I.V.G. RIMINI S.r.l.
ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE
Via Coriano, 58 – 47924 Rimini
tel/fax 0541/50710
e-mail ivgrimini@hotmail.it
p.iva/c.f. 036 8547 0407

Esperto:
Dott. Alessandro Papini
c.f.PPN LSN 66S29 H294E
Nato a Rimini il 29.11.1966
Residente Via Medusa, 31
47923 – Rimini (RN)

Egr.
dott. ***Ugo Morganti***

Tribunale di Rimini
Fallimento Marebello S.p.a R.G. N.5/2023

Oggetto: **relazione di stima di beni mobili.**

1. PREMESSA

In riscontro alla richiesta di stima del valore economico dei beni mobili custoditi all'interno del complesso immobiliare della Società Marebello Spa, sito nel Comune di Riccione (RN), l'incaricato dell'Istituto Vendite Giudiziarie, dott. Alessandro Papini, ha accettato l'incarico di stimatore assumendo l'obbligo di procedere alla ricognizione, descrizione e determinazione del più probabile valore di mercato/realizzo del compendio mobiliare di proprietà della Società Marebello Spa.

2. SVOLGIMENTO

A tale scopo sono stati effettuati una serie di sopralluoghi nei mesi di agosto, settembre ed ottobre 2026, procedendo alla verifica fisica, alla catalogazione e alla ripresa fotografica dei beni mobili analiticamente descritti nella presente relazione e nei relativi allegati.

Si riportano le date degli accessi eseguiti:

1. 18/08/2026;
2. 26/08/2026;
3. 27/08/2026;
4. 02/09/2026;
5. 04/09/2026;
6. 05/09/2026;
7. 07/09/2026;
8. 24/09/2026;
9. 25/09/2026;
10. 06/10/2026;
11. 12/10/2026;
12. 21/10/2026.

Sulla base dei rilievi fotografici si è provveduto alla redazione dell'inventario analitico dei beni mobili visibili nelle fotografie, fatte salve le consistenze mobiliari rinvenute in ambienti in cui i beni sono apparsi in stato di manifesto abbandono, non più funzionali e privi di utilità patrimoniale i materiali ammassati e obsoleti in quanto ritenuti privi di valore economico o il cui valore complessivo è inferiore ai costi necessari per il loro smaltimento presso l'isola ecologica.
Verrà eseguita una stima parametrica preliminare utilizzata per calcolare un valore o un costo utile per prendere decisioni rapide. Questo approccio è particolarmente comune quando le variabili possono essere numerose e complesse e permette di avere un'idea generale del risultato atteso, senza necessità di effettuare analisi dettagliate per le quali si dovrebbe disporre di dati precisi e completi con costi e tempistiche maggiori. E' uno strumento utile per valutazioni preliminari, budgeting e pianificazione strategica.
Il valore complessivo attuale del compendio mobiliare esaminato è stimato come "valore di realizzo forzato" o "di recupero", a causa dell'estrema obsolescenza tecnica, estetica e funzionale dei beni, nonostante l'originaria natura di lusso.

Si riporta elenco analitico valorizzato dei beni inventariati:

CESPITE 1 - GRAND HOTEL descrizione beni	q.tà	foto	valore
PUNTI LUCE PIANO TERRA - allegato fotografico A			
lampadari vetro di Murano bianco 1 punto luce - ingresso via Gramsci - incompleti	4	1	400,00 €
lampadario vetro di Murano multi colore 20 punti luce - hall	1	2	35.000,00 €
lampadari vetro di Murano bronzo 5 punti luce - sale hall e corridoio - uno incompleto	3	3	1.750,00 €
lampadari vetro di Murano bianchi 5 punti luce - sala hall	2	4	1.500,00 €
lampadari vetro di Murano bronzo 6 punti luce - sala hall	1	5	750,00 €
lampadari vetro di Murano bronzo 4 punti luce - sala bar	4	6	2.400,00 €
girandola o flambeau da tavolo in vetro di Murano colorato 6 punti luce - sala bar	1	7	750,00 €
lampadari vetro di Murano bianco/filo oro 5 punti luce - sala colazioni	2	8	400,00 €
lampadari vetro di Murano bronzo 10 punti luce - sala pianoforte	2	9	2.500,00 €
lampadari vetro di Murano bronzo 8 punti luce (incompleti) - sala pianoforte	2	10	1.600,00 €
applique vetro di Murano bronzo 2 punti luce - sala pianoforte	8	11	2.400,00 €
lampadari vetro di Murano bianchi 3 punti luce - sala 1 fronte mare - alcuni incompleti	12	12	3.600,00 €
lampadari vetro di Murano bianchi 3 punti luce - sala 2 fronte mare - alcuni incompleti	10	13	3.000,00 €
lampadari vetro di Murano bianchi/filo oro 3 punti luce - sala 3 fronte mare 2 incompleti	8	14	2.850,00 €
lampadari vetro di Murano bianchi/filo oro 3 punti luce - sala 4 fronte mare 1 incompleto	6	15	2.175,00 €
lampadario in vetro di Murano bianco/rosa 5 punti luce - ingresso via Sironi	1	16	750,00 €
lampadari vetro di Murano bianchi/champagne 6/5 punti luce disimpegno incompleti	4	17	1.250,00 €
lampadario vetro di Murano champagne 8 punti luce - sala disimpegno colazioni	1	18	1.000,00 €
lampadari varie fatture sale lungo corridoio	5	19	100,00 €
CANDELABRI E STATUE - allegato fotografico B			
sculture lignee policrome raffiguranti mori veneziani che sorreggono candelabri	10	20	11.000,00 €
statua cemento/gesso scultura decorativa di un centurione romano	1	21	800,00 €
BUREAU - CORRIDOIO - UFFICI PIANO TERRA - allegato fotografico C			
statua in marmo di giovane donna in stile neoclassico o Art Nouveau - danneggiata	1	22	300,00 €
ricevitore radio d'epoca degli anni '30 - solo telaio	1	23	50,00 €
antico centralino telefonico manuale risalente presumibilmente alla metà del XX secolo	1	24	250,00 €
vaso color rosso in stile vintage rovinato	1	25	5,00 €
statuetta decorativa a forma di putto dorato con funzione di candelabro/porta lumini	1	26	10,00 €
specchio da parete presenta una raffinata cornice rotonda decorata	1	27	25,00 €
dipinto ritratto femminile nello stile tipico della Belle Époque	1	28	200,00 €
antico casellario in legno a griglia usato in passato come mobile per chiavi d'albergo	1	29	1.500,00 €
applique da parete con figura di putto dorato in legno/metallo con paralume a ventola	1	30	150,00 €
scrivania classica in legno con finitura scura	1	31	200,00 €
lampada da tavolo a colonna con capitello dorato con paralume in tessuto	1	32	20,00 €
libreria in legno scuro in stile barocco o rocaille probabilmente risalente al XIX secolo	1	33	400,00 €

schermo pc, deskpot, tastiera, mouse e stampante + mobili e sedie	1	34	100,00 €
tavolino d'epoca in stile Napoleone	1	35	150,00 €
lampada da tavolo vintage	1	36	10,00 €
scaletta/sgabello richiudibile	1	36	10,00 €
baule d'epoca da viaggio vintage in legno e chiusure in metallo	1	37	250,00 €
sgabello in legno e seduta rotonda imbottita rivestita in pelle o ecopelle di colore blu	1	38	10,00 €
tavolino/portavaso stile Impero realizzato in legno con dettagli decorativi bronzo/ottone	1	39	200,00 €
vasi rossi in vetro con lavorazione a mosaico	2	40	30,00 €
dipinto riproduzione Dama sentada a orillas del mar	1	41	500,00 €
scultura riproduzione ispirata alla celebre opera neoclassica Paolina Borghese come Venere vincitrice di Antonio Canova	1	42	350,00 €
decorazione da parete a forma di sirena o figura femminile in stile nautico	1	43	10,00 €
pannello decorativo da parete in rilievo	1	44	10,00 €
retrobanco bureau in legno bianco con cassetti superiori e sportelli inferiori	1	45	- €
cassettiera sette cassetti arte povera	1	46	50,00 €
specchio da parete vintage italiano degli anni '60	1	47	50,00 €
consolle con specchiera coordinata in stile Barocchetto o Luigi XV	1	48	700,00 €
credenza classica a linea mossa	1	49	100,00 €
statua equestre in bronzo (o in metallo patinato)	1	50	500,00 €
grande vaso in porcellana cinese dipinto a smalti policromi in stile Canton	1	51	750,00 €
mobile antico in legno scuro con grande specchiera rinascimentale del tardo XIX secolo	1	52	1.000,00 €
piccolo tavolino in legno con un ripiano superiore quadrato	1	53	10,00 €
tavolino o scrittoio stile antico in legno con cassetti e gambe ricurve	1	54	80,00 €
dipinto natura morta tradizionale	2	55	200,00 €
sedia con alto schienale sagomato e seduta imbottiti da rifoderare	2	56	30,00 €
dipinto a olio incorniciato che raffigura una classica natura morta	2	57	300,00 €
consolle piano in marmo e specchiera in legno intagliato/dorato stile barocco - rovinata	1	58	800,00 €
statuina vintage in legno dipinta a mano raffigurante un clown in stile hobo	1	59	100,00 €
specchio in stile classico con cornice dorata da restaurare	1	60	200,00 €
lanterna decorativa esagonale in legno bianco	1	61	20,00 €
vetrina espositrice in vetro con struttura metallica	1	62	50,00 €
vetrina espositiva a colonna in legno laccato bianco	3	63	400,00 €
dipinto con cornice dorata riproduzione di Marte disarmato da Venere	1	64	700,00 €
antico divano a barca o canapé stile Impero o Biedermeier prima metà del XIX secolo	1	65	500,00 €
sedia in legno scuro schienale con colonnine tornite	4	66	60,00 €
consolle in stile barocco in legno intagliato e dorato	1	67	120,00 €
specchio da parete antico con una cornice in legno intagliato da restaurare	1	68	225,00 €

consolle in legno stile barocco con piano in marmo e specchiera decorata da restaurare	1	69	500,00 €
porcellane varie e bambole d'epoca dentro le vetrine	vari	70	500,00 €
opera in bronzo in stile Art Nouveau Fonderia Vignali	1	71	1.200,00 €
credenza o un buffet basso in legno finiture scure con venature classiche	1	72	100,00 €
antico comodino a colonna o settimanale/chiffonier in legno	1	73	50,00 €
poltrona in legno stile Chippendale e seduta imbottita in tessuto rosso restaurare	3	74	60,00 €
antico appendiabiti da terra in legno con portaombrelli risalente ai primi del Novecento	1	75	400,00 €
cassapanca antica in legno scuro	1	76	150,00 €
oratorio o cassettone/cassettiera riconducibile stilisticamente al XIX secolo	1	77	100,00 €
set lavamani marocchino	1	78	40,00 €
dipinto raffigurante un paesaggio campestre con grandi alberi scuri	1	79	500,00 €
riproduzione incorniciata intitolata "Chargez..."	1	80	20,00 €
stampa incorniciata in legno che raffigura una scena biblica	1	81	20,00 €
bassorilievo in bronzo raffigurante i ritratti di quattro bambini con nomi incisi	1	82	250,00 €
comodino in legno di noce stile neorinascimentale	1	83	40,00 €
antico baule da viaggio in legno con coperchio bombato e doghe verticali inizi del '900	1	84	100,00 €
grande libreria o credenza antica in legno scuro, realizzata in stile Neo-Rinascimentale	1	85	1.500,00 €
diploma di cittadinanza onoraria o benemerenza del Municipio di Cesenatico conferito al Cavalier del Lavoro Gaetano Ceschina	1	86	20,00 €
lampada da tavolo vintage metallo cromato con tubi cilindrici disposti a fascio	1	87	50,00 €
scultura in bronzo che raffigura Cola di Rienzo - opera scultore italiano Girolamo Masini	1	88	1.000,00 €
sedie antiche stile barocco o Luigi XIV/XV in legno rivestimento velluto color senape/oro	2	89	30,00 €
poltrona in legno rivestimento velluto giallo ocra in stile Luigi Filippo del XIX secolo	1	90	40,00 €
sedia metallo seduta simil pelle blu	1	91	5,00 €
dipinto raffigura una scena con due putti o angioletti	1	92	50,00 €
bozzetto del celebre manifesto del Festival Internazionale del Teatro in Piazza	1	93	400,00 €
dipinto con una composizione astratta geometrica	1	94	10,00 €
dipinto con cornice dorata raffigurante il ritratto stilizzato di una donna dai capelli rossi	1	95	125,00 €
stufa a pellet	1	96	100,00 €
divanetti e cuscini	vari	97	- €
grande libreria in legno scuro con vari ripiani a giorno	1	98	300,00 €
scrittoio in legno con cassetti e dettagli ornamentali in stile classico piano simil pelle verde	1	99	150,00 €
dipinto a olio su tela raffigurante una composizione di figure stilizzate e astratte	1	100	20,00 €
dipinto ritratto femminile a olio su tela che raffigura una giovane donna di profilo	1	101	100,00 €
dipinto ritratto femminile a olio su tela che raffigura una giovane donna	1	102	100,00 €
quadro decorativo con figura in abito bianco che solleva un bambino verso un sole rosso	1	103	50,00 €
credenza/madia in legno massello con due ante laterali e tre cassetti centrali	1	104	150,00 €

tv piccole dimensioni	3	105	60,00 €
anfora in ceramica o porcellana in stile classico inserti in metallo	1	106	200,00 €
antico samovar (un'urna tradizionale per il tè) in metallo argentato	1	107	40,00 €
opera litografia o serigrafia attribuibile all'artista calabrese Franco Azzinari	1	108	20,00 €
specchiera rettangolare classica cornice in legno sagomato e finitura dorata	1	109	20,00 €
stampa incorniciata raffigurante una figura femminile in costume storico	1	110	20,00 €
stampa d'epoca del XIX secolo raffigurante due donne con abiti storici	1	111	20,00 €
comodino tre cassetti in noce	1	112	30,00 €
dipinto raffigura San Nicola di Bari con Cristo, la Vergine e il miracolo dei tre bambini nel catino - da restaurare	1	113	700,00 €
quadro raffigura un interno liturgico con un sacerdote in abiti sacri	1	114	100,00 €
piatto ornamentale da parete	1	115	10,00 €
grande libreria in truciolato/laminato con vari scomparti a giorno e cassetti inferiori	1	116	- €
mobili, arredi e macchine uso ufficio di basso valore economico	vari	117	100,00 €
cassaforte doppia anta color arancione con numerosi cassettini interni con serratura	1	118	500,00 €
stanze uso ripostiglio con mobili arredi, quadri oggettistica in disuso la maggior parte in pessime condizioni di conservazione	vari	119	2.000,00 €
HALL - SALE ADIACENTI - SALA BAR - allegato fotografico D			
specchiera in legno	1	120	150,00 €
mensola a muro in legno di forma semicircolare	1	121	20,00 €
scultura in bronzo patinato raffigurante nudo femminile accanto ad un'arpa	1	122	3.500,00 €
colonnine segna percorso	2	123	20,00 €
colonna portavasi antica in marmo verde/nero scuro con venature nere rovinato	1	124	100,00 €
vaso scultoreo antico in alabastro o marmo	1	125	900,00 €
sedie stile Luigi XV in legno intagliato/dorato rivestimento tessuto fantasia floreale	2	126	30,00 €
poltroncina stile Luigi XV in legno intagliato/dorato rivestimento tessuto fantasia floreale	1	127	20,00 €
divanetto stile Luigi XV in legno intagliato/dorato rivestimento tessuto fantasia floreale	1	128	200,00 €
cassapanca in legno colore nero con pannelli decorati sul davanti e piedi intagliati	1	129	200,00 €
candeliere a quattro bracci in ferro battuto	4	130	40,00 €
tavolino legno stile Barocco/Rococò	1	131	100,00 €
candelabro 4 bracci in metallo scuro o bronzo patinato	1	132	100,00 €
lampada da tavolo base scultorea raffigurante dei cavalli e un paralume in vetro	1	133	120,00 €
tavolino rotondo in legno con un ripiano inferiore in canna di vimini intrecciata	1	134	50,00 €
cassapanca in legno scuro con pannelli decorati	1	135	400,00 €
specchio da parete cornice dorata in stile barocco	1	136	225,00 €
specchio antico cornice in legno scuro e una superficie fortemente ossidata	1	137	200,00 €
mensola/console da parete in legno intagliato in stile barocco color oro	4	138	300,00 €

piedistallo a colonna in legno dipinto a finto marmo	2	139	150,00 €
sculture decorative in bronzo raffiguranti mori veneziani	2	140	5.000,00 €
specchiera ovale da parete con una ricca cornice dorata intagliata	2	141	700,00 €
scultura bronzo raffigurante figura femminile in stile classico	1	142	1.800,00 €
colonna portavasi antica in marmo verde/nero scuro con venature nere rovinato	1	143	150,00 €
stampa in cornice di legno scuro intitolata "Cacophonie"	1	144	20,00 €
dipinto riproduzione di Cleopatra prova il veleno sui condannati a morte	1	145	700,00 €
sedia legno stile impero/neoclassico schienale e seduta imbottiti righe beige e blu	2	146	150,00 €
poltroncina legno stile impero/neoclassico schienale e seduta imbottiti righe beige e blu	2	147	300,00 €
divanetto legno stile impero/neoclassico schienale e seduta imbottiti righe beige e blu	1	148	400,00 €
tavolino da caffè in stile Luigi XVI struttura rifinita in tonalità oro con piano marmo scuro	1	149	150,00 €
comò bombato stile Luigi XV inserti in metallo piano in marmo	1	150	300,00 €
bureau plat stile Luigi XV piano d'appoggio in pelle verde e dettagli decorativi in bronzo	1	151	150,00 €
sedia in legno con schienale sagomato a giorno e una seduta imbottita in tessuto chiaro	2	152	40,00 €
specchio da parete con cornice legno scuro caratterizzata da motivi decorativi classici	1	153	40,00 €
specchio in stile Barocco in legno intagliato scuro rovinato	1	154	10,00 €
comò stile Luigi XV caratterizzato da legni intarsiati e piano in marmo verde	1	155	400,00 €
colonna antica in marmo verde/nero scuro con venature	1	156	200,00 €
scultura in marmo ed alabastro figura giovane donna/contadina - rovinata	1	157	200,00 €
riproduzione incorniciata del celebre dipinto Dama con ventaglio di Gustav Klimt	1	158	125,00 €
stampa incorniciata intitolata "At the Embroidery Frame"	1	159	20,00 €
lanterna da tavolo in metallo lavorato con caratteristici vetri color ambra	1	160	80,00 €
tavolo scrittoio in legno con una fascia intagliata decorata	1	161	75,00 €
consolle con specchiera stile barocco struttura legno dorato e piano in marmo sagomato	1	162	1.300,00 €
poltrona stile Luigi XVI legno intagliato e rivestimento imbottito in tessuto rigato beige	4	163	500,00 €
tavolino legno stile Barocco/Rococò	1	164	350,00 €
riproduzione del celebre Ritratto di Adele Bloch-Bauer I di Gustav Klimt	1	165	125,00 €
specchio da parete ovale cornice dorata in stile barocco con decorazioni intagliate	1	166	100,00 €
sedia antica in legno con schienale intagliato ed imbottitura in tessuto damascato rosso	2	167	80,00 €
divano stile Luigi XVI legno intagliato e rivestimento imbottito in tessuto rigato beige	1	168	300,00 €
stampa raffigurante "I bari" celebre dipinto di Michelangelo Merisi da Caravaggio	1	169	30,00 €
sedia antica in legno con schienale intagliato ed imbottitura in tessuto damascato rosso	2	170	80,00 €
mobile angolare in legno - angoliera o cantonale	2	171	100,00 €
specchio da parete in stile moresco	2	172	100,00 €
poltrona stile classico struttura in legno dorato rivestimento tessuto righe azzurre/verdi	2	173	300,00 €
divano stile classico struttura in legno dorato rivestimento tessuto righe azzurre/verdi	1	174	450,00 €
tavolino stile barocco struttura in legno dorato/intagliato e piano in marmo scuro venato	1	175	170,00 €

