Firmato digitalmente da:
Caforni Rossana
Firmato il 12/11/2026 10:36
Serial#: Certificato: 5995557
Valido dal 31/03/2026 al 31/03/2029
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Tribunale di Teramo
Liquidazione Controllata n. 33/2024
Giudice Delegato: Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
Liquidatore: Dott.ssa Rossana Caforni

AVVISO DI VENDITA

La sottoscritta, Dott.ssa Rossana Caforni, quale Liquidatore della Procedura in epigrafe indicata,

PREMESSO

che il G.D. ha autorizzato la vendita dei beni acquisiti alla massa attiva della Procedura attraverso la modalità dell'*asta on line*, ai sensi dell'art. 216 C.C.I.I., avvalendosi dell'operatore professionale *(www.gobid.it).*

RENDE NOTO

che, in esecuzione del programma di liquidazione relativo alla procedura in epigrafe, viene indetta una procedura competitiva di vendita telematica del lotto di seguito specificato attraverso piattaforma telematica di aste on line www.gobid.it

Asta n. 34220

LOTTO N. 1 - Quote di Privative, Brevetti e Marchi d'Impresa
Quota del 17,3 % di:

Privativa AQ2009V000001 – Pleurotos eryngii npv. Civ. “columna”, depositato presso l’Ufficio italiano Brevetti e Marchi il 27/07/2009;

Brevetto AQ2010A000002 – Produzione programmata e sincronizzata del fungo pleurotos, depositato presso l’Ufficio italiano Brevetti e Marchi il 25/01/2010 al n. 1398127;

Brevetto AQ2010A000008 – Biovalorizzazione di substrati vegetali proteici, depositato presso l’Ufficio italiano Brevetti e Marchi il 25/01/2010 al n. 1398222;

Si precisa che l'aggiudicazione sarà da intendersi in ogni caso subordinata ad approvazione degli Organi della Procedura.

PREZZO BASE: Offerta libera, oltre oneri di legge se dovuti.
DEPOSITO CAUZIONALE: € 1.000,00
RILANCIO MINIMO: € 500,00

Si precisa quanto segue:
- La presentazione dell’offerta comporta la conoscenza del presente avviso, delle perizie e degli altri documenti allegati e costituisce accettazione delle condizioni della vendita.
- La pubblicazione nei termini di legge della presente procedura competitiva sarà garantita nell’arco temporale indicato nella sezione “durata della gara”.

DURATA DELLA GARA

L'esperimento di vendita si svolgerà a partire dal giorno **13/11/2026** alle ore **16:00** e terminerà il giorno **15/12/2026** alle ore **16:00, salvo extra time.**

La vendita si svolgerà alle seguenti condizioni:
la vendita dei beni si intende forzata (Art. 2919 c.c.), è disposta per i beni visti e piaciuti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Nella vendita forzata non ha luogo la garanzia per i vizi della cosa e non può essere impugnata per causa di lesione (Art. 2922 c.c.).
Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta non potranno dare luogo a risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.
E' esclusa qualsiasi responsabilità a carico di GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl così come del Liquidatore riguardo l'esistenza di diritti di terzi su beni oggetto della vendita (Art. 2920 c.c.).
Con la partecipazione all'asta ogni Utente dichiara di essere consapevole che, in caso di aggiudicazione, ogni onere e spesa per l'adeguamento dei beni acquistati alle vigenti normative, incluse quelle in materia di prevenzione e sicurezza sul lavoro, tutela ambientale ed ecologica sono a carico dell'aggiudicatario.
Qualora siano compresi beni strumentali non conformi alle disposizioni di legge in vigore, tali beni si intendono ceduti esclusivamente come materiale di ricambio, senza alcuna garanzia o responsabilità da parte della Procedura e/o Gobid Group in merito al loro eventuale utilizzo. Per i beni privi di marcatura CE o altrimenti non conformi alle normative sulla sicurezza, l'aggiudicatario è tenuto, a propria cura, spese e rischio, a provvedere alla loro messa a norma nel rispetto delle disposizioni vigenti o, qualora non risulti possibile, al loro regolare smaltimento secondo le prescrizioni di legge. In ogni caso, l'aggiudicatario esonera la Curatela da qualsiasi responsabilità relativa a tali obblighi.
GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP SRL e la Procedura declinano ogni responsabilità per eventuali errori, omissioni ed imprecisioni nelle foto, nelle descrizioni, nelle quantità ed in ogni altro dettaglio indicato nei cataloghi lotto; per questo motivo la visione dei lotti, ove pertinente, è fortemente raccomandata in modo da verificare la reale condizione dei beni in asta.

