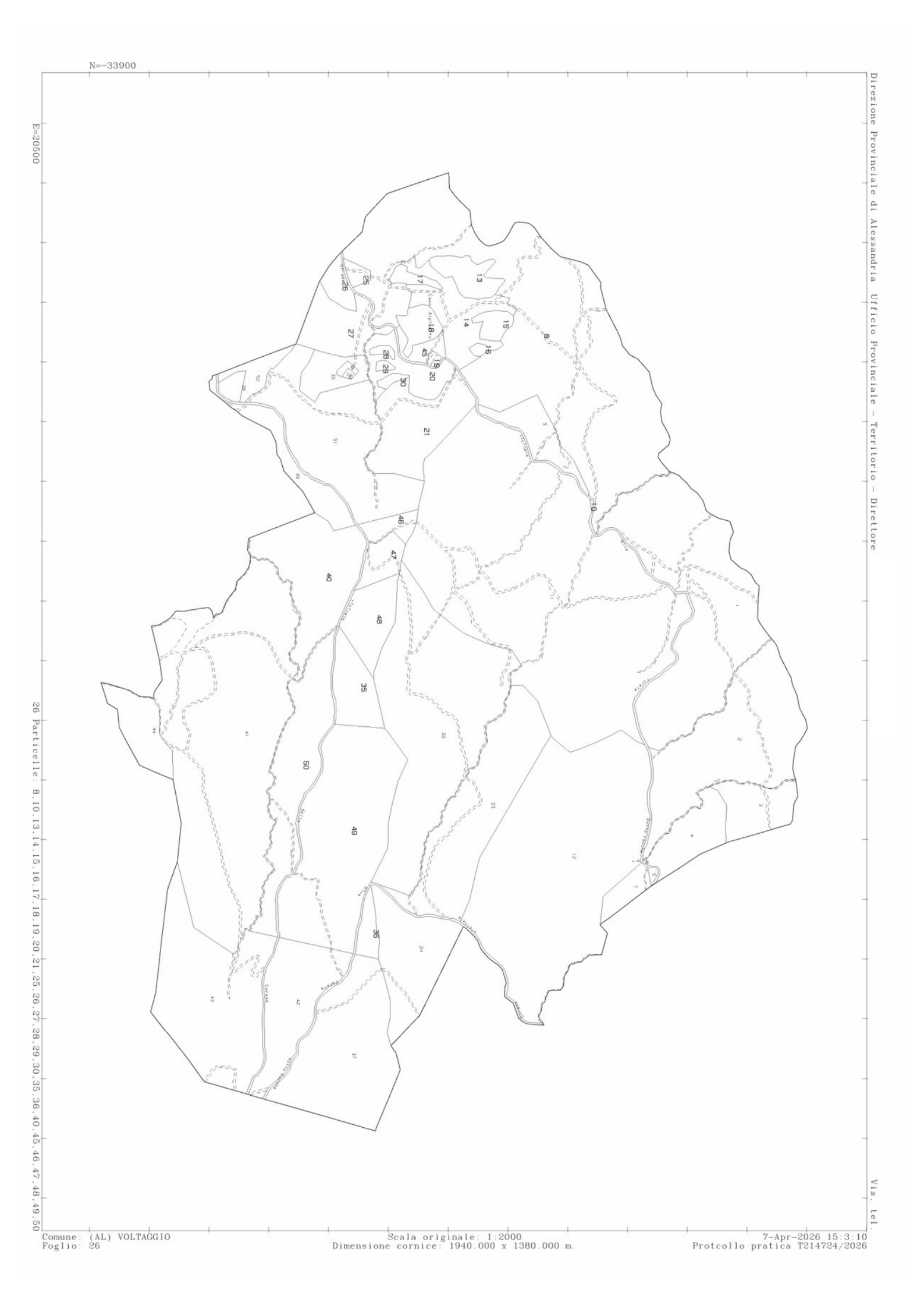