consolle con specchiera stile barocco struttura legno dorato e piano in marmo sagomato	1	176	1.300,00 €
vaso decorativo in ceramica blu arricchito da un fitto motivo floreale	2	177	150,00 €
tavolino rotondo in legno con un ripiano inferiore in canna di vimini intrecciata	1	178	50,00 €
lampada da tavolo a colonna con capitello dorato con paralume in tessuto	1	179	20,00 €
dipinto a olio raffigurante l'episodio biblico di Sara che conduce Agar da Abramo	1	180	200,00 €
dipinto a olio raffigurante tipica scena di strada olandese	2	181	400,00 €
dipinto ad olio riproduzione de Il trionfo di Venere	1	182	700,00 €
sgabelli in stoffa damascata bordeaux telaio legno scuro - rovinati	3	183	45,00 €
poltroncina con braccioli in stoffa damascata bordeaux telaio legno scuro	7	184	210,00 €
poltrone in stoffa damascata bordeaux con drappeggio oro - pessime condizioni	3	185	30,00 €
divano in stoffa damascata bordeaux con drappeggio oro - pessime condizioni	1	186	20,00 €
divano in stoffa ad angolo damascata bordeaux con drappeggio oro	2	187	100,00 €
poltroncina con braccioli in stoffa damascata bordeaux/bianco telaio legno bianco	16	188	400,00 €
poltrone in stoffa damascata bordeaux/bianco telaio legno bianco	4	189	200,00 €
divani in stoffa damascata bordeaux/bianco telaio legno bianco	2	190	300,00 €
tavolinetti in legno barocco piano in marmo fantasia marrone	1	191	170,00 €
tavolinetti in legno barocco piano in marmo fantasia nera	2	192	340,00 €
tavolo rotondo in legno con un piano circolare e gambe tornite	2	193	50,00 €
specchiera in stile barocco caratterizzata da cornice in legno intagliato e dorato	1	194	900,00 €
specchiera in stile barocco caratterizzata da cornice in legno intagliato e dorato	1	195	800,00 €
dipinto riproduzione dell'opera Vaso con gigli e iris	1	196	80,00 €
specchiera in stile rococò caratterizzata da cornice in legno intagliato e dorato	1	197	500,00 €
specchiera in stile barocco caratterizzata da cornice in legno intagliato e dorato	1	198	200,00 €
scultura in bronzo di una figura femminile con le braccia alzate - incompleta	1	199	2.000,00 €
tavolo consolle piano in marmo e specchiera coordinata, in stile barocco o rococò, caratterizzato da cornici e intagli in legno laccato e dorato.	1	200	500,00 €
mobile a calice in stile Luigi XV linee bombate in radica di legno e piano in marmo verde	1	201	400,00 €
dipinto a olio rappresentante scena con tre figure in un paesaggio all'aperto	1	202	250,00 €
stampa su legno raffigura Nausicaa	1	203	50,00 €
bancone bar legno intarsiato inserti e piano in marmo con retrobanco sportelli e cassetti	1	204	2.000,00 €
retrobanco modulare refrigerato con 6 cassetti ed 1 sportello	1	205	300,00 €
lavello ceramica con miscelatore e base in marmo	1	206	50,00 €
brocca in vetro soffiato color ambra	1	207	20,00 €
vaso in vetro opalin bianco con manici decorati in vetro trasparente e dettagli dorati	1	207	30,00 €
specchio con cornice dorata di grandi dimensioni	1	208	550,00 €
SALA GRANDE - SALE LATO MARE - allegato fotografico E			
pianoforte a coda manifattura tedesca R. Lipp & Sohn di Stoccarda con sgabello	1	209	1.400,00 €

sedia classica struttura in legno e rivestimento in velluto chiaro rifinito con borchie	212	210	700,00 €
poltrona in legno rivestimento velluto giallo ocra in stile Luigi Filippo del XIX secolo	8	211	240,00 €
piedistallo a colonna in legno dipinto a finto marmo	6	212	450,00 €
lampada da tavolo a colonna con capitello dorato con paralume in tessuto	1	213	20,00 €
stampa dipinto di Caravaggio raffigurante soldati che giocano d'azzardo	1	214	30,00 €
modello plastico architettonico racchiuso in una teca trasparente di plexiglass base legno	1	215	300,00 €
tavolo antico in legno massello con gambe tornite - tarlato	1	216	150,00 €
tavolinetto in legno barocco piano in marmo fantasia nera	2	217	340,00 €
tappeto persiano grandi dimensioni in pessime condizioni	1	218	- €
tavoli rotondi di diverso diametro in legno/truciolato pessime condizioni	18	219	- €
tende velluto blu	11	220	3.300,00 €
tende velluto rosa diverse dimensioni	11	221	3.300,00 €
poltrone legno dorato stile Luigi XV rivestite tessuto damascato chiaro con motivi floreali	4	222	200,00 €
tavolino piano marmo verde scuro venato e struttura in legno in stile barocco o Rococò	1	223	150,00 €
poltrona antica stile Luigi Filippo legno scuro con rivestimento in tessuto damascato	1	224	40,00 €
specchiera in legno intagliato e dorato realizzata nello stile Rococò o Luigi XV	1	225	400,00 €
poltrona in legno intagliato stile classico francese riconducibile allo stile Luigi XVI	2	226	50,00 €
tavolino basso in legno	1	227	10,00 €
drappo decorativo con uno stemma araldico	1	228	50,00 €
credenza con alzata in stile neorinascimentale realizzata in legno scuro intagliato	1	229	500,00 €
candeliere a quattro bracci in ferro battuto	3	230	30,00 €
pianoforte digitale a mezza coda marca GEM serie GPS	1	231	700,00 €
bureau plat stile Luigi XV piano d'appoggio in pelle verde e dettagli decorativi in bronzo	1	232	150,00 €
sedia in legno marrone con squadrato e inserto geometrico intagliato al centro	2	233	70,00 €
specchiera stile barocchetto cornice in legno intagliato e dorato	1	234	300,00 €
consolle in stile Luigi Filippo in legno con piano sagomato in marmo bianco	1	234	150,00 €
colonna piedistallo d'arredo realizzata in marmo verde	1	235	200,00 €
specchi grandi dimensioni murati	2	236	- €
tavolo fratino 500x150 cm circa	2	237	2.000,00 €
scultura in metallo o bronzo patinato in stile Art Nouveau / Liberty	1	238	750,00 €
poltrona stile classico con struttura in legno scuro e rivestimento in tessuto chiaro	4	239	160,00 €
tavolinetto in legno barocco piano in marmo fantasia nera	1	240	170,00 €
credenza in legno scuro con ante laterali e colonna centrale con cassetti sovrapposti	1	241	150,00 €
sgabello ligneo d'epoca con segni di usura e sbiadimento della decorazione dipinta	1	242	350,00 €
stampa incorniciata intitolata "Piccola pesca a Venezia"	1	243	20,00 €
poltrona in stile classico con rivestimento in tessuto operato verde e dorato	1	244	10,00 €
comò in legno con quattro cassetti e piano superiore in marmo rosa	1	245	30,00 €

dipinto olio cornice dorata olio raffigurante "Le départ d'Angélique et Médor"	1	246	250,00 €
dipinto olio raffigura una scena con tre figure femminili in un paesaggio boschivo	1	247	250,00 €
credenza o madia classica in legno con tre ante e cassetti superiori	1	248	200,00 €
vaso decorativo moderno in vetro e metallo	1	248	10,00 €
lampada da tavolo a colonna con capitello dorato con paralume in tessuto	1	248	20,00 €
bancone reception curvo o un desk pop-up portatile	1	249	100,00 €
bancone bar vintage con finiture geometriche o strutture curve	1	250	800,00 €
poltrona vintage in stile mid-century	2	251	50,00 €
tavolino basso con pouf - consunto	1	252	10,00 €
poltrona in stile barocco con rivestimento in velluto rosa antico e struttura in legno	1	253	20,00 €
grande credenza o cristalliera in legno in stile classico	1	254	500,00 €
poltroncina in stile Luigi XV con schienale alto in paglia di Vienna	2	255	100,00 €
specchio con cornice sagomata con finitura dorata in stile classico	2	256	80,00 €
dipinto incorniciato raffigurante una veduta di Venezia con gondole	1	257	200,00 €
comò antico in noce primi novecento	1	258	125,00 €
specchio da parete rettangolare con cornice in legno scuro e decorato in stile antico	1	259	150,00 €
specchio rettangolare con una cornice dorata borchiata	2	260	800,00 €
libreria a doppio corpo in legno massello	1	261	600,00 €
credenza o un buffet vintage in stile Chippendale	1	262	250,00 €
poltroncina in legno seduta in paglia di Vienna e schienale intagliato	1	263	100,00 €
vetrina bar ad angolo vintage	1	264	50,00 €
specchio rettangolare con una cornice dorata	1	265	1.000,00 €
SALE E CORRIDOIO RETRO CUCINA - SALE COLAZIONI - CUCINA - allegato fotografico F			
lava-asciuga pavimenti professionale Comac - modello datato	1	266	300,00 €
specchio da parete con cornice dorata	4	267	3.200,00 €
mobili, arredi e oggetti vari accatastati alla rinfusa rovinati e coperti di polvere	vari	268	500,00 €
specchiere diverse forme da restaurare	4	269	300,00 €
mobili, arredi e oggetti vari accatastati alla rinfusa rovinati e coperti di polvere	vari	270	250,00 €
sedia in legno scuro mogano/noce seduta imbottita rivestita velluto rosso bordeaux	1	271	30,00 €
credenza con alzata a vetrina in legno risalente alla prima metà del XX secolo	1	272	200,00 €
vaso cinese in porcellana blu e bianca	1	273	30,00 €
mensola a muro in ferro sagomato e vetro stile delle consolle italiane degli anni '50	1	273	10,00 €
mobile da esposizione stile vintage con ante scorrevoli in vetro scuro - in muratura	1	274	- €
tavolo rustico in legno massello	1	275	100,00 €
tavolo fratino in legno massello	1	276	250,00 €
poltrona bergère con schienale in velluto con lavorazione capitonné	1	277	25,00 €
dipinto a olio incorniciato che raffigura una natura morta classica con fiori	1	278	100,00 €

vetrinette espositive/conservative diverse dimensioni e fattura	6	279	300,00 €
specchiera da parete con una cornice sagomata in legno dorato da restaurare	1	280	30,00 €
mobili ed arredi in disuso	vari	281	- €
frigorifero modello vintage a marchio Zoppas	1	282	50,00 €
lavello professionale in acciaio inox smaltato con gocciolatoio	1	283	200,00 €
lavastoviglie marca Zanussi modello LS-6	1	284	300,00 €
macchina caffè Vibiemme a tre gruppi elettromeccanica	1	285	400,00 €
banco lavoro in acciaio inox smaltato con piano inferiore	2	286	300,00 €
piastra elettrica da banco	1	286	50,00 €
forno professionale a convezione Tecnodom	1	287	250,00 €
forno a microonde	1	287	20,00 €
stoviglie varie - contenitore porta alimenti	vari	288	50,00 €
tavolo struttura e piano in acciaio sportelli in formica	1	289	50,00 €
lavello acciaio a due vasche con smaltatura bianca	5	290	750,00 €
bancone struttura e piano in acciaio con ante scorrevoli in truciolato	1	291	100,00 €
tavolo di servizio in acciaio inox piccole dimensioni con alzatine	1	292	50,00 €
frigoriferi in acciaio inox a due ante	5	293	2.500,00 €
sedia in legno con seduta imbottita in velluto rosso	21	294	210,00 €
lavastoviglie a capottina Comenda con lavello e piano di servizio	1	295	700,00 €
tavolo struttura e piano in acciaio con smaltatura bianca	10	296	1.250,00 €
celle refrigerate grandi dimensioni -	2	297	1.000,00 €
scaffalatura metallica tre ripiani	1	298	5,00 €
banco armadiato acciaio inox ante scorrevoli	2	299	300,00 €
macchina caffe Faema da revisionare	1	300	100,00 €
affettatrice verticale acciaio inox con banco appoggio	1	301	300,00 €
forno elettrico medie dimensioni	2	302	400,00 €
tavolo lavoro acciaio inox con ripiano parte inferiore e cassetti	1	303	200,00 €
affettatrice piano inclinato	1	304	200,00 €
affettatrice piano inclinato	1	305	150,00 €
cappa aspirazione acciaio inox incompleta	1	306	- €
pensile armadiato anta battente	3	307	600,00 €
congelatore a pozzetto datato	1	308	10,00 €
trita alimenti	1	309	30,00 €
pensile armadiato acciaio inox ante scorrevoli	1	310	200,00 €
lavello acciaio a due vasche ante scorrevoli con alzatina	1	311	200,00 €
frigorifero acciaio inox ad un'anta	1	312	250,00 €
cappa aspirante grandi dimensioni con relativa motorizzazione	1	313	1.500,00 €

griglia/forno elettrico medie dimensioni Zoppas	1	314	125,00 €
piastra di cottura professionale in acciaio inox	1	315	175,00 €
bancone acciaio inox refrigerato - *pessime condizioni*	1	316	50,00 €
blocco cottura professionale in acciaio inox composto da una piastra a gas e forno	1	317	500,00 €
bollitore acciaio inox a due vasche	1	318	300,00 €
forno elettrico grandi dimensioni con carrello	1	319	500,00 €
grill vapor	1	320	350,00 €
friggitrice acciaio inox a due vasche	1	321	300,00 €
friggitrice acciaio inox ad una vasca	1	321	150,00 €
cucina a gas a sei fuochi con forno - pessime condizioni	1	322	300,00 €
forno elettrico grandi dimensioni con piedistallo - *in disuso*	1	323	- €
composizione lavelli acciaio inox per un totale di tre vasche	1	324	300,00 €
friggitrice acciaio inox a due vasche - *in disuso*	1	325	- €
forno convenzione - *in disuso*	1	326	- €
grill vapor - *in disuso*	1	327	- €
cucina a gas 8 fuochi e due forni - in disuso	1	328	- €
forno elettrico con piedistallo - *in disuso*	1	329	- €
cappa medie dimensioni in lamiera	1	330	- €
cappa medie dimensioni in acciaio inox	1	331	200,00 €
tavolo lavoro acciaio inox con due cassetti e ripiano inferiore	1	332	125,00 €
piatti e stoviglie	vari	333	200,00 €
BENI RESIDUALI - allegato fotografico F			
carambola pessime condizioni	1	334	150,00 €
pianoforte digitale Yamaha Modus	1	335	1.500,00 €
sedie da barbiere	2	336	200,00 €

SCALE PIANO TERRA I° PIANO - allegato fotografico H			
applique da parete in vetro di Murano in stile veneziano/pastorale 5 punti luce, caratterizzata da bracci curvi in vetro trasparente e fumé e coppe	2		800,00 €
CAMERE - I° PIANO - allegato fotografico H			
stanza 101			
consolle con specchiera coordinata stile barocco in legno intagliato/dorato piano marmo	1		1.100,00 €
comò in stile Luigi XV (Rococò) linee bombate, intarsi in legno pregiato e piano superiore in marmo verde arricchito da dettagli e maniglie in metallo	1		400,00 €
dipinto a olio su tela raffigurante una natura morta con fiori	1		200,00 €
frigo bar	1		25,00 €
poltrone in stile classico in tessuto bianco e cuscini	2		80,00 €
piccolo tavolino in legno stile classico dotato di un cassetto e gambe sagomate	1		25,00 €
stampa incorniciata intitolata "Harmonie"	1		20,00 €
stampa incorniciata intitolata "Sogno" di Dusan Jovanovic	1		125,00 €
divano in stile classico in tessuto bianco con braccioli arrotondati e cuscini	1		100,00 €
tavolinetto in legno barocco piano in marmo fantasia nera	1		200,00 €
tv piccole dimensioni	2		50,00 €
lampadario in metallo con dettagli dorati, bracci ricurvi e pendenti vetro/cristallo	2		80,00 €
consolle a mezzaluna in stile Luigi XVI con profili o finiture in metallo	1		150,00 €
classico scrittoio a ribalta vintage	1		200,00 €
stampa incorniciata intitolata "Le Poulailler"	1		25,00 €
cassaforte elettronica piccole dimensioni	2		40,00 €
testata letto in stoffa damascata + 1 materasso + 1 rete	1		50,00 €
comodino stile Luigi XV (Rococò) linee bombate, intarsi in legno pregiato e piano superiore in marmo verde arricchito da dettagli e maniglie in metallo	2		200,00 €
applique da parete con paralume in tessuto	2		20,00 €
poltroncina con braccioli in stoffa damascata bordeaux telaio legno scuro	2		20,00 €
tavolino rotondo piedistallo centrale in legno, inserti metallo e piano marmo verde	1		150,00 €
scrittoio a serrandina in legno in stile classico inserti in metallo	1		200,00 €
tavolino basso con doppio ripiano a stecche	1		5,00 €

stampa incorniciata intitolata "Le petit cadre"	1		20,00 €
stampa incorniciata intitolata "Women children very large engraving after brochart "	1		20,00 €
panca imbottita classica con rivestimento bordeaux e motivo floreale	1		25,00 €
stanza 102			
testata letto in stoffa damascata + 1 materasso + 1 rete	1		50,00 €
comodino a fagiolo in legno intarsiato con due cassetti	2		40,00 €
lampada da tavolo a colonna con capitello dorato con paralume in tessuto	2		40,00 €
stampa incorniciata intitolata "Portando la sposa a casa"	1		20,00 €
poltroncina con braccioli in stoffa damascata bordeaux telaio legno scuro	2		40,00 €
tavolo rotondo in legno con un piano circolare e gambe tornite	1		10,00 €
armadio a muro a due ante legno	1		- €
frigo bar	1		25,00 €
specchiera cornice stile classico rifinita in tonalità dorata	1		40,00 €
tv piccole dimensioni	1		25,00 €
scrittoio in legno scuro	1		40,00 €
tavolino da caffè o da salotto in stile classico o vintage	1		20,00 €
sedia classica in legno con seduta imbottita	1		20,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
stanza 103			
testata letto in stoffa damascata + 2 materassi + 2 reti	1		50,00 €
comodino a fagiolo in legno intarsiato con due cassetti	2		40,00 €
lampada da tavolo a colonna con capitello dorato con paralume in tessuto	2		40,00 €
stampa incorniciata intitolata "Le Départ"	1		20,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
stampa incorniciata intitolata "La leçon d'équitation"	1		20,00 €
frigo bar	1		25,00 €
poltroncina classica a pozzetto in tessuto giallo	2		50,00 €
tavolo rotondo da bistrot piano in legno e base centrale in ghisa	1		20,00 €
tv medie dimensioni	1		30,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	1		40,00 €
scrittoio in legno scuro	1		40,00 €
stanza senza numero			
testata letto in stoffa damascata + 1 materasso + 1 rete	1		50,00 €
applique da parete metallo con paralume tessuto chiaro e braccio orizzontale orientabile	2		30,00 €
stampa incorniciate intitolata "Il ponte giapponese"	1		10,00 €
poltroncina classica a pozzetto in tessuto damascato bordeaux	2		50,00 €
stampa incorniciata con veduta panoramica con un corso d'acqua e edifici storici	1		20,00 €

lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
specchiera cornice legno bianco	1		20,00 €
frigo bar	1		10,00 €
poltroncine in pessimo stato di conservazione	2		- €
armadio a muro	1		- €
stanza 104			
poltroncina classica a pozzetto in tessuto damascato bordeaux	2		40,00 €
tavolo rotondo da bistrot piano in legno e base centrale in ghisa	1		20,00 €
appendiabiti da terra con panca o cappottiera in legno scuro	1		70,00 €
scrittoio in legno scuro ad un'anta	1		25,00 €
tv medie dimensioni	1		30,00 €
lampada da tavolo a colonna con capitello dorato con paralume in tessuto	1		20,00 €
sedia in legno stile classico seduta stoffa damascata	1		10,00 €
testata letto in stoffa damascata + 2 materassi + 2 reti	1		50,00 €
comodino in stile classico con cassetto e piano inferiore	2		50,00 €
stampa incorniciata intitolata "Taking the Bride Home"	1		20,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	1		30,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		40,00 €
armadio a muro due ante legno scuro	1		- €
stanza 105			
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
scrittoio in legno scuro	1		40,00 €
tv United piccole dimensioni	1		20,00 €
frigo bar	1		25,00 €
stampa incorniciata intitolata "Les Fiancés"	1		20,00 €
testata letto in stoffa damascata + 2 materassi + 2 reti	1		50,00 €
stampa incorniciata stile vintage	1		20,00 €
comodino a fagiolo in legno intarsiato con due cassetti	2		40,00 €
applique da parete metallo con paralume tessuto chiaro e braccio orizzontale orientabile	2		30,00 €
piccolo comò bombato in Barocco in legno intarsiato piano in marmo verde	1		120,00 €
specchiera cornice stile classico rifinita in tonalità dorata	1		40,00 €
poltroncina classica a pozzetto in tessuto damascato bordeaux	2		40,00 €
tavolo rotondo da bistrot piano in legno e base centrale in ghisa	1		20,00 €
armadio a muro a vani a giorno e ante battenti	2		- €
sgabello portavaligie	1		5,00 €
stanza 106			
specchiera cornice stile classico rifinita in tonalità dorata	1		40,00 €

