Tribunale di Enna
Liquidazione Giudiziale n. 3/2025 RG
Giudice Delegato: Dott. Davide Palazzo
Curatore: Avv. Fabio Costalunga

AVVISO PER AFFITTO DI AZIENDA TRAMITE PROCEDURA COMPETITIVA SENZA INCANTO CON GARA ASINCRONA

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A., in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 216 C.C.I.I. nell'organizzazione e nella gestione di aste competitive telematiche e tradizionali, è incaricato dalla procedura di proporre l'affitto dell'azienda/ del ramo d'azienda di seguito indicato.

Premesso che

- il Tribunale di Enna con provvedimento del n. 6 del 10.7.2025, pubblicata il 16.7.2025, ha dichiarato la liquidazione giudiziale n. 3/2025 r.g.;
- l'attività aziendale è in essere giusta contratto d'affitto stipulato per ragioni d'urgenza immediatamente dopo l'apertura della liquidazione giudiziale;
- pende dinanzi al Tribunale di Enna il giudizio di opposizione allo stato passivo delle domande tardive, iscritto al NRG 3/2025 sub 2, introdotto da creditore rivendicante ed avente ad oggetto la titolarità delle seguenti attrezzature:
  - comprimitrice ronchi mod. AR18 – R23
  - imbustinatrice multigel mod. MP 100
  - opercolatrice multigel mod. MS6VAUT
  - caricatore per capsule Multigel mod. MS1
  - miscelatore multigel MP6-L
  - vibrovaglio 021V mod. Weston503 e sino al numero 27 - 1 unità.
- In caso di rigetto dell'opposizione allo stato passivo summenzionato e cristallizzazione della relativa decisione, l'azienda sarà oggetto di cessione in sede competitiva.

Rilevato che

Al netto di tutte le premesse, da intendersi qui riportate, in esecuzione al supplemento al programma di liquidazione, è necessario proporre l'affitto precario di un complesso di beni organizzati in azienda e, nell'ottica di una migliore e celere soddisfazione dei creditori, si intende effettuare un'asta competitiva con modalità telematica incaricandone il soggetto specializzato sopra indicato;

AVVISA

che il giorno 30/11/2026 alle ore 09:30 procederà alle operazioni di gara senza incanto con la modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.astetelematiche.it per l'affitto dei beni integranti l'azienda di seguito descritti, alle condizioni stabilite nel "Regolamento per la partecipazione alla vendita telematica asincrona ex D.M. 32/2015" (pubblicato sul sito www.astetelematiche.it) ed a quelle indicate ai paragrafi successivi.

L'affitto d'azienda avviene nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e deve intendersi a corpo e non a misura. Eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. L'affitto d'azienda non è soggetto alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocato per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa posta in affitto, oneri di qualsiasi genere, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

1. **INDIVIDUAZIONE DELLA DURATA, DELL'OGGETTO, DEI BENI INTEGRANTI L'AZIENDA E DELLA RELATIVA "BASE DI OFFERTA", CON PRECISAZIONE SU CONDIZIONI RISOLUTIVE.**

L'affitto aziendale ha ad oggetto per l'esercizio dell'attività di produzione, sperimentazione e commercializzazione all'ingrosso di prodotti Farmaceutici, ed include:

1) tutti i rapporti attivi e passivi riferibili all'azienda stessa;
2) i clienti riferibili all'azienda;
3) i contratti stipulati ancora in essere per l'esercizio dell'impresa;
4) l'insegna e la ditta;
5) i marchi;
6) tutte le autorizzazioni, i provvedimenti amministrativi, le licenze ed i permessi necessari per l'esercizio dell'azienda;
7) i beni mobili:

- comprimitrice ronchi mod. AR18 – R23
- imbustinatrice multigel mod. MP 100
- opercolatrice multigel mod. MS6VAUT
- caricatore per capsule Multigel mod. MS1
- miscelatore multigel MP6-L
- vibrovaglio 021V mod. Weston503 e sino al numero 27 - 1 unità;

- contapezzi per compresse PWM Cp200;
- riempitrice automatica Enolmaster;
- Aspiratore Ecomini;
- Opercolatrice semi automatica Zuma OSZ/300k;
- Caricatore semi automatico Zuma CSZ/300Y;
- Miscelatore Zuma MAZ10LD;
- Comprimitrice Zuma CEZ/5000TCH;
- Bilancia multifunzione/contapezzi Bilanciaio ASW30;
- Bilancia da terra Scale House Electronic Weighing AFW30;
- Mark-S Bilancia S3201;
- Bilancia GAM2200;
- Blisteratrice Riman;
- Armadi per spogliatoio (x6);
- Stampante;
- Tavoli in acciaio (x5);
- Piegatrice foglietti illustrativi;
- Colonna frigo Gatrodomus;
- Registratore di cassa;
- Etichettatrice DMC-AL.

