Tribunale di Milano
Sezione II civile
LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE n. 434/2025
GIUDICE DELEGATO: DOTT.SSA ROSA GRIPPO
CURATORE: AVV. DIANA BURRONI

* * *

AVVISO DI VENDITA

La scrivente, avv. Diana Burroni, in qualità di Curatore della Liquidazione giudiziale R.G. 434/2025 (Trib. Milano – G.D. dott.ssa Rosa Grippo – PEC lg434.2025milano@pecliquidazionigiudiziali.it), in conformità con il programma di liquidazione approvato dal Giudice delegato,

AVVISA CHE

dalle ore 15:00 alle ore 16:00 del giorno **16 dicembre 2026**, dinanzi al Curatore medesimo, presso il suo Studio in Milano, via della Moscova n. 18 (LCA Studio Legale) avrà luogo la

VENDITA COMPETITIVA

dei beni mobili non registrati di seguito indicati:

- **LOTTO UNICO**

Tipologia di bene	Marca e modello	Valore
Monitor (1)	Philips Mod. 271E1SCA/00 - 27 pollici	€ 30,00
Monitor (2)	LG Mod. 27UL500-W – 27 pollici	€ 60,00
Monitor (3)	LG Mod. 27UL500-W – 27 pollici	€ 60,00

Prezzo base: € 150,00 (oltre iva)
Prezzo minimo oggetto di offerta: € 150,00
Cauzione: 50% prezzo offerto (al netto dell'Iva)
Rilancio minimo di gara: € 20,00

* * *

1. Condizioni generali
La cessione avrà luogo a corpo e non a misura e nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano i beni del Lotto Unico. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità, riduzione del prezzo né attribuiranno il diritto alla risoluzione della vendita nei confronti della procedura concorsuale essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione del bene.
È esclusa ogni garanzia relativa al corretto funzionamento dei beni oggetto della presente cessione.
L'aggiudicatario rinuncia a far valere in futuro nei confronti della procedura concorsuale qualsiasi eccezione, pretesa, richiesta, contestazione in ordine all'identità, alla condizione giuridica, alla qualità, consistenza, sussistenza dei beni oggetto della presente vendita. La Procedura è altresì esonerata da ogni responsabilità per l'esistenza di qualsivoglia diritto di terzi.

* * *

2. Modalità di presentazione delle offerte e di versamento della cauzione

Per partecipare alla procedura competitiva di vendita del Lotto Unico, ciascun interessato dovrà depositare un'offerta di acquisto.

L'offerente, per poter partecipare alla gara, deve formulare una offerta irrevocabile, cauzionata, da presentarsi in busta chiusa e da consegnare presso lo Studio del Curatore (Milano, via della Moscova n. 18 – LCA Studio Legale), **entro le ore 12:00 del giorno 16 dicembre 2026**.

Sulla busta dovrà essere indicato il numero della procedura (L.G. 434/2025 – Tribunale di Milano) e la data dell'asta (giorno 16 dicembre 2026).

Il Curatore ricevente, o suo personale addetto, riporterà di proprio pugno, sulla busta, la data e l'ora di deposito dell'offerta. All'offerente o al soggetto depositante (se diverso dall'offerente) verrà rilasciata ricevuta di deposito della busta mediante copia fotostatica della busta stessa.

L'offerta, **da presentare in carta bollata da euro 16,00 (sedici/00)**, dovrà contenere:

