Ist. n. 11 dep. 21/09/2026

STUDIO
PAGANOTTO, SMANIO & Ass.ti
Commercialisti – Revisori Contabili

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VICENZA

Liquidazione Giudiziale:

Giudice Delegato: Dr.ssa SILVIA SALTARELLI

Curatore: Dr.ssa CHIARA BERTOLDO

SINTETICO PARERE ESTIMATIVO

Perito Stimatore: dott. NICOLA PAGANOTTO

SOMMARIO

1.- QUESITO 3

2.- OGGETTO DI STIMA 4

3.- ESPLETAMENTO DELL'INCARICO 4

4.- LIMITAZIONI 4

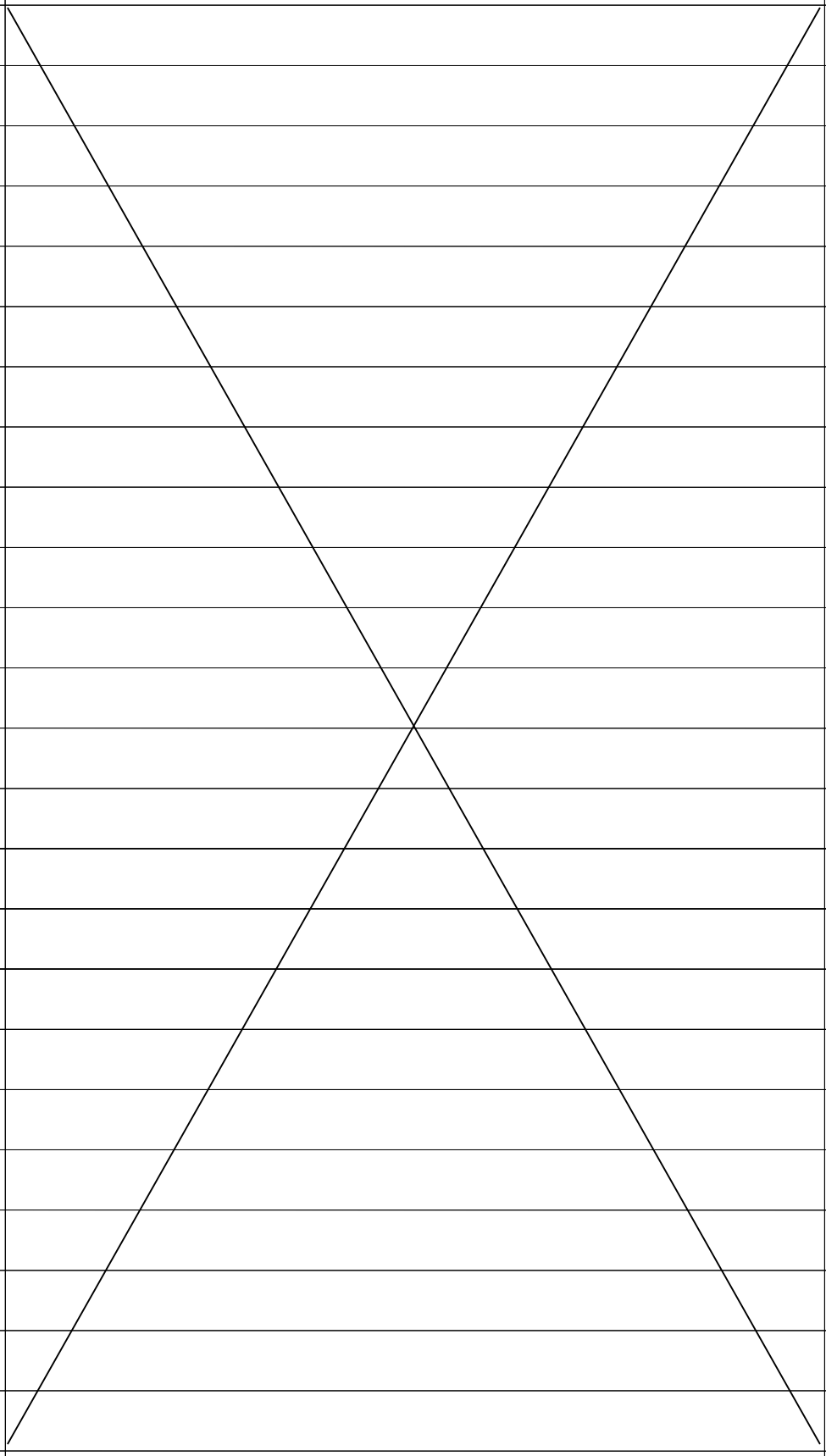
5.- TECNICA ADOTTATA 5

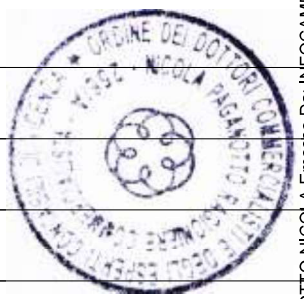
6.- CRITERI DI STIMA 5

7.- STIMA DEI BENI 6

Firmato Da: PAGANOTTO NICOLA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 3c6d90