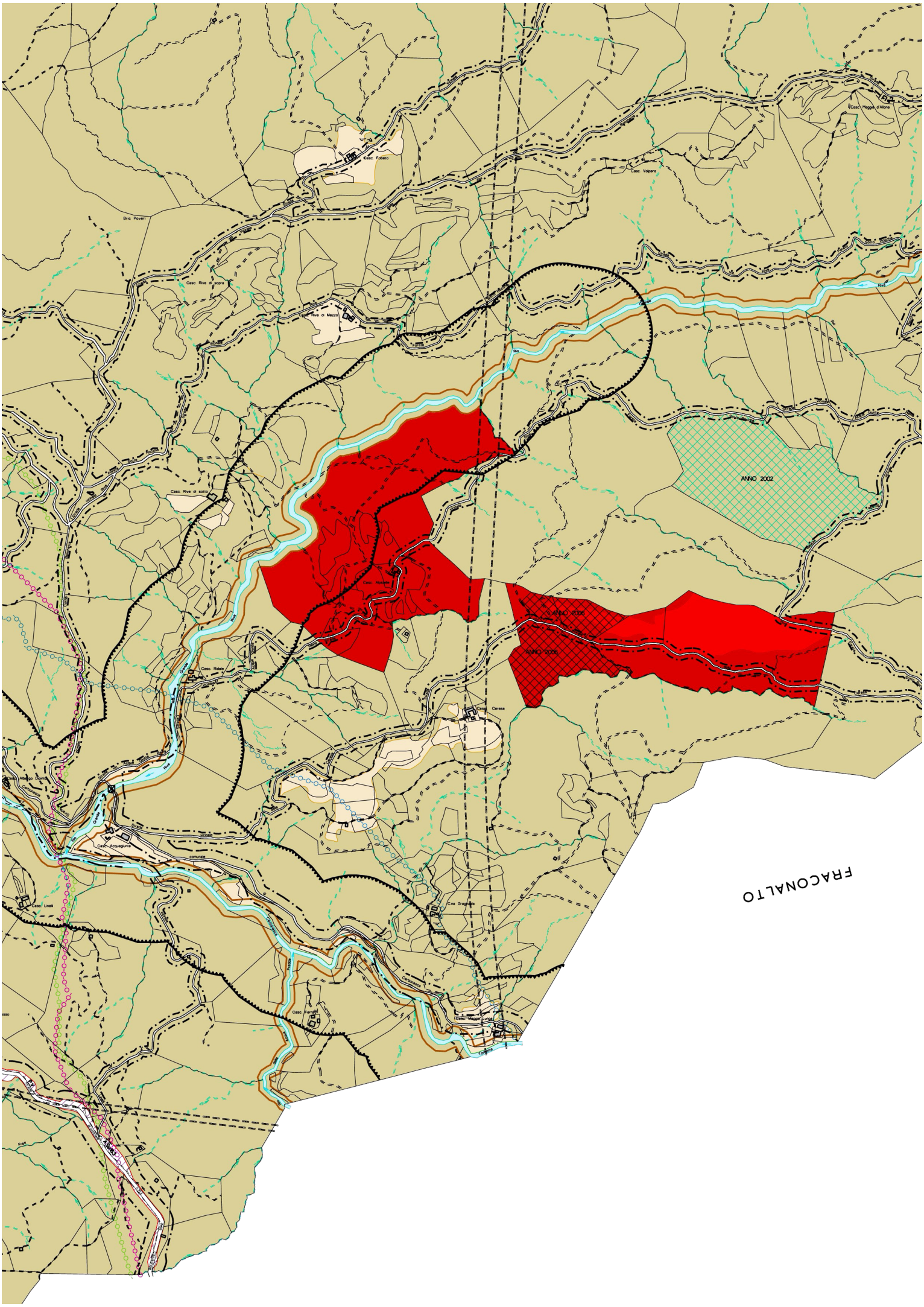
ELABORATI GRAFICI