1. **indicazione dell'offerente:**

- se l'offerente è una persona fisica, le generalità complete dell'offerente (cognome, nome, luogo e data di nascita, indirizzo di residenza, codice fiscale, recapito telefonico e un indirizzo di posta elettronica certificata) e lo stato personale (libero o coniugato, e in tale ultimo caso con indicazione del regime patrimoniale scelto dai coniugi), provvedendo altresì ad allegare copia della propria carta di identità (in corso di validità), del codice fiscale nonché di estratto per riassunto dell'atto di matrimonio, rilasciato in carta libera dall'amministrazione comunale competente;
- se l'offerente è una persona giuridica, la denominazione, sede, numero di iscrizione al Registro delle Imprese competente, provvedendo altresì ad allegare visura camerale di data non anteriore a sette giorni rispetto alla data dell'offerta presentata; generalità complete del legale rappresentante (cognome, nome, luogo e data di nascita, indirizzo di residenza, codice fiscale e recapito telefonico nonché indirizzo di posta elettronica anche non certificata), provvedendo altresì ad allegare copia della carta di identità (in corso di validità) e del codice fiscale di quest'ultimo, nonché l'indicazione della fonte da cui sono derivati i poteri esercitati dal legale rappresentante, provvedendo altresì ad allegare, secondo i casi, procura notarile, ovvero copia della delibera dell'assemblea e/o dell'organo amministrativo, ovvero delibera di nomina (corredata, qualora necessaria, da copia dello statuto e/o dei patti sociali in vigenza);
- in caso di cittadino di altro Stato, non facente parte della Comunità europea, documento in versione ".pdf" del certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità;
- è prevista la possibilità di presentare una offerta irrevocabile da parte di un procuratore legale "per persona da nominare". Il procuratore legale, che è rimasto aggiudicatario per persona da nominare, deve dichiarare (a mezzo PEC all'indirizzo lg434.2025milano@pecliquidazionigiudiziali.it) nei tre giorni dall'asta il nome della persona per la quale ha presentato offerta irrevocabile, depositando il mandato e trasmettendo i documenti d'identità dell'aggiudicatario per cui ha presentato offerta (persona fisica: carta di identità e codice fiscale fronte/retro; soggetto IVA: carta di identità e codice fiscale fronte/retro legale rappresentante, visura camerale). In mancanza di detta comunicazione completa della documentazione necessaria, l'aggiudicazione diverrà definitiva in capo al procuratore legale (art. 583 c.p.c.);
- è altresì prevista la possibilità di presentazione offerta esclusivamente da parte di un procuratore legale (avvocato) "in nome e per conto di" dotato di procura notarile speciale (non generale) che riporti l'autorizzazione a partecipare alla vendita per conto del soggetto interessato, sia esso persona fisica o giuridica (ai sensi del combinato disposto artt. 571 e 579 c.p.c.). Andranno allegati documenti (carta di identità e codice fiscale fronte/retro) sia del procuratore/presentatore sia dell'offerente;
- se l'offerta è formulata da più persone, copia (anche per immagine) della procura rilasciata dagli altri offerenti per atto pubblico o scrittura privata autenticata;

2. **indicazione del prezzo offerto per il Lotto Unico** (che non potrà essere inferiore al valore dell'offerta minima ammissibile, a pena di esclusione della domanda), del tempo e del modo di pagamento, ed ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

3. **indicazione se intenda avvalersi di agevolazioni fiscali di una qualunque natura** (compatibilmente con la natura dei beni inclusi nel Lotto Unico) all'uopo allegando la necessaria documentazione comprovante il possesso dei necessari requisiti di Legge;
4. **espressa dichiarazione di aver preso visione dell'avviso di vendita e di averne integralmente compreso il contenuto**;

5. copia della contabile di bonifico dell'importo pari al 50% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. In caso di mancato perfezionamento della vendita per causa imputabile all'offerente, detta cauzione sarà trattenuta dalla Procedura. La cauzione sarà invece restituita all'offerente in caso di mancata aggiudicazione. La

cauzione dovrà essere versata sul conto corrente intestato alla Procedura (intestazione: "*L.G. SUPERDIGITALE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE*") alle coordinate IBAN IT73G0538701640000049278869.

Si informa che la corretta ed esatta formalizzazione dell'offerta irrevocabile di acquisto è condizione necessaria per la partecipazione all'esperimento d'asta. Le offerte irrevocabili di acquisto non conformi – per vizi di forma e/o di sostanza, anche in termini di poteri rappresentativi – sono ritenute non valide e, pertanto, non costituiscono titolo per la partecipazione all'esperimento d'asta.

E' possibile presentare offerte parziali aventi ad oggetto soltanto uno o più tra i beni che costituiscono il Lotto Unico.
Nell'offerta – il cui contenuto è analogo a quello sopra previsto per il Lotto Unico – dovranno essere indicati il bene o i beni oggetto della stessa, nonché il prezzo offerto per ciascun bene, che non potrà essere inferiore al "valore" riportato nella tabella a pagina 1. Anche rispetto a tale prezzo sarà applicata l'Iva in caso di aggiudicazione.
Nel caso di simultanea presentazione di offerte parziali e di offerte per il Lotto Unico, prevarrà l'offerta al prezzo complessivamente più alto.
Nel caso in cui per offerte parziali, congiuntamente considerate, sia offerto un prezzo più alto rispetto a quelle presentate per il Lotto Unico, prevarranno le offerte parziali.
Nel caso in cui vengano formulate due o più offerte parziali aventi ad oggetto il medesimo bene (o i medesimi beni), verrà aperta una gara sui soli beni contesi fra le offerte parziali pervenute.