MODALITA' DELLA VENDITA – FORMULAZIONE DELLE OFFERTE

La vendita verrà eseguita con la formula dell'asta competitiva on line tramite il sito *www.gobid.it* secondo le modalità stabilite nelle condizioni di vendita pubblicate sul sito stesso e riportate, a titolo esemplificativo e non esaustivo, qui di seguito.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla vendita, l'utente interessato sarà chiamato a registrarsi dapprima al sito *www.gobid.it* e, poi, alla singola asta di riferimento, accettandone espressamente le Condizioni Generali e le Condizioni Specifiche.
L'utente registrato sarà tenuto, poi, a versare il deposito cauzionale richiesto con le modalità di versamento specificate in dettaglio all'interno delle condizioni di vendita specifiche riportate sul sito stesso, ed attendere l'abilitazione da parte di Gobid.it. Una volta ricevuta l'abilitazione (ad incasso del deposito avvenuto), l'utente registrato potrà effettuare le puntate on line all'interno della scheda del lotto presente su *www.gobid.it* fino alla scadenza dell'asta.
Al termine dell'asta inizierà la fase istruttoria di aggiudicazione dei lotti che avrà durata massima di 48 ore lavorative, salvo diverse disposizioni indicate nelle condizioni specifiche. Al termine della fase istruttoria verrà data comunicazione dell'aggiudicazione al miglior offerente.
Le puntate effettuate sono vincolanti e costituiscono un impegno formale di acquisto. Nel caso in cui l'aggiudicazione al miglior offerente dovesse decadere, la stessa potrà essere attribuita ad oltranza, al successivo miglior offerente.
Per tutto quanto non espressamente qui richiamato (a titolo esemplificativo e non esaustivo, ritiro dei beni aggiudicati, mancato rispetto delle condizioni di vendita, diritti d'asta a carico dell'acquirente, funzionamento dell'extra time) si rimanda alle condizioni di vendita pubblicate sul sito www.gobid.it.
Si applicano gli artt. 216 e 217 C.C.I.I.

AGGIUDICAZIONE

Ferma la riserva di approvazione in capo agli Organi della Procedura, l'aggiudicazione sarà dichiarata in favore dell'unico offerente o, nell'ipotesi in cui vi sia stata gara, in favore di colui che al termine della gara risulti aver presentato l'offerta maggiore.
Dalla data dell'aggiudicazione decorrerà il termine entro il quale l'aggiudicatario dovrà versare il prezzo di aggiudicazione.
Nel caso i partecipanti all'asta non si aggiudichino alcun bene, il deposito cauzionale versato, verrà restituito dierttamente dalla società GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP SRL entro 20 giorni lavorativi dal termine ultimo dell'asta, senza interessi.
Qualora la vendita sia soggetta a IVA la parte è tenuta a versarla nei termini previsti per il pagamento del prezzo di aggiudicazione.

MODALITA' DI VERSAMENTO DEL SALDO PREZZO DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIO

In caso di aggiudicazione, l'importo versato a titolo di deposito cauzionale sarà decurtato dal prezzo di aggiudicazione dovuto a saldo da versarsi sul conto corrente della Procedura: "LIQUIDAZIONE CONTROLLATA DI NATALE MARIO N. 32-2024 - TRIBUNALE DI TERAMO " aperto c/o il Banco Desio e della Brianza S.P.A. , CODICE IBAN: IT58 J034 4015 3000 0000 0194300 , salvo diversa decisione degli Organi della Procedura.
Il versamento del saldo prezzo di aggiudicazione dovrà avvenire sul conto corrente anzidetto entro il termine non superiore a 30 giorni dall'aggiudicazione, nello stesso termine la società GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP SRL provvederà a versare sul conto corrente della Procedura sopra indicato, il deposito cauzionale dell'aggiudicatario preventivamente incassato.
Nello stesso termine l'aggiudicatario dovrà versare altresì le somme (oneri fiscali e non, imposte di legge) in c/spese per il pagamento delle spese relative alla vendita.
Il Buyer's Premium, oltre IVA, dovrà essere versato da parte dell'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione.

TRASFERIMENTO DI PROPRIETA'

Il trasferimento della proprietà avverrà secondo le disposizioni stabilite dall'art. 291 CCII , che rimanda all'art. 586 c.p.c..
L'art. 586 c.p.c. dice che il G.D. emette decreto di trasferimento per i beni mobili registrati e diritti.
Il trasferimento dei beni avverrà solo dopo l'integrale pagamento da parte dell'aggiudicatario del prezzo di aggiudicazione, delle spese e del Buyer's Premium.
In caso di mancato perfezionamento del trasferimento di proprietà per causa imputabile all'aggiudicatario, l'aggiudicazione sarà da intendersi decaduta e gli importi versati dall'aggiudicatario saranno trattenuti a titolo di penale risarcitoria.
Sono a carico dell'acquirente le imposte di legge e tutte le spese relative alla vendita, fiscali e non.

DIRITTI D'ASTA (BUYER'S PREMIUM)

A carico dell'acquirente saranno applicati diritti d'asta (Buyer's Premium) pari al 12% (oltre IVA), da calcolare sul prezzo finale di aggiudicazione secondo le modalità stabilite nelle condizioni di vendita pubblicate on line sul sito www.gobid.it.
In ogni caso, il Buyer's Premium minimo dovuto su ciascuno dei lotti o combinazioni aggiudicati non potrà essere inferiore ad EUR 25,00 (oltre IVA).

PUBBLICITA'

Il presente avviso di vendita sarà pubblicato per almeno 30 giorni sul Portale delle Vendite Pubbliche e sul sito www.gobid.it.
La partecipazione alle aste presuppone la conoscenza integrale del presente avviso di vendita e delle relazioni di stima pubblicate su *www.gobid.it* alle quali il presente avviso si riporta e fa completo riferimento.
Gli interessati a partecipare alle vendite telematiche potranno esaminare i beni in vendita, previo accordo con GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl.

Per qualsiasi informazione è possibile contattare GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl al numero 02/86882269.
Copia integrale del presente avviso sarà:
- disponibile a tutti presso lo studio del Liquidatore
Estratto del presente avviso sarà:
- soggetto ad ogni altra forma di pubblicità prevista dalla legge.

_____, _____
IL Liquidatore

_____