N=-33900
E=20500
Direzione Provinciale di Alessandria Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore
Vis. tel
26 Particelle: 8.10.13.14.15.16.17.18.19.20.21.25.26.27.28.29.30.35.36.40.45.46.47.48.49.50
Comune: (AL) VOLTAGGIO
Foglio: 26
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 1940.000 x 1380.000 m.
7-Apr-2026 15:3:10
Protocollo pratica T214724/2026


ANNO 2002
ANNO 2006
ANNO 2006
FRACONALTO

Tracciato linea metanodotto – art.44
Oleodotto SNAM GE-FER 12" – art.44
Oleodotto SNAM GE-FER 26" – art.44
Oleodotto TAMOIL – art.44
Oleodotto CONTINENTALE – art.44
Oleodotto SIGEMI – art.44
Elettrodotto – art.44
Aree demaniali dei corsi d'acqua – art.44
Delimitazione fasce di rispetto dei corsi d'acqua art.29 L.R. 56/77 e s.m.i. – art.44
Fosse Imhoff esistenti e relativa fascia di rispetto – art.44
Impianto di depurazione esistente e relativa fascia di rispetto – art.44
Impianto di trattamento acque refue e relativa fasca di rispetto – art.44
Opere di presa acquedotto e relative fasce di rispetto – art.44
Fonte minerale "Torrente Morsone" – art.77
Limite area di protezione assoluta alla fonte minerale "Torrente Morsone" – art.77
Limite area di salvaguardia alla fonte minerale "Torrente Morsone" – art.77
Aree destinate alla viabilita' ed accessibilita' (F1) – art.18
Strade in progetto – art.18
Fasce di rispetto alla viabilita' – art.18
Percorso stradale panoramico – art.73
Fascia di protezione del percorso stradale panoramico – art.73
Delimitazione aree di rispetto cimiteriale – art.44
Aree vincolate ai sensi dell'art.142 comma 1 – lettera c) D.Lgs. 42/2004 e relativa delimitazione – art.74
C A Delimitazione centro abitato – art.18
IU Ingressi urbani – art.81
Impianti ed antenne per teleradiocomunicazioni – art.44
Margine della configurazione urbana – art.82
Delimitazione della zona "Addensamento storico rilevante – A1" – art.17
Delimitazione aree escluse dal vincolo idrogeologico – art.68
Edifici strategici ed opere infrastrutturali a funzionalita' fondamentale durante gli eventi sismici – art.83
Aree del SIC/ZPS IT1 180026 – Capanne di Marcarolo – art.80
Restauro con vincolo specifico di P.R.G.I. – artt. 23 e 52
Edifici vincolati ai sensi degli artt. 10-12 del D.Lgs. 22/01/04 n° 42 – art.74
EA Emergenza di pregio ambientale – art.23
Aree ed edifici vincolati ai sensi degli artt. 10-12-13 e 15 del D.Lgs. 22/01/04 n° 42 – art.74
Aree, architetture e manufatti oggetto di tutela visiva – art.79
Aree percorse da incendi – art.78

AREE DESTINATE A SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNALE (F)

Aree per l'istruzione primaria (F2/a1) – art.19
Aree per attrezzature di interesse comune (F2/b) – art.19
Aree a verde per il gioco ed il riposo (F2/c) – art.19
Aree a verde per il gioco sportivo (F2/d) – art.19
P Aree a parcheggio (F2/e) – art.19
Aree ed edifici di interesse pubblico destinati all'assistenza (F2/f) – art.19
Aree di interesse culturale (F2/g) – art.19
Aree cimiteriali (F2/h) – art.19
Aree speciali di interesse pubblico (F3) – art.20

AREE DESTINATE AD USI RESIDENZIALI (A-B-C)

Delimitazione delle aree del centro storico – art.23
Aree ed edifici di interesse storico/ambientale (A1) – art.23
Aree residenziali a capacita' insediativa esaurita (B1) – art.24
Aree residenziali di completamento (B2) – art.25
Aree residenziali di nuovo impianto (C1) – art.25
Aree residenziali a Piano Esecutivo Convenzionato (C2) – art.26

AREE DESTINATE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE E/O COMMERCIALI (D)

Aree di nuovo impianto destinate ad impianti artigianali (D1) – art.27
Aree ed impianti produttivi industriali ed artigianali esistenti confermati (D2) – art.28
Aree ed impianti produttivi esistenti da recuperare (D3) – art.29
Aree vincolate alla realizzazione del Terzo Valico ed alle infrastrutture di servizio (D4) – art.31

C.B.P.1 – Campo base Val Lemme
C.S.P.3 – Cantiere di servizio Val Lemme
P.V. – Cantiere del pozzo di ventilazione Val Lemme
P.C. – Area di bonifica della Frana Carbonasca
C.O.P.1 – Campo Operativo Val Lemme
R.A.P.1 – Area di riqualificazione ambientale Val Lemme
ASp160 – Modifiche al tracciato della S.P. n°160
ASp163 – Modifiche al tracciato della S.P. n°163
R.t. – Aree per la realizzazione di una rotonda

Linea alta velocita' – Galleria principale – art.31
Linea alta velocita' – Galleria di servizio – art.31

AREE DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE - AREE AD USO AGRICOLO (E)

Aree agricole coltive (E1) – art.43
Aree agricole a colture legnose (E2) – art.43
Aree agricole a verde privato (E3) – art.43
Aree agricole a verde di rispetto (E4) – art.43
Aree agricole di pregio paesaggistico con elementi naturali caratterizzanti il paesaggio (E5) – art.43