8) il bene immobile condotto in locazione:

Ubicazione del bene immobile: Comune di Assoro (EN), S.S. 192 - Zona Industriale Dittaino s.n.
Natura del bene immobile: uso commerciale (produzione e commercio all'ingrosso ed al dettaglio ed uso uffici).
Dati catastali: bene censito al Catasto Fabbricati di Assoro al foglio 56, particella 433, sub 9. Elementi del contratto di locazione: contratto di locazione del giorno 01 gennaio 2021, registrato ad Enna il 21.02.2022 al n. 548 serie 3-T, stipulato con il Consorzio per le Aree di Sviluppo Industriale della Provincia di Enna in liquidazione.

Ai sensi dell'articolo 212 C.C.I.I., la scelta dell'affittuario dovrà tenere conto, oltre che dell'ammontare del canone offerto, anche delle garanzie prestate e della attendibilità del piano di prosecuzione delle attività imprenditoriali, avuto riguardo alla conservazione dei livelli occupazionali.
In tal senso, contestualmente all'apertura delle offerte presentate, il Curatore potrà valutare nel merito le componenti sopra enucleate e determinare l'eventuale inammissibilità della proposta per carenza dei requisiti di legge.
Sul punto si precisa sin d'ora, che le proposte dovranno pertanto essere accompagnate da:

- indicazione della garanzia che l'interessato intende rilasciare in favore della Curatela ai sensi dell'articolo 212, comma 3, C.C.I.I., volta a garantire tutte le obbligazioni dell'affittuario, con produzione di relativa modulistica;
- livello occupazionale minimo da garantire per l'intero lasso di tempo d'esercizio aziendale.

Durata dell'affitto: sino alla vendita dell'azienda in sede competitiva; con le seguenti imprescindibili precisazioni:

- in caso di soccombenza della Curatela in sede di opposizione allo stato passivo nel giudizio citato in premessa ed iscritto al NRG 3/2025 sub 2, il contratto d'affitto si risolverà automaticamente, indipendentemente dal tempo trascorso dall'avvio dell'affitto medesimo, senza che l'affittuario possa avanzare alcuna pretesa contrattuale, risarcitoria e/o indennitaria nei confronti della Curatela,

- in caso di prevalenza della Curatela in sede di opposizione allo stato passivo nel giudizio citato in premessa ed iscritto al NRG 3/2025 sub 2, sarà assicurato all'affittuario aggiudicatario il termine minimo di durata del rapporto d'affitto d'azienda di 12 mesi; trascorso tale periodo minimo assicurato, in caso di cessione della medesima azienda a terzi, il contratto si risolverà automaticamente, senza che l'affittuario possa avanzare alcuna pretesa contrattuale, risarcitoria e/o indennitaria nei confronti della Curatela, assicurando il passaggio di consegna all'acquirente aggiudicatario a pronta richiesta del Curatore.

Ancora, ai sensi della disciplina di cui al Codice della Crisi dell'Impresa e dell'Insolvenza:

- è diritto del curatore procedere alla ispezione della azienda;

- l'affittuario dovrà, contestualmente alla sottoscrizione del contratto d'affitto dinanzi a Notaio prescelto dall'aggiudicatario medesimo, prestare idonee garanzie per tutte le obbligazioni su di esso incombenti e derivanti dal contratto e dalla legge;

- è riservato al Curatore il diritto di recesso del curatore dal contratto che può essere esercitato, sentito il comitato dei creditori, con la corresponsione all'affittuario di un giusto indennizzo da corrispondere in prededuzione;

- in caso di mancato pagamento di n. 2 canoni mensili di locazione, il contratto si risolverà di diritto;

- La manutenzione ordinaria di tutte le attrezzature e/o impianti è a carico dell'affittuaria;

- Tutte le spese di personale ed accessori restano a carico dell'affittuaria che solleva la Curatela concedente da qualsiasi responsabilità sia civile che penale derivante dalla conduzione dell'azienda concessa in affitto.

- Sono a carico dell'affittuaria gli oneri, anche fiscali, tributi, imposte e tasse, relative al periodo di affitto. Per quanto riguarda le spese relative ad acqua, telefono, energia elettrica e raccolta rifiuti, quest'ultima provvederà a stipulare autonomo contratto con gli enti gestori dei relativi servizi, impegnandosi a tale incombenza entro e non oltre dieci giorni, dandone comunicazione e prova alla Curatela a mezzo pec entro il medesimo termine;

- alla scadenza del contratto di affitto, il Professionista ed un esperto nominato dalla procedura, verificheranno lo stato dei luoghi la presenza di eventuali danni.