ribaltina (o *secretaire*) in stile classico realizzata in legno con decorazioni ad intarsi	1		30,00 €
frigo bar	1		25,00 €
stampa incorniciata intitolata "Il Saltarello"	1		20,00 €
testata letto in stoffa damascata + 2 materassi + 2 reti	1		50,00 €
comodino a fagiolo in legno intarsiato con due cassetti	2		40,00 €
panca imbottita classica con rivestimento bordeaux e motivo floreale	1		25,00 €
lampada con base in metallo dorato e paralume cilindrico plissettato bianco	2		20,00 €
stampa incorniciata intitolata "Scène galante"	1		25,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
armadio a muro due ante bianche	1		- €
stanza 107			
poltroncina stile Luigi XV in legno intagliato/dorato rivestimento tessuto fantasia floreale	1		50,00 €
divanetto stile Luigi XV in legno intagliato/dorato rivestimento tessuto fantasia floreale	1		300,00 €
consolle con specchiera coordinata stile barocco in legno intagliato/dorato piano marmo	1		800,00 €
lampada da tavolo a colonna con capitello dorato con paralume in tessuto	1		20,00 €
armadio a muro a due ante	1		- €
tavolinetto Gueridon in legno d'orato piano marmo verde	1		100,00 €
divano in stile classico in tessuto bianco con braccioli arrotondati e cuscini	1		100,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
stampa incorniciata intitolata "Taking the Bride Home"	1		20,00 €
specchiera cornice stile classico rifinita in tonalità dorata	1		40,00 €
bureau plat stile Luigi XV piano d'appoggio in pelle verde e dettagli decorativi in bronzo	1		150,00 €
sedia in legno con schienale intagliato e seduta imbottita in tessuto rosso	1		10,00 €
tv piccole dimensioni	1		25,00 €
sgabello portavaligie	1		5,00 €
testata letto in stoffa damascata + 2 materassi + 2 reti	1		50,00 €
lampada da tavolo a colonna con capitello dorato con paralume in tessuto	2		40,00 €
comodini bombati in stile barocco/Rocaille realizzato in legno con impiallacciatura in radica e piano superiore sagomato in marmo verde	2		100,00 €
panca imbottita classica con rivestimento bordeaux e motivo floreale	1		25,00 €
frigo bar	1		25,00 €
piccolo comò bombato in Barocco in legno intarsiato piano in marmo verde	1		120,00 €
tv United piccole dimensioni	1		25,00 €
stampa incorniciata intitolata "L'Arrivée des Mariés"	1		20,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
armadio a muro tre ante color crema	1		- €

stanza 108

sgabello portavaligie	1		5,00 €
frigo bar	1		25,00 €
lampada da tavolo a colonna con capitello dorato con paralume in tessuto	1		20,00 €
sedia in legno in stile classico	1		5,00 €
consolle in marmo verde e specchiera a muro	1		- €
tavolo rotondo da bistrot piano in legno e base centrale in ghisa	1		20,00 €
poltroncina classica a pozzetto in tessuto damascato bordeaux	2		50,00 €
panca struttura in legno in stile moderno di metà secolo con seduta trapuntata bianca	1		30,00 €
testata letto in stoffa damascata + 2 materasso + 2 reti	1		50,00 €
lampada da tavolo a colonna con capitello dorato con paralume in tessuto	2		40,00 €
stampa incorniciata intitolata "Taking Home the Bride"	1		20,00 €
stampa incorniciata raffigurante soldati che giocano a carte	1		20,00 €
tv piccole dimensioni	2		50,00 €
dipinto piccole dimensioni olio su tela	1		40,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	2		30,00 €
stanza 109			
poltroncina stile Luigi XV in legno intagliato/dorato rivestimento tessuto fantasia floreale	2		80,00 €
divano stile classico rivestimento chiaro in tessuto e numerosi cuscini	1		100,00 €
stampa incorniciata intitolata"Napoleone I e il Re di Roma a Saint-Cloud nel 1811"	1		20,00 €
consolle in stile barocco/Luigi XV con specchiera coordinata in legno intagliato e dorato	1		800,00 €
completa di piano in marmo			
lampada da tavolo a colonna con capitello dorato con paralume in tessuto	1		20,00 €
frigo bar	1		25,00 €
testata letto in stoffa damascata + 1 materasso + 2 reti	1		100,00 €
comodino a fagiolo in legno intarsiato con due cassetti	2		40,00 €
applique da parete metallo con paralume tessuto chiaro e braccio orizzontale orientabile	2		30,00 €
stampa incorniciata raffigurante scena urbana in stile classico	1		20,00 €
stampa incorniciata intitolata "Cacophonie"	1		20,00 €
panca imbottita classica con rivestimento bordeaux e motivo floreale	1		25,00 €
tv piccole dimensioni	1		25,00 €
cassaforte elettronica piccole dimensioni	1		20,00 €
cassettone in legno stile impero a tre cassetti piano in marmo verde	1		80,00 €
sgabello portavaligie	1		5,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		20,00 €
stanza 110			
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	2		20,00 €

armadio a muro legno stile e classico quattro ante legno/vetro	1		- €
testiera del letto in legno con inserto trapuntato in ecopelle o tessuto marrone con 2 materassi + 2 reti	1		150,00 €
lampada da tavolo a colonna con capitello dorato con paralume in tessuto	2		40,00 €
comodini bombati in stile barocco/Rocaille realizzato in legno con impiallacciatura in radica e piano superiore sagomato in marmo verde	2		120,00 €
stampa incorniciata raffigurante "Florinda"	1		20,00 €
cassaforte elettronica piccole dimensioni	2		40,00 €
specchiera cornice stile classico rifinita in tonalità dorata	1		40,00 €
comò bombato in stile barocco/Rocaille realizzato in legno con impiallacciatura in radica e un piano superiore sagomato in marmo verde	1		400,00 €
panca imbottita classica con rivestimento bordeaux e motivo floreale	1		25,00 €
tv piccole dimensioni	2		50,00 €
divano in stile classico in tessuto bianco con braccioli arrotondati e cuscini	1		100,00 €
poltroncina stile Luigi XV in legno intagliato/dorato rivestimento tessuto fantasia floreale	2		80,00 €
tavolino da salotto stile classico in legno con piano chiaro	1		20,00 €
stampa incorniciata raffigurante Les fiancés"	1		20,00 €
frigo bar	1		25,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	1		40,00 €
lampada da tavolo a colonna con capitello dorato con paralume in tessuto	1		20,00 €
bureau plat stile Luigi XV piano d'appoggio similepelle verde con dettagli decorativi in bronzo	1		100,00 €
sedia in stoffa damascata bordeaux telaio legno scuro	1		10,00 €
stanza 111			
testata letto in stoffa damascata + 2 materassi + 2 reti 111	1		50,00 €
comodino a fagiolo in legno intarsiato con due cassetti	2		40,00 €
lampada da tavolo in ottone con paralume plissettato bianco	2		20,00 €
stampa incorniciata "The Broken Window	1		20,00 €
stampa incorniciata che riproduce l'opera "À la campagne"	1		20,00 €
poltroncina con braccioli in stoffa damascata bordeaux telaio legno scuro	1		20,00 €
frigo bar	1		25,00 €
scrittoio in legno scuro	1		40,00 €
tv United piccole dimensioni	2		50,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	2		30,00 €
tavolo rotondo da bistrot piano in legno e base centrale in ghisa	1		20,00 €
sgabello porta valigie	1		5,00 €
cassaforte elettronica piccole dimensioni	1		20,00 €
specchiera cornice stile classico rifinita in tonalità dorata	1		40,00 €

comò bombato in stile barocco/Rocaille realizzato in legno con impiallacciatura in radica e un piano superiore sagomato in marmo verde	1		400,00 €
testiera intarsiata in legno e inserto imbottito in capitonné + 2 materassi + 2 reti	1		150,00 €
lampada da tavolo a colonna con capitello dorato con paralume in tessuto	2		40,00 €
comodini bombati in stile barocco/Rocaille realizzato in legno con impiallacciatura in radica e piano superiore sagomato in marmo verde	2		100,00 €
stampa incorniciata raffigurante un'opera classica come Florinda	1		20,00 €
panca imbottita classica con rivestimento bordeaux e motivo floreale	1		25,00 €
cassaforte elettronica piccole dimensioni	2		40,00 €
armadio a muro a quattro ante vetro e specchi	1		- €
specchiera cornice stile classico rifinita in tonalità dorata	1		40,00 €
bureau plat stile Luigi XV piano d'appoggio similepelle verde con dettagli decorativi in bronzo	1		150,00 €
lampada da tavolo a colonna con capitello dorato con paralume in tessuto	1		20,00 €
sedia in stoffa damascata bordeaux telaio legno scuro	1		30,00 €
poltroncina stile Luigi XV in legno intagliato/dorato rivestimento tessuto fantasia floreale	2		80,00 €
tavolino da salotto stile classico in legno con piano chiaro	1		20,00 €
divano stile classico rivestimento chiaro in tessuto e numerosi cuscini	1		100,00 €
frigo bar	1		25,00 €
tv United piccole dimensioni	2		50,00 €
stampa incorniciata intitolata "For Fifty Years"	1		20,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	1		25,00 €
stanza 112			
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	2		30,00 €
divano stile classico rivestimento chiaro in tessuto	1		100,00 €
tavolinetto in legno barocco piano in marmo fantasia verde	1		200,00 €
stampa incorniciata rappresentante la pesca in un paesaggio veneto	1		20,00 €
sedia in legno seduta velluto rosso	2		20,00 €
stampa incorniciata intitolata "Soldati che giocano a carte"	1		20,00 €
poltroncina stile Luigi XV in legno intagliato/dorato rivestimento tessuto fantasia floreale	2		100,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	1		25,00 €
armadio a muro in legno sei ante a specchio/legno	1		- €
panca imbottita classica con rivestimento bordeaux e motivo floreale	1		25,00 €
testiera intarsiata in legno e inserto imbottito in capitonné + 2 materassi + 2 reti	1		150,00 €
comodini bombati in stile barocco/Rocaille realizzato in legno con impiallacciatura in radica e piano superiore sagomato in marmo verde	2		100,00 €
lampada da tavolo a colonna con capitello dorato con paralume in tessuto	1		20,00 €
stampa incorniciata intitolata "To Be or Not to Be"	1		20,00 €

comò bombato in stile barocco/Rocaille realizzato in legno con impiallacciatura in radica e un piano superiore sagomato in marmo verde			150,00 €
stampa incorniciata intitolata "Pendant qu'on relaie"	1		20,00 €
stanza 114			
frigo bar	1		10,00 €
sgabello portavaligie	1		5,00 €
scrittoio in legno scuro	1		40,00 €
tv United piccole dimensioni	1		25,00 €
testata letto in stoffa damascata + 1 materasso + 1 rete	1		25,00 €
comodino a fagiolo in legno intarsiato con due cassetti	1		20,00 €
lampada da tavolo a colonna con capitello dorato con paralume in tessuto	1		20,00 €
poltroncina con braccioli in stoffa damascata bordeaux telaio legno scuro	1		5,00 €
cassaforte elettronica piccole dimensioni	1		20,00 €
armadio a muro dietro porta	1		- €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
stanza 115-116			
tappeto cinese in stile Pechino con fondo azzurro e medaglioni floreali	1		40,00 €
scrittoio/piccola scrivania con alzatina stile tardo '800 con cassetti	1		300,00 €
poltrona gambe in legno e rivestimento in tessuto damascato colore giallo/oro	2		40,00 €
dipinto natura morta floreale in stile antico	1		150,00 €
tv United piccole dimensioni	1		25,00 €
sedia gambe in legno e rivestimento in tessuto damascato colore giallo/oro	2		10,00 €
poltrona ad orecchioni in velluto rosso	2		200,00 €
consolle con specchiera coordinata stile barocco in legno intagliato/dorato piano marmo	1		1.100,00 €
lampadario in vetro di Murano stile classico/floreale con elementi trasparenti e decori rosa o color ciclamino a sei punti luce - *incompleto*	1		500,00 €
testiera letto in stile barocco/rococò cornice in legno intagliato e dorato 1 materasso + 1 rete	1		150,00 €
panchetta in legno con braccioli ricurvi e seduta imbottita a righe verdi e blu	1		75,00 €
tavolino d'appoggio o da salotto in stile *Retour d'Égypte*	2		200,00 €
lampada da tavolo a colonna con capitello dorato con paralume in tessuto	2		40,00 €
comò (cassettone) in stile Impero	1		400,00 €
specchiera da parete in stile barocco con cornice intagliata e dorata	1		250,00 €
tv United/Haier piccole dimensioni	2		50,00 €
scrittoio in legno scuro	1		40,00 €
stampe incorniciate vintage della rivista "Le Monde Élégant"	2		40,00 €

lampadario in vetro di Murano stile classico/floreale con elementi trasparenti sei punti luce - *incompleto*	1		500,00 €
sgabello portavaligie	1		5,00 €
tappeto orientale/persiano caratterizzato da un fondo rosso bordeaux	1		25,00 €
divano stile classico rivestimento chiaro in tessuto	2		200,00 €
tavolinetto in legno barocco piano in marmo fantasia nera	1		150,00 €
lampadario in vetro di Murano stile classico/floreale con elementi trasparenti color champagne sei punti luce - *incompleto*	1		600,00 €
bureau plat stile Luigi XV piano d'appoggio in pelle verde e dettagli decorativi in bronzo	1		150,00 €
frigo bar	1		25,00 €
riproduzione incorniciata del celebre dipinto Ritratto di giovane donna	1		300,00 €
dipinto olio su tela ritraente scena di genere o ritratto di famiglia del XVIII secolo	1		300,00 €
stanza 118			
testata letto in stoffa damascata + 1 materasso + 1 rete	1		100,00 €
comodino in legno stile classico / Luigi XV un cassetto superiore e vano giorno inferiore	2		40,00 €
lampada da tavolo metallo paralume stoffa conico	1		10,00 €
stampa incorniciata raffigurante arte equestre in stile vittoriano	1		20,00 €
poltroncina con braccioli in stoffa damascata bordeaux telaio legno scuro	1		25,00 €
scrittoio in legno con piano in marmo verde un cassetto centrale	1		30,00 €
stampa incorniciata raffigurante Battaglia di Aboukir	1		20,00 €
specchiera cornice stile classico rifinita in tonalità dorata	1		25,00 €
armadio a muro ante legno/specchio	1		- €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
credenza bassa in legno con due ante, un cassetto sottopiano e piano in marmo grigio	1		100,00 €
stanza 119			
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	2		30,00 €
poltroncina con braccioli in stoffa damascata bordeaux telaio legno scuro	1		5,00 €
frigo bar	2		40,00 €
tavolino da salotto in stile barocchetto	1		10,00 €
scrittoio in legno scuro	2		40,00 €
comò bombato in stile Luigi XV o Barocco in legno intarsiato piano in marmo verde	1		150,00 €
sedia in stile classico legno seduta velluto oro	1		5,00 €
testata letto in stoffa damascata + 1 materasso + 1 rete	1		50,00 €
mensola a muro in legno di forma semicircolare + lampada da tavolo	2		25,00 €
armadio a muro in legno bianco con ante battenti e specchi stile classico o vintage	1		- €
specchiera da parete in stile barocco/Rococo con cornice dorata intagliata	1		175,00 €
stampa incorniciata intitolata "Entrée des Français à Berlin, le 27 octobre 1806"	1		15,00 €

stampa incorniciata intitolata "Gil Blas at Pennaflor	1		15,00 €
stanza 120			
divanetto classico rivestito in tessuto damascato color ocra/oro	2		80,00 €
tavolino da salotto in stile barocchetto	1		10,00 €
consolle con specchiera in legno intagliato/dorato in stile barocco con piano in marmo	1		500,00 €
sedia stile classico - Sedia Treccia	2		30,00 €
rete metallo doghe legno	1		- €
armadio a muro in legno bianco con ante battenti e specchi stile classico o vintage	1		- €
comò bombato in stile Luigi XV o Barocco in legno intarsiato piano in marmo verde	1		150,00 €
sedia in stile classico legno seduta velluto oro	1		5,00 €
stampa incorniciata intitolata "Taking the Bride Home"	1		15,00 €
stampa incorniciata intitolata "Rabbiti Shooting"	1		15,00 €
specchio da parete con una ricca cornice rettangolare in legno e pastiglia	1		60,00 €
cassaforte elettronica piccole dimensioni	1		20,00 €
stanza 121			
stampa incorniciata rappresentante cartina geografica antica	1		10,00 €
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
stanza 122			
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
stanza 123			
poltrone legno dorato stile Luigi XV rivestite tessuto damascato chiaro con motivi floreali	3		120,00 €
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
stanza 125			
servante (o piccola credenza / entredós) in stile Napoleone III o Luigi XV	1		200,00 €
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
stanza 126			
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	2		30,00 €
cassettone classico in legno con quattro cassetti piano in marmo	1		25,00 €
specchiera in stile barocco/rococò in legno intagliato e dorato	1		200,00 €
scrittoio con ribaltina in legno intarsiato in stile vintage/antico italiano	1		10,00 €
comodino classico in legno con quattro cassetti piano in marmo	1		25,00 €
testata letto in stoffa damascata + 2 materassi + 2 reti	1		50,00 €
stampa incorniciata intitolata Rendez-vous de chasse	1		20,00 €

panca imbottita classica con rivestimento bordeaux e motivo floreale	1		25,00 €
stanza 127			
panca imbottita classica con rivestimento bordeaux e motivo floreale	3		75,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	2		30,00 €
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza 150			
specchiera cornice stile classico rifinita in tonalità dorata	1		40,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	1		30,00 €
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza 151			
stampa incorniciata rappresentante paesaggio con contadini	1		20,00 €
riproduzione comò classico in legno a quattro cassetti piano in marmo verde	2		100,00 €
armadio a muro due ante in legno bianco	1		- €
scrittoio in legno scuro	1		40,00 €
stampa incorniciata intitolata «Le Départ»	1		10,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	2		15,00 €
poltroncina stile Luigi XV in legno intagliato/dorato rivestimento tessuto fantasia floreale	2		100,00 €
tavolo rotondo da bistrot piano in legno e base centrale in ghisa	1		20,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno	1		15,00 €
testata letto in stoffa damascata + 1 materasso + 2 rete	1		50,00 €
comodino a fagiolo in legno intarsiato con due cassetti	2		40,00 €
lampada da tavolo a colonna con capitello dorato con paralume in tessuto	1		20,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno finiture dorate	1		30,00 €
scrittoio con ribaltina in legno intarsiato in stile vintage/antico italiano	1		40,00 €
stampa incorniciata intitolata "Larbre de Noel"	1		20,00 €
stanza 152			
testata letto in stoffa damascata + 2 materassi	1		25,00 €
stampa incorniciata intitolata "River landscape-animals-drinking"	1		20,00 €
tavolino d'appoggio a due ripiani in legno	1		10,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	1		30,00 €
frigo bar	1		25,00 €
lampada vintage con fusto conico in legno, base rotonda in ottone e paralume chiaro	2		40,00 €
armadio a muro bianco con ante a battente	1		- €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
testata letto in stoffa damascata + 1 materasso + 1 rete	1		30,00 €
scrittoio in legno scuro	1		40,00 €
lampada vintage con fusto conico in legno, base rotonda in ottone e paralume chiaro	1		20,00 €

sedia stile classico seduta velluto ocra/oro	1		10,00 €
comodino in legno stile classico / Luigi XV un cassetto superiore e vano giorno inferiore	1		20,00 €
poltroncina con braccioli in stoffa damascata bordeaux telaio legno scuro	1		5,00 €
comò (o cassettone) in legno con linee curve stile Luigi XV	1		50,00 €
stampe vintage incorniciate	3		50,00 €
armadio a muro a due ante	1		- €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		20,00 €
stanza 153			
testata letto in stoffa damascata	1		10,00 €
poltroncina con braccioli in stoffa damascata bordeaux telaio legno scuro	1		10,00 €
comodino in legno stile classico / Luigi XV un cassetto superiore e vano giorno inferiore	2		40,00 €
poltrona a pozzetto rivestita in tessuto damascato color bordeaux	2		20,00 €
tavolo rotondo da bistrot piano in legno e base centrale in ghisa	1		20,00 €
scrittoio con ribaltina in legno intarsiato in stile vintage/antico italiano	1		50,00 €
tv piccole dimensioni	1		20,00 €
frigo bar	1		25,00 €
cassaforte elettronica piccole dimensioni	1		10,00 €
armadio a muro due ante legno	1		- €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
stampa incorniciata intitolata "L'Arrivée des Mariées"	1		20,00 €
stampa incorniciata intitolata "The First of November"	1		20,00 €
stampa incorniciata intitolata "Les délices de l'automne"	1		20,00 €
stanza senza numero - adiacente alla 153			
specchio da parete con una classica cornice legno	1		30,00 €
mobili ed arredi in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza 155			
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
CORRIDOIO - I° PIANO - allegato fotografico H			
applique da parete in vetro di Murano in stile veneziano/pastorale 3 punti luce, caratterizzata da bracci curvi in vetro trasparente e fumé e coppe	2		600,00 €
consolle con specchiera coordinata stile barocco in legno intagliato/dorato piano marmo	1		1.100,00 €
tavolo antico con piano in marmo e struttura in legno intagliato riconducibile allo stile neobarocco, Luigi XV o Chippendale	1		900,00 €
tappeto persiano grandi dimensioni consunto e strappato in più punti	1		- €
poltrona ad orecchioni in velluto rosso	2		200,00 €