* * *

3) GARA E AGGIUDICAZIONE

Esaminata con esito positivo la validità delle offerte presentate, in data **16 dicembre 2026** alle ore 15:00 presso lo studio del Curatore, sito in Milano via Della Moscova n. 18 (LCA Studio Legale) verrà avviata la gara tra gli offerenti. In presenza di più offerte valide, il Curatore procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta per il lotto. Il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, nel corso della gara per la formulazione dei rilanci, avrà effettuato il rilancio più alto. I rilanci potranno essere effettuati da ciascun offerente sulla base dell'importo minimo indicato per il Lotto Unico. In caso di offerta di pari importo, qualora nessun soggetto decida di partecipare alla gara che verrà immediatamente indetta, si procederà all'aggiudicazione a favore del soggetto che ha presentato per primo l'offerta in ordine di tempo.
Dopo l'aggiudicazione ai partecipanti non aggiudicatari, verrà restituita la cauzione prestata.
Terminata la gara, l'aggiudicazione si considererà definitiva ed il Curatore redigerà apposito **verbale di aggiudicazione**.
L'aggiudicazione sarà definitiva, in ogni caso, salvo quanto previsto dall'art. 217 Codice della crisi.

* * *

4) MODALITÀ DI VERSAMENTO DEL SALDO PREZZO E TRASFERIMENTO

L'aggiudicatario sarà tenuto a corrispondere, a saldo dell'obbligazione di acquisto:

- il **prezzo di aggiudicazione** del bene;
- gli eventuali **oneri fiscali** (IVA e altri tributi dovuti);
- ogni **altra spesa accessoria** (ivi comprese eventuali spese notarili e/o di registrazione) di cui agli specifici obblighi contrattuali di aggiudicazione.

Entro **dieci (10) giorni dall'aggiudicazione definitiva**, il Curatore provvederà a trasmettere all'aggiudicatario l'indicazione dell'importo degli oneri fiscali e delle eventuali ulteriori spese accessorie dovute.
Il pagamento integrale del **saldo prezzo** e degli oneri fiscali e accessori dovrà essere eseguito dall'aggiudicatario, dedotta la cauzione già versata, in un'unica soluzione, **entro dieci (10) giorni dalla suddetta comunicazione,** mediante **bonifico bancario** intestato a "*L.G. SUPERDIGITALE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE*", con accredito sul conto corrente alle coordinate IBAN IT73G0538701640000049278869.
Il termine per il versamento del saldo prezzo non è soggetto a sospensione feriale dei termini e gli importi dovranno risultare accreditati entro e non oltre la data di scadenza, anche se coincidente con giorno festivo (sabato o domenica), pena la **decadenza dell'aggiudicazione**.

In caso di **mancato versamento nel termine previsto**, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto, con conseguente **incameramento della cauzione** a titolo di penale, salvo il diritto della Procedura di richiedere l'eventuale risarcimento del maggior danno. In tal caso, la Procedura si riserva la facoltà di:

- indire una nuova vendita;
- ovvero aggiudicare il lotto al soggetto che abbia presentato la seconda offerta più elevata.

Per quanto non espressamente previsto, si applicano le disposizioni normative vigenti.

* * *

5) FORO COMPETENTE

Per ogni e qualsiasi controversia relativa al presente avviso di vendita, alla sua interpretazione, esecuzione, validità o efficacia, nonché per ogni altra controversia comunque connessa al medesimo e/o alla presente procedura competitiva sarà competente in via esclusiva il Foro di Milano.

* * *

6) VARIE

Il presente avviso di vendita, con valore legale, sarà pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche e sarà corredato dai seguenti allegati:

- eventuali documenti inerenti ai beni ed alla vendita.

Il presente avviso di vendita non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c.

Ai sensi dell'art. 217, 1° comma CCII il Giudice delegato può sospendere le operazioni di vendita qualora ricorrano gravi e giustificati motivi, ovvero, entro dieci giorni dal deposito nel fascicolo informatico della documentazione inerente agli esiti della procedura, impedire il perfezionamento della vendita stessa quando il prezzo offerto risulti notevolmente inferiore a quello ritenuto congruo.

Per informazioni contattare il Curatore della Liquidazione giudiziale, avv. Diana Burroni, previa richiesta da indirizzarsi a mezzo p.e.c. all'indirizzo lg434.2025milano@pecliquidazionigiudiziali.it.

Milano, 13 novembre 2026

Il Curatore

Avv. Diana Burroni