*

Disponibilità del ramo d'azienda: immediato.

Prezzo base (Canone di locazione mensile, oltre IVA): € 1.800,00 oltre IVA (Euro milleottocento/00).
Offerta minima: € 1.350,00 oltre IVA (Euro milletrecentocinquanta/00), pari al 75% del prezzo base.

Cauzione: pari ad almeno a n.2 mensilità del canone offerto (in caso di importo con numeri decimali è necessario arrotondare per eccesso).
Rilancio minimo di gara: € 200,00 (euro duecento/00)

Si precisa che in fase di presentazione dell'offerta e di rilancio in aumento in caso di gara non è consentito l'inserimento di importi con decimali.

Regime fiscale: ordinario, con applicazione IVA.

Visite: Le richieste di visita del bene devono essere effettuate dagli interessati tramite il sito https://pvp.giustizia.it mediante apposito pulsante presente all'interno dell'inserzione. Si precisa che, al fine di meglio adempiere all'incarico affidatogli, la società invita gli utenti interessati alla visita dell'immobile a far pervenire le relative richieste nel termine di sette giorni antecedenti la data della gara.

2. **CONDIZIONI E TERMINI DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA COMPETITIVA PER L'AFFITTO DI AZIENDA**

Gli interessati all'acquisto - escluso il debitore e gli altri soggetti a cui è fatto divieto dalla legge - dovranno formulare le offerte irrevocabili esclusivamente con modalità telematica tramite la piattaforma

www.astetelematiche.it, secondo le indicazioni contenute nel presente avviso e nelle condizioni generali di partecipazione, entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita telematica.

L'offerta potrà essere effettuata:

1) Personalmente;
2) Da persona giuridica a mezzo del legale rappresentante munito dei necessari poteri;
3) Per persona da nominare ai sensi dell'art. 583 c.p.c. (il procuratore per persona da nominare deve essere avvocato);
4) A mezzo di procuratore speciale che, ai sensi della vigente normativa in materia, deve essere necessariamente un avvocato.

In caso di vendita dei beni integranti l'azienda il Soggetto Specializzato procederà all'esame delle offerte pervenute ed alla relativa ammissione secondo l'ordine crescente del numero identificativo dei singoli lotti.

a. **Condizioni di ammissibilità formale.**

L'offerta per l'affitto è irrevocabile e deve contenere:

- il cognome e nome, luogo e data di nascita, codice fiscale e/o partita IVA, residenza, domicilio, qualora il soggetto offerente risieda fuori dal territorio dello Stato e non abbia un codice fiscale rilasciato dall'autorità dello Stato, dovrà produrre la certificazione di avvenuta richiesta all'Agenzia delle Entrate del codice fiscale; se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i dati del coniuge; invece, per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge, tramite il partecipante, renda la dichiarazione prevista dall'art. 179, del codice civile, allegandola all'offerta; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta da uno dei genitori, previa autorizzazione del Giudice Tutelare; se l'offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno l'offerta deve essere sottoscritta dal tutore o dall'amministratore di sostegno, previa autorizzazione del giudice tutelare;
- l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura;
- l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;
- il numero o altro dato identificativo lotto;
- l'indicazione del referente della procedura;

- la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di gara per l'affitto;
- il prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto indicato nel paragrafo 1;
- il termine per il versamento del saldo prezzo (nei limiti di quanto indicato nel presente avviso);
- l'importo versato a titolo di cauzione;
- l'indicazione della data e del numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della cauzione;
- l'indirizzo della casella di posta elettronica al quale trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni previste;
- l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni previste:
- Indicazione della garanzia che l'interessato intende rilasciare a favore della Curatela ai sensi dell'articolo 212, comma 3 C.C.I.I., volta a garantire tutte le obbligazioni dell'affittuario, con produzione di relativa modulistica;
- Livello occupazionale minimo da garantire per l'intero lasso di tempo d'esercizio aziendale.