classico scrittoio a ribalta vintage	1		150,00 €
dipinto raffigura un paesaggio campestre racchiuso in una ricca cornice dorata intagliata che stilisticamente e compositivamente ricorda i paesaggi impressionisti o post-impressionisti della fine del XIX secolo	1		700,00 €
riproduzione tavolino ovale (o guéridon) in stile Luigi XVI o Napoleone III	1		50,00 €
lampada da tavolo a colonna con capitello dorato con paralume in tessuto	1		25,00 €
sedia vintage in legno con seduta imbottita color senape/giallo	1		10,00 €
ribalta o secrétaire in stile veneziano / Rococò	3		300,00 €
credenzina/mobiletto da confettura in legno massello	1		30,00 €
divano in microfibra colore bordeaux	1		20,00 €
tavolo rotondo da bistrot piano in legno e base centrale in ghisa	1		20,00 €
poltroncina stile Luigi XV in legno intagliato/dorato rivestimento tessuto fantasia floreale	1		40,00 €
scrittoio in legno scuro	2		80,00 €
poltrona in legno rivestimento velluto giallo ocra in stile Luigi Filippo del XIX secolo	8		240,00 €
sedia in legno rivestimento velluto giallo ocra in stile Luigi Filippo del XIX secolo	1		10,00 €
armadio in legno a due ante	1		50,00 €
tavolino rotondo in stile vintage con lampada	1		40,00 €
comodino o tavolino antico in legno che richiamano lo stile Barocchetto	1		50,00 €
specchiera d'epoca in legno dorato con uno stile riconducibile al periodo Luigi XVI	1		300,00 €
toeletta antica usata con specchio basculante	1		100,00 €
tavolo o scrittoio in legno con decorazioni floreali	1		10,00 €
tavolo da pranzo ovale in legno massello	1		100,00 €
comò a due cassetti in stile Luigi XVI	1		100,00 €
comò a mezzaluna stile Luigi XVI con piano in marmo e struttura impiallacciata in legno	1		- €
divano antico in legno scolpito in stile Biedermeier o Carlo X del XIX secolo	1		400,00 €
poltrona in legno rivestimento velluto giallo ocra in stile rococò	1		20,00 €
vetrinetta pensile a parete struttura in legno pareti laterali in vetro, ripiano interno in vetro e uno sfondo di colore rosso/bordeaux.	1		50,00 €
divano in stoffa pessime condizioni	1		- €
testata letto in stoffa damascata	1		10,00 €
cristalliera antica in stile classico/barocco/Chippendale), realizzata in legno con impiallacciatura o radica caratterizzata da una ricca cimasa intagliata e da vetri curvi con cornici intarsiate o sagomate	1		400,00 €
cassapanca barocca con schienale sagomato e dipinto databile tra la fine del XVII e l'inizio del XVIII secolo (tra il '600 e il '700)	1		400,00 €
lettino da massaggio	1		10,00 €
stampe incorniciate vintage	11		220,00 €

lampada a soffitto in stile Art Déco	12		600,00 €
TERRAZZO LATO MARE - I° PIANO - allegato fotografico H			
tavoli gamba in metallo piano in resina			60,00 €
sedia da esterno con braccioli in polipropilene effetto rattan di colore antracite			50,00 €
SCALE I° e II° PIANO - allegato fotografico I			
colonnine segna percorso	2		20,00 €
applique da parete vetro di Murano vari punti luce	2		300,00 €
CAMERE - II° PIANO - allegato fotografico I			
stanza 201 - 234			
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	2		30,00 €
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
tv piccole dimensioni	1		20,00 €
forno microonde	1		20,00 €
dipinto raffigurante scorcio paesaggistico naturalistico d'ispirazione ottocentesca	1		100,00 €
frigorifero a doppia porta in stile vintage/retrò rosso a marchio Kendo	1		100,00 €
dipinto riproduzione artista colombiano Fernando Botero	2		200,00 €
dipinto riproduzione artista colombiano Fernando Botero cornice dorata	1		150,00 €
stampa incorniciata in stile vintage	2		40,00 €
dipinto raffigurante natura morta in stile classico	1		100,00 €
dipinto raffigurante un ritratto a mezzo busto	1		100,00 €
dipinto raffigura un nudo femminile sdraiato o semisdraiato di schiena	1		200,00 €
dipinto raffigurante San Luigi Gonzaga	1		400,00 €
dipinto raffigurante una celebre veduta del Ponte di Tiberio a Rimini	1		200,00 €
dipinto raffigurante paesaggio rurale e costiero	1		50,00 €
dipinto ad olio su tela raffigurante un nudo femminile seduto su un divano	1		300,00 €
dipinto ad olio raffigurante nudo femminile seduto	1		500,00 €
dipinto raffigurante un nudo femminile in piedi in stile accademico	1		800,00 €
riproduzione dell'opera Salomè danza davanti a Erode	1		70,00 €
riproduzione di "Le Voix du soir"	1		70,00 €
quadri varia fattura e ventagli incorniciati	vari		300,00 €
ventagli antichi con cornice - rovinati	3		100,00 €
dipinto a olio su tela raffigurante la Sacra Famiglia con San Giovannino	1		500,00 €
dipinto raffigurante scena sacra tradizionale	1		800,00 €
ritratto d'epoca in stile classico	1		50,00 €
stampa incorniciata raffigurante un nudo visto di spalle	1		30,00 €
disegno accademico incorniciato raffigurante un nudo maschile in piedi con bastone	1		40,00 €
stampa incorniciata raffigurante l'opera "La veille des noces"	1		20,00 €

dipinto raffigurante Madonna col Bambino e un santo francescano in adorazione	1		500,00 €
dipinto raffigurante il ritratto a figura intera di un transessuale	1		10,00 €
dipinto raffigurante nudo femminile seduto su una roccia in ambiente boscoso	1		150,00 €
dipinto raffigurante un ritratto femminile in mezzo busto	1		200,00 €
dipinto raffigurante ritratto a mezzo busto di una giovane donna	1		200,00 €
dipinto raffigurante una scena di vendemmia con diverse figure femminili	1		150,00 €
dipinto raffigurante ritratto di una giovane donna	1		300,00 €
stampa serigrafica che sembra richiamare lo stile grafico e pop-art	1		30,00 €
dipinto raffigurante ritratto di un uomo con copricapo ornato di piume	1		300,00 €
dipinto raffigurante figura in uniforme militare o coloniale a cavallo	1		150,00 €
stampa incorniciata d'epoca raffigurante due eleganti signore in abiti del XIX secolo	1		20,00 €
fotografia d'epoca in bianco e nero incorniciata in legno	1		20,00 €
riproduzione del celebre dipinto Due dame veneziane	1		200,00 €
pergamena decorata racchiusa in una cornice dorata in legno intagliato	1		30,00 €
dipinto raffigurante natura morta con una candela accesa e un libro aperto	1		50,00 €
dipinto raffigurante il ritratto di una giovane donna con fiori tra i capelli	1		30,00 €
tele fattura artigianale	4		40,00 €
papiro	1		10,00 €
dipinto raffigurante l'Ecce Homo	1		400,00 €
bassorilievo in metallo argentato (o placcato argento) raffigurante piccoli animali	1		30,00 €
stampa incorniciata raffigurante una scena sacra della Passione di Cristo	1		30,00 €
dipinto d'ispirazione accademica raffigurante una scena di maternità	1		50,00 €
dipinto raffigurante un paesaggio rurale	1		100,00 €
dipinto o tecnica mista su tela grezza del pittore Miodrag	1		50,00 €
dipinto raffigurante un paesaggio fluviale o boscoso al tramonto,	1		200,00 €
stanza 202			
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
stampa incorniciata in stile vintage	1		20,00 €
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza 203			
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
stampa incorniciata in stile vintage	2		40,00 €
tavolo rotondo da bistrot piano in legno e base centrale in ghisa	1		20,00 €
comodino a fagiolo in legno intarsiato con due cassetti	1		20,00 €
testata letto damascata + rete + materasso	1		20,00 €
lampada da parete (applique) vintage in metallo a braccio oscillante	2		40,00 €
armadio a muro a due ante	1		- €

sgabello porta valigie	1		5,00 €
scrittoio in legno scuro	1		20,00 €
ribaltina (o *secretaire*) in stile classico realizzata in legno con decorazioni ad intarsi	1		40,00 €
stanza 204			
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
poltrona a pozzetto vintage rivestita in tessuto bordeaux/vinaccia	3		10,00 €
armadio a muro a due ante	1		- €
testata letto in stoffa damascata + 2 reti + 3 materassi	1		50,00 €
lampada da parete (applique) vintage in metallo a braccio oscillante	2		40,00 €
stampa incorniciata in stile vintage	1		20,00 €
comodino a fagiolo in legno intarsiato con due cassetti	2		40,00 €
piccolo scrittoio in legno in stile classico con ripiano marmo verde	1		30,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	1		30,00 €
stanza 205			
testata letto in stoffa damascata + 1 materasso	1		20,00 €
lampada da parete (applique) vintage in metallo a braccio oscillante	2		40,00 €
comodino in legno in stile classico con ripiano marmo verde	2		40,00 €
poltrone in stile Luigi Filippo del XIX secolo in legno e rivestimento in tessuto	2		40,00 €
stampa incorniciata in stile vintage	1		20,00 €
poltrona in legno con schienale e seduta imbottiti stile Luigi Filippo	2		20,00 €
tavolo rotondo da bistrot piano in legno e base centrale in ghisa	1		20,00 €
stampa incorniciata in stile vintage	1		20,00 €
tv piccole dimensioni tubo catodico	1		- €
cassettiera in legno in stile classico con ripiano marmo verde	1		30,00 €
armadio a muro due ante in legno	1		- €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
stanza 206			
cassettiera in legno in stile classico con ripiano marmo verde	1		10,00 €
armadio a muro a due ante	1		- €
comodino in legno in stile classico con ripiano marmo verde	2		40,00 €
stampa incorniciata in stile vintage	2		40,00 €
sgabello porta valigie	1		5,00 €
testata letto in stoffa damascata + 2 reti + 2 materassi	1		50,00 €
lampada da parete (applique) vintage in metallo a braccio oscillante	2		40,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
poltrona a pozzetto vintage rivestita in tessuto bordeaux/vinaccia	2		10,00 €
tavolo rotondo da bistrot piano in legno e base centrale in ghisa	1		20,00 €

stanza 207			
rappresentazione artistica di Pulcinella	1		20,00 €
poltroncina stile Luigi XV in legno intagliato/dorato rivestimento tessuto fantasia floreale	2		20,00 €
scrittoio in legno scuro	1		10,00 €
stampa incorniciata in stile vintage	1		20,00 €
rappresentazione artistica in stile retrò	1		20,00 €
consolle stile barocco in legno piano in marmo	1		300,00 €
armadio a muro ad un'anta	1		- €
lampada a soffitto in stile Art Déco	1		50,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	1		30,00 €
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
comodino a fagiolo in legno intarsiato con due cassetti	2		10,00 €
specchiera in stile barocco/rococò con cornice in legno intagliato/dorato	1		20,00 €
stanza 208			
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
stanza 210			
consolle con specchiera coordinata stile barocco in legno intagliato/dorato piano marmo	1		750,00 €
stampa incorniciata in stile vintage	3		60,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	2		50,00 €
comò in stile Luigi XV/barocchetto bombato con intarsi e piano in marmo verde	1		200,00 €
poltroncina stile Luigi XV in legno intagliato/dorato rivestimento tessuto fantasia floreale	4		100,00 €
testata letto in stoffa damascata + 2 reti + 3 materassi	1		50,00 €
comodini in stile Luigi XV/barocchetto bombato con intarsi e piano in marmo verde	2		80,00 €
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	1		25,00 €
stanza 211			
ribaltina (o *secretaire*) in stile classico realizzata in legno con decorazioni ad intarsi	1		40,00 €
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
stanza 212			
consolle con specchiera coordinata stile barocco in legno intagliato/dorato piano marmo	1		700,00 €
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	2		30,00 €

comò in legno con specchiera incorporata tipico dello stile del Novecento	1		200,00 €
stanza 214			
specchiera rettangolare classica cornice in legno sagomato e finitura dorata	18		720,00 €
lampada da tavolo a colonna con capitello dorato con paralume in tessuto	20		200,00 €
stampa incorniciata in stile vintage	1		20,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza 215			
consolle con specchiera coordinata stile barocco in legno intagliato/dorato piano marmo	1		1.100,00 €
frigo bar	1		25,00 €
divano in stile classico in tessuto bianco con braccioli arrotondati e cuscini	1		100,00 €
dipinto natura morta vintage con un bouquet di fiori colorati in un vaso	1		150,00 €
tavolino d'appoggio in stile antico (probabilmente Luigi XV o vittoriano) piano sagomato in marmo scuro (verde/nero con venature)	1		200,00 €
sedia gambe in legno e rivestimento in tessuto damascato colore giallo/oro	2		10,00 €
poltrone in stile classico in tessuto bianco e cuscini	1		80,00 €
lampadario a sospensione in stile classico/vintage struttura in metallo con pendenti o gocce in cristallo sfaccettato	1		50,00 €
testiera letto in stoffa damascata con reti	1		50,00 €
comodino a fagiolo in legno intarsiato con due cassetti	2		40,00 €
comò in stile Luigi XV/barocchetto bombato con intarsi e piano in marmo verde	2		800,00 €
scrittoio d'epoca stile classico/barocchetto caratterizzato da gambe mosse e sagomate	1		300,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	1		40,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	2		30,00 €
stampa incorniciata stile vintage	3		60,00 €
dipinto natura morta stile classico ispirato alla pittura fiamminga o barocca	1		100,00 €
testiera letto in stoffa damascata con reti + materassi	1		100,00 €
frigo bar	2		50,00 €
specchio rettangolare da parete con una classica cornice decorata in stile dorato/antico	1		100,00 €
stanza 218			
poltrona stile Luigi Filippo in legno schienale sagomato e braccioli mossi e imbottitura	1		10,00 €
testiera letto in stoffa damascata	1		- €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
stanza 219			
consolle con specchiera coordinata stile barocco in legno intagliato/dorato piano marmo	1		750,00 €

reti in ferro doghe in legno	2		10,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	2		30,00 €
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
armadio a muro sei ante legno/specchio	1		- €
cassaforte elettronica piccole dimensioni	1		20,00 €
stampa incorniciata in stile vintage	2		40,00 €
stanza 220			
consolle con specchiera coordinata stile barocco in legno intagliato/dorato piano marmo	1		750,00 €
stampa incorniciata in stile vintage	3		60,00 €
comodini stile barocchetto piano marmo verde	2		50,00 €
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
scrittoio d'epoca stile classico/barocchetto caratterizzato da gambe mosse e sagomate	1		150,00 €
armadio a muro quattro ante legno/specchio	1		- €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	2		30,00 €
testiera letto in stoffa damascata con reti + materassi	1		- €
pezzi ricambio lampadari murano	vari		50,00 €
ribaltina (o *secretaire*) in stile classico realizzata in legno con decorazioni ad intarsi	1		40,00 €
stanza 224			
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stampa incorniciata in stile vintage	1		20,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
comodino a fagiolo in legno intarsiato con due cassetti	2		30,00 €
armadio a muri due ante legno	1		- €
stanza 225			
piccolo scrittoio in legno in stile classico con ripiano marmo verde	1		30,00 €
stampa incorniciata in stile vintage	5		100,00 €
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
comodini in legno in stile classico con ripiano marmo verde	2		40,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	2		30,00 €
armadio a muri due ante legno	1		- €
stanza 226			
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
strutture in metallo per narghilè	vari		100,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	2		30,00 €
fungo riscaldante	1		50,00 €
stanza 227			

consolle con specchiera coordinata stile barocco in legno intagliato/dorato piano marmo	1		700,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	2		30,00 €
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
armadio a muri due ante legno	1		- €
stanza 251			
ribalta (o *bureau* / *secrétaire*) in stile veneziano	2		40,00 €
ribaltina (o *secretaire*) in stile classico realizzata in legno con decorazioni ad intarsi	1		30,00 €
stampa incorniciata in stile vintage	2		40,00 €
comodini in legno in stile classico	2		10,00 €
poltroncine in stile Luigi Filippo con seduta e schienale rivestiti in vellutato rosso	2		50,00 €
testiera letto in stoffa damascata + rete	1		- €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza 252			
cassettiera in legno in stile classico con ripiano marmo verde	1		30,00 €
stampa incorniciata in stile vintage	4		80,00 €
poltrone in stile Luigi Filippo del XIX secolo in legno e rivestimento in tessuto	2		40,00 €
lampada a soffitto in stile Art Déco	1		50,00 €
piccolo scrittoio in legno in stile classico con ripiano marmo verde	1		20,00 €
ribalta (o *bureau* / *secrétaire*) in stile veneziano	1		30,00 €
frigo bar	1		25,00 €
composizione cucina truciolato/laminato bianca	1		- €
testata letto in stoffa damascata + reti + materassi	1		30,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
armadi a muro in legno	2		- €
specchiera in legno rovinata	1		- €
stanza 253			
armadio a muro in legno ante specchio	1		- €
stampa incorniciata in stile vintage	2		20,00 €
testiera letto in stoffa damascata con reti + materassi	1		50,00 €
comodino vintage in legno con cassetto e ripiano aperto inferiore	1		40,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
tavolo rotondo da bistrot piano in legno e base centrale in ghisa	1		20,00 €
tele dipinte fattura amatoriale	vari		- €
frigo bar	1		25,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	1		30,00 €

stanza 254			
armadio a muro in legno ante specchio	1		- €
frigo bar	1		25,00 €
poltrona a pozzetto vintage rivestita in tessuto bordeaux/vinaccia	3		- €
ribaltina (o *secretaire*) in stile classico realizzata in legno con decorazioni ad intarsi	1		30,00 €
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
stanza privato			
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanze senza numero			
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	3		45,00 €
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza di servizio			
lavatrici a carica frontale marca come Zerowatt o simil	2		- €
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
CORRIDOIO - II° piano - allegato fotografico I			
applique da parete vetro di Murano 3 punti luce color champagne	2		200,00 €
lampada a soffitto in stile Art Déco	11		550,00 €
consolle con specchiera coordinata stile barocco in legno intagliato/dorato piano marmo	1		1.100,00 €
poltroncina stile Luigi XV in legno intagliato/dorato rivestimento tessuto fantasia floreale	2		50,00 €
lampada da tavolo a colonna con capitello dorato con paralume in tessuto	1		25,00 €
tavolo rotondo in legno piano circolare su base centrale a treppiede	1		20,00 €
riproduzione o copia del celebre affresco "L'Aurora	1		50,00 €
stampe incorniciate vintage	12		240,00 €
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
SCALE II° e III° PIANO - allegato fotografico L			
applique da parete vetro di Murano 3 punti luce	2		50,00 €
lampadario in vetro di Murano 14 punti luce da restaurare	1		2.000,00 €
CAMERE III° PIANO - allegato fotografico L			
stanza 301			
poltrone a pozzetto tessuto damascato bordeaux	2		- €
testiera letto in stoffa damascata con reti + materassi	1		70,00 €
comodini in legno stile classico con piano in marmo verde	2		30,00 €
lampada in stile classico con braccio snodabile e paralume conico in tessuto chiaro	2		30,00 €
stampa incorniciata vintage	1		20,00 €
ribaltina (o *secretaire*) in stile classico realizzata in legno con decorazioni ad intarsi	1		40,00 €

specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	1		30,00 €
armadio a muro due ante legno	1		- €
stanza 302			
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
poltrone a pozzetto tessuto damascato bordeaux	2		- €
cassettiera in legno stile classico con piano in marmo verde	1		30,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	1		30,00 €
stampa incorniciata vintage	1		20,00 €
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza 303			
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
stampa incorniciata vintage	1		20,00 €
frigo bar	1		20,00 €
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza 304			
stampe incorniciate vintage	3		60,00 €
frigo bar	1		20,00 €
poltrone a pozzetto tessuto damascato bordeaux	2		- €
cassettiera in legno stile classico con piano in marmo verde	1		20,00 €
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
lampada a soffitto in stile Art Déco	1		50,00 €
stanza 305			
lampada a soffitto in stile Art Déco	1		50,00 €
ribaltina (o *secretaire*) in stile classico realizzata in legno con decorazioni ad intarsi	1		30,00 €
stampe incorniciate vintage	2		40,00 €
comodini stile barocchetto piano marmo verde	1		20,00 €
testiera letto in stoffa damascata con reti + materassi	1		50,00 €
comodino classico in legno con cassetto e vano	2		30,00 €
poltroncina con braccioli in stoffa damascata bordeaux telaio legno scuro	1		- €
frigo bar	1		20,00 €
mensola semicircolare in legno stile classico	1		10,00 €
armadio a muro a due ante legno	1		- €
stanza 306			
stampe incorniciate vintage	2		40,00 €
sgabello porta valigie	1		5,00 €
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza 307			

