ERREASTE

Commissionaria Servizi Giudiziari

Via G. Pascoli 30 - 25080 - Calvagese d/Riviera (BS)

Codice Fiscale: MRTRMN62C31A878L – Partita IVA: 04657980985 – SDI: M5UXCR1

Telefono: 339/6663252 - Sito web: www.erreaste.com - Mail: romanomartinelli3162@gmail.com

PEC: romanomartinelli@unapec.it

TRIBUNALE DI BRESCIA

Sezione IV civile - Procedure concorsuali

L.G. N. 125/26 TRIBUNALE DI BRESCIA

LOTTO UNICO

Giudice Delegato: Dott.ssa Simonetta Bruno

Curatore: Dott.ssa Roberta Tegoletti

AVVISO DI VENDITA

LOTTO UNICO ATTREZZATURE PER ATTIVITÀ DI RISTORAZIONE

I ESPERIMENTO D'ASTA

INVITO A PRESENTARE OFFERTE MIGLIORATIVE

****

ENTRO IL GIORNO 3 DICEMBRE 2026 ALLE ORE 12:00 SCADRÀ IL TERMINE PER LA RACCOLTA DELLE OFFERTE DI *LOTTO UNICO* DEI SEGUENTI BENI DEPOSITATI PRESSO ROMANO DI LOMBARDIA (BG), VIA DEL COMMERCIO N. 2:

Beni autorizzati	SI/NO	RIF. ID PERIZIA/NOTE	VALORE LIQUIDATORIO €
n. 01 forno completo di cavalletto	NO		
n. 02 friggitrice	SI N. 1	ID82	500,00
n. 01 piastra induzione	SI	ID84	600,00
n. 01 cappa aspirante	NO	L'importo indicato nella fattura allegata fa supporre che non sia la cappa della cucina. La cappa rinvenuta nella cucina è su misura.	
n. 01 tavolo in acciaio	SI	ID125	120,00
n. 01 Pc Apple	NO		
n. 01 Ipad PRO	NO		
n. 01 Macchina sottovuoto MGM	SI	ID109	450,00
n. 01 Frigo positivo verticale CENTROGEL	NO		

ERREASTE
Commissionaria Servizi Giudiziari
di R.M.

ERREASTE

Commissionaria Servizi Giudiziari

Via G. Pascoli 30 - 25080 - Calvagese d/Riviera (BS)
Codice Fiscale: MRTRMN62C31A878L – Partita IVA: 04657980985 – SDI: M5UXCR1
Telefono: 339/6663252 - Sito web: www.erreaste.com - Mail: romanomartinelli3162@gmail.com
PEC: romanomartinelli@unapec.it

Beni autorizzati	SI/NO	RIF. ID PERIZIA/NOTE	VALORE LIQUIDATORIO €
n. 09 Frigo da banco DIAMOND	SI	ID101	350,00
n. 01 Refrigeratore da banco BA.GI	SI	ID112	400,00
n. 01 Refrigeratore da banco HGR n°16	SI	ID113	150,00
n. 01 Forno pizza HOT CLASS SRL	SI	ID114	350,00
n. 01 Affettatrice BA.GI	SI	ID108	220,00
n. 01 Forno LOTUS	SI	ID77	700,00
n. 30 Teglie Forno LOTUS	SI	ID119	120,00
n. 01 Fornetto con griglie FIMAR	SI	ID68	60,00
n. 01 Microonde SAMSUNG	SI	ID73	60,00
n. 01 Lavastoviglie FABERLUK AKUTEK50	SI	PARTE ID129	350,00
n. 02 Ombrelloni da esterno	SI	ID64	100,00
n. 02 Botti da vino a tavola	SI PARTE - N. 1	ID53	30,00
n. 01 Depuratore acqua	SI	ID134	200,00
n. 01 Barbecue da esterno	SI	ID186	180,00
n. 93 Sedie da esterno color nero	SI	ID182+ID45+ID136	880,00 + ESTERNO
n. 11 Tavoli da esterno	SI	ID44	330,00
n. 01 Tavoloni in legno	NO	Privo di specifica, dimensioni etc.	
n. 22 Lampade da tavolo	NO		
n. 01 Stampante multifunzione CANON	NO		
n. 02 Statue	NO		
			5.050,00

OFFERTA MINIMA PREZZO PARI AD EURO 3.800,00 PARI ALL'OFFERTA A MANI DELL'ISTITUTO OLTRE ONERI E IMPOSTE DI LEGGE, NELLO STATO DI FATTO E DI DIRITTO IN CUI SI TROVANO I BENI.