All'offerta dovranno essere allegati:

- copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente;
- la documentazione, attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di avvenuto pagamento) tramite bonifico bancario sul conto indicato nel presente avviso dell'importo della cauzione, da cui risulti il codice IBAN del conto corrente sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico;
- una marca da bollo da euro 16,00 apposta direttamente sull'offerta di acquisto che si genera all'atto dell'iscrizione (si precisa che il relativo mancato versamento non comporta l'inammissibilità dell'offerta ma dovrà essere segnalato dal Soggetto Specializzato agli organi della procedura);
- la richiesta di agevolazioni fiscali salva la facoltà di depositarla successivamente all'aggiudicazione ma prima del versamento del saldo prezzo;
- se il soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del coniuge (salva la facoltà del deposito successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del prezzo);
- se il soggetto offerente è minorenne, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se il soggetto offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se il soggetto offerente è una persona giuridica, copia del documento da cui risultino i poteri dell'offerente (a mero titolo esemplificativo, visura camerale aggiornata a 6 mesi dalla presentazione, procura speciale notarile, verbale del C.d.A.);
- se l'offerta è formulata da più persone, copia della procura speciale notarile rilasciata dagli

offerenti in favore del soggetto che sottoscrive l'offerta;

- se il soggetto offerente è un cittadino extracomunitario, copia del permesso di soggiorno ovvero l'indicazione dell'esistenza della condizione di reciprocità o del Trattato Internazionale tra l'Italia e il suo Stato di appartenenza che gli consente l'acquisto dell'immobile nel nostro Paese;
- se l'offerta è formulata da più soggetti riuniti in associazione temporanea di imprese (ATI), copia dell'atto costitutivo nonché dichiarazione di responsabilità e garanzia solidale della mandataria per le obbligazioni assunte da tutti i mandanti;
- se l'offerta è presentata in forza di una procura speciale notarile rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata, copia della stessa (ad eccezione del caso di offerta per persona da nominare per cui varranno le disposizioni dell'art.583 c.p.c.).

b. **Versamento anticipato della cauzione.**

L'offerente dovrà versare anticipatamente a titolo di cauzione, l'importo nella misura sopra determinata, esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente del soggetto specializzato Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A., recante codice IBAN IT 47 D 03268 22300 052849400442; tale importo sarà trattenuto in caso di decadenza dell'aggiudicatario ex art. 587 c.p.c.

Il bonifico, con causale "RG N. 3/2025 – affitto azienda, versamento cauzione", dovrà essere effettuato in modo tale che l'accredito delle somme abbia luogo entro il giorno precedente l'udienza in cui avverrà la gara telematica per l'affitto.

Qualora il giorno fissato per l'udienza non venga riscontrato l'accredito delle somme sul conto corrente sopra indicato, secondo la tempistica predetta, l'offerta sarà considerata inammissibile.

c. **Aggiudicazione**

L'esame delle offerte e lo svolgimento dell'eventuale gara saranno effettuati tramite il portale www.astetelematiche.it solo nella data ed all'orario dell'udienza, sopra indicati.

La partecipazione degli offerenti all'udienza avrà luogo esclusivamente tramite l'area riservata del sito www.astetelematiche.it, accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute almeno 30 minuti prima dell'inizio delle operazioni di gara, sulla casella di posta elettronica certificata.

Nell'ipotesi di presentazione di unica offerta valida si precisa che nel caso di mancata connessione dell'unico offerente, l'aggiudicazione potrà comunque essere disposta in suo favore.

Nell'ipotesi di presentazione di più offerte valide si procederà con gara telematica tra gli offerenti con la modalità asincrona sul prezzo offerto più alto (anche in presenza di due o più offerte di identico importo);

la gara, quindi, avrà inizio subito dopo l'apertura delle offerte telematiche ed il vaglio di ammissibilità delle stesse.

Le offerte giudicate regolari abiliteranno automaticamente l'offerente alla partecipazione alla gara.

La gara avrà la durata di 3 ore, dal 30/11/2026 ore 09:30 al 30/11/2026 alle ore 12:30.
Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, di 15 (quindici) minuti per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci, e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo del prolungamento.

Entro il giorno successivo alla scadenza della gara, comprensiva degli eventuali prolungamenti, il soggetto specializzato procederà all'aggiudicazione, stilando apposito verbale (con esclusione del sabato e dei giorni festivi).

Nel caso in cui non vi siano state offerte in aumento in fase di gara, l'aggiudicazione avverrà sulla scorta degli elementi di seguito elencati (in ordine di priorità):

- maggior importo del prezzo offerto;
- a parità di prezzo offerto, maggior importo della cauzione versata;
- a parità altresì di cauzione prestata, minor termine indicato per il versamento del prezzo;
- a parità altresì di termine per il versamento del prezzo, priorità temporale nel deposito dell'offerta.

