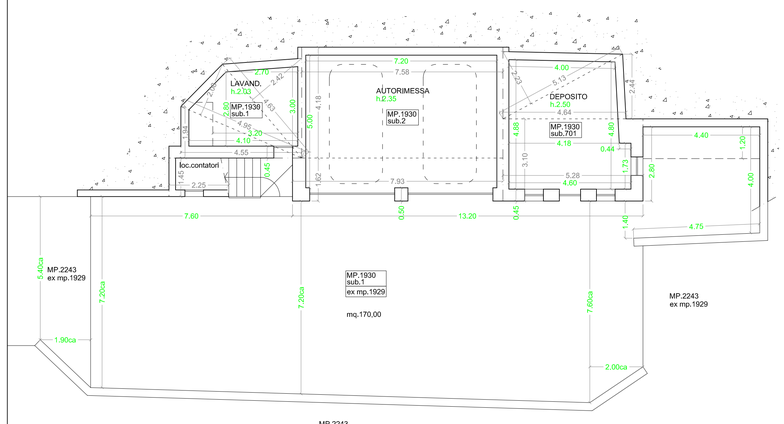
PIANTA p.INTERRATO

N

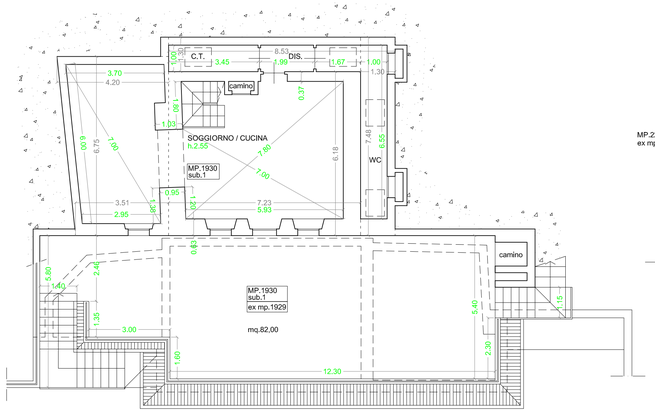
LEGENDA

1,30 Misurazioni rilevate nel sopralluogo

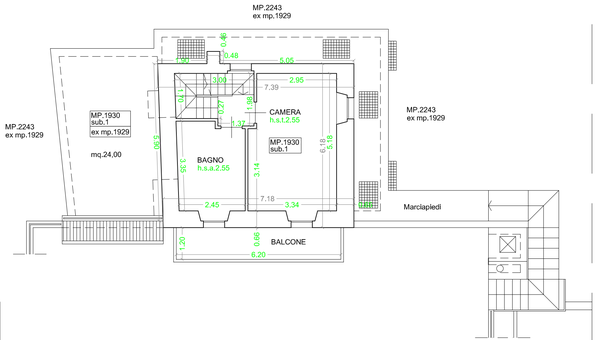
1,30 Misurazioni desunte graficamente



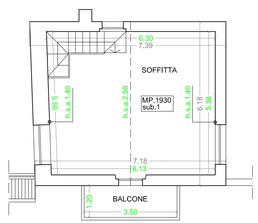
PIANTA p.TERRA



PIANTA p.1°



PIANTA p.2°



CALCOLO SUPERFICI LORDE e VIRTUALI

Mp. / Sub.	Piano	Destinazione	Misurazioni	Superf. Lorda	Coeff. Pertin.	Sup. Virtuale Parziale	Sup. Virtuale Totale
VILLA							
1930 / 1	Terra	Abitazione	7,23x6,18 + 6,75x((4,20+3,51)/2)	**70,70**	1,00	70,70	
"	"	C.T. / disimp. / WC	7,48x1,30 + 8,53x1,30	**20,81**	0,20	4,16	
"	1°	Abitazione	6,18x((7,39+7,18)/2)	**45,02**	1,00	45,02	
"	1°	Balcone	6,20x1,20	**7,44**	0,33	2,46	
"	2°	Soffitta	6,18x((7,39+7,18)/2)	**45,02**	0,50	22,51	
"	2°	Balcone	3,50x1,20	**4,20**	0,33	1,39	
"	Interrato	Lavanderia	4,63x2,42/2 + 4,95x2,00/2 + 4,55x1,94/2	**14,96**	0,25	3,74	
1930 / 701	Interrato	Deposito	5,28x3,10 + 5,13x2,23/2 + 4,64x2,44/2	**27,75**	0,70	19,43	
1930 / 1 (ex 1929 al CT)	Interrato	Cortile	mq.170,00ca	**170,00**	0,10	17,00	
"	Terra	Terrazzo	mq.82,00ca	**82,00**	0,25	20,50	
"	1°	Cortile	mq.24,00ca	**24,00**	0,10	2,40	
1930 / 2	Interrato	Autorimessa	7,58x4,18 + 7,93x1,62	**44,53**	0,50	22,27	
						sommano arr.ti	**232**

Mappale	Qualità Catastale	Superficie Catastale
TERRENI CONTIGUI		
336	Bosco	**60**
340	Seminativo	**4000**
2243 (ex porz.mp.1929)	Prato	**5935**
	sommano	**9995**

Tr	Consistenza	scala	LOTTO 7
	piante	1:100	C2 doc.
agg. Dicembre 2025	file		dis.
agg. Ottobre 2025	Tr_Doc.C2_Consistenza		C.L.
Proc. Esecutiva	Trib.Bg - R.G.E.n. - G.E.		
	Procedenti		
	Intervenuta		
	Esecutati		
Immobile/i in	Cornalba (Bg), loc. Mincucco Basso		

arch. Osvaldo Monti arch. Isabella Monti

24121 Bergamo - Via Monte Ortigara, 4 - Tel.035.242225 - P.IVA 04131120166

segreteria@architettimontiassociati.it - osvaldo.monti@archiworldpec.it - isabella.monti@archiworldpec.it

www.architettimontiassociati.it