consolle con specchiera coordinata stile barocco in legno intagliato/dorato piano marmo	1		700,00 €
poltroncina stile Luigi XV in legno intagliato/dorato rivestimento tessuto fantasia floreale	1		25,00 €
comodino classico in legno con cassetto e vano	1		10,00 €
cassaforte elettronica piccole dimensioni	1		20,00 €
stampe incorniciate vintage	1		20,00 €
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza 308			
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza 309			
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	1		30,00 €
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza 310			
consolle con specchiera coordinata stile barocco in legno intagliato/dorato piano marmo	1		700,00 €
frigo bar	1		20,00 €
stampe incorniciate vintage	1		20,00 €
ribalta (o bureau/secrétaire) in stile veneziano	1		20,00 €
comò in stile barocchetto piano marmo verde	1		50,00 €
comodini stile barocchetto piano marmo verde	2		50,00 €
applique in stile classico con braccio snodabile e paralume conico in tessuto chiaro	2		30,00 €
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza 311			
stampe incorniciate vintage	1		20,00 €
ribaltina (o *secretaire*) in stile classico realizzata in legno con decorazioni ad intarsi	1		30,00 €
tavolino in legno stile classico a tre gambe	1		20,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		20,00 €
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza 312			
consolle con specchiera coordinata stile barocco in legno intagliato/dorato piano marmo	1		700,00 €
stampe incorniciate vintage	1		20,00 €
ribaltina (o *secretaire*) in stile classico realizzata in legno con decorazioni ad intarsi	1		30,00 €
ribalta (o bureau/secrétaire) in stile veneziano	1		20,00 €
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza 314			
testiera ad angolo letto stoffa damascata + rete e materassi	1		20,00 €

stampe incorniciate vintage	1		20,00 €
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza 315-316			
testiera letto matrimoniale antico in legno massello scuro con motivi figurativi barocchi e rinascimentali + reti	1		300,00 €
comodino a fagiolo in legno intarsiato con due cassetti	2		40,00 €
lampada in stile classico con braccio snodabile e paralume conico in tessuto chiaro	2		40,00 €
piccola specchiera in stile barocco cornice dorata	1		40,00 €
comò in stile barocchetto	1		200,00 €
dipinto a olio incorniciato che raffigura una natura morta	1		150,00 €
stampe incorniciate vintage	4		80,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	2		30,00 €
pediera letto matrimoniale antico in legno massello scuro con motivi	1		250,00 €
testiera letto stoffa damascata + rete + materassi	1		70,00 €
comodino a fagiolo in legno intarsiato con due cassetti	2		40,00 €
lampade da tavolo legno paralume conico stoffa	2		20,00 €
comò in stile barocchetto	1		200,00 €
dipinto a olio incorniciato che raffigura una natura morta	1		150,00 €
seduta il legno stile classico schienale imbottiti in tessuto damascato bordeaux	2		10,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	1		30,00 €
consolle con specchiera coordinata stile barocco in legno intagliato/dorato piano marmo	1		1.100,00 €
poltrone in stile classico in tessuto bianco e cuscini	1		80,00 €
divano in stile classico in tessuto bianco con braccioli arrotondati e cuscini	1		100,00 €
ritratto femminile stile impressionista o figurativo con capelli rossi e dettagli floreali	1		70,00 €
tavolino rotondo in legno dorato con gambe crociera e piano in marmo verde	1		100,00 €
frigo bar	1		20,00 €
lampada a soffitto in stile Art Déco	1		50,00 €
stanza 318			
stampe incorniciate vintage	2		40,00 €
frigo bar	1		10,00 €
quadri decorativi in legno varie dimensioni e formati	7		70,00 €
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stampe incorniciate vintage	2		40,00 €
stanza 319			
consolle con specchiera coordinata stile barocco in legno intagliato/dorato piano marmo	1		700,00 €

lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
stampe incorniciate vintage	2		40,00 €
comodini stile barocchetto piano marmo verde	2		50,00 €
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza 320			
consolle con specchiera coordinata stile barocco in legno intagliato/dorato piano marmo	1		700,00 €
specchiera rettangolare classica cornice in legno sagomato e finitura dorata	3		150,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
ribaltina (o *secretaire*) in stile classico realizzata in legno con decorazioni ad intarsi	1		20,00 €
poltrona in stile rococò/veneziano in legno laccato chiaro con schienale cabriolet	2		20,00 €
consolle con specchiera coordinata stile rococò/veneziano in legno intagliato/dorato piano marmo	1		300,00 €
armadio a sei ante stile rococò/veneziano in legno	1		250,00 €
comodini/consolle con specchiera coordinata stile rococò/veneziano in legno intagliato/dorato piano marmo	2		100,00 €
stampe incorniciate vintage	2		20,00 €
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza 321			
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza 322			
mobili in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza 323			
stampe incorniciate vintage	1		20,00 €
lampada in stile classico con braccio snodabile e paralume conico in tessuto chiaro	2		20,00 €
sgabello porta valigie	1		5,00 €
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
comodino classico in legno con cassetto e vano	1		10,00 €
comodini in legno stile classico con piano in marmo verde	2		20,00 €
stanza 324			
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza 325			
poltrona ad orecchioni in velluto grigio	2		50,00 €
stampe incorniciate vintage	1		10,00 €
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €

stanza 326			
stampe incorniciate vintage	3		50,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza 350			
stampe incorniciate vintage	5		50,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
comodini in legno stile classico un'anta e un cassetto	2		20,00 €
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza 351			
tavolino o comodino antico in legno con un cassetto singolo e gambe arcuate	2		30,00 €
consolle stile barocco in legno intagliato/dorato piano marmo	1		200,00 €
comò in stile barocchetto piano marmo verde	1		100,00 €
lampada a soffitto in stile Art Déco	1		50,00 €
applique in stile classico con braccio snodabile e paralume conico in tessuto chiaro	1		15,00 €
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza 352			
lampada a soffitto in stile Art Déco	1		50,00 €
lampadario vintage in metallo dorato o bronzo con pendenti in vetro	1		15,00 €
testiera letto stoffa damascata + rete + materassi	1		20,00 €
comodini in legno stile classico con piano in marmo verde	2		40,00 €
stampe incorniciate vintage	1		20,00 €
lampada in stile classico con braccio snodabile e paralume conico in tessuto chiaro	1		20,00 €
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza 354			
frigo bar	1		20,00 €
testiera letto stoffa damascata + rete + materassi	1		20,00 €
stampe incorniciate vintage	1		20,00 €
applique in stile liberty con paralume a cupola in tessuto chiaro	2		20,00 €
ribaltina (o *secretaire*) in stile classico realizzata in legno con decorazioni ad intarsi	1		30,00 €
poltrone a pozzetto tessuto damascato bordeaux	2		- €
stanza 355			
testiera letto stoffa damascata	1		10,00 €
scrittoio in legno scuro	1		30,00 €
comodino classico in legno con cassetto e vano	1		15,00 €
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza 356			

tavolino in legno stile classico a tre gambe	1		20,00 €
poltrone a pozzetto tessuto damascato bordeaux	2		- €
testiera letto stoffa damascata + rete + materassi	1		20,00 €
comodini in legno stile classico con piano in marmo verde	2		30,00 €
stampe incorniciate vintage	1		20,00 €
ribaltina (o *secretaire*) in stile classico realizzata in legno con decorazioni ad intarsi	1		30,00 €
stanza senza numero			
ribaltina (o *secretaire*) in stile classico realizzata in legno con decorazioni ad intarsi	1		30,00 €
frigo bar	1		20,00 €
lampada a soffitto in stile Art Déco	1		50,00 €
testiera letto stoffa damascata + rete + materassi	1		10,00 €
stampe incorniciate vintage	1		20,00 €
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
stanza servizio			
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
CORRIDOIO - III° PIANO - allegato fotografico L			
applique da parete vetro di Murano 3 punti luce	2		50,00 €
lampada a soffitto in stile Art Déco	5		250,00 €
consolle con specchiera coordinata stile barocco in legno intagliato/dorato piano marmo	1		1.100,00 €
salottino composta da divano due posti e due poltrone a pozzetto con struttura in legno intagliato e rivestimento in velluto di colore rosso bordeaux	1		100,00 €
riproduzione comò in legno impiallacciato e intarsiato con piano superiore in marmo verde in stile transizione o Luigi XV	1		150,00 €
divano classico a due posti rivestito in tessuto verde	1		20,00 €
stampe incorniciate vintage	4		80,00 €
credenza o toeletta con specchiera realizzata in legno intagliato e piano in marmo	1		200,00 €
ribalta (o *bureau* / *secrétaire*) in stile veneziano	2		40,00 €
ribaltina (o *secretaire*) in stile classico realizzata in legno con decorazioni ad intarsi	1		30,00 €
antica panca in legno con schienale traforato (panca da refettorio/fratino)	1		100,00 €
alza lastre telescopico a cremagliera per laste cartongesso	1		100,00 €
generatore d'aria calda a gasolio con scambiatore mod. serie ITM Antares	1		150,00 €
poltrone, mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
AMBIENTI IV° PIANO - allegato fotografico M			
mobili, arredi ed attrezzatura in disuso: pessime condizioni di conservazione	vari		- €
GIARDINO - allegato fotografico N			
statua da giardino raffigurante una figura femminile seduta in agglomerato	1	1	100,00 €

scultura da giardino raffigurante una figura femminile stante in agglomerato	1	2	300,00 €
putto o cherubino sdraiato sopra un elemento decorativo a voluta in agglomerato	1	3	10,00 €
statua femminile acefala (priva di testa) e priva di braccia in agglomerato	1	4	- €
statua da giardino raffigurante una figura femminile in stile Art Nouveau in agglomerato	1	5	10,00 €
statua da giardino raffigurante il David di Michelangelo in agglomerato	1	6	300,00 €
statua da giardino a forma di leone seduto in agglomerato	1	7	100,00 €
statua da giardino raffigurante una figura femminile classica in agglomerato	1	8	250,00 €
statua da giardino in agglomerato - soggetto non definibile	1	9	- €
fioriera da giardino in agglomerato con putto a tuttotondo	1	10	50,00 €
statua da giardino raffigurante un animale in agglomerato	2	11	- €
statua da giardino di un putto (o cherubino) in agglomerato	2	12	200,00 €
statua ornamentale raffigurante un leone accovacciato	2	13	400,00 €
statua da giardino raffigurante il Discoforo in agglomerato	1	14	100,00 €
statua da giardino di un putto (o cherubino) in agglomerato	1	15	- €
statua ornamentale raffigurante un leone accovacciato	1	16	10,00 €
poltroncina da giardino vintage in ferro verniciato bianco - da riverniciare	65	17	260,00 €
tavoli rotondi telaio in ferro ripiano resina pessime condizioni diverse misure	20	17	100,00 €
panchina da esterno in ferro/ghisa modello stile Liberty	1	18	200,00 €
tavolino da bistrò piano rettangolare in marmo bianco e base in ferro/ghisa	1	18	75,00 €
vasi ornamentali	vari	19	50,00 €
gazebo ottagonale in ferro con copertura trasparente (vetro o materiale sintetico)	1	20	1.500,00 €
chiosco-bar ottagonale con tetto in paglia e bancone rivestito con il logo Heineken	1	21	500,00 €
vetrina refrigerata per bevande - non comprovata funzionalità	1	22	50,00 €
gazebi struttura in legno copertura pvc pessime condizioni di conservazione	16	23	- €
struttura rettangolare in truciolato con bancone di servizio in acciaio - discarica	1	24	- €
valore totale			**261.935,00 €**

CESPITE 1- PACO descrizione beni - allegato fotografico O	q.tà	foto	valore
piastra di cottura professionale in acciaio inox su supporto aperto in acciaio inox	1	1	300,00 €
bancone refrigerato in acciaio inox a tre ante con gruppo frigorifero laterale	1	2	350,00 €
piastra di cottura professionale da banco	1	3	100,00 €
friggitrice da banco	1	3	50,00 €
tavolo da lavoro acciaio inox con tre cassetti	1	3	150,00 €
bancone refrigerato in acciaio inox a sei cassetti con gruppo frigorifero laterale	1	4	100,00 €
postazione spillatura bevande con gruppo refrigerato	1	5	50,00 €
postazione esecuzione cocktails con lavello e vasche contenitive	1	6	100,00 €
bancone refrigerato in acciaio inox a 2 ante vetro e una in acciaio	1	7	200,00 €
bancone refrigerato ad incasso a 2 ante acciaio inox	1	8	50,00 €
vetrinetta refrigerata da banco per bevande	1	9	50,00 €
bancone acciaio inox 4 cassetti per gruppo somministrazione caffè	1	10	50,00 €
macchina professionale caffè espresso marca Royal a due gruppi	1	11	400,00 €
macina caffè professionale	1	12	80,00 €
lavello acciaio inox con rubinetto	1	13	50,00 €
vetrinetta refrigerata per bevande	1	14	200,00 €
banco ad angolo con struttura verandata	1	15	- €
bancone bar in legno fattura artigianale	1	16	- €
spillatore su ruote di birra refrigerato	1	17	120,00 €
vetrinette refrigerate per bevande/alimenti	2	18	300,00 €
tavolo lavoro acciaio inox con piano inferiore	1	19	150,00 €
piastra ad induzione	1	20	50,00 €
lavastoviglie a capottina acciaio inox Zanussi	1	21	600,00 €
congelatore a pozzetto	1	22	- €
fabbricatore professionale di ghiaccio Brema con contenitore bunker	1	23	500,00 €
forno a convezione professionale Tecnodom Nerone (modello a 4 teglie)	1	24	50,00 €
pensile armadiato acciaio inox	1	25	150,00 €
lavello acciaio inox ad una vasca	1	26	150,00 €
sgabelli in alluminio marchiati Heineken	5	27	50,00 €
tavoli, sedie, arredi, sedute e tendaggi in pessime condizioni di conservazione	vari	28	- €
valore totale			**3.750,00 €**

CESPITE 1 -PARCHEGGIO descrizione beni			

non ci sono beni mobili di rilevanza economica da valorizzare

CESPITE 2 - VILLA BIANCA descrizione beni	q.tà	foto	valore
PIANO TERRA - BAR - allegato fotografico P			
vetrina refrigerata positiva marca Sfa	1	1	250,00 €
vetrina refrigerata positiva logo Coca - Cola	1	2	400,00 €
bidone porta immondizia colore rosso	1	3	10,00 €
banco bar refrigerato composto da tre vetrinette espositive modulari 325 cm con retrobanco refrigerato con 3 cassettone	1	4	1.500,00 €
lavello armadiato due ante scorrevoli 160 cm con vano porta lavastoviglie	1	5	150,00 €
lavastoviglie ad incasso	1	5	120,00 €
mobile di servizio macchina caffè 150 cm	1	6	100,00 €
macchina caffè marca Royal a due gruppi	1	7	1.000,00 €
frullatore a lame Philips	1	8	10,00 €
spremiagrumi Horeca	1	9	30,00 €
centrifuga R.G.V.	1	10	50,00 €
macinino caffè Ceado	1	11	200,00 €
banco refrigerato 6 cassetti 160 cm	1	12	500,00 €
fornetto elettrico Kennex	1	13	- €
stoviglie varie	vari	14	200,00 €
quadri pubblicitari	2	15	10,00 €
stereo marca Lg	1	16	40,00 €
Tv "32 marca Hisense	1	17	25,00 €
Tv "32 United	1	18	25,00 €
specchio ovale cornice in ferro 150x55 cm	1	19	50,00 €
lampadario metallo e vetro 160x80 cm circa - *incompleti*	2	20	600,00 €
banco cassa ad angolo 144x115 cm	1	21	- €
lampadario vetro e metallo - incompleto	1	22	100,00 €
sedie seduta-schienale in stoffa colore blu e telaio in legno	13	23	130,00 €
tavolinetto bar varie fatture metallo/ghisa/legno/resina	9	24	45,00 €
tavolino rotondo stile Impero in legno con un piano circolare a incasso in marmo verde	1	25	100,00 €
specchio rettangolare 60x75 cm rovinato	1	25	- €
foto con cornice Grand Hotel 45x55 cm	1	26	10,00 €
banco bureau 320 cm con nicchia posteriore	1	27	300,00 €
stampa rettangolare su truciolato nero- oro 90x30 cm	2	28	40,00 €
stampa quadrata su truciolato nero-oro 90x30 cm	1	29	40,00 €
orologio da parete al quarzo	1	30	10,00 €
sedia simil pelle su ruote - consunta	1	31	- €
poltroncine in plastica	2	32	10,00 €

poltroncine in legno stile Luigi Filippo tessuto damascato rosso - tarlate	2	33	20,00 €
tavolino consolle in legno stile rococò con piano in marmo verde - rovinato	1	34	150,00 €
lampada da tavolo ottone e stoffa	1	35	15,00 €
specchio in legno diametro 75 cm	1	36	5,00 €
statuetta in metallo piccole dimensioni	1	37	10,00 €
consolle legno foglia oro 110x88x40 cm piano in marmo	1	38	750,00 €
con specchiera legno foglia oro 116x83 cm			
tavolo consolle in legno stile barocco color rosso 148x52x100 cm	1	39	100,00 €
tavolinetto Gueridon in legno d'orato - tarlato e rovinato 83x38,5 cm	1	40	10,00 €
lampadario metallo e vetro 3 punti luce	1	41	10,00 €
suppellettili in vetro/cristallo	2	42	20,00 €
schermo pc marca Acer - tecnologicamente obsoleto	1	43	- €
stampante multifunzione Marca Mcf	1	44	25,00 €
pc deskpot - tecnologicamente obsoleto	1	45	- €
stampa grandi dimensioni Marilyn Monroe	1	46	50,00 €
specchio rettangolare foglia oro stile barocco	1	47	150,00 €
poltrone in stoffa consunte	2	48	20,00 €
riproduzione tavolino d'appoggio stile Luigi XV o Napoleone III	1	49	50,00 €
poltrone in stoffa telaio in legno da rifoderare	2	50	30,00 €
narghilè decorativi	3	51	50,00 €
congelatore a pozzetto logo Forno Asolo	1	52	30,00 €
fabbricatore di ghiaccio marca Ntf	1	53	400,00 €
scaffalatura metallica	1	54	- €
addolcitore acqua piccole dimensioni	1	55	- €
bancone in legno con intagli e vetrinetta espositiva con relativo retrobanco	1	56	750,00 €
bancone frigorifero ad incasso a tre sportelli	1	57	375,00 €
lavello ad una vasca acciaio inox con sgocciolatoio e miscelatore a molla	1	58	150,00 €
bancone armadiato acciaio inox ante scorrevoli piccole dimensioni	1	59	150,00 €
pensile armadiato acciaio inox ante scorrevoli	1	60	200,00 €
griglia in ferro uso mensola	1	60	5,00 €
cappa aspirante in acciaio inox motorizzata piccole dimensioni	1	61	300,00 €
tavolo da lavoro in acciaio inox tre cassetti	1	62	150,00 €
piccola friggitrice elettrica da banco	1	63	50,00 €
fornetto microonde	1	64	10,00 €
frigorifero acciaio inox ad un'anta	1	65	300,00 €
tavolinetto di servizio	1	66	- €
scaffalatura in legno	1	66	- €

sgabello in legno seduta finta pelle blu	4	67	60,00 €
tavolino alto metallo/formica	1	67	30,00 €
nicchie in legno	3	68	120,00 €
sedie metallo/plastica tipo viennese	2	69	5,00 €
sgabello metallo/plastica tipo viennese	1	69	5,00 €
fornetto elettrico scalda panini	1	70	10,00 €
vetrinetta piccole dimensioni marca Sipal riscaldata	1	71	10,00 €
PIANO TERRA - ESTERNO BAR e DEJA'- VU' - allegato fotografico P			
tende da esterno manuali telaio bianco tela color amaranto	2	72	500,00 €
poltroncine in plastica - consunte	13	73	- €
divanetti in plastica - consunte	6	73	- €
pouf in plastica varie misure - consunti	2	73	- €
vasi per piante in resina	2	74	20,00 €
tavolinetto in metallo/ghisa/truciolato/vetro rovinati	7	75	- €
carrozzina in ferro arrugginita	1	76	20,00 €
fioriera in ferro	1	77	20,00 €
divanetto stoffa metallo	2	78	- €
sedie stoffa metallo	4	78	- €
poltroncine in plastica bianche - consunte/rotte	8	79	- €
divanetti in plastica bianca - consunte/rotte	2	79	- €
gazebo in legno consunto	1	80	- €
dondolo con struttura in ferro	1	81	150,00 €
sedie in ferro arrugginite	4	82	20,00 €
tavolo in ferro arrugginito	1	82	10,00 €
sedie metallo tela	3	83	15,00 €
tavolinetto basso in ferro	3	83	5,00 €
porta biciclette in ferro	2	83	30,00 €
tavoli esagonali bassi legno/decorazioni in metallo stile arabo 3 gambe	3	84	150,00 €
tavoli rettangolari basso/legno decorazioni in metallo stile arabo 4 gambe	2	85	100,00 €
sedie metallo plastica	11	86	27,50 €
composizione seduta ad angolo legno con intarsi in metallo con cuscini	1	87	150,00 €
divanetti metallo tela	2	88	20,00 €
pouf legno intarsi in metallo	1	88	10,00 €
pouf in plastica consunti	3	88	- €
sedie in plastica	2	88	5,00 €
banco spillatrice birra	1	89	25,00 €
gazebo apribile	1		1.000,00 €

