N. R.G. 2471/2020

TRIBUNALE ORDINARIO di VELLETRI

Prima CIVILE

VERBALE DELLA CAUSA n. r.g. **2471/2020**

Oggi **28 maggio 2026**, alle ore **11:51**, innanzi al dott. Anna Luisa Di Serafino, sono comparsi:

Per parte attrice creditrice procedente DUMA s.r.l. è presente l'avv. Claudia Lenci, anche in sost. dell'avv. Perugini, la quale insiste per la prosecuzione della prosecuzione delle operazioni di vendita del Lotto 1, nonché dei Lotti 2 (bene 6) e 3, come da memoria depositata.

Per BCC NPLS 2020 s.r.l. è presente l'avv. Mario Danilo Scotto D'Abbusco, in sost. dell'avv. Roberto Malizia il quale si riporta alle memorie depositate, chiede la prosecuzione vendita dei Lotti 1, 2 (bene 6) e 3.

Sono presenti il CTU nominato arch. Stefano Favale, nonché il professionista delegato – custode avv. Rossella Colombo la quale si riporta alla relazione depositata, con la precisazione che i crediti ad oggi vantati ammontano a circa euro 100.000,00 e non a 45.000,00 come erroneamente indicato.

Il Giudice

Preso atto che con riferimento al **Lotto 1** le vendite devono proseguire, non essendovi cause ostative, trattiene in decisione la causa limitatamente alla vendita del **Lotti 2 e 3.**

Si comunichi.

Il Giudice
dott. Anna Luisa Di Serafino

Firmato Da: ANNA LUISA DI SERAFINO Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 63004552 0d4df079b7872b870e720406