STUDIO
PAGANOTTO, SMANIO & Ass.ti
Commercialisti – Revisori Contabili





Firmato Da: PAGANOTTO NICOLA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 3c6d90

STUDIO
PAGANOTTO, SMANIO & Ass.ti
Commercialisti – Revisori Contabili

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VICENZA

Liquidazione Giudiziale: [illegible]

Giudice Delegato: Dr.ssa SILVIA SALTARELLI

Curatore: Dr.ssa CHIARA BERTOLDO

SINTETICO PARERE ESTIMATIVO

Perito Stimatore: dott. NICOLA PAGANOTTO

**** **** **** ****

Il sottoscritto dott. Nicola Paganotto, rag. commercialista iscritto al n. 256/A dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Vicenza, ed al n. 453 del ruolo dei consulenti tecnici del Giudice presso il Tribunale di Vicenza, libero professionista con studio in Pojana Maggiore Via Matteotti n.3;

P R E M E S S O

- che lo scrivente è stato incaricato dal curatore, dr.sa Chiara Bertoldo, per la stesura del presente parere estimativo;
- che il sottoscritto, in adempimento all'incarico assegnato, data l'esiguità dei beni, per ragioni di economia procedurale, su esplicita richiesta del Curatore si limitava all'esame fotografico e documentale dei beni finalizzato all'espressione di un sintetico parere estimativo;

Ciò premesso, tenuto in considerazione i riscontri effettuati ed i particolari elementi di giudizio del caso, nonché compiuti gli opportuni accertamenti;

E S P O N E

1.- QUESITO

Il curatore, dr.ssa Chiara Bertoldo, richiedeva allo scrivente la redazione di un sintetico parere di stima del presunto valore di realizzo del compendio mobiliare di proprietà d[illegible] ne così

Firmato Da: PAGANOTTO NICOLA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 3c6d90

STUDIO
PAGANOTTO, SMANIO & Ass.ti
Commercialisti – Revisori Contabili

come risultanti dalla documentazione fornita dal Curatore.

In particolare il quesito posto era il seguente: "*stimi sommariamente il perito il presunto valore di realizzo dei beni mobili pertinenti a*

2.- OGGETTO DI STIMA

Oggetto della stima sono appunto i beni mobili materiali di proprietà della P , costituiti da n.2 autovetture, n.1 autocarro, n.1 Personal Computer e n.1 notebook.

3.- ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Accettato l'incarico conferitogli lo scrivente, previo accordo telefonico, predisponeva per l'inizio delle operazioni peritali e riceveva, a mezzo posta elettronica dal Curatore tutta la documentazione fotografica ed inventariale dei beni da sinteticamente stimare.

In ordine alla procedura operativa il sottoscritto perito ha ritenuto di procedere partendo dalla visione della documentazione spedita attribuendo a ciascun bene, o gruppo di beni, il presunto valore di realizzo.

4.- LIMITAZIONI

In via preliminare e per una corretta ponderazione del presente elaborato peritale si precisa che trattasi di sintetico parere estimativo e che oggetto d'esame sono state solo le entità espressamente indicate al precedente paragrafo due. Inoltre si dà atto che:

a) Nessun accertamento è stato fatto in ordine sia alla legittima titolarità dei beni che alla presenza di eventuali vincoli giuridici in quanto tale attività non rientrava nell'incarico assegnato, pertanto i beni indicati sono stati considerati tutti di proprietà;

Firmato Da: PAGANOTTO NICOLA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 3c6d90

b) Non comprendendo l'incarico lo svolgimento di alcuna attività di "due diligence" o revisione inerente la documentazione fornita, sia di natura contabile che non contabile, la stessa è stata assunta dal sottoscritto perito quale "corretta e rispondente alla realtà";

c) Stante la situazione non è stata fatta alcuna prova di funzionamento e nessuna verifica è stata fatta dallo scrivente in ordine alla regolarità e conformità delle stesse;

d) In ordine ai computer non sono stati considerati programmi ed elaborazioni software sviluppati internamente mentre eventuali applicativi installati sono soggetti alle privative della Licenza d'Uso, e quindi NON riutilizzabili al di fuori degli estremi di concessione e pertanto NON considerati in sede di stima.

e) ; Tutti i valori espressi vanno intesi al netto di I.V.A.

5.- TECNICA ADOTTATA

Per l'individuazione dei predetti beni mobili della procedura l'analisi è stata svolta muovendo dalla sommaria verifica della documentazione fornita.

A seguito di tale attività è stato possibile assegnare un valore ai singoli beni o gruppi di beni, applicando i criteri di stima ritenuti più appropriati come dettagliatamente esposti nei successivi paragrafi 6 e 7 del presente elaborato.