gazebo metallo telato	1	90	800,00 €
ombrellone staffa ad elle	1	91	250,00 €
PIANO TERRA - DEJA'-VU' - allegato fotografico P			
vetrinette refrigerate per bevande	3	92	450,00 €
tavolo rotondo da bistrot piano in truciolato e base centrale in ghisa	2	93	10,00 €
sedie telaio metallo seduta e schienale in plastica	12	94	30,00 €
composizione angolare seduta stoffa	1	95	50,00 €
tavolini quadrati bar	5	96	50,00 €
bancone bar con relativo retrobanco	1	97	100,00 €
sgabello in metallo	1	98	5,00 €
sgabello in legno seduta finta pelle blu	1	98	15,00 €
frigo bar	1	99	150,00 €
specchi, lampadari e oggetti decorativi vari	vari	100	500,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	2	101	50,00 €
cassaforte elettronica piccole dimensioni	1	102	20,00 €
attrezzatura e arredamenti senza valore	vari	103	- €
PIANO TERRA - CENTRO ESTETICO - BUREAU - allegato fotografico Q			
estetista - parrucchiera			
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	3	1	75,00 €
tavolo consolle da ingresso con struttura in metallo dorato e doppi ripiani in vetro	2	2	40,00 €
scaffale colonna quadrato a 6 piani con struttura in metallo dorato e ripiani in vetro	4	3	120,00 €
scaffale colonna rettangolare a 6 piani con struttura in metallo dorato e ripiani in vetro	2	4	70,00 €
sgabelli imbottiti in tessuto beige chiaro abbinata a una struttura in legno scuro	4	5	60,00 €
postazione lavatesta professionale da parrucchiere	1	6	150,00 €
tavolino da salotto struttura in ferro e piano in vetro	1	7	30,00 €
poltroncina stile Luigi XV in legno intagliato/dorato rivestimento tessuto fantasia floreale	2	8	100,00 €
specchio da parete con cornice in legno rifinita in tonalità oro anticato	1	9	150,00 €
lampada da tavolo design classico color avorio e paralume plissettato bianco	1	10	20,00 €
tavolo da bistrot d'ispirazione vintage	1	10	15,00 €
mobile a calice in stile Luigi XV linee bombate in radica di legno e piano in marmo verde	1	11	400,00 €
stampe stile ottocentesco con cornice in legno scuro e dettagli dorati	2	12	40,00 €
tv colori Samsung vecchia tecnologia	1	13	20,00 €
zona reception			
sgabello in legno seduta stoffa blu rovinati	3	14	15,00 €
sgabello in metallo seduta legno	2	15	10,00 €
attaccapanni in metallo nero	1	16	5,00 €
lampada da tavolo vintage anni '70 in ceramica smaltata verde con corpo a balaustra	1	17	50,00 €

schermo pc, deskpot, router	1	18	10,00 €
tavolinetto consolle a mezzaluna color ciliegio con cassettino centrale	1	19	30,00 €
banco reception con finitura effetto marmo/pietra sul piano superiore	1	20	50,00 €
orcio in ceramica decorata stile classico finitura smaltata chiara con motivi geometrici	1	21	10,00 €
comodino in stile etnico	1	22	10,00 €
scultura in legno figura femminile in stile di arte tribale africana	1	22	10,00 €
mobile contenitore a quattro ante in truciolato laminato	1	23	30,00 €
armadio rack da muro a 19 pollici	1	24	50,00 €
centrale antincendio Eaton CF1100 - *antieconomico il trasferimento*	1	25	- €
mobile guardaroba o armadio verticale in legno azzurro	1	26	20,00 €
scala a pioli in alluminio	1	27	20,00 €
PIANO I° - allegato fotografico Q			
appartamento 1			
stampa incorniciata intitolata "Römische Soldaten beim Spiel in der Wachtstube"	1	28	20,00 €
portavaligie da camera in truciolato/laminato con schienale e listelli paracolpi	1	29	15,00 €
stampa incorniciata intitolata "Pendant qu'on relaie"	1	30	20,00 €
divano letto in stoffa color bordeaux	1	31	100,00 €
comodino in legno marrone scuro con cassetto e vano in stile barocchetto	1	32	20,00 €
lampada da tavolo in metallo dorato con braccio orientabile e paralume tessuto bianco	1	32	15,00 €
mobile basso a due ante in truciolato laminato	2	33	40,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	2	34	50,00 €
cucina monoblocco truciolato/laminato a scomparsa con serranda avvolgibile con lavello, cappa, piano cottura induzione e frigorifero	1	35	300,00 €
sgabelli telaio metallo seduta plastica rossa	2	36	20,00 €
tavolo gamba in metallo e piano in truciolato/laminato	1	36	25,00 €
orologio da parete quadrato con una cornice in legno - non funzionante	1	37	- €
tv Haier piccole dimensioni	2	38	50,00 €
specchio da parete/terra cornice bianca	1	39	20,00 €
armadio a giorno in legno bianco con ripiani, due cassetti e una barra appendiabiti	1	40	50,00 €
cassaforte elettronica piccole dimensioni	1	41	20,00 €
testata letto in simil pelle bianca + 2 materassi + 2 reti	1	42	100,00 €
comodino a fagiolo in legno intarsiato con due cassetti	2	43	40,00 €
stampa incorniciata intitolata "The Balcony"	1	44	20,00 €
stampa incorniciata stile pittrice Vittoriana Maude Goodman 'Scene Galante'	1	45	20,00 €
appartamento 2			
sgabelli imbottiti in tessuto beige chiaro abbinata a una struttura in legno chiaro	4	46	40,00 €
tavolo gamba in metallo e piano in truciolato/laminato	1	46	25,00 €

lampada da tavolo a colonna con capitello dorato con paralume in tessuto	1	46	20,00 €
tv Haier piccole dimensioni	2	47	50,00 €
mensole laminato/truciolato	4	48	20,00 €
divano letto in stoffa color bordeaux e due materassi	1	49	100,00 €
stampa incorniciata che riproduce l'incisione ottocentesca "I giocatori"	1	50	20,00 €
mobile basso a due ante in truciolato laminato	1	51	20,00 €
cucina monoblocco truciolato/laminato a scomparsa con serranda avvolgibile con lavello, cappa, piano cottura induzione e frigorifero	1	52	300,00 €
portavaligie da camera in truciolato/laminato con schienale e listelli paracolpi	1	53	15,00 €
testata letto in simil pelle bianca + 2 materassi + 2 reti	1	54	100,00 €
comodino bianco con un piccolo cassetto e un ripiano inferiore aperto	2	54	20,00 €
specchio da parete/terra cornice bianca	1	55	20,00 €
armadio a giorno in legno bianco con ripiani e una barra appendiabiti	1	56	50,00 €
stampa incorniciata intitolata "Les Fiancés"	1	57	20,00 €
appartamento 3			
armadio a due ante laminato/truciolato bianco	1	58	30,00 €
mobile cucina sei ante truciolato laminato con lavello, cappa e piano cottura	1	59	150,00 €
armadio a giorno in legno bianco con due cassetti, ripiani e una barra appendiabiti	1	60	50,00 €
testata letto in simil pelle bianca + 1 materasso + 1 rete	1	61	100,00 €
comodino bianco con vano a giorno laminato/truciolato	2	61	20,00 €
armadio laminato/truciolato due ante bianco	1	62	- €
cassettiera laminato/truciolato quattro cassetti	1	62	10,00 €
mobile colonna laminato/truciolato ad un'anta	1	63	25,00 €
scrivania laminato/truciolato bianca piccole dimensioni	1	64	10,00 €
divano in stoffa color tortora macchiato	1	65	- €
stampa incorniciata intitolata "La Cinquantaine"	1	66	20,00 €
composizione armadio ad un'anta e mobile a giorno con due cassetti	1	67	50,00 €
appartamento 4			
mobile cucina sei ante truciolato laminato con lavello, cappa e piano cottura induzione	1	68	200,00 €
tavolinetto telaio metallo ripiano in resina	1	69	30,00 €
sgabelli imbottiti in tessuto verde abbinata a una struttura in legno chiaro	5	69	50,00 €
pensili laminato/truciolato colore bianco	2	69	50,00 €
divano in stoffa colore grigio consunto	1	70	- €
frigorifero libera installazione rotto	1	71	- €
dipinto raffigurante mazzo di mimose in un vaso rosso	1	72	30,00 €
armadio truciolato laminato due ante a specchio scorrevoli	1	73	100,00 €
letto matrimoniale contenitore con rete e materasso + comodino con cassetto e piano	1	74	100,00 €

tavolino da salotto in stile barocchetto	1	75	10,00 €
scrivania laminato/truciolato bianca piccole dimensioni	1	75	20,00 €
sedia telaio metallo seduta e schienale in plastica	1	75	2,50 €
stampa incorniciata raffigurante una coppia in abiti d'epoca	1	76	20,00 €
poltroncina o sedia capotavola in stile classico/Biedermeier o Impero	1	77	40,00 €
armadio laminato/truciolato quattro ante a specchio attrezzato	1	78	150,00 €
appartamento 5			
mobile basso a due ante in truciolato laminato	1	79	20,00 €
divano letto in stoffa color bordeaux e due materassi	1	80	100,00 €
stampa incorniciata in stile pop art con ritratti di Marilyn Monroe	1	81	10,00 €
sedia modello viennese metallo nero seduta stoffa	4	82	10,00 €
tavolo gamba in metallo con piano in truciolato laminato	1	82	10,00 €
mobile cucina sei ante truciolato laminato con lavello, cappa,	1	83	300,00 €
piano cottura induzione e frigorifero			
poltroncina in legno seduta in simil pelle e schienale in paglia di Vienna	1	84	50,00 €
scrittoio in legno scuro	2	85	80,00 €
orologio da parete quadrato con una cornice in legno	1	86	15,00 €
armadio truciolato laminato due ante a specchio scorrevoli	1	87	100,00 €
comodino in legno tre cassetti ricurvi e gambe slanciate in stile Luigi XV	2	88	20,00 €
portavaligie da camera in truciolato/laminato con schienale e listelli paracolpi	1	89	15,00 €
tv Haier piccole dimensioni	2	90	50,00 €
pouf poggiapiedi	1	91	15,00 €
poltrona antica stile Luigi XVI legno scuro rivestimento tessuto damascato bordeaux	1	92	10,00 €
testata letto in simil pelle bianca + 2 materassi + 2 reti	1	93	100,00 €
stampa incorniciata intitolata "Piccola pesca a Venezia	1	94	20,00 €
PIANO II° - allegato fotografico Q			
appartamento 6			
divano letto in stoffa color bordeaux	1	95	100,00 €
armadio laminato/truciolato bianco a due ante	1	96	40,00 €
tv United piccole dimensioni	2	97	50,00 €
sgabelli telaio metallo seduta plastica rossa	4	98	40,00 €
tavolo gamba in metallo e piano in truciolato/laminato	1	98	25,00 €
mensole laminato/truciolato	4	98	20,00 €
cucina monoblocco truciolato/laminato a scomparsa con serranda avvolgibile	1	99	330,00 €
con lavello, cappa, piano cottura induzione, frigorifero e forno microonde			
letto matrimoniale con testata in legno e due comodini + due materassi + 2 reti	1	100	120,00 €
mobile basso a due ante in truciolato laminato	1	101	20,00 €

specchio da parete con cornice in legno marrone	1	101	20,00 €
portavaligie da camera in truciolato/laminato	1	102	10,00 €
armadio a giorno in legno bianco con due cassetti, ripiani e una barra appendiabiti	1	103	75,00 €
specchio da parete/terra cornice bianca	1	103	30,00 €
appartamento 6a			
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	1	104	25,00 €
frigobar	1	105	25,00 €
tavolinetto consolle a mezzaluna color ciliegio con cassettino centrale	1	106	30,00 €
poltroncina vintage telaio legno tessuto damascato bordeaux ed oro	1	107	25,00 €
tv Sharp piccole dimensioni	1	108	15,00 €
testata letto stoffa bordeaux damascata + 2 materassi + 2 reti	1	109	50,00 €
comodino a fagiolo in legno intarsiato con due cassetti	2	109	40,00 €
riproduzione comodino in stile Luigi XV cassetti e dettagli in radica ed inserti in metallo	1	110	75,00 €
mobile basso a due ante in truciolato laminato	1	111	20,00 €
armadio a giorno in legno bianco con due cassetti, ripiani e una barra appendiabiti	1	112	50,00 €
cassaforte elettronica piccole dimensioni	2	112	40,00 €
appartamento 7			
cucina monoblocco truciolato/laminato a scomparsa con serranda avvolgibile	1	113	330,00 €
con lavello, cappa, piano cottura induzione e forno microonde			
tv Haier piccole dimensioni	1	114	25,00 €
tavolo gamba in metallo e piano in truciolato/laminato	1	115	25,00 €
sgabelli imbottiti in tessuto blu abbinata a una struttura in legno chiaro	2	115	20,00 €
specchio da parete/terra cornice bianca	1	116	20,00 €
consolle bianca con ripiano inferiore laminato/truciolato	1	116	15,00 €
divano letto in stoffa color grigio	1	117	80,00 €
tavolinetto basso in legno	1	118	10,00 €
stampa incorniciata intitolata "Grande Représentation"	1	119	20,00 €
stampa incorniciata intitolata "Interno di Cucina"	1	120	20,00 €
stampa incorniciata intitolata Léger"	1	121	20,00 €
comodino a fagiolo in legno intarsiato con due cassetti	2	122	40,00 €
armadio a giorno in legno bianco con due cassetti, ripiani e una barra appendiabiti	1	123	50,00 €
mobile basso a due ante in truciolato laminato	2	124	40,00 €
specchio da parete cornice dorata	1	125	50,00 €
tv Samsung piccole dimensioni	1	126	25,00 €
testata letto in simil pelle bianca + 2 materassi + 2 reti	1	127	100,00 €
portavaligie da camera in truciolato/laminato con schienale e listelli paracolpi	1	128	15,00 €
appartamento 8			

divano letto in stoffa color bianco	1	129	100,00 €
comodino a fagiolo in legno intarsiato con due cassetti	4	130	80,00 €
stampa incorniciata intitolata Paesaggio con ciminiera di fabbrica	1	131	10,00 €
tavolinetto telaio metallo ripiano in resina	1	132	30,00 €
sgabelli imbottiti in tessuto bianco abbinata a una struttura in legno chiaro	4	132	40,00 €
tv Samsung medie dimensioni	2	133	60,00 €
lampada da tavolo in metallo dorato con braccio orientabile e paralume tessuto bianco	1	134	20,00 €
mobile cucina sei ante truciolato laminato con lavello, cappa, piano cottura induzione e frigorifero	1	135	330,00 €
armadio truciolato laminato due ante a specchio scorrevoli	1	136	100,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno	1	137	20,00 €
consolle bianca con ripiano inferiore laminato/truciolato	1	138	25,00 €
poltroncine stile classico ricoperte in stoffa bianca	2	139	505,00 €
tavolo da bistrot d'ispirazione vintage	1	139	20,00 €
stampa incorniciata del mondo del XVII secolo	1	140	20,00 €
divano in stile classico in tessuto bianco con braccioli arrotondati	1	141	100,00 €
testata letto in simil pelle bianca + 2 materassi + 2 reti	1	142	100,00 €
comodino in legno tre cassetti ricurvi e gambe slanciate in stile Luigi XV	2	142	50,00 €
stampa incorniciata intitolata "Soldati romani al gioco nella sala di guardia"	1	143	20,00 €
stampa incorniciata raffigurante piccola pesca a Venezia (in realtà zona corridoio)	1	144	20,00 €
appartamento 9			
portavaligie da camera in truciolato/laminato con schienale e listelli paracolpi	1	145	15,00 €
tv Samsung piccole dimensioni	2	146	50,00 €
scrittoio in legno scuro	2	147	80,00 €
sedia in legno imbottitura in tessuto damascato color porpora	1	148	20,00 €
tavolinetto telaio metallo ripiano in resina	1	149	30,00 €
sgabelli telaio metallo seduta plastica rossa	4	149	40,00 €
divano letto in stoffa color bordeaux	1	150	100,00 €
stampa incorniciata intitolata "The Post Office"	1	151	20,00 €
stampa incorniciata intitolata "Le Goûter des Canards"	1	152	20,00 €
mobile basso a due ante in truciolato laminato	1	153	20,00 €
mobile cucina sei ante truciolato/laminato con lavello, cappa, piano cottura induzione e frigo	1	154	300,00 €
armadio truciolato laminato due ante a specchio scorrevoli	1	155	100,00 €
testata letto in simil pelle bianca + 2 materassi + 2 reti	1	156	100,00 €
comodino in legno tre cassetti ricurvi e gambe slanciate in stile Luigi XV	2	157	50,00 €
sedia vintage legno scuro schienale sagomato e seduta in ecopelle color bordeaux	1	158	10,00 €

specchio da parete cornice dorata	1	159	75,00 €
pouf poggiapiedi	1	160	20,00 €
portavaligie da camera in truciolato/laminato con schienale e listelli paracolpi	1	160	15,00 €
cassaforte elettronica piccole dimensioni	1	161	20,00 €
ripostiglio			
scaffalature metalliche ed attrezzatura varia	1	162	50,00 €
valore totale			**25.920,00 €**

CESPITE 3 - MAGAZZINI descrizione beni	**q.tà**	**foto**	**valore**
GELATERIA - piano terra - allegato fotografico R			
banco espositore per gelati refrigerato orizzontale con vetri diritti	1	1	3.000,00 €
tavolo rotondo da bistrot piano in truciolato e base centrale in ghisa	2	2	10,00 €
divanetti o panchine artigianali realizzati con bancali	4	3	- €
tavolino basso metallo	1	3	10,00 €
vetrinetta per bevande logo Coca Cola	1	4	300,00 €
tavolino rotondo da bar gamba in metallo e piano in resina	3	4	30,00 €
vetrinetta per bevande	1	5	150,00 €
sedia telaio metallo seduta e schienale in plastica	5	6	12,50 €
armadio frigorifero doppia anta acciaio inox	1	7	800,00 €
sedia in metallo bianca	2	8	5,00 €
piccola vetrinetta refrigerata su ruote	1	8	100,00 €
banco appoggio bianco laminato/truciolato	1	9	20,00 €
forno a microonde	1	9	15,00 €
vaschette per gelato acciaio inox	15	10	187,50 €
banco armadiato refrigerato a tre ante	1	10	400,00 €
espositore murale refrigerato	1	11	400,00 €
banco somministrazione alimenti/gelati laminato truciolato con vetrinetta superiore	1	12	400,00 €
porta coni	1	12	20,00 €
banconi armadiati ante scorrevoli acciaio inox	2	13	400,00 €
piccolo forno elettrico	1	13	80,00 €
granitore ad una campana	1	13	100,00 €
sgabello metallo seduta simil pelle rossa	2	14	10,00 €
scaffalatura a colonna color ciliegio	1	14	- €
vetrinetta per bevande	1	15	150,00 €
freezer a pozzetto	1	16	50,00 €
pensile armadiato acciaio inox ante scorrevoli	2	17	300,00 €

lavello a due vasche armadiato ante scorrevoli acciaio inox	1	17	200,00 €
tavolino di servizio acciaio inox	2	18	100,00 €
piastra elettrica/planetaria incompleta	1	18	20,00 €
scaffalatura ad elle a gondola in metallo	1	19	30,00 €
materiale vario senza valore	vari	20	- €
totale gelateria			7.300,00 €
APPARTAMENTI - I° piano - allegato fotografico S			
parte di divano microfibra e simil pelle	1	1	- €
scrivania per cameretta con struttura bianca e tre cassetti frontali di colore rosa	1	2	- €
mensole ad angolo	2	3	- €
tavolo quadrato telaio in metallo piano in truciolato/laminato	1	4	- €
cucina monoblocco truciolato/laminato a scomparsa con serranda avvolgibile con lavello, cappa, piano cottura induzione, frigorifero	1	5	250,00 €
mobile basso a due ante in truciolato laminato	2	6	40,00 €
armadio laminato/truciolato incompleto	1	7	- €
materasso consunto	1	8	- €
armadio truciolato/laminato con vani a giorno, due cassetti e una barra appendiabiti	2	9	100,00 €
letto contenitore con rete consunto	1	10	- €
sedie simil pelle bianca consunte	3	11	- €
cucina truciolato/laminato con lavello, cappa, piano cottura induzione, frigorifero	1	12	300,00 €
divano microfibra rossa consunto	1	13	- €
tavolino appoggio consunto	1	14	- €
mensola semicircolare	1	15	- €
parte di divano microfibra e simil pelle	1	16	- €
portavaligie da camera in truciolato/laminato	1	17	10,00 €
cassettiera o comò classico in legno piano in marmo verde - pessime condizioni	1	18	- €
poster legato all'artista statunitense Mark Kostabi	1	19	15,00 €
materassi in disuso	2	20	- €
armadio truciolato/laminato con vani a giorno, due cassetti	1	21	40,00 €
comodino classico in legno piano in marmo verde	2	22	30,00 €
reti metallo doghe in legno	2	23	30,00 €
tavolinetto in legno tre gambe piano rotondo	1	23	20,00 €
tavolino d'appoggio pessime condizioni	1	24	- €
tavolo allungabile metallo piano in vetro satinato	1	25	100,00 €
sedia telaio metallo seduta e schienale in plastica	4	25	10,00 €
scaffalatura a quattro ripiani in plastica	1	26	5,00 €
tavolinetto basso stile moderno telaio in metallo/mdf piano in vetro	1	27	20,00 €