In caso di mancata aggiudicazione ed al termine della gara, in caso di plurimi offerenti, l'importo versato a titolo di cauzione sarà restituito ai soggetti non divenuti aggiudicatari esclusivamente mediante bonifico sul conto corrente utilizzato per il versamento della cauzione.

d. **Termini di pagamento**

Il termine perentorio per il versamento della prima mensilità del canone di locazione, oneri previsti dalla legge e onorari d'asta del soggetto specializzato è di massimo 10 giorni dall'aggiudicazione, e comunque dovrà avvenire prima o contestualmente alla sottoscrizione dell'atto dinanzi al Notaio.

L'aggiudicatario dovrà pertanto procedere, entro il termine indicato nell'offerta o in mancanza nel termine massimo sopra previsto (termine in ogni caso non soggetto a sospensione feriale), al versamento delle somme sopra specificate e quantificate dal soggetto specializzato con apposita comunicazione; il relativo versamento dovrà avvenire sul conto corrente di Aste Giudiziarie Inlinea

S.p.A., recante codice IBAN IT 47 D 03268 22300 052849400442 specificando nella causale del bonifico "RG N. 3/2025 –
affitto azienda, oneri previsti dalla legge e onorari d'asta".

Il mancato rispetto del termine perentorio sopra specificato o del diverso minor termine indicato dall'aggiudicatario nella propria offerta per il versamento delle somme sopra indicate, comporta la decadenza dall'aggiudicazione e la conseguente perdita della cauzione a titolo di multa, fatto espressamente salvo ogni maggior danno anche ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1382 ss. c.c.

Per l'incarico è dovuto ad Aste Giudiziarie un compenso, sotto forma di onorari d'asta, posto interamente a carico dell'aggiudicatario (salva diversa indicazione della procedura) e determinato sul valore di aggiudicazione nella seguente misura del 10% oltre IVA.

In caso di lotto con canone di locazione annuo pari o superiore ad euro 200.000,00 (oltre IVA), gli onorari d'asta saranno determinati, sul valore di aggiudicazione del lotto in questione, dalla sommatoria degli importi calcolati progressivamente, in misura percentuale, come segue:

Scaglioni	Valore di aggiudicazione	Onorari d'asta escluso iva
I	Fino ad € 150.000,00	3% del valore di aggiudicazione, con un minimo di € 1.000,00
II	Da € 150.000,01 fino ad € 300.000,00	2,5% del valore di aggiudicazione
III	Da € 300.000,01 fino ad € 700.000,00	2% del valore di aggiudicazione
IV	Oltre € 700.000,01	1,5% del valore di aggiudicazione

L'azienda sarà affittata alle condizioni di cui infra, fermo restando che Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. non rilascia alcuna garanzia in ordine all'effettiva esistenza e/o consistenza e/o qualità del complesso di beni e di tutti rapporti e/o diritti e/o contratti che la costituiscono.

Si fa presente che il giudice con provvedimento motivato può sospendere le operazioni di gara qualora ricorrano gravi e giustificati motivi o può impedire il suo perfezionamento quando il prezzo offerto risulti notevolmente inferiore a quello giusto, tenuto conto delle condizioni di mercato.

Per i beni immobili e gli altri beni iscritti in pubblici registri integranti l'azienda, una volta disposta l'aggiudicazione e riscosso interamente il prezzo, il giudice delegato ordina con provvedimento la

cancellazione delle formalità pregiudizievoli, salvo quelle non cancellabili in funzione della tipologia della procedura.

e. **Sottoscrizione del contratto di affitto**.

L' affitto sarà formalizzato mediante rogito agli atti del Notaio prescelto dall'aggiudicatario.
Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese del contratto, compresi i compensi notarili, oltre IVA se dovuta, nonché quelle relative alla cancellazione di tutti i vincoli cancellabili.

PUBBLICITÀ

A cura del soggetto specializzato, il presente avviso - omesso il nominativo del soggetto ammesso alla presente procedura e di eventuali terzi - sarà pubblicato:

- sul portale delle vendite pubbliche www.pvp.giustizia.it
- sul sito internet www.astegiudiziarie.it – www.astetelematiche.it unitamente alla relazione peritale.

VARIE

I termini indicati nel presente avviso a carico degli interessati e degli offerenti devono ritenersi perentori. Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A., si riserva di sospendere le operazioni per l'affitto su espressa richiesta degli organi della procedura.

È possibile ricevere assistenza informativa contattando Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. ai seguenti recapiti:

- telefono: 0586/2014/0 dal lunedì al venerdì, dalle ore 09:00 alle ore 13:00 e dalle ore 14:00 alle ore 18:00;
- email: vendite@astegiudiziarie.it

La partecipazione implica:

- la lettura integrale della relazione peritale e dei relativi allegati;
- l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso.

Enna 12/11/2026

Il curatore

Firmato digitalmente da
FABIO COSTALUNGA
CN = FABIO COSTALUNGA
C = IT