6.- CRITERI DI STIMA

in via preliminare si precisa che le macchine d'ufficio sono costituiti da ordinari beni della categoria, tutti risalenti a alcuni anni fa in medio stato di conservazione già in uso alla società.

Gli automezzi sono costituiti da due autovetture, di cui una ultra ventennale,

Firmato Da: PAGANOTTO NICOLA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 3c6d90

ed un autocarro ultraventennale

Considerato che lo scopo prefisso è la ricerca del presunto valore di realizzo dei beni mobili compresi nell'attivo, in sede di stima, il sottoscritto perito si è attenuto a metodi valutativi di generale accettazione, in particolare ai prezzi di mercato tra operatori professionali ed ispirati a principi di liquidazione; per gli automezzi si è fatto ricorso anche alla ricerca su siti web specializzati nella quotazione e vendita di beni similari.

Tali valori sono stati ponderati per tener conto di vari fattori, fra i quali la utilizzabilità produttiva ed appetibilità commerciale, il deterioramento fisico e, non ultimo, l'attuale congiuntura economica negativa.

Nella valutazione inoltre si è tenuto conto, seppur parzialmente, dei presumibili oneri di imballo e trasporto e/o smaltimento dei beni.

7.- STIMA DEI BENI

Ciò premesso e considerato il sottoscritto perito, esaminati i beni nelle loro peculiari caratteristiche oggettive e soggettive (quantomeno per quanto visivamente rilevabile in condizioni di attuale staticità ma in assenza di approfondite analisi e verifiche), tenuto conto dell'impiego produttivo ed appetibilità commerciale, del visibile stato di conservazione e dello stato di presumibile obsolescenza, considerata in particolar modo la funzione specifica del presente elaborato e ritenuto ogni altro elemento evidentemente rilevabile che potrebbe influenzare la stima; considerato, non ultima, la particolare congiuntura economica negativa che investe globalmente i mercati ed i sistemi produttivi nell'ultimo periodo, ritiene di poter stimare il più probabile valore di realizzo dei beni così come di seguito elencato:

lotto	descrizione	stima	foto

Firmato Da: PAGANOTTO NICOLA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 3c6d90

1	PC con monitor e tastiera	200,00	1
3	Notebook ACER ASPIRE 3	300,00	2
4	Autovettura Peugeot YHZP-C2B000 targata FN277YK, anno di prima immatricolazione 2018 alimentata a gasolio, Km percorsi stando alla str.ne dii bordo Km 284.194	2.000,00	3
5	Autovettura FIAT SEICENTO targata BV660MV anno di prima immatricolazione 2001 alimentata a benzina Km percorsi non rilevabili; vettura non marciante	100,00	4
6	Autocarro FIAT DUCATO carrozzato a cassone scoperto targato BF615KP, anno di prima immatricolazione 1999 alimentato a Gasolio Km percorsi rilevati dalla strumentazione di bordo 408.716	1.500,00	5
	TOTALE	**4.100,00**	

8.- CONCLUSIONI

Per le considerazioni ed i calcoli sopra svolti il sottoscritto perito, rispondendo al quesito posto, che qui si ritiene ad ogni buon conto integralmente riferito, stima che il valore di presunto realizzo dei beni mobili pertinenti alla procedura ammonti ad € 4.100,00 (quattromilacento/00). Si precisa tuttavia che, come già detto, tale stima corrisponde alla somma dei valori attribuiti a ciascun lotto nell'ipotesi di vendita per singola unità che, come già detto, se da un lato permetterebbe di spuntare prezzi migliori su alcuni beni di maggiore richiesta e/o versatilità, dall'altro comporterebbe un maggior rischio d'invenduto per i beni meno appetibili con il conseguente rischio di dover sopportare oneri per lo smaltimento, per tale motivo nel caso di vendita di tutti i beni in unico blocco si reputa congruo uno sconto del 15%. Lo

Firmato Da: PAGANOTTO NICOLA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 3c6d90

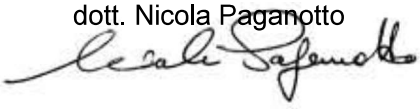
STUDIO
PAGANOTTO, SMANIO & Ass.ti
Commercialisti – Revisori Contabili

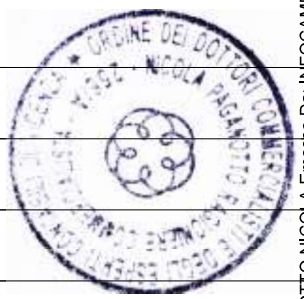
scrivente, ritenendo di aver adempiuto a quanto richiesto nel quesito dal Curatore, resta a disposizione per eventuali chiarimenti e ringrazia per la fiducia accordata.

Pojana Maggiore 18/09/2026

IL PERITO

dott. Nicola Paganotto





Firmato Da: PAGANOTTO NICOLA Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 3c6d90