poltrona in stoffa verde con struttura in metallo nero	1	27	25,00 €
cucina truciolato/laminato con lavello, cappa, piano cottura elettrico, frigorifero	1	28	350,00 €
letti singoli con materassi metallo nero	2	29	50,00 €
tavolinetto bianco laminato/truciolato	1	29	20,00 €
sedie simil pelle bianca consunte	1	29	- €
mensola rettangolare	2	29	- €
comodino laminato truciolato due cassetti	1	30	10,00 €
lampada da tavolo a colonna con capitello dorato con paralume in tessuto	1	30	20,00 €
piccola cassaforte elettronica	1	31	20,00 €
comodini uno/due cassetti color grigio chiaro	3	32	30,00 €
armadio laminato truciolato tre ante color grigio chiaro	1	32	120,00 €
armadio laminato truciolato tre ante color tortora rovinato	1	33	50,00 €
scaffalatura metallo cinque ripiani nero piani in truciolato/laminato color tortora	1	34	50,00 €
parte di divano microfibra e simil pelle	1	35	- €
lampada da tavolo a colonna con capitello dorato con paralume in tessuto	1	35	20,00 €
letto matrimoniale in mdf con rete e materassi	1	36	100,00 €
comodini due cassetti color grigio chiaro	2	37	20,00 €
piccola lampada moderna	1	37	10,00 €
armadio laminato truciolato tre ante color tortora	1	38	70,00 €
tv colori medie dimensioni	1	39	30,00 €
totale appartamenti			1.965,00 €
INDACO - piano terra - allegato fotografico T			
lampade scalda piatti	5	1	50,00 €
stufa a quattro fuochi con forno	1	2	700,00 €
tavolinetto acciaio inox di servizio	1	2	50,00 €
bollitore - non funzionante sostituito con cucina villa bruna	1	2	- €
friggitrice	1	3	300,00 €
tavolinetto acciaio inox di servizio	1	3	50,00 €
stufa a quattro fuochi	1	3	500,00 €
cappa aspirante grandi dimensioni	1	4	2.000,00 €
lavello a due vasche acciaio inox	2	5	400,00 €
tavolo servizio acciaio inox con piano inferiore	1	6	150,00 €
supporto forno acciaio inox con porta teglie	1	7	50,00 €
forno a convenzione	1	8	1.500,00 €
banco refrigerato da lavoro 2 sportelli	1	9	350,00 €
pensili armadiati	2	10	350,00 €
bancone di servizio somministrazione alimenti	1	11	2.000,00 €

con retrobanco refrigerato ed attrezzato			
bancone bar con retrobanco refrigerato e struttura ferro portabottiglie	1	12	5.000,00 €
tavoli bassi in vetro con base macchine da cucire	9	13	
bicchieri, piatti, posate, tazzine vari formati e materiali	vari		1.000,00 €
attrezzatura e minuteria uso bar/ristorazione vari materiali	vari		1.000,00 €
pentole, tegami, teglie, vaschette, stampi e coperchi vari formati e materiali	vari		1.000,00 €
totale Indaco			16.450,00 €
valore totale			**25.715,00 €**

CESPITE 4 - TORRE descrizione beni - allegato fotografico U	**q.tà**	**foto**	**valore**
piano terra			
al piano terra della Torre sono presenti mobili, arredi, elettrodomestici ed oggettistica in pessime condizioni di conservazione e di irrisorio valore economico	vari	1	500,00 €
terrazzo primo piano			
panchine in metallo arrugginita	1	2	- €
sedia telaio in metallo seduta e schienale in plastica consunta ed arrugginita	1	2	- €
appartamento 1			
tavolo quadrato colore bianco	1	3	25,00 €
sedie telaio metallo seduta finta pelle bianca	4	3	20,00 €
stampa incorniciata intitolata righe di segni	1	4	5,00 €
divano ad elle microfibra color tortora e simil pelle color testa di moro consunto	1	5	50,00 €
divano a tre posti color beige consunto	1	6	30,00 €
tavolinetto basso stile moderno telaio in metallo/mdf piano in vetro	2	7	30,00 €
lampada da tavolo grigia con paralume cilindrico e base sottile in metallo	1	7	5,00 €
mobile cucina sei ante truciolato con lavello, piano cottura induzione e frigorifero	1	8	300,00 €
forno a microonde compatto della serie Whirlpool Max con tavolinetto	1	9	25,00 €
carrello servizio portavivande due ripiani struttura tubolare metallo grigio e vassoi bianchi	1	10	15,00 €
testata letto in mdf bianca + 1 materasso matrimoniale + 2 reti	1	11	100,00 €
comodino bianco con due ripiani aperti	2	11	20,00 €
lampada da comodino	2	11	20,00 €
poltroncina imbottita senza braccioli in tessuto verde con struttura in metallo nero	1	12	25,00 €
tv United medie dimensioni	2	12	50,00 €
scrivania bianca con un cassetto e una sedia coordinata abbinata	1	12	25,00 €
armadio a due ante laminato/truciolato bianco	1	12	50,00 €
testata letto in simil pelle bianca consunta + 1 materasso matrimoniale e rete	1	13	75,00 €

comodino tortora con due ripiani aperti	2	14	20,00 €
tavolino basso a ponte	1	14	10,00 €
lampada da comodino	1	14	10,00 €
armadio a giorno con ripiani, cassettiera e barre appendiabiti	1	15	100,00 €
portavaligie da camera in truciolato/laminato con schienale e listelli paracolpi	1	15	15,00 €
specchiera in pessime condizioni	1	16	- €
specchio parete	1	17	- €
terrazzo appartamento 1			
sedie, sdraie, lettini, materiale vario in pessime condizioni	vari	18	- €
terrazzo secondo piano			
tavolinetto struttura in metallo e ripiano in resina	1	19	10,00 €
sedie telaio in metallo seduta e schienale in plastica	2	19	5,00 €
corridoio secondo piano			
n.02 sedie in metallo, n.01 tavolino in metallo e stampa in pessime condizioni	vari	20	10,00 €
appartamento 2a			
cucina monoblocco truciolato/laminato a scomparsa con serranda avvolgibile con lavello, cappa, piano cottura induzione, frigorifero e microonde	1	21	320,00 €
mobile colonna laminato/truciolato ad un'anta	1	21	25,00 €
tavolo quadrato telaio in metallo piano in truciolato/laminato	1	22	25,00 €
sedie telaio metallo seduta e schienale plastica bianche	4	22	10,00 €
stampa incorniciata opera astratta	1	23	5,00 €
mobile basso a due ante in truciolato laminato	1	24	20,00 €
divano letto stoffa chiara	1	25	80,00 €
rete e materasso singoli	1	25	10,00 €
testata letto in stoffa bordeaux + 2 materassi + 2 reti	1	26	50,00 €
comodino bianco con vano a giorno laminato/truciolato	2	26	20,00 €
lampada da tavolo vintage con struttura in metallo dorato e paralume rovinata	1	26	5,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	1	26	25,00 €
portavaligie da camera in truciolato/laminato con schienale e listelli paracolpi	1	26	15,00 €
console laminato/truciolato bianca	1	27	15,00 €
armadio truciolato/laminato con vani a giorno, due cassetti e una barra appendiabiti	1	28	30,00 €
cassaforte elettronica piccole dimensioni	1	28	20,00 €
appartamento 2b			
tavolo quadrato telaio in metallo piano in truciolato/laminato	1	29	25,00 €
sedie telaio metallo seduta e schienale plastica bianche	3	29	7,50 €
divano letto stoffa chiara	1	30	80,00 €
stampa incorniciata raffigurante il Castel Campo	1	31	20,00 €

mobile colonna laminato/truciolato ad un'anta	1	32	25,00 €
cucina con mobili/pensili con lavello, cappa, piano induzione, lavastoviglie, microonde e frigo	1	33	380,00 €
testata letto in stoffa bordeaux + 2 materassi + 2 reti	1	34	50,00 €
comodino bianco con vano a giorno laminato/truciolato	2	34	20,00 €
lampada da comodino moderna	2	34	20,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	1	35	25,00 €
mobile basso a due ante in truciolato laminato	1	36	20,00 €
portavaligie da camera in truciolato/laminato con schienale e listelli paracolpi	1	37	15,00 €
stampa incorniciata intitolata "Rendez-vous de chasse	1	38	20,00 €
armadio truciolato/laminato con vani a giorno, due cassetti e una barra appendiabiti	1	39	50,00 €
console laminato/truciolato bianca	1	39	15,00 €
tavolinetto in legno da bagno con cassetto e piano inferiore	1	40	10,00 €
cassaforte elettronica piccole dimensioni	1	41	20,00 €
terrazzo terzo piano			
tavolinetto struttura e ripiano in metallo rovinato	1	42	- €
sedie di diversa fattura e materiali	5	42	5,00 €
stendini per panni	4	43	10,00 €
corridoio terzo piano			
n.01 sedia in plastica/metallo, n.01 tavolino in metallo/resina e n.01 stampa	vari	44	10,00 €
appartamento 3a			
divano letto stoffa chiara	1	45	80,00 €
mobile basso a due ante in truciolato laminato	1	46	20,00 €
tavolo quadrato telaio in metallo piano in truciolato/laminato	1	46	25,00 €
sedia telaio metallo seduta e schienale in plastica	1	46	2,50 €
orologio da parete quadrato con una cornice in legno - incompleto	1	47	- €
tv United piccole dimensioni	1	48	25,00 €
cucina monoblocco truciolato/laminato a scomparsa con serranda avvolgibile con lavello, cappa, piano cottura induzione, frigorifero	1	49	300,00 €
specchio da parete/terra cornice bianca	1	50	20,00 €
testata letto in stoffa bordeaux + 2 materassi + 2 reti	1	51	50,00 €
comodino bianco con vano a giorno laminato/truciolato	2	51	20,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	1	51	25,00 €
portavaligie da camera in truciolato/laminato con schienale e listelli paracolpi	1	51	15,00 €
console laminato/truciolato bianca	1	52	15,00 €
cassaforte elettronica piccole dimensioni	1	53	20,00 €
appartamento 3b			
divano letto stoffa chiara	1	54	80,00 €

stampa incorniciata intitolata "Presentazione"	1	55	20,00 €
tv Haier piccole dimensioni	1	56	25,00 €
tavolo quadrato telaio in metallo piano in truciolato/laminato	1	57	25,00 €
sedia telaio metallo seduta e schienale in plastica	4	57	10,00 €
mobile colonna laminato/truciolato ad un'anta	1	57	25,00 €
cucina monoblocco truciolato/laminato a scomparsa con serranda avvolgibile con lavello, cappa, piano cottura induzione, frigorifero, lavastoviglie e microonde	1	58	380,00 €
armadio truciolato/laminato con vani a giorno, due cassetti e una barra appendiabiti	1	59	50,00 €
carrello appendiabiti in metallo su ruote	1	59	10,00 €
testata letto in stoffa bordeaux + 2 materassi + 2 reti	1	60	50,00 €
comodino bianco con vano a giorno laminato/truciolato	2	60	20,00 €
specchio da parete/terra cornice bianca	1	61	20,00 €
portavaligie da camera in truciolato/laminato e listelli paracolpi	1	62	10,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	1	63	25,00 €
mobile basso a due ante in truciolato laminato	1	63	20,00 €
console laminato/truciolato bianca	1	64	15,00 €
tavolinetto in legno da bagno con cassetto e piano inferiore	1	65	10,00 €
cassaforte elettronica piccole dimensioni	1	66	20,00 €
terrazzo quarto piano			
tavolinetto struttura e ripiano in plastica rovinato	1	67	- €
sedie di diversa fattura e materiali	3	67	5,00 €
stendini per panni	2	67	5,00 €
corridoio quarto piano			
n.02 sedia diversa fattura, n.01 tavolino in metallo/resina e n.01 stampa	vari	68	15,00 €
appartamento 4a			
mobile basso a due ante in truciolato laminato	1	69	20,00 €
tavolo quadrato telaio in metallo piano in truciolato/laminato	1	69	25,00 €
sedia telaio metallo seduta e schienale in plastica	3	69	7,50 €
orologio da parete quadrato con una cornice in legno	1	69	15,00 €
tv Haier/United piccole dimensioni	2	69	50,00 €
cucina monoblocco truciolato/laminato a scomparsa con serranda avvolgibile con lavello, cappa, piano cottura induzione, frigorifero	1	70	330,00 €
mobile colonna laminato/truciolato ad un'anta	1	70	25,00 €
tavolino basso in legno in stile classico	1	71	20,00 €
poltrone a pozzetto vintage in tessuto giallo/oro consunte	2	71	20,00 €
rete e materasso singoli	1	71	10,00 €
specchio da parete/terra cornice bianca	1	72	20,00 €

testata letto in stoffa bordeaux + 2 materassi + 2 reti	1	73	50,00 €
comodino bianco con vano a giorno laminato/truciolato	2	73	20,00 €
lampada da tavolo metallo dorato con braccio orientabile e paralume tessuto bianco	2	73	30,00 €
portavaligie da camera in truciolato/laminato con schienale e listelli paracolpi	1	73	15,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	1	73	25,00 €
armadio truciolato/laminato con vani a giorno, due cassetti e una barra appendiabiti	1	74	30,00 €
console laminato/truciolato bianca	1	74	15,00 €
cassaforte elettronica piccole dimensioni	1	75	20,00 €
appartamento 4b			
tv Haier/Hisense piccole dimensioni	2	76	50,00 €
stampa incorniciata intitolata "Réception au Château"	1	77	20,00 €
divano letto stoffa chiara	1	77	80,00 €
comodino bianco con vano a giorno laminato/truciolato	2	77	20,00 €
mobile colonna laminato/truciolato ad un'anta - con frigorifero parte inferiore	1	78	75,00 €
tavolo quadrato telaio in metallo piano in truciolato/laminato	1	78	25,00 €
sedia telaio metallo seduta e schienale in plastica	3	78	7,50 €
cucina monoblocco truciolato/laminato a scomparsa con serranda avvolgibile con lavello, cappa, piano cottura induzione, frigorifero, lavastoviglie e microonde	1	79	280,00 €
carrello appendiabiti in metallo su ruote	2	80	10,00 €
testata letto in stoffa bordeaux + 2 materassi + 2 reti	1	81	50,00 €
comodino bianco con vano a giorno laminato/truciolato	2	81	20,00 €
specchio da parete/terra cornice bianca	1	81	20,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	1	82	25,00 €
mobile basso a due ante in truciolato laminato	1	82	20,00 €
lampada da comodino moderna	2	83	20,00 €
portavaligie da camera in truciolato/laminato con schienale e listelli paracolpi	1	84	15,00 €
console laminato/truciolato bianca	1	85	15,00 €
armadio truciolato/laminato con vani a giorno, due cassetti e una barra appendiabiti	1	86	50,00 €
tavolinetto in legno da bagno con cassetto e piano inferiore	1	87	10,00 €
cassaforte elettronica piccole dimensioni	1	88	20,00 €
terrazzo quinto piano			
tavolinetto struttura e ripiano in metallo rovinato	1	89	- €
sedie metallo e plastica	2	89	2,00 €
corridoio quinto piano			
n.04 sedia diversa fattura, n.01 tavolino in metallo	vari	90	15,00 €
stampa incorniciata intitolata "Il ricevimento al castello"	1	90	20,00 €
appartamento 5a			

frigorifero da incasso	1	91	50,00 €
microonde	1	91	20,00 €
orologio da parete quadrato con una cornice in legno	1	91	15,00 €
mobile colonna laminato/truciolato ad un'anta	1	91	25,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	1	91	25,00 €
tavolo quadrato telaio in metallo piano in truciolato/laminato	1	92	25,00 €
sedia telaio metallo seduta e schienale in plastica	3	92	7,50 €
carrello appendiabiti in metallo su ruote	4	92	20,00 €
tv United/Haier piccole dimensioni	2	93	50,00 €
divano letto stoffa chiara	1	94	80,00 €
specchio da parete/terra cornice bianca	1	95	20,00 €
testata letto in stoffa bordeaux + 2 materassi + 2 reti	1	96	50,00 €
comodino bianco con vano a giorno laminato/truciolato	2	96	20,00 €
portavaligie da camera in truciolato/laminato con schienale e listelli paracolpi	1	97	15,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	1	97	25,00 €
console laminato/truciolato bianca	1	98	15,00 €
poltrona in stoffa arancione con struttura in metallo nero	1	98	25,00 €
lampada da comodino moderna	1	98	10,00 €
armadio truciolato/laminato con vani a giorno e una barra appendiabiti	1	99	30,00 €
cassaforte elettronica piccole dimensioni	1	100	20,00 €
appartamento 5b			
specchio da parete/terra cornice bianca	1	101	20,00 €
mobile colonna laminato/truciolato ad un'anta	1	102	25,00 €
mobile basso a due ante in truciolato laminato	2	102	40,00 €
carrello appendiabiti in metallo su ruote	3	102	15,00 €
tv United/Haier piccole dimensioni	2	102	50,00 €
stampa incorniciata intitolata "Le petit cadre"	1	103	20,00 €
tavolo quadrato telaio in metallo piano in truciolato/laminato	1	104	25,00 €
sedia telaio metallo seduta e schienale in plastica	1	104	2,50 €
mobile colonna laminato/truciolato ad un'anta superiore e frigorifero parte inferiore	1	105	75,00 €
cucina monoblocco truciolato/laminato a scomparsa con serranda avvolgibile con lavello, cappa, piano cottura induzione, lavastoviglie e microonde	1	106	280,00 €
testata letto in stoffa bordeaux + 2 materassi + 2 reti	1	107	50,00 €
comodino bianco con vano a giorno laminato/truciolato	2	107	20,00 €
lampada da comodino moderna	2	107	20,00 €
specchio da parete con una classica cornice legno finitura dorata	1	107	25,00 €
mobile basso a due ante in truciolato laminato	1	107	20,00 €

portavaligie da camera in truciolato/laminato con schienale e listelli paracolpi	1	108	15,00 €
stampa incorniciata intitolata "La Bataille de Trafalgar"	1	109	20,00 €
console laminato/truciolato bianca	1	110	15,00 €
armadio truciolato/laminato con vani a giorno, due cassetti e una barra appendiabiti	1	110	50,00 €
poltrona in stoffa blu con struttura in metallo nero	1	110	25,00 €
cassaforte elettronica piccole dimensioni	1	111	20,00 €
tavolinetto in legno da bagno con cassetto e piano inferiore	1	112	10,00 €
terrazzo sesto piano			
tavolinetto struttura metallo e ripiano in resina	2	113	10,00 €
sedie metallo e plastica	2	113	2,00 €
appartamento sesto piano			
testata letto in truciolato/laminato + materassi + reti + applique	1	114	150,00 €
comodino a fagiolo in legno intarsiato con due cassetti	4	115	80,00 €
armadio truciolato/laminato con vani a giorno, due cassetti e una barra appendiabiti	1	116	50,00 €
cassettiera quattro cassetti laminato/truciolato	1	116	30,00 €
cassaforte elettronica piccole dimensioni	1	117	20,00 €
carrello appendiabiti in metallo su ruote	2	118	10,00 €
specchio da parete/terra cornice bianca	1	118	20,00 €
portavaligie da camera in truciolato/laminato con schienale attaccapanni	1	119	40,00 €
stampa incorniciata rappresentante composizione astratta	1	120	15,00 €
testata letto in truciolato/laminato + materassi + reti	1	121	150,00 €
lampada comodino metallo dorato paralume conico stoffa	2	121	40,00 €
armadio a due ante a persiana laminato/truciolato bianco	1	122	50,00 €
scaffale bianco a otto scomparti	2	122	30,00 €
stampa incorniciata raffigura una pavoncella	1	123	15,00 €
specchiera parete con cornice architettonica in legno dorata e colonne intagliate	1	124	250,00 €
poltrona a pozzetto in stoffa bianca	2	125	50,00 €
comodino bianco con vano a giorno laminato/truciolato	1	125	10,00 €
comò (o cassettone) bombato e intarsiato in stile Luigi XV	1	126	200,00 €
specchio da parete/terra cornice bianca	1	126	20,00 €
sedia tipo viennese ricoperta stoffa	6	127	15,00 €
mobile a giorno laminato/truciolato bianco libreria porta-tv	1	127	50,00 €
tv bianca piccole dimensioni	1	127	25,00 €
divano ad elle microfibra color tortora e simil pelle color testa di moro consunto	1	128	50,00 €
tavolino in legno con gambe curve e finitura in stile classico	1	128	20,00 €
stampa incorniciata rappresentante autoritratto multiplo di Andy Warhol	1	129	10,00 €
tv United medie dimensioni	2	130	50,00 €

tavolo rotondo da pranzo con piano chiaro e piatto girevole centrale	1	131	200,00 €
mobile basso a due ante in truciolato laminato	1	132	20,00 €
cucina monoblocco truciolato/laminato a scomparsa con serranda avvolgibile con lavello, cappa, piano cottura induzione, frigorifero e microonde	1	133	330,00 €
valore totale			**9.529,00 €**