AREE DEL PARCO NATURALE CAPANNE DI MARCAROLO

Delimitazione del "Parco Naturale Capanne di Marcarolo" – art.43 NTA P.R.G.I.
Elettrodotto media tensione Enel – aree attraversate da

Accessi principali – art.46 NTA Piano d'Area
Accessi secondari – art.46 NTA Piano d'Area
Θ10V Patrimonio edilizio esistente – art.36 NTA Piano d'Area
Θ18V Edifici tipologicamente qualificanti – art.48 NTA Piano d'Area
Strade asfaltate – art.40 NTA Piano d'Area
Strade sterrate secondarie – art.40 NTA Piano d'Area
Strade non piu' carrabili – art.40 NTA Piano d'Area
Sentieri – art.40 (E) NTA Piano d'Area
ITINERARIO N.5 – Percorso Nido dei Corvi – Priateccia – art.42 NTA Piano d'Area
P Parcheggi di testata
Punto di appoggio (Cna Nido dei Corvi)
Cna di particolare interesse tipologico-documentario (Cna Peasso)
ITINERARIO N.6 – Percorso Monte Leco – Monte Taccone – art.42 NTA Piano d'Area
Sorgenti – art.20 NTA Piano d'Area
Area attrezzata di terzo ordine – art.27 NTA Piano d'Area e art.34 NTA P.R.G.I.

AREE AGRICOLE INTERNE ALLA DELIMITAZIONE DEL "PARCO NATURALE CAPANNE DI MARCAROLO (E6)" - ART.43 NTA P.R.G.I.

Aree di protezione assoluta – art.13 NTA Piano d'Area
Area di particolare interesse naturalistico (APIN) – art.14 NTA Piano d'Area
Aree da assestare in funzione del riequilibrio ecologico – – art.15 NTA Piano d'Area
Aree soggette a restauro paesaggistico e ripristino ambientale – art.16 NTA Piano d'Area
Aree attraversate da condotte in pressione e da elettrodotti – – art.17-18 NTA Piano d'Area
Aree per infrastrutture tecniche – art.19 NTA Piano d'Area
Area di salvaguardia delle risorse idropotabili – art.20 NTA Piano d'Area
Ri laghi e aree di rispetto dei corsi d'acqua – art.21 NTA Piano d'Area
Aree di potenziale sviluppo di attivita' a carattere agro-silvo-pastorale e zootecnico: aree a bosco a funzione produttiva – art.26 NTA Piano d'Area
Aree di potenziale sviluppo di attivita' a carattere agro-silvo-pastorale e zootecnico: aree a prato e prato-pascolo – art.26 NTA Piano d'Area

NOTA BENE:
IMPIANTI RADIOELETTRICI - IMPIANTI DI TELEFONIA MOBILE - RADAR - - IMPIANTI PER RADIODIFFUSIONE:
Per le "aree sensibili", per le "zone di installazione condizionata" e per le "zone di attrazione" si veda la Tav. 2.8.a e il "Regolamento per assicurare il corretto insediamento urbanistico e territoriale degli impianti e minimizzare l'esposizione della popolazione ai campi elettromagnetici"

REGIONE PIEMONTE — PROVINCIA DI ALESSANDRIA

COPIA CONFORME ALL' ORIGINALE

EX COMUNITA' MONTANA
APPENNINO ALERAMICO OBERTENGO
UNIONE DEI COMUNI MONTANI VAL LEMME

COMUNE DI VOLTAGGIO
VARIANTE PARZIALE N. 1 AL P.R.G.I. – ANNO 2008

AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 5 L.R. 56/77 e s.m.i.

P.R.G.I. approvato con D.G.R. n.77-12971 del 24.02.1992
1° Variante approvata con D.G.R. n. 53-4832 del 29.12.1995
Variante ai sensi della Legge 03.01.1978 n.1 adottata con D.C.C. n.15 del 27.02.1996 regolarmente approvata dalla Regione
Variante strutturale al P.R.G.I. ANNO 2008 approvata con D.C.C. n. 3 del 08.02.2012

Adottata con delibera C.C. n. 36 del 30.10.2015
Depositata presso la Segreteria Comunale
Pubblicata per estratto all'albo pretorio e depositata presso la segreteria comunale
Approvata con delibera C.C. n. 4 del 15.02.2016

Tav. 2.8.1 – PROGETTO GENERALE DELLE AREE (PARTE NORD) VOLTAGGIO

Data: 10.02.2016

SCALA 1/5000

N
O E
S