INFORMAZIONI E CONDIZIONI DI VENDITA

1. Informazioni generali

-Si allega rapporto fotografico.

-Sul prezzo di aggiudicazione sono applicati diritti d'asta a favore del Commissionario nella misura di euro 500,00 (IVA non dovuta sui diritti), che sono interamente a carico dell'aggiudicatario.

-Eventuali offerte dovranno essere inviate all'indirizzo mail della Erreaste: romanomartinelli@unapec.it, specificando i dati del bene e dell'offerente, fornendo altresì un

ERREASTE
Commissionaria Servizi Giudiziari
Via G. Pascoli 30 - 25080 - Calvagese d/Riviera (BS)
Codice Fiscale: MRTRMN62C31A878L – Partita IVA: 04657980985 – SDI: M5UXCR1
Telefono: 339/6663252 - Sito web: www.erreaste.com - Mail: romanomartinelli3162@gmail.com
PEC: romanomartinelli@unapec.it

contatto per le comunicazioni. Non si terrano in considerazione offerte più basse del prezzo base.

-Nel caso di una sola offerta entro il termine del 3 DICEMBRE 2026 ORE 12:00 il bene verrà aggiudicato all'unico offerente.

-Nel caso dovessero pervenire offerte superiori al prezzo base, il bene verrà messo in gara fra gli offerenti.

2. Visione dei beni

La visione dei beni oggetto della presente asta sarà possibile previo appuntamento con il sig. Martinelli e comunque previo appuntamento telefonico al numero: +39 339 666 3252.

Contatti Sig. Martinelli della ERREASTE: Telefono: +39 339 666 3252; E-mail: romanomartinelli3162@gmail.com; PEC: romanomartinelli@unapec.it; Sito web: www.erreaste.com.

3. Termini e modalità di pagamento

Il pagamento del prezzo di aggiudicazione dovrà avvenire entro 5 (cinque) giorni lavorativi dalla data di aggiudicazione oltre agli oneri di legge ed ai diritti d'asta, in pronti contanti, o con bonifico bancario alle seguenti coordinate: IBAN: IT81V0623011203000015018083 - intestato a ERREASTE di R.M. con causale "Aggiudicazione asta L.G. 126/25 LOTTO UNICO", o assegno circolare intestato a ERREASTE.

In caso di mancato pagamento di quanto dovuto nel rispetto dei termini indicati, i beni saranno nuovamente venduti all'asta a spese e sotto la responsabilità dell'aggiudicatario inadempiente *ex* art. 587 c.p.c.

L'aggiudicatario inadempiente non potrà partecipare ai successivi esperimenti di vendita.

4. Modalità di vendita

I beni vengono venduti così come visti e piaciuti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, e senza garanzia alcuna. Nessuna possibilità di recesso sussiste in capo all'aggiudicatario insoddisfatto. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità dei beni, nonché oneri di qualsiasi genere ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento

ERREASTE
Commissionaria Servizi Giudiziari
Via G. Pascoli 30 - 25080 - Calvagese d/Riviera (BS)
Codice Fiscale: MRTRMN62C31A878L – Partita IVA: 04657980985 – SDI: M5UXCR1
Telefono: 339/6663252 - Sito web: www.erreaste.com - Mail: romanomartinelli3162@gmail.com
PEC: romanomartinelli@unapec.it

anche se occulti o comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

5. Ritiro dei beni

Il ritiro dei beni dovrà avvenire a cura dell'aggiudicatario entro e non oltre 10 giorni dalla data dell'aggiudicazione. L'aggiudicatario è tenuto a rispettare le indicazioni fornite da ERREASTE circa la data, l'ora ed eventuali condizioni del ritiro. Le operazioni di ritiro devono essere completate senza arrecare danni al luogo di deposito.

