA'

Il presente avviso sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 490 c.p.c., a cura del Curatore, con le forme di seguito elencate:

a) inserimento dell'avviso, unitamente alla perizia di stima, alla visura camerale, alla relazione del Curatore, alle autorizzazioni amministrative ed al contratto di locazione, omessi i dati sensibili, sul portale delle vendite pubbliche (PVP) presso il Ministero della Giustizia almeno trenta (30) giorni prima del termine di presentazione delle offerte di acquisto;

b) inserimento dell'avviso, alla perizia di stima, alla visura camerale, alla relazione del Curatore, alle autorizzazioni amministrative ed al contratto di locazione, omessi i dati sensibili sul sito www.astegiudiziarie.it almeno trenta (30) giorni prima del termine fissato per la presentazione delle offerte di acquisto.

Il Curatore ha facoltà di compiere ulteriori forme pubblicitarie.

VISITE

Ciascun interessato, previo appuntamento con il Curatore (Dott. Giuseppe D'Angelo - con studio in Sant'Egidio del Monte Albino (SA) alla via Orazio traversa Vallone n. 5 - recapito telefonico: 081916814; pec: lg36.2025nocerainferiore@pecliquidazionigiudiziali.it) da fissarsi entro il termine 15 giorni dalla richiesta da formularsi esclusivamente a mezzo del Portale delle vendite pubbliche nell'area ad essa riservata, con la funzione "Prenota visita", potrà procedure alla visita dei beni ed all'esame dei dati e dei relativi documenti.

INFORMAZIONI

Per ulteriori informazioni contattare il Curatore - Dott. Giuseppe D'Angelo - con studio in Sant'Egidio del Monte Albino (SA) alla via Orazio traversa Vallone n. 5 - recapito telefonico: 081916814; pec: lg36.2025nocerainferiore@pecliquidazionigiudiziali.it

Tribunale di Nocera Inferiore, addì 9 novembre 2026

Il Curatore

Dott. Giuseppe D'Angelo