CESPITE 5 - VILLA BRUNA descrizione beni - allegato fotografico V	**q.tà**	**foto**	**valore**
zona cucina - piano terra			
lavastoviglie a capottina Zanussi con tavolino di servizio e cestelli di carico stoviglie	1	1	700,00 €
mobile in acciaio inox armadiato ad ante scorrevoli con lavello a due vasche e miscelatore	1	2	200,00 €
tavolino di servizio in acciaio inox piccole dimensioni	1	3	75,00 €
pensile armadiato in acciaio inox a due ante scorrevoli	1	4	200,00 €
tavolo di servizio in acciaio inox	1	5	125,00 €
affettatrice in acciaio inox	1	5	250,00 €
mobile acciaio inox armadiato ad ante scorrevoli con struttura a mensola superiore	1	6	300,00 €
forno convenzione Zanussi con struttura di sostegno in acciaio inox e teglie di cottura	1	7	1.000,00 €
friggitrice Mareno ad una vasca	1	8	300,00 €
Grillvapor	1	9	400,00 €
Bollitore	1	10	250,00 €
Cucina a sei fuochi marca Sagie	1	11	600,00 €
tavolo di servizio in acciaio inox con alzatina	1	12	100,00 €
banco di lavoro in acciaio inox refrigerato a due sportelli ed un cassetto	1	13	250,00 €
piccolo forno da banco marca Smeg	1	14	100,00 €
mobile in acciaio inox armadiato ad ante scorrevoli	1	15	250,00 €
cappa aspira fumi di grandi dimensioni con relativa motorizzazione	1	16	1.000,00 €
teglie da forno	vari	17	10,00 €
tavolinetto di servizio piccole dimensioni	1	18	- €
frigorifero in acciaio inox ad un'anta	1	19	300,00 €
tavolinetto di servizio in acciaio inox piccole dimensioni	1	20	50,00 €
stoviglie-tegami-attrezzatura e minuteria varie	vari	21	500,00 €
abbattitore di temperatura pessime condizioni	1	22	350,00 €
frigorifero marca Forcar in acciaio inox ad un'anta - non funzionante	1	23	- €
tavolino di servizio in acciaio inox piccole dimensioni	1	24	75,00 €
impastatrice pessime condizioni	1	25	50,00 €
scaffalatura in metallo a quattro ripiani	1	26	10,00 €

piccola friggitrice da banco	1	27	50,00 €
carrello porta piatti	1	28	10,00 €
armadietti spogliatoio ad un'anta	4	29	40,00 €
sedia in legno seduta in paglia	1	30	- €
lampada da terra struttura metallo e vetro	1	30	100,00 €
cella frigorifera marca Costan	1	31	1.000,00 €
frigorifero piccole dimensioni	1	32	20,00 €
sgabello in metallo seduta finta pelle	1	32	2,50 €
scaletta metallica	1	32	2,50 €
stufa elettrica	1	32	5,00 €
scaffalatura in metallo a tre ripiani	1	33	20,00 €
granitore ad una campana	1	34	100,00 €
taglieri di legno	vari	35	100,00 €
zona ristorante - piano terra			
arredamento a parete legno e vetro	vari	36	2.500,00 €
sedie seduta-schienale in stoffa colore blu e telaio in legno	20	37	200,00 €
sedie tipo viennese telaio in legno-metallo di diversi colori seduta plastica	67	38	134,00 €
sedie legno diversa fattura	2	39	5,00 €
tavoli rotondi in legno e truciolato piccoli/grandi	5	40	- €
tavoli rettangolari in legno	4	41	200,00 €
tavoli quadrati in legno	16	41	400,00 €
tavoli diversa fattura	7	42	70,00 €
composizione panche a ferro di cavallo con telaio in truciolato e seduta finta pelle nera	1	42	50,00 €
tavoli e mobiletti di servizio	6	43	300,00 €
banco bar in legno forma ad "L" con retrobanco refrigerato con tre sportelli e due cassetti	1	44	500,00 €
lavastoviglie ad incasso marca Steel 41	1	45	150,00 €
addolcitore acqua	1	46	20,00 €
macchina caffè elettronica marca Rancilio a due gruppi	1	47	400,00 €
vetrina refrigerata 2 ante in vetro	1	48	1.500,00 €
quadri olio su tela cornici dorate varie dimensioni	5	49	1.000,00 €
applique da parete a due bracci stile classico	3	50	90,00 €
piatti decorativi color blu e color giallo	2	50	50,00 €
specchio con cornice sagomata con finitura dorata in stile classico	1	51	40,00 €
stufa a pellet pessime condizioni	1	52	100,00 €
bilance vintage ad ago meccaniche marca Continental e Schutzmarcke	2	53	300,00 €
quadri decorativi in legno varie dimensioni e formati	5	54	150,00 €
seggiolone per bambini in plastica	1	55	5,00 €

pianoforte verticale in legno marca Rotenback Hamburg con relativo sgabello	1	56	500,00 €
candelabri vintage in metallo	3	57	30,00 €
stampe varie dimensioni e formati	4	58	80,00 €
Bicchieri e libri	vari	59	200,00 €
zona discoteca - I° piano			
specchio con cornice in legno dorato (rovinata) di grandissime dimensioni	1	60	1.300,00 €
bancone cassa truciolato piano in marmo	1	61	- €
lampada da tavolo legno e stoffa	1	61	- €
poltrona a trono in stile neorinascimentale o barocco	1	62	250,00 €
banco bar truciolato e piano in marmo pessime condizioni	1	63	- €
vetrinetta a colonna refrigerata in vetro marca Tecfrigo	1	64	250,00 €
bancone in truciolato su ruote	1	65	- €
bancone bar forma semicircolare con retrobanco refrigerato pessime condizioni	1	66	100,00 €
sgabello in legno seduta finta pelle blu	1	67	15,00 €
composizione panche a ferro di cavallo con telaio in truciolato e seduta stoffa color rosso	1	68	100,00 €
sedie tipo viennese telaio in legno-metallo di diversi colori seduta plastica	42	68	84,00 €
tavoli rotondi in legno e truciolato piccoli rovinati	11	69	- €
tavoli quadrati in legno rovinati	7	69	- €
cubo truciolato piano in vetro	1	70	- €
pistola erogatrice multifunzione per bar	2	71	20,00 €
colonna spinatrice	1	72	10,00 €
impianto refrigerante spillatura bevande	1	73	50,00 €
macchina ghiaccio incompleta	1	74	- €
macchina ghiaccio marca Simag	1	75	400,00 €
vetrinetta per bevande insegna Calsberg	1	76	100,00 €
scaffalatura metallo pessime condizioni	1	77	- €
casse marca Jbl grandi dimensioni non comprovata funzionalità	4	78	1.000,00 €
luci ed effetti discoteca	vari	79	500,00 €
divanetti e pouf in plastica pessime condizioni - terrazza esterna	vari	80	- €
colonnine segna percorso	2	81	10,00 €
sistema hi fi composto da amplificatore Gemini e finale Fbt non comprovata funzionalità	1	82	100,00 €
mobili ed arredi fortemente consunti e deteriorati	vari	83	- €
specchio rettangolare cornice legno	1	84	25,00 €
sedie, tavoli, vetrine, gommone nautico in stato di completo abbandono	vari	85	- €
ringhiere arrugginite - rottame ferroso	vari	86	100,00 €
valore totale			**22.283,00 €**

CESPITE 6 - PISCINA descrizione beni - allegato fotografico Z	q.tà	foto	valore
lettini da spiaggia	25	1	875,00 €
ombrelloni, gazebo e tavolini in pessime condizioni di conservazione	vari	1	- €
valore totale			**875,00 €**

3. CONSIDERAZIONI GENERALI SUI CESPITI ANALIZZATI IN RIFERIMENTO ALLA LORO COLLOCAZIONE

Beni mobili contenuti nel cespite 1:

Grand Hotel

Trattasi di Hotel di lusso che versa oggi in uno stato di profondo invecchiamento e degrado sia degli ambienti interni che esterni, legati alla crisi del turismo ed al fallimento societario. La gestione di un hotel storico o precedentemente di lusso che fatica a mantenere gli standard del passato è una sfida complessa. Spesso ci si ritrova bloccati in un circolo vizioso: il calo delle entrate riduce il budget per le manutenzioni, il che peggiora l'aspetto della struttura e dei cespiti in esso alloggiati.

- Saloni delle feste e aree comuni: enormi lampadari di vetro di Murano penzolano da soffitti: di pregevole fattura presentano in alcuni casi mancanze o imperfezioni che ne riducono il valore.

- Specchi di grandi e medie dimensioni, unitamente a consolle, banconi, bar, tavoli, sedie e poltrone presentano oggettive imperfezioni dovute a rotture e logorio della tappezzeria ed alla forte presenza di tarli nelle parti legnose.

- Mobili e arredi in riproduzione di stile: trattasi di repliche o reinterpretazioni nate per celebrare un'epoca storica specifica (come il Barocco, il Luigi XVI o l'Art Nouveau).
  La presenza di tarli accomuna questa tipologia di beni.

- Apprezzabili per fattura le opere/statue di bronzo ed i candelabri di legno.

- Per quanto concerne i dipinti, la mancanza di firme e/o il fatto che si tratti di copie di capolavori famosi sono elementi estremamente comuni nel mondo dell'arte.
  Il valore commerciale di queste opere senza una firma di un autore celebre o la prova che si tratti di un'opera originale è legato principalmente al valore decorativo e alla qualità dell'esecuzione artigianale.
  Molti di questi dipinti vengono acquistati per abbellire ambienti (case, hotel, studi professionali) proprio perché permettono di godere dell'estetica di un grande capolavoro a un costo accessibile.
  Spesso il valore reale è dato dalla cornice (se antica o di pregio) e dal supporto (es. una tela vecchia o una tavola di legno ben lavorata).

- I tendaggi pesanti in velluto o broccato che appaiono logori, umidi e leggermente scoloriti richiedono un intervento immediato di deumidificazione, pulizia specialistica e restauro conservativo per evitare che il tessuto si sfilacci irrimediabilmente o venga attaccato dalle muffe.

- I macchinari e le attrezzature del reparto cucina versano in uno stato di obsolescenza tecnologica avanzata, risultando non più allineati agli standard produttivi ed energetici attuali a causa della loro datazione.
  L'invecchiamento tecnologico dei macchinari in uso compromette l'ottimizzazione dei flussi di lavoro e richiede un tempestivo adeguamento agli odierni standard di ergonomia e sicurezza digitale (es. sistemi IoT, HACCP digitale).
  Molti di essi appaiono incompleti e con forti presenze di ruggine: si presume una loro non funzionalità come d'altronde per tutti i macchinari che presentano delle componenti elettriche, idrauliche e meccaniche: i pezzi di ricambio sono spesso fuori produzione.

- Arredi delle camere: all'atto del sopralluogo, i locali presentano, ad eccezione di una decina di camere del primo piano, un grave quadro di ammaloramento strutturale e superficiale, riconducibile a fenomeni diffusi di infiltrazione meteorica ed elevata umidità relativa persistente.
  I mobili d'arte/stile classico (riproduzioni di stile di armadi, scrivanie, poltrone e letti con testate imbottite o lignee lavorate), di buona fattura originaria, risultano stabilmente in loco ma presentano estesi danni da rigonfiamento del legno, distacco delle impiallacciature e attacco biologico (muffe/funghi) sulle componenti tessili e imbottite, con presenza di lacerazioni profonde del tessuto.
  I mobili in legno soffrono di graffi, opacizzazioni, in qualche caso, deformazioni da umidità, ma soprattutto dalla presenza di tarli: la presenza di tarli è pressoché riscontrabile in tutto il mobilio del complesso alberghiero.
  Gli apparati decorativi in gesso (stucchi ornamentali con finitura dorata) presentano fenomeni di decoesione, polverizzazione e distacco di frammenti. Le specchiere d'epoca risultano alterate, con fenomeni di ossidazione dello strato d'argento riflessante (specchiatura cieca o maculata) dovuti all'esposizione chimico-fisica ambientale.
  I valori economici della maggior parte dei beni mobili osservati si considerano molto deprezzati rispetto al loro valore originario/di mercato, se non completamente azzerati a causa del loro stato di conservazione
  Nelle stanze dei piani superiori (secondo e terzo) l'effetto dell'abbandono si fa desolante, trasformando vecchi elementi di design borghese e mobili strutturali in reliquie logorate dagli agenti atmosferici.

- Televisori, centraline telefoniche, casseforti, minibar e sistemi di illuminazione sono anch'essi soggetti a totale obsolescenza tecnologica. I televisori, di piccole dimensioni per gli standard attuali, non supportano i moderni standard di trasmissione o le funzioni smart; i minibar hanno classi energetiche obsolete e rumorose.

- Nel tempio Massonico sono presenti mobili, quadri, statue, arredi ed oggettistica riconducibili a questa associazione iniziatica, filosofica e filantropica di carattere universale.

- Nel giardino sono ubicati statue in agglomerato, sedie tavoli e gazebi in non buone condizioni di conservazioni e di modesto, se non nullo, valore economico.

<u>Bar ad insegna "Paco"</u>

Un bar estivo fronte spiaggia con un arredamento eterogeneo di recupero incarna l'essenza del chiringuito contemporaneo. Questo stile, sospeso tra il boho-chic, il rustico e l'ecoconsapevole, unisce l'estetica informale del mare alla filosofia del riuso creativo.
Le attrezzature uso bar/ristorazione, come quelle rinvenute nel caso del Grand Hotel, versano in uno stato di obsolescenza tecnologica avanzata, risultando non più allineati agli standard produttivi ed energetici attuali a causa della loro datazione: esiguo il loro valore di mercato.
Gli arredi, i tavoli e le sedute non possiedono alcun valore economico.

<u>Parcheggio</u>

Non si rinvengono ben mobili di valore economico.

Beni mobili contenuti nel cespite 2:

Villa Bianca composta da attività commerciali al piano terra ed appartamenti ai due piani superiori.

Attività commerciali

Le attrezzature e gli arredi rinvenute nelle attività commerciali ubicate al piano terra sono strettamente connesse/i alle attuali location: un trasferimento renderebbe inutilizzabili molti cespiti in altri contesti economici. Questo fenomeno si verifica principalmente a causa della stretta interdipendenza operativa, tecnologica e logistica tra i beni all'interno di un'azienda.

Appartamenti

I mobili e gli arredi degli appartamenti posizionati ai piani superiori, nella quasi totalità, si presentano di semplice fattura e di non particolare pregio.
Estremamente funzionali all'attuale luogo di utilizzo sono costituiti per lo più da armadi, tavoli, scrivanie e sedie. Il mobilio, fabbricato in truciolato, tende a deteriorarsi col tempo, ma soprattutto presenta altissime possibilità di rottura durante le operazioni di smontaggio, trasferimento e successivo riassemblaggio.
Economicamente vantaggiosi, al momento dell'acquisto, rispetto ai mobili in legno presentano di contro un'estrema fragilità nelle parti dove sono posizionate le cerniere e le viti di ancoraggio alle parti metalliche delle strutture.
Si rinvengono alcuni pezzi di mobilio buona fattura, tuttavia costituiti da riproduzioni con basso valore sul mercato dell'usato.
Televisori di piccole dimensioni e stampe incorniciate completano il quadro del compendio mobiliare rinvenuto in tale cespite.

Beni mobili contenuti nel cespite 3:

Gelateria

Pochi i macchinari rinvenuti a fronte di arredi di semplice fattura.
Anche qui alcuni macchinari sono strettamente legati all'attuale location.
I prezzi attributi rispecchiano i valori di mercato per questa tipologia di beni.

Appartamenti

Valgono le considerazioni espresse per gli appartamenti della Villa Bianca.

Indaco

La maggior parte degli arredi sono difficilmente riutilizzabili in altri contesti produttivi/ubicativi.
Pochi e tecnologicamente superati in termini di efficienza i macchinari e le attrezzature da ristorazione.

Beni mobili contenuti nel cespite 4:

Cespite 4: composto da appartamenti.
Valgono le considerazioni espresse per gli appartamenti della Villa Bianca.

Beni mobili contenuti nel cespite 5:

Cespite 5: composta da ristorante e discoteca al piano superiore
Per le attrezzature e gli arredi valgono le considerazioni fatte per i cespiti del Grand Hotel.

Beni mobili contenuti nel cespite 6:

Piscina

Lettini da spiaggia in non buone condizioni di conservazione hanno il vantaggio di essere facilmente rimovibili. Ombrelloni e tavolini si presentano deteriorati e non più consoni all'uso.

Si allegano immagini fotografiche dei beni rinvenuti:

Cespite 1 – Grand Hotel - punti luce piano terra	allegato fotografico A
Cespite 1 – Grand Hotel – candelabri e statue	allegato fotografico B
Cespite 1 – Grand Hotel – bureau – corridoio – uffici piano terra	allegato fotografico C
Cespite 1 – Grand Hotel – hall – sale adiacenti – sala bar	allegato fotografico D
Cespite 1 – Grand Hotel – sala grande – sale lato mare	allegato fotografico E
Cespite 1 – Grand Hotel – sale e corridoio retro cucina – sale colazioni - cucina	allegato fotografico F
Cespite 1 – Grand Hotel – sale e corridoio retro cucina – sale colazioni - cucina	allegato fotografico F
Cespite 1 – Grand Hotel – beni residuali	allegato fotografico F
Cespite 1 – Grand Hotel – tempio	allegato fotografico G
Cespite 1 – Grand Hotel – scale piano terra I° piano	allegato fotografico H
Cespite 1 – Grand Hotel – camere I° piano	allegato fotografico H
Cespite 1 – Grand Hotel – corridoio I° piano	allegato fotografico H
Cespite 1 – Grand Hotel – terrazzo lato mare I° piano	allegato fotografico H
Cespite 1 – Grand Hotel – scale I° e II° piano	allegato fotografico I
Cespite 1 – Grand Hotel – camere II° piano	allegato fotografico I
Cespite 1 – Grand Hotel – corridoio II° piano	allegato fotografico I
Cespite 1 – Grand Hotel – scale II° e III° piano	allegato fotografico L
Cespite 1 – Grand Hotel – camere III° piano	allegato fotografico L
Cespite 1 – Grand Hotel – corridoio III° piano	allegato fotografico L
Cespite 1 – Grand Hotel – ambienti VI° piano	allegato fotografico M
Cespite 1 – Grand Hotel – giardino	allegato fotografico N
Cespite 1 – Paco	allegato fotografico O
Cespite 2 – Villa Bianca – piano terra - bar	allegato fotografico P
Cespite 2 – Villa Bianca – piano terra – esterno bar e Dejà Vù	allegato fotografico P
Cespite 2 – Villa Bianca – piano terra – esterno bar e Dejà Vù	allegato fotografico P
Cespite 2 – Villa Bianca – piano terra – Dejà Vù	allegato fotografico P
Cespite 2 – Villa Bianca – piano terra – centro estetico - bureau	allegato fotografico Q
Cespite 2 – Villa Bianca – piano I°	allegato fotografico Q
Cespite 2 – Villa Bianca – piano II°	allegato fotografico Q
Cespite 3 – Magazzini – gelateria - piano terra	allegato fotografico R
Cespite 3 – Magazzini – appartamenti – I° piano	allegato fotografico S
Cespite 3 – Magazzini – Indaco - piano terra	allegato fotografico T
Cespite 4 – Torre	allegato fotografico U
Cespite 5 – Villa Bruna	allegato fotografico V
Cespite 6 – Piscina	allegato fotografico Z

Letto, confermato e sottoscritto.

Rimini il 05/11/2026

“DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000 N. 445 E SUCCESSIVE MODIFICHE.
Il sottoscritto consulente tecnico, consapevole delle sanzioni penali previste all’art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, dichiara di aver bene e fedelmente adempiuto alle funzioni affidate al solo scopo di far conoscere la verità. Dichiara altresì di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 13 del D.Lgs. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa”.

L’incaricato dell’I.V.G.
Dott. Alessandro Papini