6. Pubblicità

-Pubblicazione on line delle descrizioni, della perizia e della documentazione fotografica:

-sul PVP (Portale delle Vendite Pubbliche) https://pvp.giustizia.it/pvp/;

-sul sito di ERREASTE www.erreaste.com.

7. Allegati

-Estratto fotografico.

ALLEGATO - ESTRATTO FOTOGRAFICO

ID	Foto	Descrizione del bene	N° pezzi	Valore unit. €	Valore tot. €
82		Friggitrice doppia vasca con cestelli marca Lotus, struttura in acciaio inox.	1	500,00	500,00
84		Piastra/griglia mista (liscia e rigata) a gas Lotus, struttura in acciaio inox con bordo di contenimento.	1	600,00	600,00
125		Tavolo da lavoro professionale in acciaio inox.	1	120,00	120,00

ERREASTE

Commissionaria Servizi Giudiziari

Via G. Pascoli 30 - 25080 - Calvagese d/Riviera (BS)
Codice Fiscale: MRTRMN62C31A878L – Partita IVA: 04657980985 – SDI: M5UXCR1
Telefono: 339/6663252 - Sito web: www.erreaste.com - Mail: romanomartinelli3162@gmail.com
PEC: romanomartinelli@unapec.it

109		Macchina sottovuoto a campana M.V.M..	1	450,00	450,00
101		Banco refrigerato Diamond a 3 ante vetrate	1	350,00	350,00
112		Banco refrigerato a 3 ante vetrate (Back Counter).	1	400,00	400,00
113		Vetrinetta refrigerata porta ingredienti da banco.	1	150,00	150,00
114		Forno elettrico per pizza a due camere.	1	350,00	350,00
108		Affettatrice professionale.	1	220,00	220,00
77		Forno combinato professionale Lotus con pannello di controllo digitale, struttura in acciaio inox. Bene in comodato d'uso di proprietà della Vela Sebina S.R.L.	1	700,00	700,00
119		Carrello portateglie professionale in acciaio inox.	1	120,00	120,00

ERREASTE

Commissionaria Servizi Giudiziari

Via G. Pascoli 30 - 25080 - Calvagese d/Riviera (BS)
Codice Fiscale: MRTRMN62C31A878L – Partita IVA: 04657980985 – SDI: M5UXCR1
Telefono: 339/6663252 - Sito web: www.erreaste.com - Mail: romanomartinelli3162@gmail.com
PEC: romanomartinelli@unapec.it

68		Fornetto/tostiera Fimar Farmec	1	60,00	60,00
		anta, piano di lavoro integrato.			
73		Forno a microonde Samsung Smart Oven, colore bianco/nero.	1	60,00	60,00
129		Postazione lavaggio con lavello armadiato, doccetta.	1	150,00	150,00
		Lavastoviglie sottopiano.	1	350,00	350,00
64		Ombrellone a braccio laterale	2	50,00	100,00
53		Tavolo artigianale in legno con botte.	1	30,00	30,00
134		Impianto professionale per la microfiltrazione e l'erogazione dell'acqua, sottobanco.	1	200,00	200,00
186		Barbecue a gas professionale in acciaio inox Char-Broil	1	180,00	180,00

ERREASTE

Commissionaria Servizi Giudiziari

Via G. Pascoli 30 - 25080 - Calvagese d/Riviera (BS)
Codice Fiscale: MRTRMN62C31A878L – Partita IVA: 04657980985 – SDI: M5UXCR1
Telefono: 339/6663252 - Sito web: www.erreaste.com - Mail: romanomartinelli3162@gmail.com
PEC: romanomartinelli@unapec.it

182		Lotto merce accatastata all'esterno composta da tavoli e sedie, in comodato d'uso	lotto	0,00	0,00
136		Sedia da esterno in materiale plastico nero	1	20,00	20,00
44		Tavolo quadrato da esterno 70x70 cm	11	30,00	330,00
45		Sedia da esterno in materiale plastico nero	43	20,00	860,00